

Zápis č. 6

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velešín konaného dne 24. 04. 2023

Přítomni: Jaroslav Bartizal, Jan Havel, Mgr. Jana Janáková, Karel Klein, Mgr. Jakub Kothánek, Ing. Karel Krejčí, Ing. Jana Německá, Mgr. Iva Olšanová, Jan Petr, Jiří Růžička, Ing. Petr Skřivánek, Ing. Pavel Trajer, Ing. Petr Vágner, Milan Vlažný

Nepřítomen: Ing. Petr Falc

Začátek: 17.30 hod

Konec: 20.00 hod

Program

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Námitky k zápisu z 5. VZZM
5. Připomínky a dotazy k zápisům ze schůzí rady
6. Kontrola usnesení z minulých zasedání zastupitelstva
7. Rozpočtové opatření č. 5
8. Zápis výboru pro spolky č. 3
9. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2023, o nočním klidu
10. Návrh závěrečného účtu města za rok 2022 a Zpráva o přezkumu hospodaření města za rok 2022
11. Zápis č. 2/2023 ze schůze kontrolního výboru
12. Zápis č. 2/2023 ze schůze finančního výboru
13. Smlouvy o poskytnutí dotace – Charita Český Krumlov, spolky a kluby
14. Návrh bezúplatného převodu pozemku p. č. 355/30, k. ú. Velešín, mezi Městem Velešín a Ředitelstvím silnic a dálnic
15. Různé

1. Zahájení

Ing. Vágner zahájil jednání zastupitelstva.

2. Určení jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatel: **Lucie Foitlová**

Ověřovatelé zápisu: **Ing. Petr Skřivánek, Ing. Pavel Trajer**

3. Návrh programu jednání

Ing. Vágner – čeká nás projednání 15 bodů, program jednání navrhuji rozšířit o dva nové body oproti zveřejněnému programu, a to o rozpočtové opatření č. 5 a o zápis výboru pro spolky č. 3/2023.

Kdo je prosím pro aktualizovaný program jednání.

Pro: 14 (Bartizal, Havel, Janáková, Klein, Kothánek, Krejčí, Německá, Olšanová, Petr, Růžička, Skřivánek, Trajer, Vágner, Vlažný)	Proti: 0	Zdr.: 0
--	-----------------	----------------

Návrh programu jednání byl schválen

4. Námitky k zápisu z 5. VZZM

Bez námitek.

5. Připomínky a dotazy k zápisům ze schůzí rady

Ing. Německá – já bych se chtěla zeptat na radu č. 12. Je zde odstranění plotu u pošty. Chtěla bych vědět, který plot se bude odstraňovat.

Růžička – jednáme o odstranění s Českou poštou, protože je majitelem plotu. Byli bychom rádi, kdyby se ploty odstranily oba, jak u školy, tak mezi poštou a loukou u pošty. Na příštím zastupitelstvu vás budu informovat o výsledku jednání.

Ing. Německá – další dotaz je, zda bylo uvedeno u vyrozumění na Spolkový dům odůvodnění, proč byla dotace zamítnuta?

Ing. Vágner – důvodem je, že jsme pod čarou, už na náš projekt nejsou prostředky.

Ing. Trajer – já budu mít dotaz k bodu 1586/98/-/06 Plnění smlouvy o dílo – Oprava místní komunikace ve Velešíně. Je to bod už z minulého roku května 2022 a na můj vkus se to už příliš táhne. Jen pro veřejnost připomenu, že se jedná o opravu silnice v Chodči a u hasičárny, kterou prováděla společnost Staving, která část díla neprovedla, a přesto městu fakturovala i neprovedené práce. Já se dopředu omlouvám, je to ze spousty důvodů konfrontační téma, ale jako zastupitelé musíme řešit i takové věci. Jenom uvedu, že o tomto nevěděli ani zastupitelé ani radní města. O tom, že se práce neprovedou, věděli jen tehdejší stavební dozor města a pan místostarosta. Chci se zeptat, v jaké je tedy tato záležitost fázi a jak se postupuje, aby byla vyřešena.

Ing. Vágner – na radu jsme dostali podnět, že toto dílo nebylo provedeno v souladu se smlouvou, v dubnu 2022. Následně jsme se domluvili s právníkem města, jak postupovat v dané situaci. Právník doporučil postup, jehož součástí je zpracování odborného posouzení na to, kolik prací bylo provedeno a kolik bylo fakturováno. O tom, že bylo fakturováno víc, než bylo provedeno, není sporu – to potvrdili hlavní aktéři. Dne 4. května bude uskutečněna schůzka na daném místě, kde se sejdou všechny strany a firma, která prováděla zkušební sondu a zhodnotíme, zda bylo dílo zhotoveno v souladu se smlouvou. Až budeme mít výstupy z posudku, budeme kontaktovat MMR s informací o částce, kterou bychom vrátili, a tuto částku budeme vymáhat po stavební firmě.

