

Zápis č. 8

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velešín konaného dne 18. 09. 2023

Přítomni: Jaroslav Bartizal, Ing. Petr Falc, Jan Havel, Mgr. Jana Janáková(přích.17:39), Karel Klein, Mgr. Jakub Kothánek, Ing. Karel Krejčí, Ing. Jana Německá, Mgr. Iva Olšanová(přích.18.41), Jan Petr, Jiří Růžička, Ing. Petr Skřivánek, Ing. Pavel Trajer, Ing. Petr Vágner, Milan Vlažný

Začátek: 17.30 hod

Konec: 21.04

Program

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Námitky k zápisu z 7. VZZM
5. Připomínky a dotazy k zápisům ze schůzí rady
6. Kontrola usnesení z minulých zasedání zastupitelstva
7. Projektová dokumentace – Budějovická ulice
 - a) Smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 9090014254, EG.D a.s. a
 - b) Smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 9090013726, EG.D, a.s
8. Zápis z jednání kontrolního výboru
9. Zápis z jednání finančního výboru
10. Zápis z jednání výboru pro spolky
11. Rozpočtová změna č. 13
12. Záměr směny části pozemků 1060/131 a 1060/132 k.ú. Velešín
13. Různé

1. Zahájení

Ing. Vágner – zahájení jednání zastupitelstva.

2. Určení jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatel: **Lucie Foitlová**

Ověřovatelé zápisu: **Ing. Petr Falc, Jan Havel**

3. Návrh programu jednání

Ing. Vágner – návrh jednání byl vyvěšen dle pravidel. Dosud jsem neobdržel žádný podnět k jeho rozšíření.

Pro: 13 (Bartizal,Falc,Havel,Klein,Kothánek,Krejčí,Německá,Petr, Růžička, Skřivánek, Trajer, Vágner,Vlažný)	Proti: 0	Zdr.: 0
---	--------------------	-------------------

Návrh programu jednání byl schválen

4. Námitky k zápisu ze 7. VZZM

Bez námitek.

5. Připomínky a dotazy k zápisům ze schůzí rady

Ing. Německá – já se chci zeptat na „Žádost narovnání vztahů v družstevních bytech“. Zmiňujete tam dobu 25 let, není tam jen 20 let.

Ing. Vágner – převod družstevních bytů je řešen s městským právníkem, který nám dal informaci, že převod je možný po 25 letech.

Ing. Německá – dále se chci zeptat na „Mlatovou stezku“ na nádraží, kde se stále řeší osvětlení. To je co za osvětlení.

Růžička – v současné době řešíme s E.GD, která chce kolem stezky táhnout kabel pro objekty k Velešinské zastávce. Jsme domluveni s panem Jiříkem, který tuto akci projektuje, že přizve geodeta, který vše zaměří, aby nedošlo ke kolizi s jejich stavbou.

Ing. Německá – dále bych se zeptala žalobu o určení vlastnického práva k nemovitosti manželé XY. 04.09.2023 měl proběhnout soud. Jaký je verdikt soudu?

Ing. Vágner – jedná se o plot, který je částí na pozemku města. Chtěli jsme a chceme situaci řešit smířící cestou formou dlouhodobého pronájmu, druhá strana šla cestou soudní. Dne 04.09.2023 proběhlo soudní jednání, na kterém byl přítomen městský právník. Nyní se čeká na vyjádření soudu.

Ing. Německá – dále mě zajímá vrácení dotace u projektu adaptační skupiny. Jakou částku město vrátilo a proč.

Ing. Vágner – v červnu loňského roku jsme podávali žádost na MŠMT o dotaci, která podporovala adaptaci dětí ukrajinského původu do 18 let věku, aby se přes prázdniny doučily česky. Město se spojilo s dobrovolnicí, která se zabývá zpracováním těchto typů dotací, podali jsme žádost a dostali jsme finanční prostředky. Konečným příjemcem peněz byla jazyková škola, která organizovala tábory s jazykovými kurzy. Při vyúčtování se zjistilo, že část bohužel nákladů není uznatelných. Parametrem poskytnuté dotace byla tzv. aktivita, kdy město žádalo o proplacení 30 aktivit a proplaceno bylo MŠMT pouze 8 aktivit. To znamená, že ze 450.000,- budeme vracet 330.000,-. Došlo k tomu tak, že byly špatně pochopeny dotační podmínky a je nesoulad mezi žádostí a vyúčtováním.

6. Kontrola usnesení z minulých zasedání zastupitelstva

13/19 – Zřizovací listina KIC Velešín – aktualizace

Ing. Vágner – došlo k úpravě zřizovací listiny KIC, znění jste dostali v materiálech. Jsou prosím nějaké dotazy?

