

## Zápis č. 104

ze schůze rady města Velešín, konané dne 29. 10. 2018

**Přítomni:** Mgr. Hana Císařová, Mgr. Josef Klíma, Ing. Milan Prokeš, Jiří Růžička

**Omluvena:** Ing. Lenka Šípková

**Začátek:** 15.30 hod

**Konec:** 16.30 hod

### Program

1. Kontrola usnesení
2. Žádost o finanční prostředky pro rok 2019 – Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory, České Budějovice (č. j. 2450/18/VEL)
3. Dodatek č. 1 k SOD – SEN hasičské zbrojnice, Sídliště 390, Velešín – Energy Benefit Centre, Praha
4. Jihočeši třídí odpady 2018 – pravidla + výsledky
5. Oznámení o zpětvzetí žádosti o dodatečné povolení stavby „Autosalon Holkov“ – KÚJčK, České Budějovice (č. j. 2454/18/VEL)
6. Žádost o prodloužení nájmu bytu, informace o uhrazení pohledávky – XY, Velešín (č. j. 2468/18/VEL)
7. Žádost o pronájem části pozemku p. č. 1825/1, k. ú. Velešín – XY, Velešín (č. j. 2479/18/VEL)
8. Nabídka autorského dozoru pro objekt č. p. 376-377 (SEN) – Ing. Eva Marešová, České Budějovice (č. j. 2452/18/VEL)
9. Plán zimní údržby místních komunikací města Velešín 2018 – 2019
10. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2018 – KÚJčK, České Budějovice (č. j. 2503/18/VEL)
11. Žádost o opravu poškozené komunikace p. č. 1854/5, k. ú. Velešín – manželé XY, Velešín (č. j. 2512/18/VEL)
12. Ohlášení černé stavby – XY, Velešín (č. j. 2513/18/VEL)
13. Dodatek č. 13 k pojistné smlouvě na pojištění majetku č. 1508069448 – Generali Pojišťovna, a.s., Praha (č. j. 2511/18/VEL)
14. Dohoda o úhradě ceny za spotřebovanou elektrickou energii – Adam Kolář, Velešín
15. Souhlas s uzavřením dodatků ke smlouvě o dílo (AN Velešín) – Česká spořitelna, a.s., Praha (č. j. 2413/18/VEL)
16. Přidělení bytu č. 19, Krumlovská čp. 144, Velešín – SMM Velešín
17. Žádost o přidělení nástěnky na AN – SK ASPV Velešín
18. Projekt Národní deska účastníků 1. světové války – LOCAL HISTORY, z.s.
19. Chodník + VO – z budovaného parkoviště u pošty do MŠ + doplnění VO v ulici za koupalištěm – návrh
20. Dohoda o provedení práce s panem Alešem Riegerem - návrh

### 1. Kontrola usnesení

- 758/48/60/64 – Návrh zpracování žádosti na intenzifikaci ČOV Velešín – KAPEX Č. Budějovice; rybník Šindelář  
Probíhají jednání o dotaci.  
Bod trvá Z. starosta, místostarosta
- 867/55 – Připojení veřejného osvětlení v lokalitě Holkov  
Nápojení VO na soukromý objekt – v jednání.  
Bod trvá Z. místostarosta
- 1330/82/83/84 – Jednání s PČR – návrhy na zlepšení bezpečnosti obyvatel  
Návrh na umístění dopravní značky „Pozor chodci“ na všech třech křižovatkách z I/3 do města zaslán na dopravní inspektorát Policie ČR a na odbor dopravy JčK.  
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, ved. EO
- 1348/83/101 – Projekt a realizace komunikace a inženýrských sítí v lokalitě G2 (Na Vrších) – výběrové řízení  
Rada schvaluje vypsání výběrového řízení na VZ: „Zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení a realizační dokumentace – stavby páteřní komunikace“ (lokalita G2 Na Vrších) a ukládá oslovit firmy: ZESA s. r. o., České Budějovice, ARD – Architects s. r. o., České Budějovice, PARSEK v. o. s., Kamenný Újezd, Karel Jirovec, Křemže.  
Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO
- 1364/83 – Návrh na majetkové vypořádání – polní cesta od E 55 k zahrádkám u Skřidel  
Rada souhlasí s postupným majetkovým vypořádáním polní cesty od E55 k zahrádkám u Skřidel. Nutnost nového zaměření lokality – vyčíslit náklady.  
Bod trvá Z. starosta, EO
- 1397/85/94 – Návrh na úpravu v obytné zóně u mateřské školy  
Rada bere na vědomí podnět školské rady k úpravě ulic u ZŠ a MŠ.  
Studie úpravy ulice Družstevní zadána. Rada doporučuje řešení formou arch. soutěže.  
Bod trvá Z. starosta

