

Zápis č. 11

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velešín konaného dne 12. 02. 2024

Přítomni: Jaroslav Bartizal, Ing. Petr Falc, Jan Havel, Mgr. Jana Janáková, Karel Klein, Ing. Karel Krejčí, Ing. Jana Německá, Mgr. Iva Olšanová, Jiří Růžicka, Ing. Petr Skřivánek, Ing. Pavel Trajer, Ing. Petr Vágner, Milan Vlažný

Nepřítomni: Mgr. Jakub Kothánek, Jan Petr

Odchod: Ing. Petr Falc 18.15

Začátek: 17.35

Konec: 19.45

Program

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Námitky k zápisu z 10. VZZM
5. Připomínky a dotazy k zápisům ze schůzí rady
6. Kontrola usnesení z minulých zasedání zastupitelstva
7. Návrh rozpočtu města Velešín na rok 2024
8. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2025-2026
9. Smlouvy o poskytnutí dotace – U Zlaté podkovy s.r.o., Správa majetku města Velešín s.r.o.
10. Smlouvy o poskytnutí dotace – Charita Český Krumlov, Ledax o.p.s, ICOS o.p.s.
11. Zápis č. 1/2024 ze schůze kontrolního výboru
12. Zápis č. 1/2024 ze schůze finančního výboru
13. Zápis č. 1/2024 ze schůze Výboru pro spolky
14. Různé

1. Zahájení

Ing. Vágner zahájil a přivítal zastupitele a občany v obecnstvu.

2. Určení jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatel: **Lucie Foitlová**

Ověřovatelé zápisu: **Ing. Karel Krejčí, Ing. Pavel Trajer**

3. Návrh programu jednání

Ing. Vágner – návrh jednání byl vyvěšen dle pravidel. Dosud jsem neobdržel žádný podnět k jeho rozšíření. Bude opraven bod č. 10. V oznámení je chybně uvedeno Charita Kaplice, a má být Charita Český Krumlov. Hlasujme tedy o programu dnešního zastupitelstva.

Pro: 13 (Batizal,Falc,Havel,Janáková,Klein,Krejčí,Německá,Olšanová, Růžicka,Skřivánek,Trajer,Vágner,Vlažný)	Proti: 0	Zdr.: 0
---	----------	---------

Návrh programu jednání byl schválen

4. Námitky k zápisu z 10. VZZM

Ing. Vágner – jedna připomínka již byla odeslána zastupitelům, je to žádost paní Javoříkové o změnu v zápisu zastupitelstva č. 10, kde v diskuzi v bodu č. 10 zazněla její slova. Paní Javoříková nás požádala o rozšíření jejího proslovu. Byla provedena kontrola zvukového záznamu, který souhlasí. Upravíme tedy dle požadavku paní Javoříkové.

5. Připomínky a dotazy k zápisům ze schůzí rady

Ing. Německá - chtěla bych se zeptat na poslední zápis, kde jsou smlouvy na odpadové hospodářství. Zajímá mě, čeho se smlouvy týkají a zda se bude dělat nějaké výběrové řízení.

Růžicka – končí smlouva se společností FCC, která provádí vývoz komunálního odpadu, a to k poslednímu červnu.

Ing. Německá – připadá mi, že nárůst cen je veliký.

Ing. Vágner – nárůst ceny je o inflaci 10,7%, jelikož si společnost FCC uplatnila inflační doložku, kterou má ve smlouvě. Další navýšení je způsobené legislativním požadavkem a navýšením ceny skládkování. To vše se promítne do konečné ceny a ten nárůst může být, jak jste říkala, až dvacet procent. Jak již říkal Jirka, končí nám smlouva se společností FCC a bude VŘ na nového dodavatele služby na svoz odpadu.

6. Kontrola usnesení z minulých zasedání zastupitelstva

10/26 – Záměr vybudování cyklostezky Velešín – Velešín Nádraží

Ing. Vágner – zde čekáme na další vyjádření pana projektanta od CETIN, kde jsme rozporovali cenu přeložek. Jednáme i s firmou ZESA. Dáme dohromady plusy a mínusy. Bylo by dobré, abychom se sešli na pracovním zastupitelstvu a projednali varianty.

14/07 Záměr odkupu pozemků v lokalitě B1 Velešín Nádraží

Růžička – v současné době čekáme na geometrický plán, který už je skoro hotový. Poté je na řadě oslovení státního pozemkového úřadu, aby nám vydal tři parcely zdarma + odkup od tří soukromých vlastníků. Čtvrtý vlastník k prodeji nepřistoupil, tak to pan Mulač bude řešit nejspíše smlouvou o strpění komunikace.