Růžička – probíral jsem stávající listinu s panem Bůžkem, který nám s její realizací dost pomohl a konstatoval, že spousta jeho připomínek v této verzi chybí. Navrhoval bych tedy postup, který by byl i v souladu se zákonem a to je, že by rada města měla obdržet návrh listiny s komentářem pracovní skupiny a rada města by měla dát doporučení zastupitelstvu a zastupitelstvo by ji mělo schválit.

Ing. Vágner – text proběhl pracovní skupinou, poté byl poslán právníkovi města, finalizován a zařazen na program dnešního zastupitelstva. Připomínky, které pan Bůžek měl, jsem mu písemně osvětlil. Spíše to byly kosmetické úpravy textu, např. chybějící číslování jednoho odstavce a jeden odstavec byl přesunut do jiného článku textu listiny. Hlavním důvodem změny zřizovací listiny bylo definovat hlavní činnost KIC a přesun činnosti Relaxu do hlavní činnosti.

Růžičková - potřebovala bych tam doplnit mimo školní vzdělání, jelikož na pořádání kurzů máme živnostenský list a pokud tato činnost v zřizovací listině nebude, nemůže ji KIC provozovat. To že v současné době žádné kurzy nejsou, neznamená, že v budoucnu po nich poptávka nebude.

Mgr. Kothánek – mimoškolní vzdělávání je přece v textu uvedeno v hlavní činnosti

Růžička – můj protinávrh je, když už se zřizovací listina řeší takovou dobu, nechat její schválení na další zastupitelstvo a doporučil bych, aby se sešla pracovní skupina, která by úplné znění předložila radě a ta by doporučila její schválení zastupitelstvu.

Usnesení č. 13/19/-/08

Zastupitelstvo města bere na vědomí předložený návrh zřizovací listiny a ukládá pracovní skupině vypracovat komentář a předložit radě města.

Bod trvá**Z. starosta, ved. EO, prac. skupina***Hlasování o usnesení*

Pro: 7 (Bartizal, Klein, Krejčí, Německá, Růžička, Skřivánek, Vlažný)	Proti: 2 (Vágner, Falc)	Zdr.: 5 (Trajer, Petr, Kothánek, Janáková, Havel)
--	----------------------------	--

*Proti návrh nebyl schválen.***Ing. Vágner** – nyní tedy hlasujeme o mnou navrhovaném usnesení.**Usnesení č. 13/19/-/08**

Zastupitelstvo města schvaluje doslovný text zřizovací listiny Kulturního a informačního centra města Velešín, Družstevní 596. Zároveň zrušuje zřizovací listinu vydanou na základě rozhodnutí zastupitelstva města číslo 7/7/8 ze dne 8.9.2003 včetně všech dosud vydaných dodatků k této zřizovací listině.

Bod trvá**Z. starosta, ved. EO, prac. skupina***Hlasování o usnesení*

Pro: 5 (Falc, Janáková, Kothánek, Trajer, Vágner)	Proti: 5 (Bartizal, Růžička, Klein, Německá, Krejčí)	Zdr.: 4 (Petr, Havel, Vlažný, Skřivánek)
--	---	---

Usnesení nebylo schváleno

Ing. Vágner – nebylo schváleno ani jedno usnesení. Podle jednacího řádu by teď mělo dojít k dohadovacímu řízení. Zeptám se, jestli bude mít toto dohadovací řízení nějaký smysl, abychom zbytečně neblokovali další body, které máme ještě dnes k projednání. Navrhoval bych, aby tedy ti co se zdrželi, hlasovali pro návrh místostarosty a mohli jsme postoupit k dalším bodům jednání. Tedy hlasujeme ještě jednou pro usnesení místostarosty prosím, nebudu dávat protinávrh.

Usnesení č. 13/19/-/08

Zastupitelstvo města bere na vědomí předložený návrh zřizovací listiny Kulturního a informačního centra města Velešín a ukládá pracovní skupině vypracovat komentář a předložit radě města.