- 1430/88/89/104 – Vodovodní síť a kanalizační síť v ulici Budějovická – Vyjádření ke stavu řadů - ČEVAK  
Rada bere na vědomí vyjádření ČEVAK a.s. ke stavu vodovodních řadů a kanalizace v ulici Budějovická, Velešín a doporučuje pro akci oprav zpracovat projektovou dokumentaci.  
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, ved. EO, ČEVAK  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*
- 1441/88 – Věcné břemeno (kanalizační přípojky) v pozemku města - XY  
Rada bere na vědomí návrh na prověření uložení věcného břemene v pozemku města (kanalizace – XY) a ukládá po prověření vyzvat majitele kanalizační přípojky k uzavření smlouvy o věcném břemenu.  
Ing. Skutil připravuje postup pro uložení věcného břemene.  
Bod trvá Z. místostarosta, Ing. Skutil
- 1455/89/91 – Žádost o realizaci výměny pozemku p. č. 807/31, k. ú. Velešín – Na Hvizdálce (Ing. XY)  
Ing. XY informován o tom, že se nyní čeká na výsledek odvolacího řízení zástupců církve.  
Bod trvá Z. starosta, EO
- 1478/91 – Podnět – stáj Horváth, Chodeč  
Společnost PasProRea, Holkov projednává možnost řešení dopravní situace na komunikaci vedoucí od Chodče kolem jezdeckého areálu do Boru s Policií ČR.  
Bod trvá Z. místostarosta
- 1479/91 – Žádost o pronájem části pozemku p. č. 59, k. ú. Velešín – XY  
Smlouvu o pronájmu části pozemku p. č. 59, k. ú. Velešín předloží právník města. Možnost pronájmu po dokončení prací na autobusovém nádraží – žadatel informován.  
Bod trvá Z. starosta, Mgr. Mulač, ved. EO
- 1489/91/92 – Návrh na omezení vjezdu k rybníku Šindelář  
Rada ukládá omezení vjezdu k rybníku Šindelář projednat a požádat o spolupráci Policii ČR a vlastníky dotčených pozemků. S Policií ČR projednává PasProRea, Holkov.  
Bod trvá Z. starosta, místostarosta
- 1558/94 – Sřecha stodoly u domu č. p. 131, Velešín  
Rada bere na vědomí informaci o špatném stavu střechy stodoly u domu č. p. 131, Velešín, kde je sklad pracovní čtyři Velešín, a ukládá jednateli SMM předložit rozpočet opravy včetně stržení skladu č. 4, který je v havarijním stavu.  
Bod trvá Z. jednatel SMM
- 1564/94 – Prodej pozemků p. č. 1132/2, 1132/3, 1132/4, k. ú. Zubčice - ÚZSVM  
Rada bere na vědomí nabídkovou kupní cenu ÚZSVM České Budějovice za prodej pozemků p. č. 1132/2, 1132/3, 1132/4, k. ú. Zubčice, a ukládá prověřit cenu pozemků, popř. zvážit možnost pronájmu. Poté oslovit ÚZSVM.  
Bod trvá Z. starosta
- 1651/101/104 – Autorský dozor na akci: „Nádraží Velešín – nový chodník včetně V.O.“ – Karel Jirovec, Křemže  
Rada schvaluje Smlouvu o dílo na provedení výkonu autorského dozoru akce: „Nádraží Velešín – nový chodník včetně V.O.“ mezi Městem Velešín a Karlem Jirovcem, Křemže.  
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO, Ing. Skutil  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*
- 1653/101/104 – Autorský dozor na akce: „Parkoviště u MŠ“ a „Přechod pro chodce u obchodu PENNY Velešín“ – Ing. Pavel Prskavec, Kamenný Újezd  
Ing. Pavlu Prskavcovi, Kamenný Újezd zaslána objednávka na provedení výkonu autorského dozoru akcí: „Parkoviště u MŠ“ a „Přechod pro chodce u obchodu PENNY Velešín“.  
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO, Ing. Skutil  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*
- 1654/101/104 – Autorský dozor na akce: „Urnový háj“ a „Kolumbárium“ – Ing. arch. Zdeněk Urbanec, České Budějovice  
Rada schvaluje Smlouvu o dílo č. 0318 na provedení výkonu autorského dozoru akcí: „Urnový háj“ a „Kolumbárium“ mezi Městem Velešín a SOBIG s.r.o., zastoupený Ing. arch. Zdeňkem Urbancem, České Budějovice.  
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO, Ing. Skutil  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*
- 1669/102 – Záměr stavby RD – pozemek p. č. 500/14, k. ú. Velešín – ateliér B-ARCH Č. Budějovice  
Rada bere na vědomí žádost architektonického a projekčního ateliéru B-ARCH České Budějovice o závazné stanovisko k záměru stavby rodinného domu na pozemku p. č. 500/14, k. ú. Velešín, na místě stávajícího rodinného domu, a k napojení na stávající inženýrské sítě nemá námitek. Umístění a prstovité uspořádání stavby rada ukládá projednat se stavebním úřadem v Kaplici.  
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, Ing. Skutil
- 1673/102/104 – Žádost o odstranění soukromé závozy z veřejné cesty Na Vrších  
Závora i skládka z veřejné cesty Na Vrších odstraněna. Informovat podávajícího, který podal žádost za občany dané lokality. Návrh na odkup pozemku dle požadavku předat ZM.  
Bod se vypouští Z. starosta, MP  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*

