

Zápis č. 71

ze schůze rady města Velešín, konané dne 23. 04. 2025

Přítomni: Jan Havel, Ing. Petr Skřivánek, Ing. Petr Vágner

Omluveni: Mgr. Jakub Kothánek, Jiří Růžička

Host: Zuzana Marečková – jednatelka SMM (1194/71, 1195/71)

Začátek: 14:30 hod

Konec: 16:40 hod

P r o g r a m

1. Kontrola usnesení
2. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – TERMS a.s., Planá
3. Smlouva o zajištění expozice věnované památce čs. letců v RAF – Czech Spitfire Club, Zbilidy
4. Dodatek – pojistná smlouva FVE, Generali Česká pojišťovna a.s., Praha
5. Smlouva o zřízení věcného břemene „Velešín K/1244/35 – NN“ - EG.D, s.r.o., Brno
6. Žádost o zábor veřejného prostranství – Latrán 27 – XY, Velešín (č.j. 0892/2025/VEL)
7. Cenová nabídka – Oprava památníku J.V. Kamarýta – Markéta Nováková (Jatvar), Velešín
8. Cenová nabídka – pytle na tříděný odpad – Pytlík, a.s., Praha
9. Záměr pronájmu části pozemků p.č. 109/4 a 313/5 v k.ú. Velešín
10. a) Žádost o povolení zvláštního užívání místní komunikace – Losky s.r.o., Praha, zastoupené HPN projekt s.r.o., Obrataň (č.j. 0904/2025/VEL)
b) Žádost o povolení uzavírky a objížděky – Losky s.r.o., Praha, zastoupené HPN projekt s.r.o., Obrataň (0905/2025/VEL)
11. Rozhodnutí o poskytnutí dotace – Ministerstvo kultury, Praha (č.j. 0934/2025/VEL)
12. Žádost o zakoupení mobilního telefonu – odpadové hospodářství – MěÚ Velešín
13. Velešínský zpravodaj – průměrné náklady a výnosy v roce 2024 – KIC Velešín
14. Cenová nabídka – Průchod kolem Layeráku – Ertl Milan s.r.o., Kaplice
15. Podnět – pořízení platebního terminálu na MěÚ Velešín – Karel Klein
16. Účetní závěrka – SMM Velešín
17. Postup podání žaloby ve věci dlužníků – SMM Velešín
18. Cenová nabídka – instalace kabelu a svítidel – Ing. Stanislav Vojta, Velešín
19. Souhlas s vedením objížděné trasy – I/39 Třebonín – Rájov (uzavírka Prostřední Svince – Horní Svince)
20. Žádost o povolení uzavírky a objížděky – oprava železničního přejezdu Velešín Nádraží

1. Kontrola usnesení

1348/83/-/36 – Projekt a realizace komunikace a inženýrských sítí v lokalitě G2 (Na Vrších)

Schůzka s majiteli parcel proběhla. Spolupráce s Advokátní kanceláří Ondřej Trnka, s.r.o., České Budějovice.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta, stavební technik

1586/98/-/23 – Plnění Smlouvy o dílo – Oprava místních komunikací ve Velešíně

Rada schvaluje Smlouvu o dílo (zpracování znaleckého posudku) mezi Městem Velešín a ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o., Brno. Smlouva podepsána, předány veškeré potřebné podklady, na žádost budou doplněny. Znalecký posudek dodán, předáno právníkovi.

Bod trvá

Z. starosta, ved. EO

354/18/-/58 – Veřejné osvětlení – Velešín Nádraží – podnět na doplnění

Vypracování projektové dokumentace pro doplnění veřejného osvětlení v lokalitě Velešín Nádraží dle přílohy zadáno Josefu Sobíškovi, IČ: 13495003. Řeší se ochranné pásmo VN. Předložena studie, rada ukládá zařadit do návrhu rozpočtu města na rok 2025. 10.3.2025 odeslána podepsaná plná moc.

Bod trvá

Z. místostarosta

568/32/-/68 – Žádost o směnu pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín – XY, Velešín a o směnu pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín – XY, Velešín

Souhlas se směnou pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín mezi Městem Velešín a panem XY, Velešín a se směnou pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín mezi Městem Velešín a panem XY, Velešín dle návrhu, starosta jedná s oběma žadateli dle přílohy.

