

Zápis č. 75

ze schůze rady města Velešín, konané dne 16. 06. 2025

Přítomni: Jan Havel, Mgr. Jakub Kothánek, Jiří Růžička, Ing. Petr Skřivánek, Ing. Petr Vágner

Host: Zuzana Marečková – jednatelka SMM (1210/73/75, 1211/73/75, 1248/75, 1249/75, 1265/75, 1268/75)

Začátek: 14:30 hod

Konec: 17:00 hod

P r o g r a m

1. Kontrola usnesení
2. Návrh na vydání platebního rozkazu na XY – SMM
3. Cenové nabídky – montáž kamerového systému pro lokalitu Sídliště 377, 378 a 459 – Vrba Consulting s.r.o., Český Krumlov a LP Dvořáček spol. s r.o., Dříteň
4. Projekt „Intenzifikace tříděného sběru“ – EKO-KOM, a.s., Praha
5. Žádost o schválení vyřazení majetku z účetnictví – MěÚ Velešín
6. Smlouva o zřízení věcného břemene „Chodeč K/71, úprava sítě – SNK“ – EG.D, s.r.o., Brno
7. Cenová nabídka – vybavení pro pracovní četnu – DP Parts s.r.o., Praha
8. Žádost o povolení zvláštního užívání místní komunikace + zábor veřejného prostranství – Školní ulice – XY, Velešín (č. j. 1638/2025/VEL)
9. Cenová nabídka – elektroinstalace pro nabíječku na elektrokola – Ing. Stanislav Vojta, Velešín
10. Rozpočtové opatření č. 8
11. Žádost o změnu rozpočtu na rok 2025 - ZŠ Velešín
12. Hodnocení ředitele ZŠ Velešín za první pololetí roku 2025
13. Rozpočet na obnovu oken a vrat – ČOV Velešín
14. Žádost o přidělení parkovacího místa – XY, Velešín
15. Smlouva o plnění editorské povinnosti – ČEVAK a.s., České Budějovice
16. a) Souhlas s podáním žádosti o dotaci na akci „Úpravy zeleně Velešín – Sídliště a Budějovická“
b) Souhlas s realizací akce „Úpravy zeleně Velešín – Sídliště a Budějovická“
17. Cenové nabídky – úpravy v okolí infocentra, obrubník u herního prvku Nad Cihelnou – Pavel Jiříček, Heřmaň
18. Posudek – stromy náměstí J.V.Kamarýta, Velešín
19. Příkazní smlouva o obstarávání záležitostí při správě nemovitostí – SMM
20. Hodnocení ředitelky MŠ Velešín za první pololetí roku 2025
21. Nabídka Jihočeské televize – tvorba pořadů
22. Nabídka dodávky plynu pro Město Velešín a SMM Velešín na rok 2026

1. Kontrola usnesení

1348/83/-/36 – Projekt a realizace komunikace a inženýrských sítí v lokalitě G2 (Na Vrších)

Schůzka s majiteli parcel proběhla. Spolupráce s Advokátní kanceláří Ondřej Trnka, s.r.o., České Budějovice.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta, stavební technik

1586/98/-/23 – Plnění Smlouvy o dílo – Oprava místních komunikací ve Velešíně

Rada schvaluje Smlouvu o dílo (zpracování znaleckého posudku) mezi Městem Velešín a ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o., Brno. Smlouva podepsána, předány veškeré potřebné podklady, na žádost budou doplněny. Znalecký posudek dodán, předáno právníkovi.

Bod trvá

Z. starosta, ved. EO

354/18/-/58 – Veřejné osvětlení – Velešín Nádraží – podnět na doplnění

Vypracování projektové dokumentace pro doplnění veřejného osvětlení v lokalitě Velešín Nádraží dle přílohy zadáno Josefu Sobíškov, IČ: 13495003. Řeší se ochranné pásmo VN. Předložena studie, rada ukládá zařadit do návrhu rozpočtu města na rok 2025. 10.3.2025 odeslána podepsaná plná moc.

