

Zápis č. 72

ze schůze rady města Velešín, konané dne 05. 05. 2025

Přítomni: Jiří Růžicka, Ing. Petr Skřivánek, Ing. Petr Vágner

Omluveni: Jan Havel, Mgr. Jakub Kothánek

Začátek: 14:30 hod

Konec: 15:40 hod

Program

1. Kontrola usnesení
2. Cenová nabídka – nabíjecí stanice pro elektrokola – Powerbox s.r.o., Statenice
3. Cenová nabídka – nová dlažba v rámci akce „Oprava venkovního schodiště 604“ – Pavel Jiříček, Heřmaň
4. Žádost o vyjádření k PD k povolení záměru – Novostavba RD na parc. č. x/y k.ú. Prostřední Svince – Holkov – Tibor Kostka, Český Krumlov (č.j. 1047/2025/VEL)
5. Smlouva o dílo č. 1/2025 – Tritius Solutions a.s., Brno
6. Oznámení o vyřazení majetku – KIC Velešín
7. Cenová nabídka – rozšíření kamerového systému města Velešín – Vrba Consulting s.r.o., Č. Krumlov
8. Zpráva o metodické činnosti Městské knihovny Velešín 2024 (č.j. 1083/2025/VEL)
9. Žádost o souhlas majitele sousedního pozemku se stavebním záměrem – Ing. Arch. David Urbánek, Velešín (č.j. 1085/2025/VEL)
10. Cenové nabídky – průzkumy v rámci stavby „Prostor před COOP“ – Zenkl CB, spol. s r.o., České Budějovice
11. a) Žádost o povolení zvláštního užívání místní komunikace – Losky s.r.o., Praha, zastoupené HPN projekt s.r.o., Obrataň (č.j. 1098/2025/VEL)
b) Žádost o povolení uzavírky a objížďky – Losky s.r.o., Praha, zastoupené HPN projekt s.r.o., Obrataň (č.j. 1099/2025/VEL)
12. Informace o konání jarního kola Uklid'me svět

1. Kontrola usnesení

1348/83/-/36 – Projekt a realizace komunikace a inženýrských sítí v lokalitě G2 (Na Vrších)

Schůzka s majiteli parcel proběhla. Spolupráce s Advokátní kanceláří Ondřej Trnka, s.r.o., České Budějovice.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta, stavební technik

1586/98/-/23 – Plnění Smlouvy o dílo – Oprava místních komunikací ve Velešíně

Rada schvaluje Smlouvu o dílo (zpracování znaleckého posudku) mezi Městem Velešín a ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o., Brno. Smlouva podepsána, předány veškeré potřebné podklady, na žádost budou doplněny. Znalecký posudek dodán, předáno právníkovi.

Bod trvá

Z. starosta, ved. EO

354/18/-/58 – Veřejné osvětlení – Velešín Nádraží – podnět na doplnění

Vypracování projektové dokumentace pro doplnění veřejného osvětlení v lokalitě Velešín Nádraží dle přílohy zadáno Josefu Sobíškov, IČ: 13495003. Řeší se ochranné pásmo VN. Předložena studie, rada ukládá zařadit do návrhu rozpočtu města na rok 2025. 10.3.2025 odeslána podepsaná plná moc.

Bod trvá

Z. místostarosta

568/32/-/68 – Žádost o směnu pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín – XY, Velešín a o směnu pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín – XY, Velešín

Souhlas se směnou pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín mezi Městem Velešín a panem XY, Velešín a se směnou pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín mezi Městem Velešín a panem XY, Velešín dle návrhu, starosta jedná s oběma žadateli dle přílohy.

Vzata na vědomí informace starosty o záměru majetkoprávního řešení pro stezku Sídliště – skatepark a ukládá jednat s majiteli pozemků p.č. x/y, vše v k.ú. Velešín. Zadáno zpracování znaleckého posudku. Znalecký posudek zhotoven.

Rada doporučuje záměr směny části pozemku p.č. x/y za část pozemku p.č. 8/1 v k.ú. Velešín na základě dohody s žadatelem a ukládá předložit záměr směny zastupitelstvu města. Dodán návrh geometrického plánu. Záměr směny schválen usnesením zastupitelstva č. 11/18 ze dne 14.4.2025. Řešit zbylé pozemky.