Ing. Trajer – Proč město objednávalo sondy?

Ing. Vágner – Vznikly dohady, zda je silnice udělána kvalitně. Sondy měly odpovědět na to, zda je dílo provedeno dle projektu a jakou kvalitu silnice má. Dílo není provedeno v souladu se smlouvou, silnice je opravena v uvozovkách dočasně. Zpráva mluví o trhlinách ve spodku, které se časem propíší nahoru, ale nevíme kdy. To závisí na klimatických podmínkách a provozu.

Mgr. Kothánek – Je třeba myslet na to, aby náklady jako sondy, právník aj., hradila stavební firma, ne město.

Ing. Vágner – Další fáze pak bude narovnání, kdy se jako město budeme muset rozhodnout, zda stavby, které oficiálně nebyly objednány ani převzaty, převezmeme.

6. Kontrola usnesení z minulých zasedání zastupitelstva

13/19 – Zřizovací listina KIC Velešín – aktualizace

Ing. Vágner - radním jsem předložil znění před kontrolou s vedoucí EO. Její připomínky jsme zapracovali, nicméně v této verzi ZL chybí přechodná ustanovení pro schválení nové ZL a stávající ZL, na což jsem Mgr. Mulače upozornil. Nemám k dispozici znění přechodných ustanovení. Po domluvě s ředitelkou KIC projednáme ZL s Ing. Bůžkem a dofinalizujeme.

Bod trvá

Z. starosta, rada

10/26 – Záměr vybudování cyklostezky Velešín – Velešín Nádraží

Ing. Vágner - Postoupili jsme však v dotačních možnostech a nejvíce průchozí by měla být dotace přes místní akční skupinu (MAS). Bohužel tato dotace není ještě vypsaná. Bohužel bližší informace nemám.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta, ved. EO

12/04 – Zápis finančního výboru č. 1/2023

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis finančního výboru číslo 1/2023. Finanční výbor požaduje zjištění platnosti smluv uzavíraných se zpětnou platností a prověření možnosti čerpání dotací pro ubytované ukrajinské uprchlíky ve Zlaté Podkově.

Bod trvá

Z. starosta, FV

6/05 - Záměr vzájemného darování pozemků p. č. 1806/1 a p. č. 314/6, p. č. 314/8, p. č. 1858/6, vše v k. ú. Velešín, mezi Městem Velešín a Jihočeským krajem

Zastupitelstvo města schvaluje záměr vzájemného darování pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1806/1 o výměře 1855 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 611 pro obec a k. ú. Velešín v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 314/6 o výměře 66 m², ostatní plocha, silnice, č. 314/8 o výměře 480 m², ostatní plocha, silnice a č. 1858/6 o výměře 526 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Velešín v dosavadním vlastnictví Města Velešín, IČO 246174, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obě smluvní strany solidárně.

Bod trvá

Z. starosta, ved. EO

7. Rozpočtové opatření č. 5

Ing. Vágner – rozpočtové opatření je navýšené o příspěvek města do Svazku měst a obcí regionu Pomalší a daň z příjmu právnických osob za město. Daň je v rozpočtu v příjmech i výdajích, neplatíme ji fyzicky.

Usnesení č. 7/06

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 5

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování o usnesení

Pro: 14 (Bartizal, Havel, Janáková, Klein, Kothánek, Krejčí, Německá, Olšanová, Petr, Růžička, Skřivánek, Trajer, Vágner, Vlažný)	Proti: 0	Zdr.: 0
--	-----------------	----------------

Usnesení bylo schváleno

8. Zápis výboru pro spolky č. 3/2023

Ing. Krejčí – co se týče zápisu, tak jsme projednávali tři body. Jedná se o konání diecézní poutě, pořádané místní farností, která proběhne v květnu. Dále je v zápisu zmíněn první spolkový ples a jeho hodnocení. Ohlasy byly velice kladné. Uvidíme, zda budeme v této tradici pokračovat. Dalším bodem je, že byl zřízený kalendář kulturních a sportovních akcí, který je sdílený, a spolky do něj mohou vkládat své aktivity. Odkaz jsme rozeslali na zástupce daných spolků.

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis výboru pro spolky č. 3/2023.

9. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2023, o nočním klidu

Ing. Vágner – Návrh obecně závazné vyhlášky konzultován a upraven ve spolupráci s odborem dozoru ministerstva vnitra.