Bod trvá

Z. místostarosta

568/32/-/68 – Žádost o směnu pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín – XY, Velešín a o směnu pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín – XY, Velešín

Souhlas se směnou pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín mezi Městem Velešín a panem XY, Velešín a se směnou pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín mezi Městem Velešín a panem XY, Velešín dle návrhu, starosta jedná s oběma žadateli dle přílohy.

Vzata na vědomí informace starosty o záměru majetkoprávního řešení pro stezku Sídliště – skatepark a ukládá jednat s majiteli pozemků p.č. x/y, vše v k.ú. Velešín. Zadáno zpracování znaleckého posudku. Znalecký posudek zhotoven.

Rada doporučuje záměr směny části pozemku p.č. x/y za část pozemku p.č. 8/1 v k.ú. Velešín na základě dohody s žadatelem a ukládá předložit záměr směny zastupitelstvu města. Dodán návrh geometrického plánu. Záměr směny schválen usnesením zastupitelstva č. 11/18 ze dne 14.4.2025. Řešit zbylé pozemky.

Bod trvá

Z. starosta

1019/61/62 – Příprava na rekonstrukci úseků komunikací na Sídlišti

Rada města Velešín schvaluje záměr rekonstrukce pozemní komunikace v lokalitě Sídliště. Tento záměr bude realizován v součinnosti se záměrem výměny inženýrských sítí. Rada ukládá projednat záměr na pracovní schůzi zastupitelstva města. Pokračují přípravné práce.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

1029/62/73 – Nové směrovky k městské knihovně Velešín

Rada ukládá zadat poptávku na vytvoření nových směrovek k městské knihovně Velešín u PasProRea PD, s.r.o., Velešín, IČ: 06988563. PasProRea PD s.r.o. oslovena, čeká se na předložení návrhu. Předložen návrh nových směrovek, rada ukládá zadat objednávku u PasProRea s.r.o., Velešín, IČ: 02343100. Zajistit soulad se změnou dopravního značení v ulici Družstevní (Zenkl CB, spol. s r.o.).

Bod trvá

Z. starosta, pí. Buchancová, EO

1042/62/64 – Podnět Layerák – Jana Janáková

Rada bere na vědomí podnět o rybníku Layerák od pí. Jany Janákové a ukládá sjednat schůzi s rybáři. Schůze s rybáři je naplánována na 10.2.2025. Zástupci místní organizace českého rybářského svazu zodpověděli dotazy. Rada ukládá připravit s nimi návrh smlouvy. Dne 23.5. proběhne schůzka s odborníkem na hospodaření vodních ploch. Domluvit vhodný typ hospodaření v této vodní ploše.

Proběhla schůzka s panem Ing. Baxou, návrh řešení po odstranění zdrojů znečištění z kanalizačního systému: rybník odbahnit, následně provést rozbor vody a navrhnout způsob rybí obsádky a systému hospodaření. Místní organizace českého rybářského svazu informována.

Bod trvá

Z. Skřivánek, místostarosta

1114/67/-/75 – Výběrové řízení na provozovatele „Tradiční Velešínské pouti“

Rada ukládá vypsát výběrové řízení na provozovatele „Tradiční Velešínské pouti“ znovu a ukládá oslovit: Romana Holého (IČO: 16860403, Josefa Lady 2, 370 07 České Budějovice), Jaroslava Holého (IČO: 67166733, Růžová 1629/16, 370 07 České Budějovice), Jana Navrátila (IČO: 73521230, České Vrbné 1984, 370 11 České Budějovice).

Rada bere na vědomí informace starosty, že v daném termínu 14.5.2025 se nepřihlásil žádný z oslovených účastníků. Rada ukládá opětovně vypsát výběrové řízení na provozovatele „Tradiční Velešínské pouti“ a ukládá oslovit: Romana Holého (IČO: 16860403, Josefa Lady 2, 370 07 České Budějovice), Jaroslava Holého (IČO: 67166733, Růžová 1629/16, 370 07 České Budějovice), Jana Navrátila (IČO: 73521230, České Vrbné 1984, 370 11 České Budějovice). Podávání nabídek do 12.6.2025.