Vzata na vědomí informace starosty o záměru majetkoprávního řešení pro stezku Sídliště – skatepark a ukládá jednat s majiteli pozemků p.č. x/y, vše v k.ú. Velešín. Zadáno zpracování znaleckého posudku. Znalecký posudek zhotoven.

Rada doporučuje záměr směny části pozemku p.č. x/y za část pozemku p.č. 8/1 v k.ú. Velešín na základě dohody s žadatelem a ukládá předložit záměr směny zastupitelstvu města. Dodán návrh geometrického plánu.

Záměr směny schválen usnesením zastupitelstva č. 11/18 ze dne 14.4.2025. Řešit zbylé pozemky.

Bod trvá

Z. starosta

1019/61/62 – Příprava na rekonstrukci úseků komunikací na Sídlišti

Rada města Velešín schvaluje záměr rekonstrukce pozemní komunikace v lokalitě Sídliště. Tento záměr bude realizován v součinnosti se záměrem výměny inženýrských sítí. Rada ukládá projednat záměr na pracovní schůzi zastupitelstva města. Pokračují přípravné práce.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

1029/62 – Nové směrovky k městské knihovně Velešín

Rada ukládá zadat poptávku na vytvoření nových směrovek k městské knihovně Velešín u PasProRea PD, s.r.o., Velešín, IČ: 06988563. PasProRea PD s.r.o. oslovena, čeká se na předložení návrhu.

Bod trvá

Z. místostarosta, pí. Buchancová

1030/62 – Žádost o přidělení parkovacího místa na Sídlišti – XY, Velešín (č.j. 0031/2025/VEL)

Rada ukládá místostarostovi prověřit možnost rozšíření parkovacích míst v zóně Sídliště na 12 míst a dále vytipovat nové parkovací zóny. Na PasProRea s.r.o., Velešín zaslána žádost o možnost rozšíření parkovacích míst v zóně Sídliště.

Bod trvá

Z. místostarosta, pí. Šimová

1042/62/64 – Podnět Layerák – Jana Janáková

Rada bere na vědomí podnět o rybníku Layerák od pí. Jany Janákové a ukládá sjednat schůzi s rybáři. Schůze s rybáři je naplánována na 10.2.2025. Zástupci místní organizace českého rybářského svazu zodpověděli dotazy. Rada ukládá připravit s nimi návrh smlouvy.

Bod trvá

Z. Skřivánek

1099/65 – Beachvolejbalové hřiště na koupališti Velešín – SMM Velešín

Rada souhlasí se zrušením beachvolejbalového hřiště na koupališti Velešín a zřízením relax zóny. Rada jedná o možnosti přesunutí beachvolejbalového hřiště na nové místo.

Bod trvá

Z. starosta, SMM

1100/67 – Obecně závazná vyhláška města o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

a) Rada bere na vědomí návrh Obecně závazné vyhlášky města o stanovení obecního systému odpadového hospodářství a ukládá návrh předložit zastupitelstvu města.

OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství schválena zastupitelstvem dne 14.4.2025.

b) Rada ukládá připravit ceník zapojení podnikatelů do systému odpadového hospodářství města.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta, p. Peroutka

1114/67/71 – Výběrové řízení na provozovatele „Tradiční Velešínské pouti“

Rada ukládá vypsát výběrové řízení na provozovatele „Tradiční Velešínské pouti“ a oslovit: Romana Holého (IČO: 16860403, Josefa Lady 2, 370 07 České Budějovice), Jaroslava Holého (IČO: 67166733, Růžová 1629/16, 370 07 České Budějovice), Jana Navrátila (IČO: 73521230, České Vrbné 1984, 370 11 České Budějovice). Výběrové řízení vypsáno, termín podávání nabídek do 10.4.2025.

Rada bere na vědomí informaci starosty, že nebyla do stanoveného termínu doručena ani jedna nabídka.

Rada ukládá vypsát výběrové řízení na provozovatele „Tradiční Velešínské pouti“ znovu a ukládá oslovit: Romana Holého (IČO: 16860403, Josefa Lady 2, 370 07 České Budějovice), Jaroslava Holého (IČO: 67166733, Růžová 1629/16, 370 07 České Budějovice), Jana Navrátila (IČO: 73521230, České Vrbné 1984, 370 11 České Budějovice).

