

Zápis č. 69

ze schůze rady města Velešín, konané dne 27. 03. 2025

Přítomni: Jan Havel, Mgr. Jakub Kothánek, Jiří Růžicka, Ing. Petr Skřivánek, Ing. Petr Vágner

Začátek: 8:30 hod

Konec: 9:00 hod

P r o g r a m

1. Kontrola usnesení
2. Termín přijímacího řízení v Mateřské škole ve Velešíně (č.j. 0760/2025/VEL)

1. Kontrola usnesení

1348/83/-/36 – Projekt a realizace komunikace a inženýrských sítí v lokalitě G2 (Na Vrších)

Schůzka s majiteli parcel proběhla. Spolupráce s Advokátní kanceláří Ondřej Trnka, s.r.o., České Budějovice.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta, stavební technik

1586/98/-/23 – Plnění Smlouvy o dílo – Oprava místních komunikací ve Velešíně

Rada schvaluje Smlouvu o dílo (zpracování znaleckého posudku) mezi Městem Velešín a ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o., Brno. Smlouva podepsána, předány veškeré potřebné podklady, na žádost budou doplněny. Znalecký posudek dodán, předáno právníkovi.

Bod trvá

Z. starosta, ved. EO

354/18/-/58 – Veřejné osvětlení – Velešín Nádraží – podnět na doplnění

Vypracování projektové dokumentace pro doplnění veřejného osvětlení v lokalitě Velešín Nádraží dle přílohy zadáno Josefu Sobíškovi, IČ: 13495003. Řeší se ochranné pásmo VN. Předložena studie, rada ukládá zařadit do návrhu rozpočtu města na rok 2025. 10.3.2025 odeslána podepsaná plná moc.

Bod trvá

Z. místostarosta

568/32/-/68 – Žádost o směnu pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín – XY, Velešín a o směnu pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín – XY, Velešín

Souhlas se směnou pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín mezi Městem Velešín a panem XY, Velešín a se směnou pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín mezi Městem Velešín a panem XY, Velešín dle návrhu, starosta jedná s oběma žadateli dle přílohy.

Vzata na vědomí informace starosty o záměru majetkoprávního řešení pro stezku Sídliště – skatepark a ukládá jednat s majiteli pozemků p.č. x/y, vše v k.ú. Velešín. Zadáno zpracování znaleckého posudku. Znalecký posudek zhotoven.

Rada doporučuje záměr směny části pozemku p.č. x/y za část pozemku p.č. 8/1 v k.ú. Velešín na základě dohody s žadatelem a ukládá předložit záměr směny zastupitelstvu města.

Bod trvá

Z. starosta

939/57/61 - Záměr pronájmu části pozemku p.č. 8/2, k.ú. Velešín za účelem „Umístění výdejních boxů zásilek“

Rada schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 8/2 v k.ú. Velešín za účelem „Umístění výdejních boxů zásilek“ a ukládá záměr vyvěsit. Rada revokuje usnesení č. 939/57 ze dne 8.11.2024 a ukládá vytipovat jiné vhodné místo k umístění boxu pro výdej zásilek.

Bod trvá

Z. starosta, EO

940/58 – Žádost o dořešení užívání nemovitostí a movitostí v objektu „Jakub“ - KIC Velešín

Rada bere na vědomí žádost KIC Velešín a ukládá jednatelce Správy majetku města Velešín připravit návrh smlouvy. Návrh smlouvy připraven, nutná inventarizace movitého majetku, karty majetku se aktualizují a budou přílohou smlouvy. Dne 24.3. proběhla inventarizace, smlouva bude předložena na radě města dne 7.4.2025.

Bod trvá

Z. jednatelka SMM, EO, KIC

1019/61/62 – Příprava na rekonstrukci úseků komunikací na Sídlišti

Rada města Velešín schvaluje záměr rekonstrukce pozemní komunikace v lokalitě Sídliště. Tento záměr bude realizován v součinnosti se záměrem výměny inženýrských sítí. Rada ukládá projednat záměr na pracovní schůzi zastupitelstva města.

a) Rada pověřuje místostarostu k projednání s ČEVAK a.s.

Dne 12.3.2025 proběhne schůzka s ČEVAK a.s.

b) Rada pověřuje starostu k projednání s městským architektem.

Dle konzultace se stavebním technikem a MěÚ Kaplice nutné stavební povolení. Dne 11.3.2025 proběhne schůzka s projektantem.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

1029/62 – Nové směrovky k městské knihovně Velešín

Rada ukládá zadat poptávku na vytvoření nových směrovek k městské knihovně Velešín u PasProRea PD, s.r.o., Velešín, IČ: 06988563. PasProRea PD s.r.o. oslovena, čeká se na předložení návrhu.

Bod trvá Z. místostarosta, pí. Buchancová

1030/62 – Žádost o přidělení parkovacího místa na Sídlišti – XY, Velešín (č.j. 0031/2025/VEL)

Rada ukládá místostarostovi prověřit možnost rozšíření parkovacích míst v zóně Sídliště na 12 míst a dále vytipovat nové parkovací zóny.

Bod trvá Z. místostarosta

1042/62/64 – Podnět Layerák – Jana Janáková

Rada bere na vědomí podnět o rybníku Layerák od pí. Jany Janákové a ukládá sjednat schůzi s rybáři. Schůze s rybáři je naplánována na 10.2.2025. Zástupci místní organizace českého rybářského svazu zodpověděli dotazy. Rada ukládá připravit s nimi návrh smlouvy.