Rada bere na vědomí protokol o otvírání obálek a hodnocení nabídek na provozovatele „Tradiční Velešínské pouti“ a jako nejvhodnějšího uchazeče schvaluje Romana Holého, České Budějovice, IČ: 16860403 a ukládá uzavřít smlouvu.

Bod se vypouští

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

1129/68/-/75 – Studie křižovatky u Penny – Ing. Martin Ertl, České Budějovice

Rada bere na vědomí studii křižovatky u Penny od Ing. Martina Ertla, České Budějovice, IČ: 65028856 a ukládá poptat cenovou nabídku na zhotovení projektové dokumentace od Ing. Martina Ertla, České Budějovice, IČ: 65028856 a Karla Jirovce, Křemže, IČ: 02027178. Poptávky zadány, termín podávání nabídek do 22.4.2025. Rada bere na vědomí nedoručení ani jedné z nabídek a ukládá výše uvedené dodavatele poptat znovu.

Rada schvaluje předloženou cenovou nabídku na zhotovení projektové dokumentace od Ing. Martina Ertla, České Budějovice, IČ: 65028856 a ukládá zadat objednávku.

Bod se vypouští

Z. starosta, Mgr. Pomije, městský architekt

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

- 1157/70 - Žádost o zapojení do průzkumu analýzy rizik – rybník Šindelář – Čistá příroda východních Čech o.p.s., Chrudim
Rada schvaluje žádost o zapojení do průzkumu analýzy rizik u rybníku Šindelář od Čistá příroda východních Čech o.p.s., Chrudim, IČ: 28771648. Navrhovatel prověřil podmínky dotačního titulu, v současné době nelze čerpat dotaci ze SFŽP. Prověří další možnosti.
Bod trvá Z. místostarosta, MO ČRS
- 1201/72/75 - Žádost o vyjádření k PD k povolení záměru – Novostavba RD na parc. č. x/y k.ú. Prostřední Svince – Holkov – Tibor Kostka, Český Krumlov (č.j. 1047/2025/VEL)
Rada bere na vědomí žádost o vyjádření k PD k povolení záměru na akci „Novostavba RD na parc. č. x/y k.ú. Prostřední Svince – Holkov“ od Tibora Kostky, Český Krumlov, IČ: 40704734 a ukládá místostarostovi zjistit podrobnosti. Vlastník kontaktován, došlo ke změně projektanta, pokud bude pokračovat příprava projektu, bude nutná směna pozemků.
Rada bere na vědomí žádost o souhlas s napojením na vodohospodářskou infrastrukturu na akci Prostřední Svince, Holkov, parc. č. x/y – novostavby 2 RD od Čevak a.s., České Budějovice, IČ: 60849657 a schvaluje ji.
Bod se vypouští Z. místostarosta
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 1210/73/75 - Záměr pronájmu bytu č. 17 na adrese Strahovská 256, Velešín – SMM Velešín
Rada schvaluje záměr pronájmu bytu č. 17 na adrese Strahovská 256, Velešín a ukládá záměr vyvěsit. Záměr vyvěšen do 4.6.2025.
Rada bere na vědomí Protokol o otvírání obálek a hodnocení nabídek pro záměr pronájmu bytu č. 17 na adrese Strahovská 256, Velešín a jako nejvhodnějšího žadatele schvaluje pana XY, Velešín.
Bod se vypouští Z. starosta, jednatelka SMM
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 1211/73/75 - Záměr pronájmu bytu č. 13 na adrese Strahovská 256, Velešín – SMM Velešín
Rada schvaluje záměr pronájmu bytu č. 13 na adrese Strahovská 256, Velešín a ukládá záměr vyvěsit. Záměr vyvěšen do 4.6.2025.
Rada bere na vědomí Protokol o otvírání obálek a hodnocení nabídek pro záměr pronájmu bytu č. 13 na adrese Strahovská 256, Velešín a jako nejvhodnějšího žadatele schvaluje paní XY, Velešín.
Bod se vypouští Z. starosta, jednatelka SMM
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 1230/73 - Informace o zabránění přístupu na pozemek p.č. x/y, k.ú. Velešín – XY, Velešín
Rada bere na vědomí informaci o zabránění přístupu na pozemek p.č. x/y v k.ú. Velešín od XY. Poslán dopis do Penny s výzvou k nápravě.
Dorazila odpověď na výzvu z Penny, je zvažována možnost montáže Alza boxu na obvodovou zeď obchodu.
Bod trvá Z. místostarosta
- 1234/74 - Podnět na řešení výskytu holubů v centru města
Rada bere na vědomí podnět a ukládá předložit návrh řešení na výskyt holubů v centru města.
Domluvena schůzka s panem Kösslem.
Bod trvá Z. místostarosta
- 1244/74 - Žádost o odkoupení pozemků p.č. 1060/24, 1060/19, 1060/47 v k.ú. Velešín – CRD Bau s.r.o., Dolní Dvořiště (č.j. 1498/2025/VEL)
Rada bere na vědomí žádost o odkoupení pozemků p.č. 1060/24, 1060/19, 1060/47 v k.ú. Velešín od CRD Bau s.r.o., Dolní Dvořiště, IČ: 08932018 a ukládá svolat jednání s žadatelem o podmínkách prodeje.
Bod trvá Z. starosta