Bod trvá

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

1120/67 – Vypořádání majetkového vztahu k pozemkům pod komunikací u garáží pod Jihostrojem

Rada bere na vědomí nutnost vypořádání majetkového vztahu k pozemkům pod komunikací u garáží pod Jihostrojem. Rada ukládá místostarostovi oslovit vlastníky a zjistit možnost převodu vlastnictví na Město Velešín. Probíhá jednání s majiteli.

Bod trvá

Z. místostarosta

- 1129/68 – Studie křižovatky u Penny – Ing. Martin Ertl, České Budějovice
Rada bere na vědomí studii křižovatky u Penny od Ing. Martina Ertla, České Budějovice, IČ: 65028856 a ukládá popsat cenovou nabídku na zhotovení projektové dokumentace od Ing. Martina Ertla, České Budějovice, IČ: 65028856 a Karla Jirovce, Křemže, IČ: 02027178. Poptávky zadány, termín podávání nabídek do 22.4.2025.
Bod trvá Z. starosta, Mgr. Pomije, městský architekt
- 1137/68/71 – Záměr pronájmu části pozemku p.č. 3045/2, k.ú. Velešín (č.j. 0803/2024/VEL)
Rada schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 3045/2, k.ú., Velešín a ukládá záměr vyvěsit.
Rada bere na vědomí žádost pí. XY a ukládá uzavřít nájemní smlouvu.
Bod trvá Z. Mgr. Pomije, EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0
- 1140/68/71 – Výběrové řízení na akci „Vnitroblok Sídliště“
Rada schvaluje vypsání výběrového řízení na akci „Vnitroblok Sídliště“ a ukládá oslovit firmy: Ertl Milan s.r.o., Kaplice, IČ: 07659130, Stavební firma Bína, spol. s r.o., Velešín, IČ: 26064995, Vidox s.r.o., Český Krumlov, IČ: 25160168, Domiba s.r.o., Římov, IČ: 28098218, Stavební firma SIXL, spol. s r.o., Český Krumlov, IČ: 48204099. Výběrové řízení vypsáno, termín podávání nabídek do 16.4.2025.
Rada bere na vědomí protokol o otvírání obálek a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Vnitroblok Sídliště“ a jako nejvhodnějšího uchazeče schvaluje Ertl Milan s.r.o., Kaplice, IČ: 07659130 a ukládá uzavřít smlouvu o dílo.
Bod se vypouští Z. starosta, stavební technik, městský architekt
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0
- 1141/68/71 – Výběrové řízení na akci „Průchod kolem Správy majetku k Jihostroji“
Rada schvaluje vypsání výběrového řízení na akci „Průchod kolem Správy majetku k Jihostroji“ a ukládá oslovit firmy: Ertl Milan s.r.o., Kaplice, IČ: 07659130, Stavební firma Bína, spol. s r.o., Velešín, IČ: 26064995, Vidox s.r.o., Český Krumlov, IČ: 25160168, Domiba s.r.o., Římov, IČ: 28098218, Stavební firma SIXL, spol. s r.o., Český Krumlov, IČ: 48204099. Výběrové řízení vypsáno, termín podávání nabídek do 16.4.2025.
Rada bere na vědomí protokol o otvírání obálek a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Průchod kolem Správy majetku k Jihostroji“ a jako nejvhodnějšího uchazeče schvaluje Domiba s.r.o., Římov, IČ: 28098218 a ukládá uzavřít smlouvu o dílo.
Bod se vypouští Z. starosta, stavební technik, městský architekt
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0
- 1157/70 – Žádost o zapojení do průzkumu analýzy rizik – rybník Šindelář – Čistá příroda východních Čech o.p.s., Chrudim
Rada schvaluje žádost o zapojení do průzkumu analýzy rizik u rybníku Šindelář od Čistá příroda východních Čech o.p.s., Chrudim, IČ: 28771648.
Bod trvá Z. místostarosta, MO ČRS
- 1162/70 – Zadávací dokumentace na VŘ na zhotovitele projektové dokumentace na akci „Stezka Velešín – Velešín Nádraží, projektová a inženýrská činnost“
a) Rada schvaluje zadávací dokumentaci pro zakázku „Stezka Velešín – Velešín Nádraží, projektová a inženýrská činnost“.
b) Rada schvaluje komisi pro otvírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Petr Vágner, Mgr. Petra Pomije, Jana Štěpánková, náhradníci: Jiří Růžička, Bc. Lucie Foitlová, Pavlína Ratajová.
c) Rada ukládá oslovit firmy: ZESA s.r.o., České Budějovice 7, IČ: 48202592, Zenkl CB, spol. s r.o., České Budějovice 3, IČ: 28131339, Akiprojekt s.r.o., České Budějovice 7, IČ: 02773961, Stráský František, Ing. (Atelier SIS), České Budějovic 7, IČ: 60642581 za účelem podání nabídek.
Výběrové řízení vypsáno, termín podávání nabídek do 28.4.2025.
Bod trvá Z. starosta, Mgr. Pomije
- 1166/70/71 – Cenová nabídka – Oprava MK Bor – Ertl Milan s.r.o., Kaplice
Rada bere na vědomí předloženou cenovou nabídku na akci Oprava MK Bor od Ertl Milan s.r.o., Kaplice, IČ: 07659130 a ukládá předložit smlouvu o dílo.
Rada schvaluje předloženou Smlouvu o dílo na akci „Oprava místní komunikace Bor“ mezi Městem Velešín a ERTL Milan s.r.o, Kaplice, IČ: 07659130.