- 1674/102 – Čerpání osobních ochranných pomůcek – aktualizace směrnice Města  
Rada bere na vědomí návrh na zkrácení doby životnosti čerpaných osobních ochranných pomůcek pro pracovní četou a ukládá aktualizovat směrnici města.  
Bod trvá Z. starosta, místostarosta
- 1694/103 – Výběrové řízení – Velešínská pouť  
Rada schvaluje vypsaní výběrového řízení na zajištění Velešínské pouti.  
Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil

## **2. Usnesení č. 1696/104**

Rada schvaluje návrh na finanční příspěvek ve výši 4 000 Kč společnosti Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory o.p.s., České Budějovice. Předat EO do návrhu na rozpočet pro rok 2019.

Bod se nesleduje Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*

## **3. Usnesení č. 1697/104**

Rada schvaluje Dodatek č. 1 k Smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem „Snížení energetické náročnosti hasičské zbrojnice, Sídliště 390, Velešín“ mezi Městem Velešín a Stavební firmou Bína, spol. s r.o., Mojné.

Bod se nesleduje Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*

## **4. Usnesení č. 1698/104**

Rada bere na vědomí pravidla soutěže obcí Jihočeši třídí odpady 2018 a prestižního klání Jihočeský okresní odpadový přebor 2018 a výsledky těchto soutěží za II. čtvrtletí 2018.

Bod se nesleduje Z. místostarosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*

## **5. Usnesení č. 1699/104**

Rada bere na vědomí oznámení Krajského úřadu Jihočeského kraje o zpětvzetí žádosti o dodatečné povolení stavby ozn.: „AUTOSALON – HOLKOV Velešín, Holkov“ v průběhu odvolacího řízení.

Bod se nesleduje Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*

## **6. Usnesení č. 1700/104**

Rada bere na vědomí žádost paní XY, Velešín o prodloužení nájmu bytu ve správě SMM Velešín a informaci o uhrazených pohledávkách. S prodloužením nájmu bytu rada vzhledem k opakované recidivě nehrazení pohledávek nesouhlasí.

Bod se nesleduje Z. jednatel SMM

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*

## **7. Usnesení č. 1701/104**

Rada bere na vědomí žádost paní XY a nesouhlasí s pronájmem části pozemku p. č. 1825/1, k. ú. Velešín z důvodu plánované stavby – infrastruktura, lokalita Na Vrších.