2. Usnesení č. 1248/75

Rada schvaluje podání návrhu na vydání platebního rozkazu na pana XY v případě, že stávající dluh nebude uhrazen v plné výši do 30.6.2025. Rada pověřuje jednatelku SMM o vyznění dlužníka.

Bod se nesleduje

Z. starosta, SMM

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

3. Usnesení č. 1249/75

Rada bere na vědomí cenové nabídky na montáž kamerového systému pro lokalitu Sídliště 377, 378 a 459 od Vrba Consulting s.r.o., Český Krumlov a LP Dvořáček spol. s r.o., Dříteň a ukládá zadat objednávku u LP Dvořáček spol. s r.o., Dříteň, IČ: 06126839.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO, SMM

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

4. Usnesení č. 1250/75

Rada bere na vědomí nabídku na dodání informačního letáku – plánovacího kalendáře v rámci projektu „Intenzifikace tříděného sběru“ od EKO-KOM, a.s., Praha, IČ: 25134701 a neschvaluje ji.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, pí. Šimová

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

5. Usnesení č. 1251/75

Rada schvaluje žádost o vyřazení majetku z účetnictví města Velešín dle přílohy.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

6. Usnesení č. 1252/75

Rada schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330098351/001-DVK na stavbu „Chodeč K/71, úprava sítě – SNK“ mezi Městem Velešín a EG.D, s.r.o., Brno, IČ: 21055050.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

7. Usnesení č. 1253/75

Rada schvaluje předloženou cenovou nabídku na vybavení pro pracovní četnu od DP Parts s.r.o., Praha, IČ: 05743842 a ukládá zadat objednávku.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

8. Usnesení č. 1254/75

Rada bere na vědomí žádost o povolení zvláštního užívání místní komunikace a ohlášení užívání veřejného prostranství – Školní ulice, pozemek p.č. 1805/3 v k.ú. Velešín – od XY, Velešín a souhlasí s užíváním dle žádosti. Po dokončení prací uvede žadatel povrch užívané komunikace (chodník) do původního stavu.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

9. Usnesení č. 1255/75

Rada schvaluje předloženou cenovou nabídku na elektroinstalace pro nabíječku na elektrokola u bývalého kostela sv. Filipa a Jakuba od Ing. Stanislava Vojty, Velešín, IČ: 87811782 a ukládá zadat objednávku.