Bod trvá

Z. starosta

- 1019/61/62 – Příprava na rekonstrukci úseků komunikací na Sídlišti
Rada města Velešín schvaluje záměr rekonstrukce pozemní komunikace v lokalitě Sídliště. Tento záměr bude realizován v součinnosti se záměrem výměny inženýrských sítí. Rada ukládá projednat záměr na pracovní schůzi zastupitelstva města. Pokračují přípravné práce.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta
- 1029/62 – Nové směrovky k městské knihovně Velešín
Rada ukládá zadat poptávku na vytvoření nových směrovek k městské knihovně Velešín u PasProRea PD, s.r.o., Velešín, IČ: 06988563. PasProRea PD s.r.o. oslovena, čeká se na předložení návrhu.
Bod trvá Z. místostarosta, pí. Buchancová
- 1030/62 – Žádost o přidělení parkovacího místa na Sídlišti – XY, Velešín (č.j. 0031/2025/VEL)
Rada ukládá místostarostovi prověřit možnost rozšíření parkovacích míst v zóně Sídliště na 12 míst a dále vytipovat nové parkovací zóny. Na PasProRea s.r.o., Velešín zaslána žádost o možnost rozšíření parkovacích míst v zóně Sídliště.
Bod trvá Z. místostarosta, pí. Šimová
- 1042/62/64 – Podnět Layerák – Jana Janáková
Rada bere na vědomí podnět o rybníku Layerák od pí. Jany Janákové a ukládá sjednat schůzi s rybáři. Schůze s rybáři je naplánována na 10.2.2025. Zástupci místní organizace českého rybářského svazu zodpověděli dotazy. Rada ukládá připravit s nimi návrh smlouvy.
Bod trvá Z. Skřivánek
- 1099/65/72 – Beachvolejbalové hřiště na koupališti Velešín – SMM Velešín
Rada souhlasí se zrušením beachvolejbalového hřiště na koupališti Velešín a zřízením relax zóny. Rada jedná o možnosti přesunutí beachvolejbalového hřiště na nové místo.
Rada bere na vědomí informace starosty – prostor betonového hřiště bude možné používat až v roce 2026.
Bod se vypouští Z. starosta, SMM
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0
- 1100/67 – Obecně závazná vyhláška města o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
Rada ukládá připravit ceník zapojení podnikatelů do systému odpadového hospodářství města.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, p. Peroutka
- 1114/67/71 – Výběrové řízení na provozovatele „Tradiční Velešínské pouti“
Rada ukládá vypsát výběrové řízení na provozovatele „Tradiční Velešínské pouti“ a oslovit: Romana Holého (IČO: 16860403, Josefa Lady 2, 370 07 České Budějovice), Jaroslava Holého (IČO: 67166733, Růžová 1629/16, 370 07 České Budějovice), Jana Navrátila (IČO: 73521230, České Vrbné 1984, 370 11 České Budějovice). Výběrové řízení vypsáno, termín podávání nabídek do 10.4.2025. Rada bere na vědomí informaci starosty, že nebyla do stanoveného termínu doručena ani jedna nabídka. Rada ukládá vypsát výběrové řízení na provozovatele „Tradiční Velešínské pouti“ znovu a ukládá oslovit: Romana Holého (IČO: 16860403, Josefa Lady 2, 370 07 České Budějovice), Jaroslava Holého (IČO: 67166733, Růžová 1629/16, 370 07 České Budějovice), Jana Navrátila (IČO: 73521230, České Vrbné 1984, 370 11 České Budějovice).
Bod trvá Z. starosta
- 1120/67 – Vypořádání majetkového vztahu k pozemkům pod komunikací u garáží pod Jihostrojem
Rada bere na vědomí nutnost vypořádání majetkového vztahu k pozemkům pod komunikací u garáží pod Jihostrojem. Rada ukládá místostarostovi oslovit vlastníky a zjistit možnost převodu vlastnictví na Město Velešín. Probíhá jednání s majiteli.
Bod trvá Z. místostarosta
- 1129/68 – Studie křižovatky u Penny – Ing. Martin Ertl, České Budějovice
Rada bere na vědomí studii křižovatky u Penny od Ing. Martina Ertla, České Budějovice, IČ: 65028856 a ukládá poptat cenovou nabídku na zhotovení projektové dokumentace od Ing. Martina Ertla, České Budějovice, IČ: 65028856 a Karla Jirovce, Křemže, IČ: 02027178. Poptávky zadány, termín podávání nabídek do 22.4.2025.
Bod trvá Z. starosta, Mgr. Pomije, městský architekt
- 1137/68/-/72 – Záměr pronájmu části pozemku p.č. 3045/2, k.ú. Velešín (č.j. 0803/2024/VEL)
Rada schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 3045/2, k.ú., Velešín a ukládá záměr vyvěsit. Rada bere na vědomí žádost pí. XY a ukládá uzavřít nájemní smlouvu.
Smlouva bude uzavřena.
Bod se vypouští Z. Mgr. Pomije, EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

1157/70 - Žádost o zapojení do průzkumu analýzy rizik – rybník Šindelář – Čistá příroda východních Čech o.p.s., Chrudim

Rada schvaluje žádost o zapojení do průzkumu analýzy rizik u rybníku Šindelář od Čistá příroda východních Čech o.p.s., Chrudim, IČ: 28771648.

