

Zápis č. 17

ze schůze rady města Velešín, konané dne 29. 05. 2023

Přítomni: Jan Havel, Mgr. Jakub Kothánek, Jiří Růžička, Ing. Petr Skřivánek (odchod 15.20 hod), Ing. Petr Vágner

Host: Zuzana Marečková – SMM (usn. 235/12/17, 325/17)

Začátek: 14.30 hod

Konec: 16.20 hod

Program

1. Kontrola usnesení
2. Cenové nabídky vybavení CAS – Precitool CZ s.r.o., Velešín, Navel, spol. s r.o., Velešín
3. Cenová nabídka – sekačka RT 6112 ZL – Marek Štěpánek, Motorové nářadí Nesměň
4. Určení pietního místa pro sociální pohřby za město Velešín
5. Smlouva o pronájmu části pozemku p. č. 1631/2, k. ú. Velešín – reklamní zařízení – outdoor akzent s.r.o., Praha
6. Cenová nabídka okrasných dřevin – hřbitov, Sídliště – Zahradnictví Safro, Chlumeč
7. Cenová nabídka elektroinstalace U Zlaté Podkovy – Ing. Stanislav Vojta, Velešín
8. Žádost o souhlas vlastníka sousedního pozemku – XY, Český Krumlov (č. j. 1452/2023/VEL)
9. Ukončení činnosti v Komisi životního prostředí Města Velešín – Ing. Hana Pešková (č. j. 1440/2023/VEL)
10. Žádost o vyjádření – stanovení trvalé místní úpravy provozu – MK na poz. p. č. 159/174, k. ú. Velešín – MěÚ Kaplice (č. j. 1441/2023/VEL)
11. Servisní smlouva pro údržbu elektronické úřední desky – emam s.r.o., Blansko
12. Rozpočtové opatření č. 8
13. Žádost o souhlas s umístěním sídla SRPŠ na adrese Družstevní 340, Velešín – ZŠ Velešín
14. Smlouva o dodávkách plynu – informace SMM Velešín
15. Žádost o součinnost – podávání průběžného oznámení do CRO – Ministerstvo spravedlnosti ČR (č. j. 1520/2023/VEL)
16. Římovský běh pro úsměv – 8. ročník benefiční akce – darovací smlouva
17. Nabídka na opravu výtahového zařízení – Schindler CZ, a.s., Praha
18. Dotační dopis – oznámení o poskytnutí účelové neinvestiční dotace pro SDH – KÚJČK (č. j. 1545/2023/VEL)
19. Dálnice D3 0311 Třebonín – Kaplice nádraží – Realizační dokumentace stavby

1. Kontrola usnesení

1348/83/-/96 – Projekt a realizace komunikace a inženýrských sítí v lokalitě G2 (Na Vrších)

Pokračuje se v přípravě řešení s možností rozdělení do etap. Pracuje se na studii, připravuje se vyjádření k realizaci. Proběhla schůzka o úpravách dané lokality na odboru územního plánování v Kaplici.

Osloveni majitelé všech parcel, vyjádřen předběžný souhlas. Připravit model spolupráce a rozpočet.

Mgr. Mulač připraví modely spolufinancování. Spolupráce s Advokátní kanceláří Ondřej Trnka, s.r.o., České Budějovice.

01. 03. 2023 proběhlo jednání s majiteli parcel.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta, stavební technik,
Mgr. Mulač

1014/63/-/85 – Změny v organizaci práce zaměstnanců města a zřizovaných organizací a složek

Připravuje se aktualizace mandátní a příkazní smlouvy.

Osloveny firmy se specializací na daňové a účetní poradenství.

Bod trvá

Z. starosta, EO

1098/68/-/08 – Aktualizace zřizovací listiny – KIC Velešín

Návrh znění Zřizovací listiny KIC Velešín doplněn ve spolupráci s vedoucí EO. Předložit ZM.

Bod trvá

Z. starosta, EO, prac. skupina, Mgr. Mulač

1223/75/-/105 – Žádost o narovnání právních vztahů v družstevních bytech Velešín – AK Pustějovský a Kadlec, ČB

Rada bere na vědomí informaci o přípravě podkladů pro jednání s majiteli družstevních bytů v bytových domech, které jsou ve vlastnictví města Velešín, v souvislosti s převodem vlastnictví bytů.