*Hlasování o usnesení***Z. starosta, ved. EO, prac. skupina**

Pro: 12 (Bartizal, Falc, Havel, Janáková, Klein, Krejčí, Německá, Petr, Růžička, Skřivánek, Trajer, Vlažný)	Proti: 0	Zdr.: 2 (Vágner, Kothánek)
--	----------	-------------------------------

*Usnesení bylo schváleno***10/26 – Záměr vybudování cyklostezky Velešín – Velešín Nádraží****Ing. Vágner** – dále nemáme finální variantu od pana projektanta.**Růžička** - doporučuje nám porovnat finančně severní a jižní varianty a finální mu předložit ke zpracování.**Ing. Vágner** – teď je dalším krokem, rozhodnout se jakou variantu budeme preferovat. Pan projektant dostal zadání, že chceme zpracovat obě varianty a podle výstupu se zastupitelé rozhodnou.**Ing. Falc** – určitě bych začal více tlačit na pana projektanta. Není možné, abychom se za deset měsíců dozvěděli, že on na něco čeká.

14/07 Záměr odkupu pozemků v lokalitě B1 Velešín Nádraží

Růžička – po schůzkách s majiteli pozemků jsou 3 ze 4 pro prodej. S jedním se mi ještě nepodařilo spojit. Mohli bychom pokročit dál s přípravou smluv a já se budu snažit posledního vlastníka dohnat.

7. Projektová dokumentace – Budějovická ulice

a) Smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 9090014254, EG.D a.s. a

b) Smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 9090013726, EG.D, a.s

Ing. Vágner - Aktuální stav projektové dokumentace jsem posílal zastupitelům a vidíme ho na plátně za námi. Abychom mohli stavbu realizovat dle navržené dokumentace, je nutné uskutečnit přeložky a výměny vedení plynu, kabelů nízkého a vysokého napětí, optických kabelů a vodohospodářské infrastruktury.

V příloze jsem posílal i vizualizace zeleně (stromů). Květinové trávníky zatím nejsou v projektové dokumentaci navrženy.

Časově jsou nejnáročnější přeložky kabelů VN a NN. Aby mohl projektant postupovat dle současné dokumentace v práci dále, je třeba schválit tzv. smlouvy o přeložce. Při jejich schválení hradí město zálohu ve výši 15 % celkových nákladů. Pokud by se přeložka nakonec neuskutečnila, hradí investor (město) vůči EG.D jen dosud vynaložené náklady.

Celkové ceny přeložek zohledňují současné ceny materiálů a prací.

Na nás je tedy rozhodnout, zda přeložky kabelů realizovat nebo ne? S tímto stanoviskem se bude postupovat dál.

Ing. Ertl (projektant) – ve smlouvě jsou účtovány skutečné náklady, firma EG.D si při nacenění nechává finanční polštář. Nemělo by se stát, nebo spíše mně se ještě nestalo, že částky se během realizace navýšily.

Našinec – nezaznělo to, proč by se vůbec sítě měly překládat. My pokud neprovedeme překládku sítí, nedokážeme obnovit alej stromů, která byla v minulosti vykácena a nedokážeme tento hlavní vjezd do města vylepšit. To, že by to mělo význam i z hlediska klimatických změn je věc další.

Růžička - na nás je zda tedy schválíme smlouvy o překládce a budeme mít možnost realizovat oboustrannou alej, pokud ne tuto cestu si uzavřeme.

Havel – chtěl jsem se zeptat, zda to někdo konzultoval s lidmi, co v okolí bydlí. Může se stát, že s tím nebudou souhlasit. Alej jim může stínit do zahrad.

Ing. Falc - myslím, že to není jen o lidech, kteří v dané lokalitě bydlí, ale o všech občanech, protože se jedná o hlavní vjezd do Velešína. Já jsem pro tento návrh, protože moc možností, kde bychom takový projekt realizovali, už nemáme.

Našinec – myslím, že tato příležitost je jednou z mála, jak navrátit zeleň do hlavní části města a tím ho i zatraktivnit.

Ing. Vágner – tak přistoupíme k hlasování.

Usnesení č. 7/08

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o probíhajících projektových pracích na ulici Budějovická a

a) ukládá zadat vizualizaci zeleně v této ulici

b) ukládá provést názorový průzkum na realizaci zeleně mezi spoluobčany

Bod se vypouští

Z. starosta, ved. EO

Hlasování o usnesení

Pro: 14 (Bartizal, Falc, Havel, Janáková, Klein, Kothánek, Krejčí, Olšanová, Petr, Růžička, Skřivánek, Trajer, Vágner, Vlažný)	Proti: 0	Zdr.: 1 Německá
--	-----------------	---------------------------

Usnesení bylo schváleno

8. Zápis z jednání kontrolního výboru

Klein – některá vyjádření v zápisech rady mi nedávají smysl. Týká se to např. servisní smlouvy se společností EMAM (elektronická úřední deska). Nejprve se v radě píše, že se bude dělat objednávka bez servisní smlouvy a hned v radě následující byla schválena servisní smlouva.

