

Zápis č. 101

ze schůze rady města Velešín, konané dne 24. 09. 2018

Přítomni: Mgr. Hana Císařová, Mgr. Josef Klíma, Ing. Milan Prokeš, Jiří Růžicka, Ing. Lenka Šípková

Začátek: 15.30 hod

Konec: 16.10 hod

Program

1. Kontrola usnesení
2. Smlouva o dílo na zhotovení dokumentace stavby „Nádraží Velešín – chodník“ – Karel Jirovec, Křemže
3. Autorský dozor na akci „Nádraží Velešín - chodník“ – cenová nabídka – Karel Jirovec, Křemže
4. Žádost o vyjádření – stavba na pozemku p. č. 1060/135, k. ú. Velešín – Ing. XY, České Budějovice
5. Autorský dozor na akce „Parkoviště u MŠ“ a „Přechod u Penny“ – cenová nabídka – Ing. Pavel Prskavec, Kamenný Újezd
6. Autorský dozor na akce „Urnový háj“ a „Kolumbárium“ – cenová nabídka – Ing. arch. Zdeněk Urbanec, České Budějovice
7. Dohoda o předvedení pořadu – Oslava 100 let Republiky – Velešín – Slezskoostravský hrad, Slezská Ostrava
8. Žádost o povolení připojení k místní komunikaci Na Vrších (ZTV 22 RD) – Ing. XY, XY, Velešín (č. j. 2119/18/VEL)
9. Stavba RD – NN, Chodeč K/3096/2 – vyjádření k projektované trase + věcné břemeno – Jirík & syn v.o.s., Zliv (č. j. 2167/18/VEL)
10. Žádost o příspěvek na provoz v roce 2018 + Výroční zpráva za rok 2017 – Domov důchodců Horní Planá (č. j. 2163/18/VEL)
11. Žádost o vyjádření k dokumentaci „D3 0311 Třebonín – Kaplice nádraží, doplnění souvisejících komunikací“ – Valbek spol. s r.o., Plzeň (č. j. 2168/18/VEL)
12. Výběrové řízení – pronájem prostor v budově autobusového nádraží
13. Zařazení pozemní komunikace na pozemku p. č. 1060/109, k. ú. Velešín do kategorie místní komunikace

1. Kontrola usnesení

758/48/60/64 – Návrh zpracování žádosti na intenzifikaci ČOV Velešín – KAPEX Č. Budějovice; rybník Šindelář

Probíhají jednání o dotaci.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

867/55 – Připojení veřejného osvětlení v lokalitě Holkov

Napojení VO na soukromý objekt – v jednání.

Bod trvá

Z. místostarosta

957/60/-/101 – Pomník obětem světových válek – návrh na opravu a přemístění

Rada na základě hodnocení a doporučení pracovní komise potvrzuje umístění návrhů vzhledu pomníku obětem světových válek v parku J. V. Kamarýta v tomto pořadí: 1. návrh č. 2, 2. návrh č. 5, 3. návrh č. 3, 4. návrh č. 1 a č. 4 a ukládá první 3 návrhy odměnit dle pravidel. Odklad realizace do doby rekonstrukce náměstí.

Bod se vypouští

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

1000/63/-/69 – Žádost o koupi části pozemku p. č. 1631/4, k.ú. Velešín – XY

Oddělovací GP zpracován. Manželé XY předloží souhlas banky.

Bod trvá

Z. starosta

1089/67/69/74/96/101 – Návrh na vytvoření sportoviště Na Vrších – Cenová nabídka – Ing. Šulista (č. j. 1542/18/VEL; 1543/18/VEL)

a) Rada bere na vědomí návrh hřiště v lokalitě Na Vrších, předložený Ing. Kříhou, a ukládá návrh uložit jako pracovní materiál k jednání pro budoucí sportovní komisi s tím, že nové hřiště by mělo mít charakter rekreačního areálu pro veřejnost.

b) Rada neakceptuje cenové nabídky na činnosti související s realizací zakázky „Velešín – víceúčelový areál“, předložené Ing. Šulistou.

Bod se vypouští

Z. místostarosta, Ing. Šulista, předseda sport. Komise

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

1247/78/101 – Snížení hlučnosti Sídliště Velešín

Jednáno s ředitelkou ŘSD. Přislíbeno stanovisko ŘSD, kontrolní šetření v jarních měsících 2019.

