

Zápis č. 97

ze schůze rady města Velešín, konané dne 13. 08. 2018

Přítomni: Mgr. Josef Klíma, Ing. Milan Prokeš, Jirí Růžička, Ing. Lenka Šípková

Omluvena: Mgr. Hana Císařová

Host: Roman Holý – provozovatel pouti

Začátek: 08.00 hod

Konec: 09.00 hod

Na jednání rady byl přizván na svoji žádost pan Roman Holý, dlouholetý provozovatel tradiční pouti ve Velešíně, a přítomným přiblížil jeho provozní činnost. Pan Roman Holý potvrdil, že pout' zajišťuje spolu s bratrem panem J.H.

Žádost pana J.H., č. j. 1857/18/VEL, nebyla z důvodu uzavřené platné smlouvy akceptována.

Program

1. Kontrola usnesení
2. Výběrové řízení – dodávka smaltovaných tabulek
3. Výběrové řízení – kolumbárium
4. Nabídka odkupu pozemku p. č. 159/98, k. ú. Velešín – manželé XY (č. j. 1733/18/VEL)
5. Nabídkový rozpočet – přeložka veřejného vodovodu, veřejné osvětlení – AN Velešín
6. Vyjádření ke změně záměru rozšíření stávající jímky – ZD Netřebice (č. j. 1834/18/VEL)
7. Smlouva o poskytnutí příspěvku + Smlouva o zápůjčce – „Holkov – vodovod“ – JVS České Budějovice
8. Dodatek ke smlouvě – žádost o prodloužení termínu čerpání finančních prostředků na AN Velešín
9. Žádost o pronájem části pozemku p. č. 845/4, k. ú. Velešín – XY, Velešín
10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „STL plynovodní přípojka D32 – p. Š.“ – SETERM CB a.s., České Budějovice
11. Rozpočtové opatření č. 8
12. Žádost o závazné stanovisko obce k funkčnímu režimu JSDH obce v kategorii JPO II – KÚJčK (č. j. 1803/18/VEL)
13. Archeologický výzkum v prostoru Kamenné věže a hradiště Strahov – oznámení NPÚ České Budějovice
14. Kampaň #NEPETUJ! – nabídka partnerství – tým MOJE ODPADKY
15. Návrh na zakoupení smutečního věnce za město pro padlého vojáka z Hluboké nad Vltavou
16. Žádost o povolení výjimky z počtu dětí ve třídách – Mateřská škola Velešín

1. Kontrola usnesení

758/48/60/64 – Návrh zpracování žádosti na intenzifikaci ČOV Velešín – KAPEX Č. Budějovice; rybník Šindelář

Probíhají jednání o dotaci.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

867/55 – Připojení veřejného osvětlení v lokalitě Holkov

Napojení VO na soukromý objekt – v jednání.

Bod trvá

Z. místostarosta

957/60/-/93 – Pomník obětem světových válek – návrh na opravu a přemístění

Rada ukládá ocenit podané návrhy na opravu a přemístění pomníku obětem světových válek, jak bylo stanoveno, a doporučuje odklad realizace do doby rekonstrukce náměstí.

Bod trvá

Z. starosta, ved. EO

1000/63/-/69 – Žádost o koupi části pozemku p. č. 1631/4, k.ú. Velešín – XY

Oddělovací GP zpracován. Manželé XY předloží souhlas banky.

Bod trvá

Z. starosta

1089/67/69/74/96 – Návrh na vytvoření sportoviště Na Vrších – Cenová nabídka – Ing. Šulista (č. j. 1542/18/VEL; 1543/18/VEL)

a) Rada bere na vědomí návrh hřiště v lokalitě Na Vrších, předložený Ing. Kříhou, a ukládá návrh uložit jako pracovní materiál k jednání pro budoucí sportovní komisi s tím, že nové hřiště by mělo mít charakter rekreačního areálu pro veřejnost.

b) Rada neakceptuje cenové nabídky na činnosti související s realizací zakázky „Velešín – víceúčelový areál“, předložené Ing. Šulistou.

Bod trvá

Z. místostarosta, Ing. Šulista, předseda sport. komise

1247/78 – Snížení hlučnosti Sídliště Velešín

Sjednána schůzka s ředitelkou ŘSD.