Ing. Vágner – ano to vysvětlím, došlo k tomu tak, že jsme dostali nabídku na prodloužení servisu elektronické úřední desky. Nejprve byla v jednání varianta objednávky, kterou jsme uskutečnili. Na tento popud dodavatel zaslal servisní smlouvu, která byla na další radě schválena.

Klein – doporučil bych, aby se dával větší pozor při zapisování rady.

Zastupitelstvo bere na vědomí zápis kontrolního výboru.

9. Zápis z jednání finančního výboru

Ing. Německá – měli jsme ve výboru jen dva body, co se týče hospodaření k 31. 7. 2023. Příjmy města jsou pěkné. Je tu ve srovnání s roky předchozími navýšení příjmů. Co se týče výdajů za sledované období, tak ty též byly vyšší a to z důvodu nákupu multifunkčního traktoru a pozemku. Dále jsme se zaměřili na poplatky za psy, kde chybí zaplatit cca 15 tisíc.

Zastupitelstvo bere na vědomí zápis finančního výboru.

10. Zápis z jednání výboru pro spolky

Ing. Krejčí – my jsme zprovoznili sdílený kalendář, kde už větší spolky sdílí a zadávají svoje akce. Dále jsme jednali o dalším ročníku plesu pro spolky. Zároveň bychom chtěli spolupracovat s paní Javoříkovou a obnovit oceňování osobností Velešína v oblasti kultury a sportu.

Zastupitelstvo bere na vědomí zápis kontrolního výboru.

11. Rozpočtová změna č. 13

Ing. Vágner - obsahuje průtokovou dotaci pro ZŠ, pořízení 4ks zastávek (Holkov 2x, Chodeč 2x) a zálohu na přeložky vedení plynu a napětí v Budějovické ulici, které souvisí její plánovanou celkovou rekonstrukcí.

Usnesení č. 11/08

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 13.

Bod se vypouští

Z. starosta, ved. EO

Hlasování o usnesení

Pro: 15 (Bartizal, Falc, Havel, Janáková, Klein, Kothánek, Krejčí, Německá, Olšanová, Petr, Růžička, Skřivánek, Trajer, Vágner, Vlažný)	Proti: 0	Zdr.: 0
---	----------	---------

Usnesení bylo schváleno

12. Záměr směny části pozemků 1060/131 a 1060/132 k.ú. Velešín

Ing. Vágner – jedná se o směnu v lokalitě ulice Slunečná. Při realizaci stavby majitel parcely zjistil, že část chodníku se nachází na jím vlastněné parcele a naopak by využil zelenou plochu parcely č. 1060/131. Jedná se o majetkové narovnání.

Usnesení č. 12/08

Zastupitelstvo města schvaluje záměr směny částí pozemků p.č. 1060/131 a p.č. 1060/132 dle zákresu.

Bod trvá

Z. starosta, ved. EO

Hlasování o usnesení

Pro: 15 (Bartizal, Falc, Havel, Janáková, Klein, Kothánek, Krejčí, Německá, Olšanová, Petr, Růžička, Skřivánek, Trajer, Vágner, Vlažný)	Proti: 0	Zdr.: 0
---	----------	---------

Usnesení bylo schváleno

13. Různé

Ing. Vágner:

Územní studie Velešín „Na Humnech“ je dokončena. Je územně plánovacím podkladem a závazným dokumentem pro další plánování v tomto území. Je zveřejněna na webu města a najdeme ji na Geportálu Jihočeského kraje.

Lékarna: v červnu jsme měl schůzku s p. Remeňem z nemocnice v Českém Krumlově, termín dalšího jednání je září. Jedná se o personální nedostatek farmaceutů. Pokud nebude problém s personálem vyřešen, budeme muset uvažovat o jiných možnostech, jak navrátit lékárnu zpět do Velešína.

Dodávka cisterny pro hasiče: Minulý týden nám bylo zhotovitelem oznámeno posunutí termínu dodání dodávky na konec ledna. Jednám s poskytovateli dotace (Jihočeský kraj a ministerstvo vnitra) o možnosti posunutí termínu, zároveň řešíme s právníkem uplatnění sankce vůči zhotoviteli.

Projednání návrhů hrubopisů studií Družstevní a Sídliště: Dne 2. 10. 2023 v 16:30 v zasedací místnosti kina.

Školení zastupitelů: Koná se dne 6. 10. 2023 od 8:00 v zasedací místnosti kina.

Ve Velešíně 26. 09. 2023

Zapsala: Lucie Foitlová

Ověřil: Ing. Petr Falc

Jan Havel