Majitelé Letního parketu Holkov pravděpodobně doplní ještě jeden termín – bylo by předloženo zastupitelstvu na dalším zasedání.

Usnesení č. 9/06

Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Velešín č. 1/2023, o nočním klidu.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování o usnesení

Pro: 14 (Bartizal, Havel, Janáková, Klein, Kothánek, Krejčí, Německá, Olšanová, Petr, Růžička, Skřivánek, Trajer, Vágner, Vlažný)	Proti: 0	Zdr.: 0
--	-----------------	----------------

Usnesení bylo schváleno

10. Návrh závěrečného účtu města za rok 2022 a Zpráva o přezkumu hospodaření města za rok 2022

Ing. Vágner - veškeré podklady jsou v příloze a budou zveřejněny na úřední desce města, obsahuje výkazy města Velešín, příspěvkových organizací a obchodních organizací města.

Usnesení č. 10/06

a) ZM schvaluje celoroční hospodaření města a závěrečný účet za rok 2022 včetně Zprávy o přezkumu hospodaření města za rok 2022, a to bez výhrad.

b) ZM ukládá:

- pečlivě dodržovat zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- uveřejňovat na profilu zadavatele smlouvy na veřejné zakázky včetně všech jejich změn, dodatků a skutečné ceny v souladu se zákonem.

Termín napravení: do 31. 12. 2023

c) ZM schvaluje účetní závěrku sestavenou ke dni 31. 12. 2022 včetně výsledku hospodaření města za účetní období 2022 v předloženém znění.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování o usnesení

Pro: 14 (Bartizal, Havel, Janáková, Klein, Kothánek, Krejčí, Německá, Olšanová, Petr, Růžička, Skřivánek, Trajer, Vágner, Vlažný)	Proti: 0	Zdr.: 0
--	-----------------	----------------

11. Zápis č. 2/2023 ze schůze kontrolního výboru

Ing. Vágner - Požádám předsedu kontrolního výboru o komentář.

Klein – děkuji za slovo a rovnou přeskočím k bodu 2, kde se jedná o malé formality, které jsme v tu chvíli neměli k dispozici. Co se týká dohody se ZD Netřebice, jestli je již smlouva podepsána.

Foitlová – ano je, přišla minulý týden v pátek.

Klein – ohledně žádosti o prominutí sankce od MMR, zda to má cenu vůbec žádat?

Ing. Vágner – jedná se o sankci od MMR a to z důvodu nedodržení dotačních pravidel v domě s pečovatelskou službou na ulici Krumlovská. Podmínkou ubytování v tomto domě je, že nájemník nesmí být vlastníkem ani části nemovitosti. Kontrola zjistila, že u dvou nájemníků tomu tak není a proto nám byla vyměřena sankce.

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis kontrolního výboru č. 2/2023.

12. Zápis č. 2/2023 ze schůze finančního výboru

Ing. Vágner - Požádám předsedkyni finančního výboru o komentář.

Ing. Německá – finanční výbor se zabýval výsledkem hospodaření města za rok 2022. Ve správě majetku jsme se zabývali spotřebou plynu. Dále jsme měli na programu hospodaření Zlaté Podkovy.

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis finančního výboru č. 2/2023.

13. Smlouvy o poskytnutí dotace – Charita Český Krumlov, spolky a kluby

Ing. Vágner - rada města schválila darovací smlouvy a smlouvy o poskytnutí dotace dne 17.4.2023.

U některých subjektů radní doporučili vzhledem k výši požadované dotace projednat tyto návrhy smluv v zastupitelstvu. Některé smlouvy o poskytnutí dotace ve výši nad 50 000 Kč zastupitelé schvalovali již na únorovém zasedání.

Charita Krumlov – provoz nízkoprahového centra MOLO (v roce 2022 obdrželi 100 000 Kč).

V roce 2023 jim byl navýšen nájem za prostory Kulturním a informačním centrem Velešín, neboť v ceně je i tepelná energie, kterou KIC vůči Charitě nevyúčtovává. Zároveň je sociální služba podporována Ministerstvem práce a sociálních věcí.

SDH Velešín - 65 000 Kč

Farnost Velešín - v roce 2022 nežádali, letos žádají na farní pout' 50 000 Kč.

Taekwondo - 90 000 Kč

Oddíl stolního tenisu - žádají na provoz oddílu, loni obdrželi 40 000 Kč. Zastupitelé v roce 2023 již schválili pro tento oddíl na provoz haly Jihostroje příspěvek ve výši 200 000 Kč.

Radní doporučují při stanovování částek vycházet z částek přidělených v roce 2022.