Bod trvá

Z. starosta

- 1330/82/83/84 – Jednání s PČR – návrhy na zlepšení bezpečnosti obyvatel
Návrh na umístění dopravní značky „Pozor chodci“ na všech třech křižovatkách z I/3 do města zaslán na dopravní inspektorát Policie ČR a na odbor dopravy JčK.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, ved. EO
- 1348/83 – Projekt a realizace komunikace a inženýrských sítí v lokalitě G2 (Na Vrších)
Připravuje se kalkulace pro zadání veřejné zakázky na zpracování dokumentace pro páteřní komunikaci (projekt pro provedení stavby) a vedlejších komunikací (pro stavební povolení a provedení stavby).
Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil
- 1364/83 – Návrh na majetkové vypořádání – polní cesta od E 55 k zahrádkám u Skřidel
Rada souhlasí s postupným majetkovým vypořádáním polní cesty od E55 k zahrádkám u Skřidel. Nutnost nového zaměření lokality – vyčíslit náklady.
Bod trvá Z. starosta, EO
- 1368/84/-/89 – Strategie podpory sportu města
Rada bere na vědomí osnovu z Ministerstva školství pro vypracování Strategického plánu podpory sportu a ukládá prověřit zpracování koncepce Jihočeským krajem.
Bod trvá Z. starosta, ved. EO, Ing. Šípková
- 1384/85/86 – Pozemek p. č. 806/1, k. ú. Velešín (ÚZSVM) – odprodej
Geometrický plán zpracován, předložen ÚZSVM.
Bod trvá Z. starosta
- 1397/85/94 – Návrh na úpravy v obytné zóně u mateřské školy
Rada bere na vědomí podnět školské rady k úpravě ulic u ZŠ a MŠ.
Studie úpravy ulice Družstevní zadána.
Bod trvá Z. starosta
- 1430/88/89 – Vodovodní sítě a kanalizační síť v ulici Budějovická
Kanalizace - kamerová zkouška, vodovod – oprava. Rada ukládá projednat termín opravy vodovodu se SÚS dle plánu oprav povrchu komunikace. Obnova sítí je součástí plánu.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, ČEVAK
- 1438/88/89/91 – Přidělení bytů v č. p. 144, Velešín – doplnění seznamu
Rada bere na vědomí podmínky a pravidla pro přidělování městských bytů, včetně vzoru žádosti o městský byt, předložené jednatelem SMM. Poznámky, doplňky budou projednány na dalším jednání rady.
Bod trvá Z. starosta, jednatel SMM, rada
- 1441/88 – Věcné břemeno (kanalizační přípojky) v pozemku města - XY
Rada bere na vědomí návrh na prověření uložení věcného břemene v pozemku města (kanalizace – XY) a ukládá po prověření vyzvat majitele kanalizační přípojky k uzavření smlouvy o věcném břemeni.
Ing. Skutil připravuje postup pro uložení věcného břemene.
Bod trvá Z. místostarosta, Ing. Skutil
- 1455/89/91 – Žádost o realizaci výměny pozemku p. č. 807/31, k. ú. Velešín – Na Hvizdalce (XY)
XY informován o tom, že se nyní čeká na výsledek odvolacího řízení zástupců církve.
Bod trvá Z. starosta, EO
- 1478/91 – Podnět – stáj Horváth, Chodeč
Rada bere na vědomí podnět jezdeckého areálu – stáj Horváth, Chodeč na řešení dopravní situace na komunikaci vedoucí od Chodče kolem jezdeckého areálu do Boru umístěním retardérů nebo dopravních značek omezujících rychlost z důvodu bezpečnosti dětí, chodců, kolařů a dalších a ukládá prověřit možnost opatření u Policie ČR. Rada doporučuje oslovit společnost PasProRea, Holkov a ve spolupráci připravit žádost o stanovení dopravního značení. Naplánována schůzka s PasProRea, Holkov.
Podnět zastřešení plochy zázemí pro děti – nemůže řešit město, jedná se o soukromý majetek.
Podnět přípojka vody – již bylo řešeno v minulosti a majiteli bylo sděleno, jak postupovat. Ve věci je potřeba jednat se ZD Netřebice jako s vlastníkem vodovodu.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta
- 1479/91 – Žádost o pronájem části pozemku p. č. 59, k. ú. Velešín – XY
Smlouvu o pronájmu části pozemku p. č. 59, k. ú. Velešín předloží právník města. Možnost pronájmu po dokončení prací na autobusovém nádraží – žadatel informován.
Bod trvá Z. starosta, Mgr. Mulač, ved. EO
- 1489/91/92 – Návrh na omezení vjezdu k rybníku Šindelář
Rada ukládá omezení vjezdu k rybníku Šindelář projednat a požádat o spolupráci Policii ČR a vlastníky dotčených pozemků.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta
- 1502/92 – Žádost o pronájem prostor – XY, Velešín
Rada bere na vědomí žádost paní XY, Velešín o pronájem prostor pro svou provozovnu.
Bod trvá Z. starosta