Bod se nesleduje

Z. pí. Pomije, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

10. Usnesení č. 1256/75

Rada schvaluje rozpočtové opatření č. 8

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

11. Usnesení č. 1257/75

Rada bere na vědomí žádost Základní školy Velešín o změnu rozpočtu na rok 2025 a:

- a) Rada schvaluje změnu části provozního příspěvku na příspěvek investiční ve výši 1 100 000,- Kč.
- b) Rada schvaluje úpravu závazného ukazatele rozpočtu roku 2025 – zvýšení odpisů majetku – příspěvkové organizaci ZŠ Velešín o 56 449,- Kč.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO, ZŠ

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

12. Usnesení č. 1258/75

Rada bere na vědomí hodnocení ředitele ZŠ Velešín za období leden – červen 2025 a schvaluje odměnu ředitele ve výši dle přílohy.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

13. Usnesení č. 1259/75

Rada bere na vědomí rozpočet na obnovu oken a vrat na ČOV Velešín a ukládá ve spolupráci s ČEVAK a.s., oslovit firmy Tetragon CB spol. s r.o., České Budějovice, IČ: 14498928, BUILD4INNOVATION s.r.o., Rudolfov, IČ: 62525174 a Gametall a.s., Kamenný Újezd, IČ: 02497760, SM produkt s.r.o., Lišov, IČ: 28130570.

Bod se sleduje

Z. místostarosta, Ing. Šafář

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

14. Usnesení č. 1260/75

Rada bere na vědomí žádost o přidělení dvou parkovacích míst na Sídlišti Velešín od XY, Velešín a žádost neakceptuje. Rada ukládá žádost zařadit do pořadníku žádostí a ukládá ji projednat po navýšení kapacity parkovací zóny.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

15. Usnesení č. 1261/75

Rada schvaluje Smlouvu o plnění editorské povinnosti mezi Městem Velešín a ČEVAK a.s., České Budějovice, IČ: 60849657.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

16. Usnesení č. 1262/75

a) Rada souhlasí s podáním žádosti o dotaci na akci „Úpravy zeleně Velešín – Sídliště a Budějovická“.

b) Rada souhlasí s realizací akce „Úpravy zeleně Velešín – Sídliště a Budějovická“.

Pozn. konkrétně se jedná o tyto akce: Úpravy zeleně v okolí rybníka Layerák, Rekonstrukce Budějovické ulice ve Velešíně, Hřiště za Plzeňkou.

Bod se nesleduje

Z. starosta, pí. Pomije

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

17. Usnesení č. 1263/75

Rada schvaluje předložené cenové nabídky na úpravy v okolí infocentra a obrubník u herního prvku Nad Cihelnou od Pavla Jiříčka, Heřmaň, IČ: 63249227 a ukládá zadat objednávky.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

18. Usnesení č. 1264/75

Rada bere na vědomí informace místostarosty o nutnosti úprav bezpečnostních řezů na Jírovcích u bývalého kostela sv. Filipa a Jakuba, Velešín a nutnost posouzení zdravotního stavu Jasanů v ulici Nad Cihelnou, a ukládá poptat cenovou nabídku u Vítězslava Chadta, Borovnice, IČ: 03329453.

Bod se sleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

19. Usnesení č. 1265/75

Rada schvaluje Příkazní smlouvu o obstarávání záležitostí při správě nemovitostí mezi Městem Velešín a Správou majetku města Velešín, s.r.o., IČ: 26018438.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO, SMM

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

20. Usnesení č. 1266/75

Rada bere na vědomí hodnocení ředitelky MŠ Velešín za první pololetí 2025 a schvaluje odměnu ředitelky ve výši dle přílohy.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

21. Usnesení č. 1267/75

Rada bere na vědomí nabídku Jihočeské televize na tvorbu pořadů a ukládá objednat 2 reprízy Autem, pěšky, na kole.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

22. Usnesení č. 1268/75

Rada bere na vědomí nabídky na dodávky plynu pro Město Velešín a Správu majetku města Velešín, s.r.o. na rok 2026 od innogy Energie, s.r.o., Praha a E.ON Česká republika, s.r.o., České Budějovice a ukládá uzavřít Smlouvu na velké kotelny na velkoodběr mezi Správou majetku města Velešín s.r.o. a E.ON Česká republika, s.r.o., České Budějovice, IČ: 25733591 a Smlouvu pro maloodběr mezi Městem Velešín a innogy Energie, s.r.o., Praha, IČ: 49903209.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO, SMM

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

Ve Velešíně dne 17. 06. 2025

Zapsala: Mgr. Petra Pomije

Ověřil: Ing. Petr Vágner - starosta

Jiří Růžička - místostarosta