

## Zápis č. 10

ze schůze rady města Velešín, konané dne 11. 03. 2019

**Přítomni:** Tomáš Čulík, Ing. Vladimír Jantač, Mgr. Josef Klíma, Jiří Růžička, Ing. Petr Vágner

**Začátek:** 15.30 hod

**Konec:** 17.05 hod

### Program

1. Kontrola usnesení
2. Žádost o mimořádnou dotaci – Chrámový sbor Velešín (č. j. 0537/19/VEL)
3. Smlouvy o poskytnutí dotace – Česká maltézská pomoc, České Budějovice, Domov pro seniory Kaplice, Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory, Český Krumlov
4. Seznam zjištěných závad na dopravním značení včetně rozpočtu na jejich odstranění – PasProRea Velešín
5. Souhlas s instalací označení a se zřízením sběrný Sazka na AN (č. j. 0538/19/VEL)
6. Žádosti o spolupráci ve věci uspořádání pozemků pod tělesy komunikací – ÚZSVM České Budějovice (č. j. 0496/19/VEL; 0532/19/VEL; 0533/19/VEL)
7. Návrh SOD – AN Velešín – monitorovací zpráva o udržitelnosti projektu – G-project České Budějovice
8. Oznámení o navýšení ceny za servis o inflaci – SPH Elektro s.r.o., Č. Budějovice (č. j. 0523/19/VEL)
9. Podání žádosti o dotaci „Výstavba stezky a podchodu pod silnicí I/3 ve Velešíně – podchod“
10. Souhlas s vedením objízdné trasy – „Oprava železničního přejezdu P5575 – Bukovec“ – Signistav s.r.o., Hrdějovice (č. j. 0540/19/VEL)
11. Archeologický dohled – stavba „Urnový háj Velešín“ – objednávka
12. Žádost o pronájem pozemku p. č. 8/1, k. ú. Velešín – XY, Velešín (č. j. 0553/19/VEL)
13. Les u ČOV Velešín – pády stromů na vedení VN – informace
14. Projekt v rámci 103. výzvy OPŽP – kompostéry – informace – odpadový hospodář
15. Díry v silnicích – dotazy občanů
16. Návrh příspěvků pro kluby a spolky na rok 2019
17. Cenová nabídka – modul MUNIS – Evidence smluv – Triada Praha
18. Žádost o povolení zvláštního užívání místní komunikace (pozemek p. č. 779/4, k. ú. Velešín) – uložení optických kabelů – První SaZ Plzeň (č. j. 0596/19/VEL)

### 1. Kontrola usnesení

758/48/60/64 – Návrh zpracování žádosti na intenzifikaci ČOV Velešín – KAPEX Č. Budějovice; rybník Šindelář

Probíhají jednání o dotaci.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

867/55 – Připojení veřejného osvětlení v lokalitě Holkov

Napojení VO na soukromý objekt v lokalitě Holkov je nadále v jednání.

Bod trvá

Z. místostarosta

1348/83/101/02/05 – Projekt a realizace komunikace a inženýrských sítí v lokalitě G2 (Na Vrších) – výběrové řízení

• Osloveny architektonické projekční kanceláře ve věci „Zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení a realizační dokumentace – stavby páteřní komunikace“ v lokalitě G2 Na Vrších. Orientační cena za zpracování 1,4 mil. Kč. Předložit k projednání ZM.

• Rada bere na vědomí podnět k pokračování jednání od vlastníků pozemků a ukládá s nimi znovu projednat podmínky spolufinancování záměru. Vyžádat od vlastníků pozemků stanovisko k realizaci záměru.

Bod trvá

Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO, Mgr. Mulač

1364/83 – Návrh na majetkové vypořádání – polní cesta od E 55 k zahrádkám u Skřidel

Rada souhlasí s postupným majetkovým vypořádáním polní cesty od E55 k zahrádkám u Skřidel.

Nutnost nového zaměření lokality – vyčíslit náklady.

Bod trvá

Z. starosta, EO

1397/85/-/08 – Návrh na úpravy v obytné zóně u mateřské školy

• Rada bere na vědomí informaci o uskutečněné schůzce se zástupci školy a rodičů a o přípravě preventivně-informační akce pro rodiče, včetně instrukcí ze strany Městské policie – 4/2019.