- 1538/93/94 – Žádost o převod pozemku p. č. 3504/2, k. ú. Chodeč (SPÚ Český Krumlov)
Rada schvaluje zařazení pozemku p. č. 3504/2, k. ú. Chodeč, do pasportu komunikací a ukládá prověřit podmínky zařazení. Státní pozemkový úřad požádán o bezúplatný převod pozemku do vlastnictví města.
Bod trvá Z. starosta
- 1539/93 – Žádost o převod pozemků p. č. 807/32 a 807/33, oba k. ú. Velešín (SPÚ Český Krumlov)
Podána žádost o převod pozemků p. č. 807/32 a 807/33, oba v k. ú. Velešín, do vlastnictví města.
Bod trvá Z. starosta
- 1543/93/94/95 – Přístavba Mateřské školy Velešín – žádost o dotaci – SOD na zpracování žádosti – G-PROJECT
a) Rada byla seznámena s upraveným návrhem na projekt nového pavilonu MŠ a se stanoviskem ředitelky MŠ. Rada souhlasí s projektem nového pavilonu MŠ, který bude jednopodlažní s možností nástavby, nízkoeenergetický, bezbariérový. Rada souhlasí s celkovou koncepcí a ukládá akci připravit k podání žádosti o dotaci.
b) Rada schvaluje Smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace na akci „Rozšíření MŠ ve Velešíně“ mezi Městem Velešín a spol. Energy Benefit Centre, Praha.
Bod trvá Z. starosta, ved. EO
- 1548/93 – Nabídka rozvoje města – Architekti City Upgrade
Rada bere na vědomí nabídku spolupráce Architektů City Upgrade při rozvoji města a doporučuje architektky oslovit v souvislosti s výstavbou propojovacích cyklopedších tras. Dále rada navrhuje oslovit tým s prověřením možností na realizaci nových parkovacích míst na sídlišti. Předložit cenovou nabídku.
Bod trvá Z. místostarosta
- 1549/93/97 – Výběrové řízení – urnový háj
Rada potvrzuje výsledky výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Urnový háj Velešín“, uchazeči se umístili v pořadí: 1. STAVING CB s. r. o., Nová Ves u Českých Budějovic, 2. BUILD SERVICE STAVEBNÍ spol. r. o., České Budějovice, 3. ZEMTECHNIK CB s. r. o., Doubravice, České Budějovice, a ukládá starostovi města po uplynutí zákonné lhůty se společností STAVING CB s. r. o., Nová Ves u Českých Budějovic podepsat smlouvu.
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0
- 1553/93 – Dětské hřiště u vodárny – nové oplocení
Rada bere na vědomí návrh na realizaci nového oplocení dětského hřiště u vodárny a doporučuje zadat poptávku. Do návrhu do rozpočtu na rok 2019.
Bod trvá Z. místostarosta, ved. EO
- 1558/94 – Střecha stodoly u domu č. p. 131, Velešín
Rada bere na vědomí informaci o špatném stavu střechy stodoly u domu č. p. 131, Velešín, kde je sklad pracovní čtyř Velešín, a ukládá jednateli SMM předložit rozpočet opravy včetně stržení skladu č. 4, který je v havarijním stavu.
Bod trvá Z. jednatel SMM
- 1564/94 – Prodej pozemků p. č. 1132/2, 1132/3, 1132/4, k. ú. Zubčice - ÚZSVM
Rada bere na vědomí nabídkovou kupní cenu ÚZSVM České Budějovice za prodej pozemků p. č. 1132/2, 1132/3, 1132/4, k. ú. Zubčice, a ukládá prověřit cenu pozemků, popř. zvážit možnost pronájmu. Poté oslovit ÚZSVM.
Bod trvá Z. starosta
- 1577/96/97 – ČOV Velešín – nové česle na nátoku – ČEVAK ČB - SOD
Rada schvaluje Smlouvu o dílo „ČOV Velešín – nové česle na nátoku“ mezi Městem Velešín a ČEVAK a.s., České Budějovice.
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0
- 1578/96/97 – ČOV Velešín – obnova indukčního průtokoměru a části výtlačného potrubí – ČEVAK ČB - SOD
Rada schvaluje Smlouvu o dílo „ČOV Velešín – obnova indukčního průtokoměru a části výtlačného potrubí“ mezi Městem Velešín a ČEVAK a.s., České Budějovice.
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0
- 1582/96 - Vodovod Chodeč – vícepráce – PRVOK Kájov
Rada bere na vědomí stavební rozpočet, schvaluje vícepráce stavby vodovod Chodeč předložené společností PRVOK s.r.o., Kájov a ukládá předložit dodatek ke smlouvě.
Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO
- 1585/96 – Údržba zeleně – Zahradnictví – ANTIARIS ČB
Rada schvaluje cenovou nabídku Zahradnictví – ANTIARIS s.r.o., České Budějovice na údržbu zeleně města a ukládá předložit smlouvu. Ukládá doplnit o další lokality.
Bod trvá Z. místostarosta, ved. EO

2. Usnesení č. 1604/97

Rada schvaluje vypsání výběrového řízení na dodávku smaltovaných tabulek č. p. a ulic a ukládá oslovit firmy: Smaltovna – Rájovská s. r. o., Rájov, Český Krumlov, Smaltovna Mišík Hodonín, HOCH reklama 1899 spol. s r. o., České Budějovice.