Bod trvá

Z. místostarosta, MO ČRS

1162/70/72 – Zadávací dokumentace na VŘ na zhotovitele projektové dokumentace na akci „Stezka Velešín – Velešín Nádraží, projektová a inženýrská činnost“

a) Rada schvaluje zadávací dokumentaci pro zakázku „Stezka Velešín – Velešín Nádraží, projektová a inženýrská činnost“.

b) Rada schvaluje komisi pro otvírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Petr Vágner, Mgr. Petra Pomije, Jana Štěpánková, náhradníci: Jiří Růžicka, Bc. Lucie Foitlová, Pavlína Ratajová.

c) Rada ukládá oslovit firmy: ZESA s.r.o., České Budějovice 7, IČ: 48202592, Zenkl CB, spol. s r.o., České Budějovice 3, IČ: 28131339, Akiprojekt s.r.o., České Budějovice 7, IČ: 02773961, Stráský František, Ing. (Atelier SIS), České Budějovic 7, IČ: 60642581 za účelem podání nabídek. Výběrové řízení vypsáno, termín podávání nabídek do 28.4.2025.

Rada města Velešín, na základě hodnocení a posouzení nabídek podaných účastníky ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Stezka Velešín – Velešín Nádraží, projektová a inženýrská činnost", vybrala nabídku předloženou společností Zenkl CB, spol. s r.o., IČ: 28131339, která podala ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnila všechny podmínky účasti stanovené ve výběrovém řízení. Nabídková cena: 1 535 000 Kč bez DPH. Rada města Velešín pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Bod se vypouští

Z. starosta, Mgr. Pomije

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

1170/70/72 – Zadávací dokumentace na VŘ na zhotovitele „Realizace územní studie systému sídelní zeleně – lokality Základní škola a U Přehradý“

a) Rada schvaluje zadávací dokumentaci pro zakázku „Realizace územní studie systému sídelní zeleně města Velešín – lokalita Základní školy a U Přehradý“.

b) Rada schvaluje komisi pro otvírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Petr Vágner, Mgr. Petra Pomije, Jana Štěpánková, náhradníci: Jiří Růžicka, Bc. Lucie Foitlová, Pavlína Ratajová.

c) Rada ukládá oslovit firmy: Avelana CZ s.r.o., Praha 2, IČ: 24294811, Jihočeské zahrady s.r.o., Katovice, IČ: 09945539, Zahradní architektura Tábor s.r.o., Chotoviny, IČ: 14504588, Sdružení POMOC, z.s. (Zahrada nad řekou), Týn nad Vltavou, IČ: 65051238, Robert Hajný (Zahrady Hajný), Doubravice, IČ: 63901901 za účelem podání nabídek. Výběrové řízení vypsáno, termín podávání nabídek do 28.4.2025.

Rada města Velešín, na základě hodnocení a posouzení nabídek podaných účastníky ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Realizace územní studie systému sídelní zeleně města Velešín – lokality Základní škola a U Přehradý", vybrala nabídku předloženou Robertem Hajným, IČ: 63901901, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnil všechny podmínky účasti stanovené ve výběrovém řízení. Nabídková cena: 1 547 236,19 Kč bez DPH. Rada města Velešín pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Bod se vypouští

Z. starosta, Mgr. Pomije

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

1173/70 – Záměr pronájmu kuchyně v Podkově

Rada schvaluje záměr pronájmu kuchyně v domě č.p. 474 U Zlaté podkovy s.r.o., Velešín na pozemku p.č. st.11 v k.ú. Velešín a ukládá záměr vyvést.

Bod trvá

Z. starosta, pí. Šimová

1187/71/72 – Záměr pronájmu části pozemků p.č. 109/4 a 313/5 v k.ú. Velešín

Rada bere na vědomí záměr pronájmu části pozemků p.č. 109/4 a 313/5 v k.ú. Velešín a ukládá zjistit stanovisko k záměru pronájmu u EG.D, s r.o. a dále prověřit převod pozemku 109/25 u SPÚ.