Bod se vypouští

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

- 1330/82/83/84 – Jednání s PČR – návrhy na zlepšení bezpečnosti obyvatel
Návrh na umístění dopravní značky „Pozor chodci“ na všech třech křižovatkách z I/3 do města zaslán na dopravní inspektorát Policie ČR a na odbor dopravy JČK.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, ved. EO
- 1348/83/101 – Projekt a realizace komunikace a inženýrských sítí v lokalitě G2 (Na Vrších) – výběrové řízení
Rada schvaluje vypsání výběrového řízení na VZ: „Zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení a realizační dokumentace – stavby páteřní komunikace“ (lokalita G2 Na Vrších) a ukládá oslovit firmy: ZESA s. r. o., České Budějovice, ARD – Architects s. r. o., České Budějovice, PARSEK v. o. s., Kamenný Újezd, Karel Jirovec, Křemže.
Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 1364/83 – Návrh na majetkové vypořádání – polní cesta od E 55 k zahrádkám u Skřidel
Rada souhlasí s postupným majetkovým vypořádáním polní cesty od E55 k zahrádkám u Skřidel. Nutnost nového zaměření lokality – vyčíslit náklady.
Bod trvá Z. starosta, EO
- 1368/84/-/89 – Strategie podpory sportu města
Rada bere na vědomí osnovu z Ministerstva školství pro vypracování Strategického plánu podpory sportu a ukládá prověřit zpracování koncepce Jihočeským krajem.
Bod trvá Z. starosta, ved. EO, Ing. Šípková
- 1384/85/86/101 – Pozemek p. č. 806/1, k. ú. Velešín (ÚZSVM) – odprodej
Bezúplatný převod na město – smlouva ke schválení novému ZM.
Bod se vypouští Z. starosta
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 1397/85/94 – Návrh na úpravy v obytné zóně u mateřské školy
Rada bere na vědomí podnět školské rady k úpravě ulic u ZŠ a MŠ.
Studie úpravy ulice Družstevní zadána.
Bod trvá Z. starosta
- 1430/88/89 – Vodovodní sítě a kanalizační síť v ulici Budějovická
Kanalizace - kamerová zkouška, vodovod – oprava. Rada ukládá projednat termín opravy vodovodu se SÚS dle plánu oprav povrchu komunikace. Obnova sítí je součástí plánu.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, ČEVAK
- 1438/88/89/91 – Přidělení bytů v č. p. 144, Velešín – doplnění seznamu
Rada bere na vědomí podmínky a pravidla pro přidělování městských bytů, včetně vzoru žádosti o městský byt, předložené jednatelem SMM. Poznámky, doplňky budou projednány na dalším jednání rady.
Bod trvá Z. starosta, jednatel SMM, rada
- 1441/88 – Věcné břemeno (kanalizační přípojky) v pozemku města - XY
Rada bere na vědomí návrh na prověření uložení věcného břemene v pozemku města (kanalizace – XY) a ukládá po prověření vyzvat majitele kanalizační přípojky k uzavření smlouvy o věcném břemeni.
Ing. Skutil připravuje postup pro uložení věcného břemene.
Bod trvá Z. místostarosta, Ing. Skutil
- 1455/89/91 – Žádost o realizaci výměny pozemku p. č. 807/31, k. ú. Velešín – Na Hvizdalce (Ing. XY)
Ing. XY informován o tom, že se nyní čeká na výsledek odvolacího řízení zástupců církve.
Bod trvá Z. starosta, EO
- 1478/91 – Podnět – stáj Horváth, Chodeč
Rada bere na vědomí podnět jezdeckého areálu – stáj Horváth, Chodeč na řešení dopravní situace na komunikaci vedoucí od Chodče kolem jezdeckého areálu do Boru umístěním retardérů nebo dopravních značek omezujících rychlost z důvodu bezpečnosti dětí, chodců, kolařů a dalších a ukládá prověřit možnost opatření u Policie ČR. Rada doporučuje oslovit společnost PasProRea, Holkov a ve spolupráci připravit žádost o stanovení dopravního značení. Naplánována schůzka s PasProRea, Holkov.
Podnět zastřešení plochy zázemí pro děti – nemůže řešit město, jedná se o soukromý majetek.
Podnět přípojka vody – již bylo řešeno v minulosti a majiteli bylo sděleno, jak postupovat. Ve věci je potřeba jednat se ZD Netřebice jako s vlastníkem vodovodu.
Bod trvá Z. místostarosta
- 1479/91 – Žádost o pronájem části pozemku p. č. 59, k. ú. Velešín – XY
Smlouvu o pronájmu části pozemku p. č. 59, k. ú. Velešín předloží právník města. Možnost pronájmu po dokončení prací na autobusovém nádraží – žadatel informován.
Bod trvá Z. starosta, Mgr. Mulač, ved. EO
- 1489/91/92 – Návrh na omezení vjezdu k rybníku Šindelář
Rada ukládá omezení vjezdu k rybníku Šindelář projednat a požádat o spolupráci Policii ČR a vlastníky dotčených pozemků.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta

- 1502/92/101 – Žádost o pronájem prostor (AN) – XY, Velešín
Záměr pronájmu zveřejněn. Rada ukládá předložit návrh smlouvy o pronájmu nebytových prostor v budově autobusového nádraží.
Bod trvá Z. starosta
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 1543/93/94/95 – Přístavba Materské školy Velešín – žádost o dotaci – SOD na zpracování žádosti – G-PROJECT
a) Rada ukládá akci připravit k podání žádosti o dotaci.
b) Rada schvaluje Smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace na akci „Rozšíření MŠ ve Velešíně“ mezi Městem Velešín a spol. Energy Benefit Centre, Praha.
Bod trvá Z. starosta, ved. EO
- 1558/94 – Střecha stodoly u domu č. p. 131, Velešín
Rada bere na vědomí informaci o špatném stavu střechy stodoly u domu č. p. 131, Velešín, kde je sklad pracovní čtyř Velešín, a ukládá jednateli SMM předložit rozpočet opravy včetně stržení skladu č. 4, který je v havarijním stavu.
Bod trvá Z. jednatel SMM
- 1564/94 – Prodej pozemků p. č. 1132/2, 1132/3, 1132/4, k. ú. Zubčice - ÚZSVM
Rada bere na vědomí nabídkovou kupní cenu ÚZSVM České Budějovice za prodej pozemků p. č. 1132/2, 1132/3, 1132/4, k. ú. Zubčice, a ukládá prověřit cenu pozemků, popř. zvážit možnost pronájmu. Poté oslovit ÚZSVM.
Bod trvá Z. starosta
- 1604/97/101 – Výběrové řízení – dodávka smaltovaných tabulek
Rada potvrzuje výsledky výběrového řízení na dodávku smaltovaných tabulek č. p. a ulic, přiděluje zakázku firmě Smaltovna Mišík Hodonín s.r.o. a ukládá zadat objednávku.
Bod se vypouští Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 1605/97 – Výběrové řízení - kolumbárium
Výběrové řízení na dodávku stavby Kolumbária vypísáno, firmy osloveny.
Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO
- 1621/99/101 – Zadávací řízení na dodavatele chytrých zastávek – dotace Jihočeský kraj
Rada potvrzuje výsledky výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Inteligentní zastávky Velešín (SMART CITIES)“, přiděluje zakázku firmě BNV Consulting, s.r.o., Praha a ukládá podepsat smlouvu o dílo a postupovat dle podmínek dotace.
Bod se vypouští Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 1630/99 – Odstranění sedimentů dešťové zdrže Strahov
Rada bere na vědomí sdělení společnosti ČEVAK České Budějovice k akci odstranění sedimentů dešťové zdrže Strahov ve Velešíně, akceptuje předložený harmonogram prací a ukládá předložit cenovou nabídku na likvidaci sedimentů.
Bod trvá Z. místostarosta, ved. EO, ČEVAK
- 1644/99/101 – Výběrové řízení – parkoviště u MŠ (u pošty)
Rada potvrzuje výsledky výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Parkoviště u MŠ“, uchazeči se umístili v pořadí: 1. Staving CB, s.r.o., Nová Ves u Českých Budějovic, 2. Stavební firma Bína spol. s r. o., Velešín, a ukládá starostovi města po uplynutí zákonné lhůty se společností Staving CB, s.r.o., Nová Ves u Českých Budějovic podepsat smlouvu.
Bod se vypouští Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 1645/99/101 – Výběrové řízení – přechod pro chodce u Penny Marketu
Rada potvrzuje výsledky výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Přechod pro chodce u obchodu PENNY Velešín“, přiděluje zakázku firmě Staving CB, s.r.o., Nová Ves u Českých Budějovic a ukládá podepsat smlouvu o dílo.
Bod se vypouští Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 1646/99/101 – Výběrové řízení – chodník, veřejné osvětlení a komunikace ve Velešíně Nádraží
Rada potvrzuje výsledky výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Chodník nádraží Velešín“, uchazeči se umístili v pořadí: 1. Ertl Milan, Kaplice, 2. Staving CB, s.r.o., Nová Ves u Českých Budějovic, 3. Stavební firma Bína spol. s r. o., Velešín, 4. ProTeren s.r.o., Planá u Českých Budějovic, a ukládá starostovi města po uplynutí zákonné lhůty se společností Ertl Milan, Kaplice podepsat smlouvu.
Bod se vypouští Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