Bod se sleduje

Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

3. Usnesení č. 1605/97

Rada schvaluje vypsání výběrového řízení na dodávku stavby Kolumbária a ukládá oslovit firmy: Kamenictví Jatvar, Velešín, Stavební firma Bína spol. s r. o., Velešín, Kamenictví Kadlec s. r. o., České Budějovice.

Bod se sleduje

Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

4. Usnesení č. 1606/97

Rada bere na vědomí nabídku odkupu pozemku p. č. 159/98, k. ú. Velešín, na základě předkupního práva, předloženou manželí XY, a ukládá prověřit nabídkovou cenu. Pokud se v nabídce zmiňovaná cena vztahuje k 1 m² nabízeného pozemku, rada pozemek nedoporučuje odkoupit.

Bod se sleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

5. Usnesení č. 1607/97

Rada schvaluje předložený nabídkový rozpočet stavby Autobusové nádraží Velešín – přeložka veřejného vodovodu a veřejné osvětlení a ukládá zadat objednávku.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

6. Usnesení č. 1608/97

Rada bere na vědomí záměr ZD Netřebice rozšíření stávající jímky na farmě Chodeč a k realizaci nemá námitek.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

7. Usnesení č. 1609/97

Rada bere na vědomí návrhy smluv předložené Jihočeským vodárenským svazem České Budějovice – Smlouva o poskytnutí příspěvku na financování vodohospodářského majetku pro veřejnou potřebu města Velešín (Holkovodovod) a Smlouva o zápůjčce – a doporučuje ZM smlouvy schválit.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

8. Usnesení č. 1610/97

Rada doporučuje ZM schválit dodatek ke smlouvě s Českou spořitelnou, a.s. na základě podané žádosti o možnost prodloužení termínu čerpání finančních prostředků (do 30. 11. 2018) na financování projektu „Autobusové nádraží Velešín“.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

9. Usnesení č. 1611/97

Rada bere na vědomí žádost pana XY, Velešín o pronajmutí části pozemku p. č. 845/4, k. ú. Velešín, o výměře cca 450 m², a nemá námitek proti pronájmu na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok. Zveřejnit záměr pronájmu. Mgr. Mulač připraví smlouvu.

Bod se sleduje

Z. starosta, Mgr. Mulač

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

10. Usnesení č. 1612/97

Rada bere na vědomí návrh předložený společností SETERM CB a.s., České Budějovice a schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene zařízení „STL plynovodní přípojka D32 – p. Š.“ na pozemku p. č. 12/14, k. ú. Velešín mezi Městem Velešín a E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o., České Budějovice.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

11. Usnesení č. 1613/97

Rada schvaluje rozpočtové opatření č. 8 předložené vedoucí EO MěÚ Velešín.

Bod se nesleduje

Z. ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

12. Usnesení č. 1614/97

Rada bere na vědomí žádost Krajského úřadu Jihočeského kraje o závazné stanovisko obce k funkčnímu režimu JSDH obce v kategorii JPO II a schvaluje přechod do funkčního režimu JPO II k 01. 01. 2019.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

13. Usnesení č. 1615/97

Rada bere na vědomí oznámení Národního památkového ústavu České Budějovice o archeologickém výzkumu lokality „Středověké opevnění Kamenná věž a pravěké hradiště Strahov“, který proběhne ve dnech 18. – 19. 08. 2018. Po ukončení výzkumu bude místo vykopávek uvedeno do původního stavu.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

14. Usnesení č. 1616/97

Rada neakceptuje nabídku partnerství týmu MOJE ODPADKY v kampani #NEPETUJ!, a doporučuje týmu oslovit školská zařízení.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

15. Usnesení č. 1617/97

Rada bere na vědomí návrh a souhlasí se zakoupením smutečního věnce za město Velešín pro vojáka z Hluboké nad Vltavou padlého na zahraniční misi v Afghánistánu.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

16. Usnesení č. 1618/97

Rada bere na vědomí žádost ředitelky Mateřské školy Velešín o povolení výjimky z počtu dětí ve třídách a s výjimkou souhlasí.

Bod se nesleduje

Z. starosta, řed. MŠ

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

Ve Velešíně dne 14. 08. 2018

Zapsala: Radka Šimová

Ověřil: Mgr. Josef Klíma – starosta

Jiří Růžička – místostarosta