Usnesení č. 13/06

a) Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace mezi městem Velešín a TAEKWON-DO ŠKOLA VELEŠÍN ITF, z. s. ve výši 90.000 Kč.

b) Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace mezi městem Velešín a OST Velešín, z. s. ve výši 40.000 Kč (oddíl stolního tenisu).

c) Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace mezi městem Velešín a Charitou Krumlov ve výši 100.000 Kč.

d) Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace mezi městem Velešín a Sborem dobrovolných hasičů Velešín ve výši 65.000 Kč.

e) Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace mezi městem Velešín a Římskokatolickou farností Velešín ve výši 50.000 Kč.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování o usnesení

Pro: 14 (Bartizal, Havel, Janáková, Klein, Kothánek, Krejčí, Německá, Olšanová, Petr, Růžička, Skřivánek, Trajer, Vágner, Vlažný)	Proti: 0	Zdr. 0
---	----------	--------

Usnesení bylo schváleno

14. Návrh bezúplatného převodu pozemku p. č. 355/30, k. ú. Velešín, mezi Městem Velešín a Ředitelstvím silnic a dálnic

Ing. Vágner - informoval jsem ústně na minulém ZM. Jedná se o majetkové narovnání po dostavbě křižovatky. Záměr nutno zveřejnit.

Usnesení č. 14/06

Zastupitelstvo města schvaluje záměr bezúplatného převodu pozemku p. č. 355/30, k. ú. Velešín.

Bod se sleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování o usnesení

Pro: 14 (Bartizal, Havel, Janáková, Klein, Kothánek, Krejčí, Německá, Olšanová, Petr, Růžička, Skřivánek, Trajer, Vágner, Vlažný)	Proti: 0	Zdr. 0
--	-----------------	---------------

Usnesení bylo schváleno

15. Různé

Ing. Vágner: Uvedu informace k běžícím projektům.

Přístavba MŠ

Podána žádost o stavební povolení, stavební úřad přerušil řízení a požaduje doplnit některé podklady k požární bezpečnosti. Pan projektant dodá do 28. 4. 2023. Nemá smysl soutěžit zhotovitele před vydáním stavebního povolení, to znamená, že se stavební akce velmi pravděpodobně přesune na příští rok. Vysoutěžit můžeme během tohoto léta.

Projekce Budějovická ulice

Byla dokončena fáze studie, děkuji místostarostovi, Janě Janákové, Petru Falcovi a Pavlu Trajerovi za spolupráci. Teď jdeme do fáze pro územní řízení a stavební povolení.

Územní studie Na Humnech

Dne 20. 4. 2023 proběhlo veřejné projednání v sále kina. Do 27. 4. 2023 mohou účastníci řízení podávat připomínky. Na základě dotazů, které padly během projednání i po něm, připravíme s panem architektem Našincem a Ing. Rampasem odpovědi na nejčastější dotazy.

Úpravy interiéru Městské knihovny

Máme hotovou projektovou dokumentaci. Stavební technik připraví rozpočet pro stavební část. Dotace ještě není vypsána. Až dotaci vypíše, podáme žádost dle harmonogramu dotačního řízení a vypíšeme výběrové řízení na dodavatele.

Uzavírka silnice Krumlov-Kaplice z důvodu stavby dálnice

Bude probíhat od půlky června do půlky prosince. Byl jsem na jednání s náměstkem hejtmana Jihočeského kraje, další jednání je svoláno na 27.4. 2023 do Kaplice – zejména vedení objízdných tras. Vozidla do 6 tun budou pravděpodobně vedena po trase Mirkovice-Markvartice-Velešín nádraží-Velešín-Kaplice. Od 15. 8. 2023 by se měla zprůjezdnit komunikace mezi Mojně a Skřídla. V měsíci září by se měla zavřít komunikace mezi Markvarticemi a Velešín Nádraží.

Zprůchodnění areálu základní školy

Rada města schválila vypsání výběrového řízení, nabídky se podávají do 2. 5. 2023. Realizace je plánována do konce července.

Růžicka – byla zde poptávka od zastupitelů, že by chtěli navštívit provoz sběrného dvora a ČOV. Termín jsem domluvil na 17. 5. 2023 od 13.00. Dále bych chtěl informovat zastupitele i veřejnost, že jsme zabývali úsporou energií a nechali vypracovat návrh na fotovoltaiky, které by byly umístěny na budovách ČOV, sběrný dvůr a budovu kina. Pokud to půjde dobře, tak můžeme zažádat o dotaci.

Ve Velešíně 25. 04. 2023

Zapsala: Lucie Foitlová

Ověřil: Ing. Petr Skřivánek

Ing. Pavel Trajer

Starosta města: Ing. Petr Vágner