Bod trvá

Z. starosta, Mgr. Mulač, SMM, ved. EO

- 1351/84/-/03 – Projekt ul. Budějovická – výběrové řízení
Společnost Zenkl CB, spol. s r.o., České Budějovice, IČ: 28131339 zpracovává projektovou dokumentaci. Předána 1. fáze dokumentace dle smlouvy. Podány informace o dalším postupu.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, městský architekt, stavební technik, ved. EO
- 1586/98/-/06 – Plnění Smlouvy o dílo – Oprava místních komunikací ve Velešíně – zpráva TPA ČR, s.r.o., ČB
Vzata na vědomí Zpráva č. CB-102-2022 z průzkumu konstrukce vozovky „MK Chodeč, Velešín“, zpracovaná TPA ČR, s.r.o., České Budějovice.
Dne 04. 05. 2023 proběhla schůzka za účasti všech dotčených. Obdrženo vyjádření znalce. Další postup určí právník.
Bod trvá Z. starosta, ved. EO
- 1603/99/-/02 – Záměr vybudování stezky Velešín – Velešín nádraží – návrh kupní smlouvy
ZM předložena projektová dokumentace s názvem „Studie umístění cyklostezky Velešín – Nádraží“, zpracovaná společností ZESA spol. s r.o., České Budějovice. Připravuje se finální verze.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, ved. EO
- 1695/103 – Výběrové řízení na pronájem komerčních prostor na AN Velešín
Rada schvaluje vypsání výběrového řízení na pronájem komerčního prostoru – trafika na autobusovém nádraží Velešín.
Bod trvá Z. starosta
- 29/02/-/09 – Výběrové řízení na vedoucího správního odboru
Rada ukládá vypsání výběrového řízení na vedoucího správního odboru.
Bod trvá Z. starosta, rada
- 93/05/-/14 – Lokalita B1 Velešín nádraží – nesoulad v katastru nemovitostí
Rada ukládá předložit záměr odkupu pozemků v lokalitě B1 Velešín nádraží ZM a posléze projednat s vlastníky pozemků.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta
- 99/05/-/17 – Applikace pro vedení agendy zápisů jednání zastupitelstva a rady – úložiště, profesionální internet AN, Microsoft 365 – T- Mobile
Rada bere na vědomí cenovou nabídku T-Mobile na změnu poskytování profesionálního internetu na autobusovém nádraží Velešín a nabídku na Microsoft 365. Konzultovat s IT pracovníkem panem Mojžíšem.
Bod trvá Z. starosta, radní Havel, IT pracovník
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0
- 121/06/-/17 – Žádost o rozšíření sjezdu do osady Bor ze silnice E55 – ZD Netřebice – cenová nabídka Ertl Kaplice; Autobusová zastávka Holkov
• Vzata na vědomí cenová nabídka firmy Ertl Kaplice na opravu komunikace v osadě Bor. Čeká se na vyjádření žadatele – Zemědělského družstva Netřebice.
• Rada ukládá pověřit městského architekta výběrem vhodného typu kryté autobusové zastávky pro umístění na Holkově.
Bod trvá Z. místostarosta, měst. arch.
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0
- 128/06/-/15 – Tepelné čerpadlo a fotovoltaika na Sběrný dvůr, Kino a ČOV Velešín
Rada schvaluje cenovou nabídku na vypracování žádosti o dotaci na FVE na ČOV Velešín, Sběrný dvůr a Kino a ukládá zadat objednávku dle cenové nabídky u společnosti TERMS a.s., České Budějovice.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, EO, p. Peroutka, ČEVAK, KIC
- 159/08/-/17 – Revize KN – Sídliště – vypořádání
Rada schvaluje Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je „Zpracování geometrických plánů“ mezi TKP geo s.r.o., České Budějovice a Městem Velešín.
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 213/11/14 – Podnět zastupitele Ing. Pavla Trajera o umístění osvětlení budoucí mlatové stezky k zastávce vlaku Velešín město
Rada bere na vědomí informace k možnosti umístění osvětlení budoucí mlatové stezky k zastávce vlaku Velešín město. Řeší místostarosta v souvislosti se stavbou trafostanice.
Bod trvá Z. místostarosta, stavební technik
- 220/12/13 – Cenová nabídka na Vánoční osvětlení – LED VÁNOCE s.r.o.
Rada bere na vědomí možnost objednat 2x bílá vložka a 2x modrá vložka a ukládá připravit cenovou nabídku.
Bod trvá Z. vedoucí prac. čtyř