Rada ukládá připravit návrh smlouvy.

Bod trvá

Z. starosta ,EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

Rada bere na vědomí podnět pořízení platebního terminálu na MěÚ Velešín od pana Karla Kleina a ukládá prověřit možnosti a dodat kalkulaci na provoz terminálu.

Bod trvá

Z. starosta

2. Usnesení č. 1199/72

Rada souhlasí s předloženou cenovou nabídkou na nabíjecí stanici pro elektrokola od Powerbox s.r.o., Statenice, IČ: 141 30 076 a ukládá zadat objednávku.

Bod se nesleduje

Z. pí. Pomije, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

3. Usnesení č. 1200/72

Rada souhlasí s předloženou cenovou nabídkou na novou dlažbu v rámci akce „Oprava venkovního schodiště 604“ od Pavla Jiříčka, Heřmaň, IČ: 63249227 a ukládá zadat objednávku

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

4. Usnesení č. 1201/72

Rada bere na vědomí žádost o vyjádření k PD k povolení záměru na akci „Novostavba RD na parc. č. x/y k.ú. Prostřední Svince – Holkov“ od Tibora Kostky, Český Krumlov, IČ: 40704734 a ukládá místostarostovi zjistit podrobnosti.

Bod se sleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

5. Usnesení č. 1202/72

Rada schvaluje Smlouvu o dílo č. 1/2025 na instalaci a konfiguraci knihovního systému Tritius mezi Městem Velešín a Tritius Solutions a.s., Brno, IČ: 05700582.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

6. Usnesení č. 1203/72

a) Rada bere na vědomí oznámení o vyřazení majetku Kulturního a informačního centra Velešín dle přílohy a ukládá KIC Velešín vyvěsit záměr prodeje a souhlasí s vyřazením neprodaného majetku.

b) Rada souhlasí s uzavřením kinosálu v období od 1.7. do 31.8.2025.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO, KIC

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

7. Usnesení č. 1204/72

Rada souhlasí s předloženou cenovou nabídkou na rozšíření kamerového systému města Velešín od Vrba Consulting s.r.o., Č. Krumlov, IČ: 21060037 a ukládá zadat objednávku.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

8. Usnesení č. 1205/72

Rada bere na vědomí Zprávu o metodické činnosti Městské knihovny ve Velešíně v roce 2024.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

9. Usnesení č. 1206/72

Rada bere na vědomí žádost o souhlas majitele sousedního pozemku se stavebním záměrem – stávající objekt na parc. č. x/y v k.ú. Velešín od Ing. Arch. Davida Urbánka, Velešín, IČ: 04342267 dle žádosti a souhlasí s ní.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

10. Usnesení č. 1207/72

Rada bere na vědomí předložené cenové nabídky zhotovitelů na průzkumy v rámci stavby „Veřejné prostranství před prodejnou COOP, Sídliště 531, Velešín“ a ukládá zadat objednávky u Zenkl CB, spol. s r.o., České Budějovice, IČ: 28131339.

a) průzkum na výskyt PAU a diagnostiku vozovky (subdodavatel je TPA ČR, s.r.o., České Budějovice, IČ: 25122835)

b) geotechnický průzkum (subdodavatel je Ing. Martin Janda, Křemže, IČ: 46620567)

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

11. Usnesení č. 1208/72

a) Rada schvaluje žádost č.j. 1098/2025/VEL o povolení zvláštního užívání místní komunikace – pokládka kabelového vedení – 2. etapa (stavební práce) od Losky s.r.o., Praha, IČ: 03183696 zastoupené HPN projekt s.r.o., Obrataň, IČ: 01512595.

b) Rada schvaluje žádost č.j. 1099/2025/VEL o povolení uzavírky a objížděky – pokládka kabelového vedení - 2. etapa (uzavírky komunikací) od Losky s.r.o., Praha, IČ: 03183696 zastoupené HPN projekt s.r.o., Obrataň, IČ: 01512595.

Bod se nesleduje

Z. starosta, pí. Šimová

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

12. Usnesení č. 1209/72

Rada bere na vědomí informaci o konání jarního kola Uklid'me svět. Účast dobrovolníků byla přes 530 osob.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

Ve Velešíně dne 06. 05. 2025

Zapsala: Mgr. Petra Pomije

Ověřil: Ing. Petr Vágner - starosta

Jiří Růžička - místostarosta