Bod se vypouští

Z. místostarosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

1170/70 – Zadávací dokumentace na VŘ na zhotovitele „Realizace územní studie systému sídelní zeleně – lokality Základní škola a U Přehradý“

a) Rada schvaluje zadávací dokumentaci pro zakázku „Realizace územní studie systému sídelní zeleně města Velešín – lokalita Základní školy a U Přehradý“.

b) Rada schvaluje komisi pro otvírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Petr Vágner, Mgr. Petra Pomije, Jana Štěpánková, náhradníci: Jiří Růžička, Bc. Lucie Foitlová, Pavlína Ratajová.

c) Rada ukládá oslovit firmy: Avelana CZ s.r.o., Praha 2, IČ: 24294811, Jihočeské zahrady s.r.o., Katovice, IČ: 09945539, Zahradní architektura Tábor s.r.o., Chotoviny, IČ: 14504588, Sdružení POMOC, z.s. (Zahrada nad řekou), Týn nad Vltavou, IČ: 65051238, Robert Hajný (Zahrady Hajný), Doubravice, IČ: 63901901 za účelem podání nabídek.

Výběrové řízení vypsáno, termín podávání nabídek do 28.4.2025.

Bod trvá

Z. starosta, Mgr. Pomije

1173/70 – Záměr pronájmu kuchyně v Podkově

Rada schvaluje záměr pronájmu kuchyně v domě č.p. 474 U Zlaté podkovy s.r.o., Velešín na pozemku p.č. st.11 v k.ú. Velešín a ukládá záměr vyvěsit.

Bod trvá

Z. starosta, pí. Šimová

2. Usnesení č. 1180/71

Rada bere na vědomí důvody uvedené zhotovitelem pro prodloužení termínu zhotovení díla a schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo k objektu SO 01 FVE ČOV Velešín mezi Městem Velešín a TERMS a.s., Planá, IČ: 14499037.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

3. Usnesení č. 1181/71

Rada schvaluje Smlouvu o zajištění expozice věnované památce čs. letců v RAF mezi Městem Velešín a Czech Spitfire Club, Zbilidy, IČ: 22736280.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

4. Usnesení č. 1182/71

Rada schvaluje návrh dodatku pojistné smlouvy č. 4584449204 na připojištění FVE od pojistitele Generali Česká pojišťovna a.s., Praha, IČ: 45272956.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

5. Usnesení č. 1183/71

Rada schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330089767-001-DVK na stavbu „Velešín K/1244/35 – NN“ mezi Městem Velešín a EG.D, s.r.o., Brno, IČ: 21055050.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

6. Usnesení č. 1184/71

Rada bere na vědomí žádost o zábor veřejného prostranství – Latrán 27, pozemek p.č. x/y v k.ú. Velešín od XY, Velešín a schvaluje ji.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

7. Usnesení č. 1185/71

a) Rada stornuje objednávku č. 98/2024 od Markéta Nováková (kamenictví Jatvar), Velešín, IČ: 73806196 schválenou usnesením č. 843/50/52.

