

Zápis č. 8

ze schůze rady města Velešín, konané dne 25. 02. 2019

Přítomni: Tomáš Čulík, Ing. Vladimír Jantač, Mgr. Josef Klíma, Jirí Růžička, Ing. Petr Vágner

Začátek: 15.30 hod

Konec: 16.50 hod

Program

1. Kontrola usnesení
2. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo s nehmotným výsledkem – svoz a likvidace SKO 2016–2020 – FCC České Budějovice
3. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo s nehmotným výsledkem – SD Velešín – odvoz odpadu 2017-2022 – FCC České Budějovice
4. Žádost o schválení účetní závěrky + Rozbor hospodaření za rok 2018 – KIC Velešín (č. j. 0399/19/VEL)
5. Dohoda o poskytnutí prostoru – bankéř v terénu – Česká spořitelna, a.s., Praha
6. Objednávka ZESA – projekt podchodu ve Velešíně
7. Podání žádosti o neinvestiční dotaci pro jednotky SDH obcí Jihočeského kraje:
 - a) první opatření – druhé podopatření: odměny členům jednotek SDH obcí při zajištění funkčního režimu u jednotky SDH obce v kategorii JPO II;
 - b) druhé opatření – čtvrté podopatření: ostatní uznatelné náklady mimo dotace na opravy a údržbu požárních zbrojnic (nákup vybavení pro JSDH Skřídla)
8. Čip na naftu pro jednotku SDH obce
9. Návrh na zadání oprav
10. Záchraný archeologický průzkum – stavba kolumbária - objednávka

1. Kontrola usnesení

758/48/60/64 – Návrh zpracování žádosti na intenzifikaci ČOV Velešín – KAPEX Č. Budějovice; rybník Šindelář

Probíhají jednání o dotaci.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

867/55 – Připojení veřejného osvětlení v lokalitě Holkov

Napojení VO na soukromý objekt v lokalitě Holkov je nadále v jednání.

Bod trvá

Z. místostarosta

1348/83/101/02/05 – Projekt a realizace komunikace a inženýrských sítí v lokalitě G2 (Na Vrších) – výběrové řízení

• Osloveny architektonické projekční kanceláře ve věci „Zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení a realizační dokumentace – stavby páteřní komunikace“ v lokalitě G2 Na Vrších. Orientační cena za zpracování 1,4 mil. Kč. Předložit k projednání ZM.

• Rada bere na vědomí podnět k pokračování jednání od vlastníků pozemků a ukládá s nimi znovu projednat podmínky spolufinancování záměru. Vyžádat od vlastníků pozemků stanovisko k realizaci záměru.

Bod trvá

Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO, Mgr. Mulač

1364/83 – Návrh na majetkové vypořádání – polní cesta od E 55 k zahrádkám u Skřidel

Rada souhlasí s postupným majetkovým vypořádáním polní cesty od E55 k zahrádkám u Skřidel.

Nutnost nového zaměření lokality – vyčíslit náklady.

Bod trvá

Z. starosta, EO

1397/85/-/08 – Návrh na úpravy v obytné zóně u mateřské školy

• Rada bere na vědomí informaci o uskutečněné schůzce se zástupci školy a rodičů a o přípravě preventivně-informační akce pro rodiče, včetně instrukcí ze strany Městské policie – 4/2019.

• PasProRea Holkov oslovena s projednáním možnosti dílčí úpravy dopravního značení s PČR.

• Zadat koncepci řešení celé lokality v dalších letech. Projednat možnost řešení v rámci zadání studie společnosti City Upgrade, Praha – schůzka proběhne 04. 03. 2019.

Bod trvá

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

1430/88/89/104/01 – Vodovodní síť a kanalizační síť v ulici Budějovická

Rada doporučuje zastupitelstvu města schválit komplexní řešení vodovodu a kanalizace, včetně veřejného osvětlení, v ulici Budějovická a zadání výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace k akci. Rada ukládá projednat se SÚS Jihočeského kraje opravu povrchu silnice v ulici Budějovická v roce 2020. Do ZM předložit výhled. Odhadovaný náklad na projektovou dokumentaci – 700 000 Kč.