235/12/17 – Žádost o individuální posouzení výše nájmu nebytových prostor – Ing. XY

Rada bere na vědomí informace jednatelky SMM o vyřešení bodů a) – d).

Bod se vypouští

Z. starosta, jednatelka SMM

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

239/12/14 – Podnět na zhotovení zábradlí na pozemku p. č. 806/2, k. ú. Velešín

Vlastníci pozemků v areálu s možností průchodu po pozemcích p. č. x/y a x/y, oba v k. ú. Velešín, a se zhotovením zábradlí na pozemku parc. č. 806/2 v k. ú. Velešín nesouhlasí.

Rada pověřuje místostarostu k jednání o průchodnosti areálu do ulice Na Hvízdalce v jiné části pozemku p. č. 806/2, k. ú. Velešín.

Probíhá jednání se ZD Netřebice.

Bod trvá

Z. místostarosta

259/13/-/16 – Zprůchodnění areálu Základní školy Velešín – zadávací dokumentace

Rada bere na vědomí vyjádření Stavební firmy Bína, spol. s r.o., Mojné o odstoupení z výběrového řízení na akci „Zprůchodnění areálu Základní školy Velešín“ a ukládá oslovit firmy: Adam Kolář, Velešín, Stavební prodej J+K a.s., Praha, Stavební firma Sumerauer s.r.o., Velešín, Stavební firma Bína, spol. s r.o., Mojné, ROYAS s.r.o., Kájov, Pletiva Dobrý a Urbánek s.r.o., Ledce u Plzně (ičo: 01771426).

Podávání nabídek do 05. 06. 2023.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta, staveb. technik

275/14 – Žádost o odkoupení části pozemku p. č. 8/4, k. ú. Velešín – XY, Velešín

Rada bere na vědomí žádost pana XY, Velešín o odkoupení části pozemku p. č. 8/4, k. ú. Velešín a prodej nedoporučuje. Záměr předložit ZM.

Bod trvá

Z. starosta

303/15 – Oprava výtahů – cenové nabídky

Rada bere na vědomí inspekční zprávy výtahů a ukládá oslovit za účelem zaslání cenové nabídky firmy: Výtahy Praha ČR s.r.o., Výtahy Tábor s.r.o., TRAMONTÁŽ, spol. s r.o., Chrudim, Výtahy Line s.r.o., České Budějovice.

Bod trvá

Z. starosta

2. Usnesení č. 313/17

Rada bere na vědomí cenové nabídky Precitool CZ s.r.o., Velešín a Navel, spol. s r.o., Velešín na vybavení CAS pro JSDH Velešín nástroji a ukládá zadat objednávku u společnosti Navel, spol. s r.o., Velešín + objednat kufr u firmy www.auer-packaging.com.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO, JSDH

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

3. Usnesení č. 314/17

Rada bere na vědomí cenovou nabídku pana Marka Štěpánka, Motorové nářadí Nesměň a schvaluje objednávku sekačky Stihl RT 6112 ZL.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

4. Usnesení č. 315/17

Rada schvaluje zřízení pietního místa pro sociální pohřby za město Velešín v prostoru urnového háje v místě u rozlučkové místnosti.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, Šimová, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

5. Usnesení č. 316/17

Rada schvaluje Smlouvu o pronájmu části pozemku p. č. 1631/2, k. ú. Velešín za účelem instalace reklamního zařízení v rámci kampaně otevření prodejny LIDL v Kaplici mezi Městem Velešín a outdoor akzent s.r.o., Praha. Záměr pronájmu odsouhlasen usnesením 282/14 dne 03. 05. 2023.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