• PasProRea Holkov oslovena s projednáním možnosti dílčí úpravy dopravního značení s PČR.

• Zadat koncepci řešení celé lokality v dalších letech. Projednat možnost řešení v rámci zadání studie společnosti City Upgrade, Praha – schůzka proběhne 18. 03. 2019.

Bod trvá

Z. starosta

- 1430/88/89/104/01 – Vodovodní síť a kanalizační síť v ulici Budějovická  
Rada doporučuje zastupitelstvu města schválit komplexní řešení vodovodu a kanalizace, včetně veřejného osvětlení, v ulici Budějovická a zadání výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace k akci. Rada ukládá projednat se SÚS Jihočeského kraje opravu povrchu silnice v ulici Budějovická v roce 2020. Do ZM předložit výhled. Odhadovaný náklad na projektovou dokumentaci – 700 000 Kč.  
Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil, ČEVAK, ved. EO
- 1441/88 – Věcné břemeno (kanalizační přípojky) v pozemku města - XY  
Rada bere na vědomí návrh na prověření uložení věcného břemene v pozemku města (kanalizace – XY) a ukládá po prověření vyzvat majitele kanalizační přípojky k uzavření smlouvy o věcném břemenu. Ing. Skutil připravuje postup pro uložení věcného břemene.  
Bod trvá Z. Ing. Skutil
- 1455/89/91 – Žádost o realizaci výměny pozemku p. č. 807/31, k. ú. Velešín – Na Hvízdalce (Ing. XY)  
Ing. XY informován o tom, že se nyní čeká na výsledek odvolacího řízení zástupců církve.  
Bod trvá Z. starosta, EO
- 1564/94/07 – Prodej pozemků p. č. 1132/2, 1132/3, 1132/4, k. ú. Zubčice - ÚZSVM  
Prověřuje se možnost pronájmu. ÚZSVM České Budějovice zjišťuje cenu pronájmu pozemků p. č. 1132/2, 1132/3, 1132/4, k. ú. Zubčice, pro účely manipulace vozů a techniky v případě čištění vodní nádrže Šindelář.  
Bod trvá Z. starosta
- 1694/103/-/07 – Výběrové řízení – Velešínská pouť  
Výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „Pořádání a organizace – Tradiční velešínské pouti“ pro období 2019 – 2023 bylo zrušeno. Mgr. Mulač připravuje smlouvu o dílo. Následně bude vypsáno nové výběrové řízení.  
Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil, Mgr. Mulač
- 03/01/-/07 – Ukončení provozu Kavárny Jakub  
Záměr pronájmu Kavárny Jakub zveřejněn. Mgr. Mulač připravuje návrh smlouvy o pronájmu s ohledem na to, že se jedná o památkově chráněný objekt. Prozatím podána jedna nabídka.  
Bod trvá Z. starosta, SMM, EO, Mgr. Mulač
- 06/01/03/05 – Nabídky dopravních automobilů pro JSDH  
Podána žádost o investiční dotaci kraje na dopravní automobil pro JSDH. Žádost vyhodnocována.  
Bod trvá Z. starosta, ved. EO
- 38/01/05 – Nabídka zpracování Vize průchodnosti krajiny Velešína a studie úprav veřejného prostranství ulice Sídliště – City Upgrade, Praha  
• Rada ukládá zadat City Upgrade s.r.o., Praha poptávku na zpracování studie rozvoje města včetně místních částí.  
• Rada ukládá prověřit možnosti dotace na zpracování pasportu zeleně města a prověřit okruh případných zpracovatelů. Svolána schůzka na 18. 03. 2019.  
Bod trvá Z. starosta, místostarosta
- 40/01/-/07 – Návrh na zřízení funkce tajemníka  
Výběrová komise ve složení: Ing. Petr Vágner, Jiří Růžička, Ing. Lukáš Bodnár vyhodnotila došlé přihlášky, 12. 03. 2019 proběhne ústní pohovor se třemi postupujícími uchazeči.  
Bod trvá Z. starosta
- 93/05/-/10 – Sdělení k pozemkům p. č. 380/1, 587/4, 718/2, vše v k. ú. Velešín – ÚZSVM ČB  
• Rada ukládá svolat schůzku s ÚZSVM a provést místní šetření po těžbě za účasti zástupce ÚZSVM, Města a lesního správce. Po šetření zjistit stav vytěžené dřevní hmoty.  
• Rada bere na vědomí výstup ze schůzky s ÚZSVM o záměru prodeje dřevní hmoty a nedoporučuje, aby její prodej realizovalo Město Velešín.  
Bod trvá Z. starosta, Mgr. Mulač, správce lesů, místostarosta  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 94/05 – Trafostanice ČOV Velešín – Ing. Peter Bolha, ČEVAK  
Rada bere na vědomí informaci Ing. Petera Bolhy (ČEVAK, PS Kaplicko) o rozsáhlé poruše trafostanice ČOV Velešín, akceptuje návrh na výměnu jednoho vývodového jističe a ukládá předložit cenovou nabídku. Opravu řeší ČEVAK.  
Bod trvá Z. starosta, ved. EO
- 107/05/10 – Žádost o pronájem pozemků p. č. 822/15 a 822/4, vše v k. ú. Velešín – XY, XY (č. j. 0539/19/VEL), XY (č. j. 0542/19/VEL)  
Rada schvaluje pronájem pozemků p. č. 822/15 a 822/4, vše v k. ú. Velešín, panu XY, panu XY a panu XY za podmínky umožnění práva vjezdu a chůze ostatním majitelům/nájemcům v č. p. 534 – 538, Na Hvízdalce, Velešín. Připravit smlouvu o pronájmu mezi třemi nájemci a Městem.  
Bod trvá Z. starosta, ved. EO, právník  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