2. Usnesení č. 1650/101

Rada schvaluje Smlouvu o dílo na zhotovení dokumentace stavby „Nádraží Velešín – nový chodník včetně V.O.“ mezi Městem Velešín a Karlem Jirovcem, Křemže.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

3. Usnesení č. 1651/101

Rada schvaluje cenovou nabídku pana Karla Jirovce, Křemže na autorský dozor na akci: „Nádraží Velešín – nový chodník včetně V.O.“ a ukládá předložit smlouvu.

Bod se sleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

4. Usnesení č. 1652/101

Rada vzala na vědomí předložené situační plány na stavbu rodinného domu na pozemku p. č. 1060/135, k. ú. Velešín a nemá námitek k napojení na vodohospodářskou infrastrukturu po jejím vybudování soukromým investorem (developer) a předání do majetku města.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

5. Usnesení č. 1653/101

Rada schvaluje cenovou nabídku Ing. Pavla Prskavce, Kamenný Újezd na autorský dozor na akci: „Parkoviště u MŠ“ a „Přechod pro chodce u obchodu PENNY Velešín“ a ukládá předložit smlouvu.

Bod se sleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

6. Usnesení č. 1654/101

Rada schvaluje cenovou nabídku Ing. arch. Zdeňka Urbance, České Budějovice na autorský dozor na akci: „Urnový háj“ a „Kolumbárium“ a ukládá předložit smlouvu.

Bod se sleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

7. Usnesení č. 1655/101

Rada schvaluje Dohodu o předvedení pořadu „Oslavy 100 let Republiky – Velešín“ mezi společnostmi Slezsko-ostrovský hrad, Slezská Ostrava a Městem Velešín.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

8. Usnesení č. 1656/101

Rada bere na vědomí žádost Ing. XY a paní XY, Velešín a jako vlastníků místní komunikace souhlasí s připojením nové technické infrastruktury (vybudování ZTV pro výstavbu 22 RD) k místní komunikaci Na Vrších, pozemky p. č. 1060/109 (není MK), 1825/1, 1174/4, vše k. ú. Velešín.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

9. Usnesení č. 1657/101

Rada souhlasí se stavebním záměrem (stavba: Chodeč K/3096/2, Černá RD – NN) a schvaluje Smlouvu č. 1030046584/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Městem Velešín a E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o., České Budějovice.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

10. Usnesení č. 1658/101

Rada schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Domovu důchodců Horní Planá pro rok 2018 ve výši 2 000 Kč ze sociálního fondu formou finančního daru a bere na vědomí Výroční zprávu za rok 2017.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

11. Usnesení č. 1659/101

Rada bere na vědomí žádost společnosti Valbek spol. s r.o., Plzeň o vyjádření k dokumentaci „D3 0311 Třebonín – Kaplice nádraží, doplnění souvisejících komunikací“. Případné připomínky budou projednány na příštím jednání rady.

Bod se sleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

12. Usnesení č. 1660/101

Rada vyhlašuje výběrové řízení na pronájem prostor v budově autobusového nádraží.

Bod se sleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

13. Usnesení č. 1661/101

Rada ukládá požádat silniční správní úřad o zařazení pozemní komunikace na pozemku p. č. 1060/109, k. ú. Velešín (Svatojanská ulice) do kategorie místní komunikace.

Bod se sleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

Ve Velešíně dne 25. 09. 2018

Zapsala: Radka Šimová

Ověřil: Mgr. Josef Klíma – starosta

Jiří Růžička – místostarosta