Bod trvá

Z. starosta, Ing. Skutil, ČEVAK, ved. EO

- 1441/88 – Věcné břemeno (kanalizační přípojky) v pozemku města - XY
Rada bere na vědomí návrh na prověření uložení věcného břemene v pozemku města (kanalizace – XY) a ukládá po prověření vyzvat majitele kanalizační přípojky k uzavření smlouvy o věcném břemenu. Ing. Skutil připravuje postup pro uložení věcného břemene.
Bod trvá Z. Ing. Skutil
- 1455/89/91 – Žádost o realizaci výměny pozemku p. č. 807/31, k. ú. Velešín – Na Hvízdalce (Ing. XY)
Ing. XY informován o tom, že se nyní čeká na výsledek odvolacího řízení zástupců církve.
Bod trvá Z. starosta, EO
- 1564/94/07 – Prodej pozemků p. č. 1132/2, 1132/3, 1132/4, k. ú. Zubčice - ÚZSVM
Rada bere na vědomí informaci o oslovení ÚZSVM České Budějovice s požadavkem o sdělení výše případného pronájmu pozemků p. č. 1132/2, 1132/3, 1132/4, k. ú. Zubčice, pro účely manipulace vozů a techniky v případě čištění vodní nádrže Šindelář.
Bod trvá Z. starosta
- 1694/103/-/07 – Výběrové řízení – Velešínská pouť
Výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „Pořádání a organizace – Tradiční velešínské pouti“ pro období 2019 – 2023 bylo zrušeno. Ing. Skutil zpracovává nové znění podmínek zadávacího řízení. Mgr. Mulač připravuje smlouvu o dílo.
Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil, Mgr. Mulač
- 03/01/-/07 – Ukončení provozu Kavárny Jakub
Záměr pronájmu Kavárny Jakub zveřejněn. Mgr. Mulač připravuje návrh smlouvy o pronájem s ohledem na to, že se jedná o památkově chráněný objekt.
Bod trvá Z. starosta, SMM, EO, Mgr. Mulač
- 06/01/03/05 – Nabídky dopravních automobilů pro JSDH
Podána žádost o investiční dotaci kraje na dopravní automobil pro JSDH. Žádost vyhodnocována.
Bod trvá Z. starosta, ved. EO
- 38/01/05 – Nabídka zpracování Vize průchodnosti krajiny Velešína a studie úprav veřejného prostranství ulice Sídliště – City Upgrade, Praha
• Rada ukládá zadat City Upgrade s.r.o., Praha poptávku na zpracování studie rozvoje města včetně místních částí.
• Rada ukládá prověřit možnosti dotace na zpracování pasportu zeleně města a prověřit okruh případných zpracovatelů.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta
- 40/01/-/07 – Návrh na zřízení funkce tajemníka
Výběrové řízení na funkci tajemníka vypsáno, uzávěrka přihlášek do 28. 02. 2019. Rada schvaluje výběrovou komisi ve složení: Ing. Petr Vágner, Jiří Růžička, Ing. Lukáš Bodnár.
Bod trvá Z. starosta
- 93/05/-/08 – Sdělení k pozemkům p. č. 380/1, 587/4, 718/2, vše v k. ú. Velešín – ÚZSVM ČB
• Rada nesouhlasí s požadavkem ÚZSVM na úhradu nákladů na péči o pozemky p. č. 380/1, 587/4, 718/2, vše v k. ú. Velešín, v době, kdy je měl ve vlastnictví;
• Rada bere na vědomí informaci o zpracování protokolu o stavu porostů ve spolupráci s lesním hospodářem a na doporučení Mgr. Mulače, právníka města, ukládá vyzvat ÚZSVM, aby odstranil škody způsobené městu.
Bod trvá Z. starosta, Mgr. Mulač, správce lesů, místostarosta
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 94/05 – Trafostanice ČOV Velešín – Ing. Peter Bolha, ČEVAK
Rada bere na vědomí informaci Ing. Petera Bolhy (ČEVAK, PS Kaplicko) o rozsáhlé poruše trafostanice ČOV Velešín, akceptuje návrh na výměnu jednoho vývodového jističe a ukládá předložit cenovou nabídku. Opravu řeší ČEVAK.
Bod trvá Z. starosta, ved. EO
- 107/05 – Žádost o pronájem pozemků p. č. 822/15 a 822/4, vše v k. ú. Velešín – XY, XY
Rada bere na vědomí žádost XY, Velešín o pronájem pozemků p. č. 822/15 a 822/4, vše v k. ú. Velešín, a žádost XY o pronájem pozemku p. č. 822/15, k. ú. Velešín, zaevidovanou dne 31. 05. 2017 (usn. RM č. 1080/67 ze dne 05. 06. 2017). Záměr pronájmu zveřejněn. Projednat se žadateli podmínky pronájmu (zajištění přístupu).
Bod trvá Z. starosta, ved. EO, právník
- 108/05/08 – Odkup pozemku p. č. 1173, k. ú. Velešín – GP pro rozdělení pozemku – vzorová kopie
Rada bere na vědomí vzorovou kopii geometrického plánu pro rozdělení pozemku p. č. 1173, k. ú. Velešín, kdy rozdělením dojde k propojení komunikací na pozemku p. č. 1170/4 a p. č. 1825/1, v k. ú. Velešín, znalecký posudek je objednan.
Bod trvá Z. místostarosta
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