- 108/05/08/10 – Odkup pozemku p. č. 1173, k. ú. Velešín  
 Geometrický plán pro rozdělení pozemku p. č. 1173, k. ú. Velešín, kdy rozdělením dojde k propojení komunikací na pozemku p. č. 1170/4 a p. č. 1825/1, v k. ú. Velešín, zpracován, znalecký posudek zadán. Rada ukládá podat na stavební úřad žádost o souhlas s dělením pozemků.  
 Bod trvá Z. místostarosta  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 123/06/07 – Podnět na osvětlení křižovatek v úseku města  
 Rada ukládá pokračovat v možnosti zajištění záměru umístění sloupů VO na křižovatky silnice I/3 a silnic nižších tříd v k. ú. Velešín v místech se zvýšeným pohybem chodců. Zjistit možnost podpory akce z dotačních programů. 13. 03. 2019 proběhne schůzka se specialistou na veřejné osvětlení panem Šeflem.  
 Bod trvá Z. místostarosta, Ing. Skutil
- 128/06 – Vodovod Chodeč – smlouvy se SÚS na věcná břemena  
 Rada ukládá zadat geometrický plán na vodovod Chodeč a zajistit smlouvy se SÚS na věcná břemena.  
 Bod trvá Z. Ing. Skutil
- 130/06 – Využití části staré kotelny v ZŠ Velešín  
 Rada ukládá zjistit možnosti využití části staré kotelny pro zázemí pracovní skupiny města v Základní škole Velešín. Zjištěním pověřuje Ing. Skutila.  
 Bod trvá Z. Ing. Skutil
- 131/06/-/10 – Cesty Chodeč – převod pozemků p. č. 3504/2 (bude vydán LČR), 3516/2, oba k. ú. Chodeč  
 • Geometrické plány pro rozdělení pozemků zpracovány. Předány na ÚZSVM. ÚZSVM podá na stavební úřad žádost o souhlas s dělením pozemků (p. č. 3516/2, k. ú. Chodeč). Rada ukládá podat na stavební úřad žádost o souhlas s dělením darovaného pozemku (p. č. 3089/4 a p. č. 3090/2, oba k. ú. Chodeč).  
 • Pozemek p. č. 3516/2, k. ú. Chodeč, který je ve vlastnictví ČR, bude bezúplatně převeden městu s tím, že oddělená část pozemku dle GP bude ÚZSVM prodána panu XY. Bratři XY darují na základě smlouvy o smlouvě budoucí městu Velešín oddělené části pozemků p. č. 3089/4 a p. č. 3090/2, oba k. ú. Chodeč, dle GP v šíři komunikace s napojením na místní komunikaci. Předložit smlouvu o smlouvě budoucí o daru pozemku. Dále jednat s ÚZSVM.  
 Bod trvá Z. starosta, místostarosta, Mgr. Mulač  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 138/07/08/10 – Vyklizení a předání bytu č. p. x/x zpět městu – dopis XY (č. j. 0471/19/VEL)  
 Rada bere na vědomí dopis od matky nájemnice, která byla opětovně vyzvána k vyklizení a předání bytu č. p. x/x. Věc byla předána k dořešení jednateli SMM a právníkovi města. Rada dále neřeší.  
 Bod se vypouští Z. starosta, SMM, Mgr. Mulač, MP  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 147/07/08 – Restaurace U Zlaté podkovy – diskuze k rekonstrukci  
 • Rada bere na vědomí informaci o současné situaci a stavu restaurace U Zlaté podkovy a ukládá připravit podklady a varianty rekonstrukce budovy pro jednání v zastupitelstvu města.  
 • Rada ukládá připravit možnosti pro podání žádosti o dotační titul, prověřit dotační podmínky.  
 Bod trvá Z. starosta
- 155/08/10 – Zadání oprav  
 Rada bere na vědomí návrhy a souhlasí se zadáním oprav:  
 a) boční vchod do mateřské školy, oslovit fy. Bína, STAVING CB  
 b) oplocení hřiště u vodárny – porovnat návrhy na opravu oplocení - demontovatelné  
 c) věž – elektrorozvody, vyklizení a zabezpečení proti holubům – zažádat o závazné stanovisko památkářů, oslovit firmy  
 • O stanovisko památkářů zažádáno. Rada ukládá pro vyklizení, vyčištění, dezinfekci a zabezpečení proti holubům oslovit firmy: 1. Pařez, Dobrá Voda u Českých Budějovic, 2. Výškové práce Araneuss, Praha.  
 d) veřejné osvětlení přechodu „u Kleinů“ – zadat projektovou dokumentaci  
 e) asfalt a vodorovné dopravní značení – křižovatka E55 a ulice Nová - spojit s pracemi na Nádraží  
 f) úpravy terénu Nad Cihelnou  
 g) oprava komunikace Chodeč  
 h) oprava komunikace Latrán  
 i) rozšíření komunikace u hřbitova  
 Bod trvá Z. místostarosta, Ing. Skutil, ved. EO  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **2. Usnesení č. 158/10**