Bod se nesleduje Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*

## **8. Usnesení č. 1702/104**

Rada schvaluje cenovou nabídku Ing. Evy Marešové, České Budějovice na autorský dozor akce: „Snížení energetické náročnosti objektů bytových domů č. p. 376-377 a č. p. 378-379, Velešín“ pro objekt č. p. 376-377 a ukládá zadat objednávku.

Bod se nesleduje Z. starosta, ved. EO, Ing. Skutil

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*

## **9. Usnesení č. 1703/104**

Rada schvaluje Plán zimní údržby místních komunikací města Velešín pro období 2018 – 2019.

Bod se nesleduje Z. místostarosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*

## **10. Usnesení č. 1704/104**

Rada bere na vědomí Zápis Krajského úřadu Jihočeského kraje, České Budějovice z dílčího přezkoumání hospodaření města Velešín za rok 2018. Bez závad.

Bod se nesleduje Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*

## **11. Usnesení č. 1705/104**

Rada bere na vědomí žádost manželů XY, Velešín o opravu poškozené komunikace p. č. 1854/5, k. ú. Velešín a ukládá zadat stavbu komunikace do rozpočtu na rok 2019.

Bod se nesleduje Z. místostarosta, ved. EO, Ing. Skutil

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*

## **12. Usnesení č. 1706/104**

Rada bere na vědomí informaci pana XY, Velešín o podání ohlášení černé stavby pana XY na Městský úřad Kaplice, odbor stavební úřad.

Bod se nesleduje Z. místostarosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*

### **13. Usnesení č. 1707/104**

Rada schvaluje Dodatek č. 13 k pojistné smlouvě na pojištění majetku č. 1508069448 (pojištění Autobusového nádraží) mezi Generali Pojišťovna, a.s., Praha a Městem Velešín.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*

### **14. Usnesení č. 1708/104**

Rada schvaluje Dohodu o úhradě ceny za spotřebovanou elektrickou energii při celoročním provozu bezpečnostní kamery Města Velešín (provoz kamery zahájen 08. 08. 2018) mezi Městem Velešín a panem Adamem Kolářem, Velešín.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*

### **15. Usnesení č. 1709/104**

Rada bere na vědomí informaci o uděleném souhlasu České spořitelny, a.s., Praha Městu Velešín s uzavřením dodatků č. 3 a č. 4 ke smlouvě o dílo týkající se realizace veřejné zakázky s názvem „Autobusové nádraží Velešín“.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*

### **16. Usnesení č. 1710/104**

Rada schvaluje přidělení bytu č. 19, Krumlovská čp. 144, Velešín, panu XY, Velešín.

Bod se nesleduje

Z. jednatel SMM

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*

### **17. Usnesení č. 1711/104**

Rada bere na vědomí žádost SK ASPV Velešín o přidělení nástěnky na autobusovém nádraží a souhlasí s využitím části nástěnky prozatím do konce roku. Rada ukládá vyzvat sportovní komisi k podání návrhu na využití nástěnky k prezentaci činností sportovních klubů.

Bod se sleduje

Z. předseda sport. komise

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*

### **18. Usnesení č. 1712/104**

Rada bere na vědomí nabídku spolku LOCAL HISTORY na zapojení se do projektu Národní deska účastníků 1. světové války, prezentace formou celostátní elektronické pamětní desky, a ukládá nabídku předat komisi pro historii.

Bod se nesleduje

Z. starosta, komise pro historii

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*

### **19. Usnesení č. 1713/104**

Rada bere na vědomí návrh na vybudování nového chodníku a veřejného osvětlení z budovaného parkoviště u pošty do areálu mateřské školy a doplnění VO v ulici za koupalištěm. Ukládá projednat možnost realizace s Ing. Pavlem Prskavcem.

Bod se sleduje

Z. místostarosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*

### **20. Usnesení č. 1714/104**

Rada bere na vědomí návrh na uzavření dohody o provedení práce s panem Alešem Riegerem v souvislosti se zajišťováním výstavy k 100 letům republiky – historie českých legií a s návrhem souhlasí.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*

Ve Velešíně dne 30. 10. 2018

Zapsala: Radka Šimová

Ověřil: Mgr. Josef Klíma – starosta

Jiří Růžička – místostarosta