6. Usnesení č. 317/17

Rada bere na vědomí cenovou nabídku zahradnictví Safo, Chlumeck a schvaluje objednávku břízy převíslé pro umístění ke kříži na hřbitov a sakury pro umístění jako náhradní za uschlou na Sídlišťě.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

7. Usnesení č. 318/17

Rada bere na vědomí cenovou nabídku Ing. Stanislava Vojty, Velešín na elektroinstalaci v domě U Zlaté podkopy, Velešín. Objedná jednatel společnosti.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

8. Usnesení č. 319/17

Rada bere na vědomí žádost manželů XY, Český Krumlov a jako vlastník sousedního pozemku p. č. 669/1, k. ú. Velešín souhlasí s výstavbou rodinného domu na pozemcích p. č. x/y a x/y, oba v k. ú. Velešín, dle předloženého koordinačního situačního výkresu.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

9. Usnesení č. 320/17

Rada bere na vědomí oznámení Ing. Hany Peškové o ukončení činnosti předsedkyně v Komisi životního prostředí Města Velešín a ukládá starostovi situaci řešit – projednat s Jihočeským krajem.

Bod se sleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

10. Usnesení č. 321/17

Rada bere na vědomí žádost Městského úřadu Kaplice, odbor dopravy a silničního hospodářství, a jako vlastník místní komunikace na pozemku p. č. 159/174, k. ú. Velešín souhlasí se stanovením trvalé místní úpravy provozu na dané komunikaci dle přílohy.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

11. Usnesení č. 322/17

Rada bere na vědomí návrh Servisní smlouvy pro údržbu elektronické úřední desky, předložený společností emam s.r.o., Blansko, a schvaluje pozáruční podporu dle nabídky ve variantě č. 1. Objednat variantu č. 1 bez uzavření servisní smlouvy.

Bod se sleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

12. Usnesení č. 323/17

Rada schvaluje Rozpočtové opatření č. 8.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

13. Usnesení č. 324/17

Rada souhlasí jako vlastník nemovitosti s umístěním sídla nově zakládaného spolku Sdružení rodičů a přátel školy při Základní škole Velešín z.s. na adrese Družstevní 340, Velešín.

Bod se nesleduje

Z. starosta, řed. ZŠ

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

14. Usnesení č. 325/17

Rada bere na vědomí informace jednatelky SMM Velešín o uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu mezi ČEZ ESCO, a.s., Praha a Správou majetku města Velešín, s.r.o.

Bod se nesleduje

Z. starosta, SMM

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

15. Usnesení č. 326/17

Rada bere na vědomí žádost Ministerstva spravedlnosti ČR a ukládá informovat veřejné funkcionáře zapsané do Centrálního registru oznámení o povinnosti podat průběžné oznámení do 30. 06. 2023.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

16. Usnesení č. 327/17

Rada schvaluje dar ve výši 1 000 Kč na 8. ročník benefiční akce „Římovský běh pro úsměv“ a ukládá podepsat darovací smlouvu.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

17. Usnesení č. 328/17

Rada bere na vědomí nabídku společnosti Schindler CZ, a.s., Praha na opravu výtahového zařízení v domě č. p. 459, Velešín, nabídku schvaluje a ukládá zadat objednávku.

Bod se nesleduje

Z. starosta, SMM, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

18. Usnesení č. 329/17

Rada bere na vědomí Dotační dopis - oznámení Krajského úřadu Jihočeského kraje o poskytnutí účelové neinvestiční dotace k použití pro jednotku SDH obce kategorie JPO II.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

19. Usnesení č. 330/17

Rada bere na vědomí realizační dokumentaci stavby Dálnice D3 0311 Třebonín – Kaplice nádraží, stavební objekt „SO 124.1 – Přístupy na pozemky v k. ú. Mojně-Skřídla“ a nemá námitek.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

Ve Velešíně dne 30. 05. 2023

Zapsala: Radka Šimová

Ověřil: Ing. Petr Vágner - starosta

Jiří Růžička - místostarosta