12/08 Záměr směny části pozemků 1060/131 a 1060/132 k.ú. Velešín

Ing. Vágner – jedná se o pozemky v ulici Slunečná. Stalo se to, že obecní chodník byl z části vystavěn na pozemku soukromníka. Ten chce nyní řešit narovnání vztahů.

7. Návrh rozpočtu města Velešín na rok 2024

Ing. Vágner - zastupitelé probírali návrh rozpočtu na pracovní schůzce, všechny akce „k bodování“ jsou v rozpočtu zařazeny. Letos tedy zastupitelé akce nebodovali. Podněty veřejnosti byly předány zastupitelům. Rozpočet byl zveřejněn na úřední desce v řádné lhůtě před projednáním. Oproti verzi předložené na pracovní schůzce, byly některé položky upřesněny. Stručně bych popsal strukturu rozpočtu.

Nejvyšší výdaje

Příspěvkové organizace (ZŠ, MŠ, KIC, včetně investice): 21 000 000 Kč

Odpadové hospodářství: 12 300 000 Kč (svoz veškerého odpadu, provoz sběrného dvora)

Požární ochrana (včetně již dodané cisterny): 11 300 000 Kč

Bytové a nebytové hospodářství: opravy, udržování, investice do rekonstrukcí (dobíhající fakturace za rekonstrukce bytů v r. 2023 a odhad nákladů na rekonstrukce v roce 2024)

Projekční práce: Budějovická ulice, Spolkový dům (formou dotace pro obchodní společnost U Zlaté Podkopy), studie Sídliště + Družstevní.

Ing. Německá – já bych měla připomínku k bytovému hospodářství. Bytů je nedostatek, jak všichni víme. Byla by tu možnost koupit nemovitost na autobusovém nádraží (bývalý NON- STOP). Ta možnost je tu nyní a za rok tu být už nemusí, protože nejsme jediní zájemci. Myslím, že by to byla dobrá investice. Je to lukrativní místo.

Růžička – dnes se mi ozval zástupce majitele dané nemovitosti s tím, že by byl možný odkup jak domu, tak vedlejší parcely. Má dvě nabídky. Jedna je od provozovatele vedlejších potravin. Ten má zájem pouze o pozemek. Další je od předchozích provozovatelů herny, kteří mají zájem o ten dům. Jeho představa o ceně, jak za pozemek, tak i za nemovitost, je 11 milionů korun. Je to otázka do diskuze.

Ing. Skřivánek – je to určitě nemovitost ke kompletní rekonstrukci.

Klein – ano, s tím souhlasím, dům není vůbec v dobrém stavu.

Růžička – do rozpočtu bych to dnes nezahrnoval, může se udělat rozpočtová změna, kdyby ke koupi mělo dojít.

Havel – určitě by se dům měl nejprve pořádně projít, prohlédnout a vyhodnotit, zda investice bude pro město výhodná.

Usnesení č. 7/11**Zastupitelstvo města schvaluje:****a) rozpočet města na rok 2024 jako schodkový:****Příjmy ve výši 123 912 246 Kč a výdaje ve výši 133 859 569 Kč. Splátky úvěrů v celkové částce 3 400 000 Kč a schodek ve výši 9 947 323 Kč budou pokryty finančními prostředky z minulých let;****b) tvorbu a použití finančních fondů;****c) příspěvky příspěvkovým organizacím:****ZŠ ve výši 6 333 112 Kč****MŠ ve výši 3 671 763 Kč,****KIC ve výši 5 518 000 Kč;****d) dotaci obchodní společnosti Správa majetku města Velešín, s.r.o. ve výši 1 800 000 Kč;****e) dotaci obchodní společnosti U Zlaté Podkovy města Velešín, s.r.o. ve výši 4 500 000 Kč;****f) členské příspěvky organizacím, jejichž je město členem (SMO ČR, SMO Regionu Pomalší, nadace Jihočeské cyklostezky, Hrady na Malši) a dotace fyzickým a právnickým osobám, spolkům a sdružením.****Bod se nesleduje****Z. starosta, EO***Hlasování o usnesení*

Pro: 13 (Batizal, Falc, Havel, Janáková, Klein, Krejčí, Německá, Olšanová, Růžička, Skřivánek, Trajer, Vágner, Vlažný)	Proti: 0	Zdr.: 0
--	--------------------	-------------------