123/06/07 – Podnět na osvětlení křižovatek v úseku města

Rada ukládá pokračovat v možnosti zajištění záměru umístění sloupů VO na křižovatky silnice I/3 a silnic nižších tříd v k. ú. Velešín v místech se zvýšeným pohybem chodců. Zjistit možnost podpory akce z dotačních programů.

Bod trvá

Z. místostarosta, Ing. Skutil

128/06 – Vodovod Chodeč – smlouvy se SÚS na věcná břemena

Rada ukládá zadat geometrický plán na vodovod Chodeč a zajistit smlouvy se SÚS na věcná břemena.

Bod trvá

Z. Ing. Skutil

130/06 – Využití části staré kotelny v ZŠ Velešín

Rada ukládá zjistit možnosti využití části staré kotelny pro zázemí pracovní skupiny města v Základní škole Velešín. Zjištěním pověřuje Ing. Skutila.

Bod trvá

Z. Ing. Skutil

131/06/07/08 – Cesty Chodeč – převod pozemků p. č. 3504/2 (bude vydán Lesům ČR), 3516/2, oba k. ú. Chodeč

Rada bere na vědomí geometrický plán pro rozdělení pozemků – návrh. Pozemek p. č. 3516/2, k. ú. Chodeč, který je ve vlastnictví ČR, bude bezúplatně převeden městu s tím, že oddělená část pozemku dle návrhu GP bude ÚZSVM prodána panu XY. Bratři XY darují na základě smlouvy o smlouvě budoucí městu Velešín oddělené části pozemků p. č. 3089/4 a p. č. 3090/2, oba k. ú. Chodeč, dle návrhu GP v šíři komunikace s napojením na místní komunikaci. GP bude dodělán. Předložit smlouvu o smlouvě budoucí o daru pozemku. Dále jednat s ÚZSVM.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta, Mgr. Mulač

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

138/07/08 – Vyklizení a předání bytu č. p. xx zpět městu

Vyklizení a předání bytu č. p. xx projednáno s právníkem města. Rada ukládá na základě doporučení Mgr. Mulače znovu vyzvat nájemnici k opuštění a předání bytu. Pokud tak nájemce neučiní, doporučuje právník podat žalobu na vyklizení bytu.