Rada bere na vědomí žádost Chrámového sboru Velešín a schvaluje příspěvek ve výši 49 800 Kč z rezervy pro kluby a spolky na vystoupení Chrámového sboru v červenci 2019 v chrámu svatého Petra ve Vatikánu.

Rada ukládá Chrámovému sboru zajistit dostatečnou informovanost o vystoupení prostřednictvím regionálního a místního tisku, popř. dalších médií. Zajistit propagaci města po dobu zájezdu.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **3. Usnesení č. 159/10**

Rada schvaluje smlouvy o poskytnutí dotace mezi Městem Velešín a těmito příjemci: Česká maltézská pomoc Suverénního řádu maltézských rytířů, pod patronátem velkopřevorství Českého, středisko České Budějovice, o.p.s., Domov pro seniory Kaplice, Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory, o.p.s., Český Krumlov.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **4. Usnesení č. 160/10**

Rada bere na vědomí seznam zjištěných závad na dopravním značení města a místních částí předložený společností PasProRea Velešín na základě Smlouvy o údržbě SDZ, akceptuje cenovou nabídku na odstranění závad a ukládá zadat objednávku.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **5. Usnesení č. 161/10**

Rada bere na vědomí žádost společnosti SAZKA a.s. a ukládá prověřit možnosti zřízení sběrného místa Sazky a instalace komunikační technologie, světelného a reklamního označení na objektu č. p. 714 v souvislosti s udržitelností projektu autobusového nádraží.