*Usnesení bylo schváleno**Odchod 18.15 pan Ing. Petr Falc***8. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2025-2026****Ing. Vágner** - zastupitelé obdrželi v příloze. Jedná se o povinně schvalovaný dokument, výhled výdajů a příjmů na minimálně další dva roky.**Mgr. Janáková** – jen se chci zeptat, ve střednědobém výhledu je zahrnuta rekonstrukce náměstí. To se s ní počítá v následujících dvou letech?**Ing. Vágner** – možná s nějakou dílčí částí, ale rozhodně ne s kompletní rekonstrukcí. Cílem je řešit to formou soutěže. Je to běh na dlouhou trať.**Usnesení č. 8/11****Zastupitelstvo města schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025-2026.****Bod se nesleduje****Z. starosta, EO***Hlasování o usnesení*

Pro: 12 (Batizal, Havel, Janáková, Klein, Krejčí, Německá, Olšanová, Růžička, Skřivánek, Trajer, Vágner, Vlažný)	Proti: 0	Zdr.: 0
--	--------------------	-------------------

*Usnesení bylo schváleno***9. Smlouvy o poskytnutí dotace – U Zlaté podkovy s.r.o., Správa majetku města Velešín s.r.o.****Ing. Vágner** - návrhy smluv jste obdrželi v materiálech. Dotace pro Správu majetku města Velešín s.r.o.: dofinancování provozu koupaliště, jelikož příjmy ze vstupného a nájmu kiosku nepokrývají náklady na provoz koupaliště. Dotace pro společnost U Zlaté Podkovy zahrnuje náklady na projekční práce na akci Spolkový dům, které vyplývají ze smlouvy o dílo. Městem dotováno již v roce 2023, nespotřebovaná část dotace je vrácena. Dále jsou to náklady na energie, opravy, udržování. Příjmy z nájemného nepokryjí náklady, největší položkou je náklad na vytápění.

Usnesení č. 9/11

a) Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace mezi Městem Velešín (poskytovatel) a společností U Zlaté podkovy, s.r.o., Velešín (příjemce), na účely uvedené ve smlouvě.

b) Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace mezi Městem Velešín (poskytovatel) a společností Správa majetku města Velešín s.r.o. (příjemce), na účely uvedené ve smlouvě.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování o usnesení

Pro:12 (Batizal,Havel,Janáková,Klein,Krejčí,Německá,Olšanová, Růžička,Skřivánek,Trajer,Vágner,Vlažný)	Proti: 0	Zdr.: 0
---	--------------------	-------------------

Usnesení bylo schváleno

10. Smlouvy o poskytnutí dotace – Charita Český Krumlov, Ledax o.p.s, ICOS o.p.s.

Ing. Vágner - pro financování sociálních služeb používáme u většího objemu poskytovaných služeb (desítky hodin) tzv. výkonové financování. V roce 2023 jsme takto financovali Charitu Český Krumlov a Ledax (pečovatelskou službu), pro rok 2024 se přihlásil jako poskytovatel osobní asistence i ICOS. Ten tu působí řadu let, dosud jsme jej financovali jen formou daru či paušální dotace.

Dle zkušenosti z minulých let a dle výkazů poskytnutých služeb ICOS v roce 2023 kalkulujeme pro každého z těchto poskytovatelů výši dotace do 80 000 Kč. Smluvně je maximum poskytnuté dotace zafixováno na částce 100 000 – 150 000 Kč (v roce 2023), v roce 2024 je to 250 000 Kč.

Pro Charitu Kaplice je v rozpočtu (a radním bude předložena) smlouva o poskytnutí dotace na provoz Nízkoprahového zařízení MOLO. Pro ICOS pak bude rada projednávat dar/dotaci na podporu rodin a dětí v ohrožení a Poradnu mezi paragrafy (bezplatná právní poradna). Pro Ledax pak bude rada projednávat dotaci na terénní odlehčovací službu.