Bod trvá Z. Skřivánek

1053/63/-/69 – Projektová dokumentace pro akci "Skatepark Velešín" - výběrové řízení

Rada schvaluje zadávací dokumentaci pro zakázku „Skatepark Velešín“ a ukládá oslovit společnosti:

- U/U Studio s.r.o., Praha 3, IČ: 09147373
- Bonidee MNG s.r.o., Praha 5, IČ: 06187366

Rada ukládá také oslovit společnost Mystic constructions spol. s r.o., Praha, 2, IČ: 26177358. Výběrové řízení vypsáno, podávání nabídek do 21.3.2025.

Rada bere na vědomí protokol o otvírání obálek a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Skatepark Velešín“ a jako nejvhodnějšího uchazeče schvaluje U/U Studio s.r.o., Praha 3, IČ: 09147373 a ukládá uzavřít smlouvu.

Bod se vypouští Z. starosta, městský architekt

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

1099/65 – Beachvolejbalové hřiště na koupališti Velešín – SMM Velešín

Rada souhlasí se zrušením beachvolejbalového hřiště na koupališti Velešín a zřízením relax zóny. Rada jedná o možnosti přesunutí beachvolejbalového hřiště na nové místo.

Bod trvá Z. starosta, SMM

1100/67 – Obecně závazná vyhláška města o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

a) Rada bere na vědomí návrh Obecně závazné vyhlášky města o stanovení obecního systému odpadového hospodářství a ukládá návrh předložit zastupitelstvu města.

b) Rada ukládá připravit ceník zapojení podnikatelů do systému odpadového hospodářství města.

Bod trvá Z. starosta, místostarosta, p. Peroutka

1113/67/68 – Smlouva o obsluze tepelných zařízení – SMM Velešín

Rada ukládá jednatelce Správy majetku města Velešín s.r.o. připravit návrhy smluv o obsluze tepelných zařízení Města Velešín.

Bod trvá Z. starosta, SMM

1114/67 – Výběrové řízení na provozovatele „Tradiční Velešínské pouti“

Rada ukládá vypsát výběrové řízení na provozovatele „Tradiční Velešínské pouti“ a oslovit: Romana Holého (IČO: 16860403, Josefa Lady 2, 370 07 České Budějovice), Jaroslava Holého (IČO: 67166733, Růžová 1629/16, 370 07 České Budějovice), Jana Navrátila (IČO: 73521230, České Vrbné 1984, 370 11 České Budějovice).

Bod trvá Z. starosta

1120/67 – Vypořádání majetkového vztahu k pozemkům pod komunikací u garáží pod Jihostrojem

Rada bere na vědomí nutnost vypořádání majetkového vztahu k pozemkům pod komunikací u garáží pod Jihostrojem. Rada ukládá místostarostovi oslovit vlastníky a zjistit možnost převodu vlastnictví na Město Velešín.

Bod trvá Z. místostarosta

1129/68 – Studie křižovatky u Penny – Ing. Martin Ertl, České Budějovice

Rada bere na vědomí studii křižovatky u Penny od Ing. Martina Ertla, České Budějovice, IČ: 65028856 a ukládá poptat cenovou nabídku na zhotovení projektové dokumentace od Ing. Martina Ertla, České Budějovice, IČ: 65028856 a Karla Jirovce, Křemže, IČ: 02027178.

Bod trvá Z. starosta, Mgr. Pomije, městský architekt

1137/68 – Záměr pronájmu části pozemku p.č. 3045/2, k.ú. Velešín (č.j. 0803/2024/VEL)

Rada schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 3045/2, k.ú., Velešín a ukládá záměr vyvěsit.

Bod trvá Z. Mgr. Pomije, EO

1140/68 – Výběrové řízení na akci „Vnitroblok Sídliště“

Rada schvaluje vypsání výběrového řízení na akci „Vnitroblok Sídliště“ a ukládá oslovit firmy: Ertl Milan s.r.o., Kaplice, IČ: 07659130, Stavební firma Bína, spol. s r.o., Velešín, IČ: 26064995, Vidox s.r.o., Český Krumlov, IČ: 25160168, Domiba s.r.o., Římov, IČ: 28098218, Stavební firma SIXL, spol. s r.o., Český Krumlov, IČ: 48204099.

Bod trvá

Z. starosta, stavební technik, městský architekt

1141/68 – Výběrové řízení na akci „Průchod kolem Správy majetku k Jihostroji“

Rada schvaluje vypsání výběrového řízení na akci „Průchod kolem Správy majetku k Jihostroji“ a ukládá oslovit firmy: Ertl Milan s.r.o., Kaplice, IČ: 07659130, Stavební firma Bína, spol. s r.o., Velešín, IČ: 26064995, Vidox s.r.o., Český Krumlov, IČ: 25160168, Domiba s.r.o., Římov, IČ: 28098218, Stavební firma SIXL, spol. s r.o., Český Krumlov, IČ: 48204099.

Bod trvá

Z. starosta, stavební technik, městský architekt

2. Usnesení č. 1153/69

Rada schvaluje termín a podmínky konání přijímacího řízení do Mateřské školy ve Velešíně na školní rok 2025/2026 dle návrhu ředitelky MŠ ve Velešíně.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ředitelka MŠ

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

Ve Velešíně dne 27. 03. 2025

Zapsala: Mgr. Petra Pomije

Ověřil: Ing. Petr Vágner - starosta

Jan Růžička - místostarosta