b) Rada schvaluje předloženou cenovou nabídku na opravu památníku J.V. Kamarýta od Markéta Nováková (kamenictví Jatvar), Velešín, IČ: 73806196 a ukládá zadat objednávku.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

8. Usnesení č. 1186/71

Rada schvaluje předloženou cenovou nabídku na pytle na tříděný odpad od Pytlík, a.s., Praha, IČ: 26459990 a ukládá zadat objednávku.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

9. Usnesení č. 1187/71

Rada bere na vědomí záměr pronájmu části pozemků p.č. 109/4 a 313/5 v k.ú. Velešín a ukládá zjistit stanovisko k záměru pronájmu u EG.D, s r.o. a dále prověřit převod pozemku 109/25 u SPÚ.

Bod se sleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

10. Usnesení č. 1188/71

a) Rada schvaluje žádost č.j. 0904/2025/VEL o povolení zvláštního užívání místní komunikace – pokládka kabelového vedení optické sítě pro stavbu FTTH T-Mobile od Losky s.r.o., Praha, IČ: 03183696 zastoupené HPN projekt s.r.o., Obrataň, IČ: 01512595.

b) Rada schvaluje žádost č.j. 0905/2025/VEL o povolení uzavírky a objížděky – pokládka kabelového vedení optické sítě pro stavbu FTTH T-Mobile od Losky s.r.o., Praha, IČ: 03183696 zastoupené HPN projekt s.r.o., Obrataň, IČ: 01512595.

Bod se nesleduje

Z. starosta, pí. Šimová

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

11. Usnesení č. 1189/71

Rada bere na vědomí rozhodnutí č.j. MK 32529/2025 OUKKO o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu ČR na rok 2025 na program „Veřejné informační služby knihoven“ od Ministerstva kultury.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

12. Usnesení č. 1190/71

Rada bere na vědomí žádost o zakoupení mobilního telefonu pro účely odpadového hospodářství MěÚ Velešín – čipování nádob na komunální odpad a schvaluje ji.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

13. Usnesení č. 1191/71

Rada bere na vědomí informaci od KIC Velešín o průměrných nákladech a výnosech v roce 2025 Velešínského zpravodaje.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

14. Usnesení č. 1192/71

Rada schvaluje předloženou cenovou nabídku na akci „Průchod kolem Layeráku“ od Ertl Milan s.r.o., Kaplice, IČ: 07659130 a ukládá zadat objednávku.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO, stavební technik

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

15. Usnesení č. 1193/71

Rada bere na vědomí podnět pořízení platebního terminálu na MěÚ Velešín od pana Karla Kleina a ukládá prověřit možnosti a dodat kalkulaci na provoz terminálu.

Bod se sleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

16. Usnesení č. 1194/71

a) Rada schvaluje účetní závěrku společnosti Správa majetku města Velešín s.r.o. za rok 2024 k 31. 12. 2024.

b) Rada schvaluje hospodářský výsledek společnosti Správa majetku města Velešín s.r.o. za rok 2024 a ukládá jeho převod na nerozdělené zisky z minulých let.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO, SMM

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

17. Usnesení č. 1195/71

Rada schvaluje podání návrhu na vydání platebního rozkazu.

Bod se nesleduje

Z. starosta, SMM

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

18. Usnesení č. 1196/71

Rada schvaluje předloženou cenovou nabídku na instalaci kabelu a svítidel v parku J.V.Kamarýta od Ing. Stanislava Vojty, Velešín, IČ: 87811782 a ukládá zadat objednávku.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

19. Usnesení č. 1197/71

Rada souhlasí s vedením objížděné trasy zastavěnou částí obce a obslužností po dobu uzavírky na akci I/39 Třebonín – Rájov (uzavírka Prostřední Svince – Horní Svince) v termínu od 12.5.2025 – 31.10.2025.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

20. Usnesení č. 1198/71

Rada bere na vědomí žádost o povolení uzavírky a objížděky na akci oprava železničního přejezdu P5566 - Velešín Nádraží v termínu od 16.5.2025 – 22.5.2025 a schvaluje ji.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

Ve Velešíně dne 24. 04. 2025

Zapsala: Mgr. Petra Pomije

Ověřil: Ing. Petr Vágner - starosta

Jan Havel - radní