Usnesení č. 10/11

a) Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace mezi Charitou Kaplice (příjemce) a městem Velešín (poskytovatel) na poskytování registrované sociální služby – pečovatelská služba.

b) Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace mezi LEDAX, o.p.s. (příjemce) a městem Velešín (poskytovatel) na poskytování registrované sociální služby – pečovatelská služba.

c) Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace mezi ICOS, o.p.s. (příjemce) a městem Velešín (poskytovatel) na poskytování registrované sociální služby – osobní asistence.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování o usnesení

Pro:12 (Batizal,Havel,Janáková,Klein,Krejčí,Německá,Olšanová, Růžička,Skřivánek,Trajer,Vágner,Vlažný)	Proti: 0	Zdr.: 0
---	--------------------	-------------------

Usnesení bylo schváleno

11. Zápis č. 1/2024 ze schůze kontrolního výboru

Klein – navíc proběhla kontrola návrhů rady, co má jít do rozpočtu. Žádná pochybení jsme nenašli. Dnes je důležité schválení plánu práce na tento rok. Chtěli bychom se letos zaměřit na kontrolu městských vyhlášek a nařízení. Hlavně na jejich aktuálnost.

Usnesení č. 11/11**a) Zastupitelstvo bere na vědomí zápis kontrolního výboru.****b) Zastupitelstvo schvaluje plán práce kontrolního výboru na rok 2024.****Bod se nesleduje****Z. starosta***Hlasování o usnesení*

Pro:12 (Batizal,Havel,Janáková,Klein,Krejčí,Německá,Olšanová, Růžička,Skřivánek,Trajer,Vágner,Vlažný)	Proti: 0	Zdr.: 0
---	--------------------	-------------------

*Usnesení bylo schváleno***12. Zápis č. 1/2024 z jednání finančního výboru**

Ing. Německá – my jsme se zabývali jednak přehledem a čerpáním finančních prostředků spolků. Tam bych chtěla spolky pochválit, jelikož byly dotace čerpány k daným účelům.

Druhým bodem bylo financování odpadového hospodářství. Porovnání příjmů a výdajů v odpadovém hospodářství. Určitě bychom zařadili do příjmů odměnu od EKO-KOM.

Zastupitelstvo bere na vědomí zápis finančního výboru.

13. Zápis č. 1/2024 z jednání výboru pro spolky

Ing. Krejčí – my jsme se zabývali body z předchozích zápisů, a to zejména oceňováním osobností města Velešín, které má pod sebou rada města Velešín k dokončení. Dalším bodem jsou online formulář, popřípadě používání datových schránek spolky pro podání žádostí a vyúčtování dotace. Dále s KIC spolupracujeme na vyhodnocení průběhu letního festivalu Pomalší. Zda se nevrátit k původní variantě pořádání festivalu pouze na náměstí. Dalším bodem bylo pořádání spolkového plesu, který by letos vyšel na 6. 4. 2024 a byl by to poslední ples sezóny. Dále spolkový výbor spolupracuje na dětském dni, který se letos bude konat pod poštou. V příštím zápisu bude plán práce na tento rok.

Ing. Vágner – v zápisu jsem vyčetl, že má rozpracovaný návrh k oceňování osobností i Milan Prokeš, bylo by možné dostat ho ke zhlédnutí? Spojím se s panem Prokešem a vyjasníme si, co je návrhem myšleno.

Ing. Krejčí – ano, to není problém. Zašlu ti ho.

Zastupitelstvo bere na vědomí zápis výboru pro spolkovou činnost.

14. Různé

Růžička – zastupitelstvo města doporučuje radě města provést prohlídku domu č. p. 637 za účelem posouzení stavu nemovitosti a předložit výstup zastupitelstvu města. Důvodem prohlídky je záměr odkupu budovy č. p. 637 a sousedního pozemku par. č. 3123 v k. ú. Velešín. Termín je do příštího zastupitelstva města, tedy do 15. 4. 2024.

Ing. Vágner – má někdo ze zastupitelů něco do bodu různé?

Mgr. Janáková – posunula se někam kampaň na třídění odpadů, jak jsme se bavili minulé zastupitelstvo?

Růžička – dnes jsem byl na sběrném dvoře za panem Bártou. Už dopředu bylo domluveno, že ke konci února proběhne schůzka s předsedy družstev. Nebude se obcházet vchod od vchodu, ale najednou se sdělí zkušenosti a postřehy z věžáku, kde byl pilotní program s nádobami na tříděný odpad.

Ing. Vágner – pan Kropáček, kterého jsi doporučovala, provádí tři analýzy odpadového hospodářství. Já komunikoval se zástupci města Valtice, které počtem obyvatel odpovídá městu Velešín a které využilo služeb pana Kropáčka. Vesměs byli s analýzou spokojeni, jediným problémem je, že Valtice nemají klasické Sídliště, jako my, které nám v odpadovém hospodaření působí největší problém. Jiné srovnání zatím nemáme. Budu komunikovat přímo s panem Kropáčkem, zda by nám mohl poradit, jaké

kroky učinit ve věcech, které nám v odpadovém hospodaření činí největší starosti, a to je anonymní Sídliště a třídění odpadu na něm.