Bod se sleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **6. Usnesení č. 162/10**

Rada bere na vědomí žádost ÚZSVM České Budějovice o spolupráci ve věci uspořádání pozemků pod tělesy komunikací a ukládá prověřit možnosti zařazení všech zmíněných pozemků do pasportu místních komunikací za účelem bezúplatného převodu od ÚZSVM dle priority.

Bod se sleduje

Z. starosta, místostarosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **7. Usnesení č. 163/10**

Rada schvaluje Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zpracování monitorovací zprávy o udržitelnosti projektu v rámci projektového záměru „Stavební úpravy autobusového nádraží ve Velešíně“ mezi Městem Velešín a G-PROJECT, s.r.o., České Budějovice.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **8. Usnesení č. 164/10**

Rada bere na vědomí oznámení SPH Elektro s.r.o., České Budějovice a akceptuje navýšení ceny od 01. 02. 2019 za servis požárního poplachového systému v budově kina o výši roční míry inflace za rok 2018 a ukládá informovat KIC města Velešín.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO, KIC

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **9. Usnesení č. 165/10**

Rada schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Výstavba stezky a podchodu pod silnicí I/3 ve Velešíně - podchod“.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **10. Usnesení č. 166/10**

Rada bere na vědomí oznámení akce „Oprava železničního přejezdu P5575 – Bukovec“ v termínu od 27. 04. do 03. 05. 2019, souhlasí s objízdou trasou dle předloženého DIO a ukládá informovat občany prostřednictvím webových stránek města.

Bod se nesleduje

Z. starosta, Šimová

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **11. Usnesení č. 167/10**

Rada schvaluje podání objednávky na provedení archeologického dohledu na části pozemku p. č. 724/6, k. ú. Velešín dotčeného stavbou „Urnový háj Velešín“ Regionálnímu muzeu v Českém Krumlově.

Bod se nesleduje

Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **12. Usnesení č. 168/10**

Rada bere na vědomí žádost paní XY, Velešín o pronájem pozemku p. č. 8/1, k. ú. Velešín a s pronájmem nesouhlasí z důvodu existence vodohospodářské infrastruktury v tomto pozemku.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

**13. Usnesení č. 169/10**

Rada bere na vědomí informaci o opakovaných pádech stromů na vedení vysokého napětí nad ČOV Velešín a o následných odstávkách elektrické energie. Informovat vlastníka lesa.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

**14. Usnesení č. 170/10**

Rada bere na vědomí informaci o schválení projektu podaného v rámci 103. výzvy OPŽP na kompostéry do domácností.

Bod se nesleduje

Z. odpadový hospodář, Šimová

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

**15. Usnesení č. 171/10**

Rada bere na vědomí dotazy občanů na díry v silnicích po opravách. Zасыпání děr řeší ČEVAK a další zhotovitelé oprav. Připomenout údržbu kompetentním osobám.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta,

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

**16. Usnesení č. 172/10**

Rada schvaluje příspěvky pro kluby a spolky na rok 2019 dle přiložené tabulky a ukládá předložit smlouvy o dotaci. Návrhy příspěvků ve výši nad 50 tis. Kč předložit ZM, připravit smlouvy.

Bod se sleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

**17. Usnesení č. 173/10**

Rada akceptuje cenovou nabídku společnosti Triada Praha na modul MUNIS – Evidence smluv a ukládá modul objednat.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/4/1(Klíma)/0*

**18. Usnesení č. 174/10**

Rada bere na vědomí žádost společnosti První SaZ Plzeň a.s. o povolení zvláštního užívání místní komunikace, pozemek p. č. 779/4, k. ú. Velešín, za účelem uložení optických kabelů a jako vlastník komunikace souhlasí s umístěním inženýrských sítí dle podané žádosti. Uložení kabelů schváleno smlouvou v roce 2017 (usnesení RM 1210/75).

Bod se nesleduje

Z. starosta, Šimová

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

Ve Velešíně dne 12. 03. 2019

Zapsala: Radka Šimová

Ověřil: Ing. Petr Vágner – starosta

Jiří Růžička - místostarosta