Bod trvá

Z. starosta, SMM, Mgr. Mulač, MP

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

147/07/08 – Restaurace U Zlaté podkovy – diskuze k rekonstrukci

• Rada bere na vědomí informaci o současné situaci a stavu restaurace U Zlaté podkovy a ukládá připravit podklady a varianty rekonstrukce budovy pro jednání v zastupitelstvu města.

• Rada ukládá připravit možnosti pro podání žádosti o dotační titul, prověřit dotační podmínky.

Bod trvá

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

2. Usnesení č. 148/08

Rada schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo s nehmotným výsledkem o zajištění služeb v oblasti odpadů „Zajištění svozu a likvidace SKO a separovaného odpadu pro Město Velešín pro období 2016-2020“ mezi Městem Velešín a FCC České Budějovice, s.r.o.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

3. Usnesení č. 149/08

Rada schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo s nehmotným výsledkem o zajištění služeb v oblasti odpadů „Sběrný dvůr Velešín – odvoz a odstranění odpadu pro roky 2017-2022“ mezi Městem Velešín a FCC České Budějovice, s.r.o.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

4. Usnesení č. 150/08

a) Rada schvaluje jednohlasně účetní závěrku KIC Velešín k 31. 12. 2018 a bere na vědomí Rozbor hospodaření za rok 2018.

b) Rada schvaluje hospodářský výsledek KIC Velešín za rok 2018 ve výši – 42 631,47 Kč a souhlasí s úhradou ztráty z rezervního fondu – dle návrhu organizace.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO, řed. KIC

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

5. Usnesení č. 151/08

Rada schvaluje Dohodu o poskytnutí prostoru pro činnost „bankéře v terénu“ mezi Městem Velešín a Českou spořitelnou, a.s., Praha.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

6. Usnesení č. 152/08

Rada schvaluje zadat objednávku společnosti ZESA, s.r.o., České Budějovice na doplnění dokumentace k projektu podchodu pod E 55 ve Velešíně.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

7. Usnesení č. 153/08

Rada schvaluje podání žádostí o dotace na odměny členům jednotek SDH obcí při zajištění funkčního režimu u jednotky SDH obce v kategorii JPO II a na uznatelné náklady mimo dotace na opravy a údržbu požárních zbrojnic (nákup vybavení).

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

8. Usnesení č. 154/08

Rada souhlasí se zapůjčením čipu na naftu jednotce SDH obce. Čip bude zapůjčen proti podpisu panu Zifčákovi.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

9. Usnesení č. 155/08

Rada bere na vědomí návrhy a souhlasí se zadáním oprav:

- a) boční vchod do mateřské školy, oslovit fy. Bína, STAVING CB
- b) oplocení hřiště u vodárny – porovnat návrhy na opravu oplocení - demontovatelné
- c) věž – elektrorozvody, vyklizení a zabezpečení proti holubům – zažádat o závazné stanovisko památkářů, oslovit firmy
- d) veřejné osvětlení přechodu „u Kleinů“ – zadat projektovou dokumentaci
- e) asfalt a vodorovné dopravní značení – křižovatka E55 a ulice Nová - spojit s pracemi na Nádraží
- f) úpravy terénu Nad Cihelnou
- g) oprava komunikace Chodeč
- h) oprava komunikace Latrán
- i) rozšíření komunikace u hřbitova

Bod se sleduje

Z. místostarosta, Ing. Skutil, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

10. Usnesení č. 156/08

Rada schvaluje zadání objednávky provedení záchranného archeologického průzkumu části pozemku p. č. 746, k. ú. Velešín dotčeného stavbou kolumbária ve Velešíně Regionálnímu muzeu v Českém Krumlově.

Bod se nesleduje

Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

Ve Velešíně dne 26. 02. 2019

Zapsala: Radka Šimová

Ověřil: Ing. Petr Vágner – starosta

Jiří Růžička - místostarosta