Mgr. Janáková – myslím, že pan Kropáček by byl dobrý i v tom, jak komunikovat v této problematice s občany, protože informaci, jak třídit a co, dáváme do zpravodaje dlouho a výsledky zatím nejsou. Stav se nemění.

Ing. Vágner – ještě k té komunikaci. Připravujeme do zpravodaje leták, kde chceme stručně shrnout, co se vlastně nyní v odpadovém hospodaření děje. Proč se zvyšují náklady a co můžeme dělat proto, aby byl dopad na občany co nejmenší.

Ing. Trajer – ještě k odpadům. Víím, že jsme se na toto téma bavili na zastupitelstvu v prosinci. Dohodli jsme se na tom, že rada sama začne v této problematice konat. Nyní máme jedinečnou příležitost, když končí smlouva s FCC opravdu učinit kroky, změnit systém odpadového hospodaření. Máme příležitost zavést adresné popelnice, zamknout je. Zatím jsem se v zápisech rady nedočel, že rada nějaké kroky činí. Opravdu si myslím, že pan Kropáček by se oslovit měl, a to co nejdříve, abychom do června, kdy se bude konat nové výběrové řízení na společnost, která bude činit svoz komunálního odpadu, měli čas změny učinit. Tak jsem se chtěl zeptat, zda by nešlo, abyste se v radě na téma odpadů vrhli trochu intenzivněji?

Ing. Vágner – není pravda, že se v radě téma odpadů neřeší. Máme spolupracovníka z ministerstva, který hlídá a řeší tu legislativní část, co se týká odpadového hospodaření. Dále je, jak jsem říkal, v plánu oslovení nějakého odborníka, což by mohl být právě pan Kropáček. Z kombinace těchto dvou výstupů bychom zadali podmínky na VŘ. Otázkou zůstává, aby se nám do VŘ někdo přihlásil. Zde jsou na trhu dvě společnosti, které zajišťují svoz komunálního odpadu.

Ing. Vágner – v bodě různé mám pár bodů a novinek.

Personální změny:

Od 1. 1. 2024 je ve funkci ředitelky MŠ jednohlasně radou města jmenována Bc. Kateřina Janouchová. Zástupkyní je Pavla Scheicharová. Mgr. Klára Kuchařová Kroupová odešla na mateřskou dovolenou. V současné době běží výběrové řízení na ředitelku MŠ.

Od 1. 1. 2024 je novou knihovnicí p. Olga Talířová, která nastoupila po paní Lence Brožíkové. Paní Brožíkové děkují za spolupráci.

V současné době je na kurzu pro strážníky městské policie nový strážník. Výběrové řízení na třetího strážníka vypíšeme.

Lékárna: Bude otevřena od března, od května 5 dní v týdnu. Provozovatelem je Nemocnice ČK, provoz podpoří i Jihostroj. Lékárníkem je Mgr. Petráš, zareagoval na internetovou poptávku města po novém lékárníkovi či lékárnici.

CAS pro JSDH Velešín: Dodána koncem ledna v souladu se smlouvou. Slavnostní předání a svěcení vozu bude včas oznámeno.

Přístavba MŠ: smlouva podepsána, dle klimatických podmínek se rozjede stavba. Ta bude mít za následek omezení provozu, zejména třídy Medvíďat. Rodiče ať se neváhají obrátit se s dotazy na učitelky či p. ředitelku. Na webu jsme o tom informovali a rodiče také.

Dokončeny drobné stavby: tři mlatové stezky, které vzešly z podnětu občanů. Dále autobusové zastávky v Chodči a na Holkově. Stejně zastávky pořídí Zvíkov, jedna zastávka byla již instalována.

Park Lazeček: dokončena studie, na místě jsou tři tůňe, herní prvky souvisí s vodou. Cílem je zachovat přírodní charakter lokality. Oprava vodárny: Zatím pro ni není konkrétní využití, tzn. opravíme jen venek, vnitřek zatím bez úprav.

Ing. Vágner – děkuji za pozornost a účast. Pěkný zbytek večera.

Ve Velešíně 20. 2. 2024

Zapsala: Lucie Foitlová

Ověřil: Ing. Karel Krejčí

Ing. Pavel Trajer