

Zápis č. 88

ze schůze rady města Velešín, konané dne 09. 04. 2018

Přítomni: Mgr. Hana Císařová, Mgr. Josef Klíma, Ing. Milan Prokeš, Jiří Růžicka, Ing. Lenka Šípková

Začátek: 15.30 hod

Konec: 16.45 hod

Program

1. Kontrola usnesení
2. Autobusové nádraží Velešín – výšky podrobných vytyčovacíh bodů – cenová nabídka – Atelier SIS, České Budějovice
3. Dohoda o způsobu provedení přeložky plynárenského zařízení – AN Velešín – E.ON Distribuce, ČB
4. Informační tabule pro nákladní automobily zásobující Jihostroj Velešín - rekonstrukce AN Velešín
5. Stavba AN Velešín – informace o předání a zahájení; dohled MP Velešín
6. Posouzení zákonnosti návrhu OZV č. 1/2018 města Velešín, o stanovení doby nočního klidu – MVČR, oddělení dozoru České Budějovice (č. j. 0813/18/VEL)
7. Žádost o přidělení bytu - XY, Velešín (č. j. 0804/18/VEL)
8. Vyúčtování z provozování veřejného vodovodu a kanalizace za hospodářský rok 2017 – ČEVAK a.s., České Budějovice (č. j. 0814/18/VEL)
9. Oznámení o zahájení řízení – garáž – poz. p. č. 53/1, k. ú. Velešín – MěÚ Kaplice (č. j. 0800/18/VEL)
10. Žádost o vložení věcného břemene možnosti oprav do sousedního pozemku – XY, Velešín (č. j. 0885/18/VEL)
11. Vyjádření ke stavu vodovodních sítí a kanalizační sítě v ulici Budějovická, Velešín – ČEVAK a.s., České Budějovice, PS Kaplicko
12. Dodatek č. 2 k Smlouvě o dílo – AN Velešín – ZNAKON, a.s., Sousedovice
13. Dodatek ke Smlouvě o technické podpoře IS MUNIS + Dodatek k Licenční smlouvě – Triada, spol. s r.o., Praha (č. j. 0821/18/VEL)
14. Závěrečné vyhodnocení akce „B.j. 15 PB – PČB Velešín“ – MMR ČR (č. j. 0847/18/VEL)
15. Zápis z rozhodnutí jediného společníka – U Zlaté podkovy s.r.o., Velešín
16. Smlouva o zabezpečení odborné praxe žáků – Střední škola informatiky a právních studií, o.p.s., ČB
17. Smlouva o zřízení služebností parkování – pozemek p. č. 1060/109, k. ú. Velešín – Na Vrších
18. Výzva a zadávací dokumentace + Smlouva o dílo – veřejná zakázka: SEN bytových domů č. p. 376 – 377 a č. p. 378 – 379, Velešín – Institut pro veřejné zadavatele, Praha
19. Přidělení bytů v č. p. 144, Velešín – doplnění seznamu
20. Hospodářský výsledek za rok 2017 – SMM Velešín
21. Holkov – čistírna odpadních vod a splašková kanalizace – autorský a stavební dozor
22. Návrh na prověření uložení věcného břemene (kanalizace) v pozemku města – XY
23. Pasport a projekt svislého dopravního značení a dopravního zařízení města Velešín – PasProRea s.r.o., Velešín
24. Informace – soukromá akce – XY, Chodeč
25. Poděkování – XY, Velešín
26. Informace – Sazení stromů s rysem Tajkym – Taekwon-do škola Velešín ITF

1. Kontrola usnesení

758/48/60/64 – Návrh zpracování žádosti na intenzifikaci ČOV Velešín – KAPEX Č. Budějovice; rybník Šindelář
Probíhají jednání o dotaci.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

867/55 – Připojení veřejného osvětlení v lokalitě Holkov

Napojení VO na soukromý objekt – v jednání.

Bod trvá

Z. místostarosta

957/60/-/85 – Pomník obětem světových válek – návrh na opravu a přemístění

Rada jmenuje na základě návrhů a doporučení ZM komisi k posouzení návrhů na opravu a přemístění pomníku obětem světových válek ve složení: Milan Prokeš ml., Mgr. Josef Lorenc, Ing. arch. Jiří Rampas, Ing. arch. Dana Pavelková, Mgr. Hana Císařová.

Bod trvá

Z. starosta, rada

1000/63/-/69 – Žádost o koupi části pozemku p. č. 1631/4, k.ú. Velešín – XY

Oddělovací GP zpracován. Manželé XY předloží souhlas banky.

Bod trvá

Z. starosta

1089/67/69/74 – Návrh na vytvoření sportoviště Na Vrších

Připravují se návrhy na využití celé plochy pro sportovně-rekreační účely.

Bod trvá

Z. místostarosta, předseda sport. komise

- 1247/78 – Snížení hlučnosti Sídliště Velešín
Rada navrhuje oslovit s odkazem na stížnosti obyvatel na zvýšenou hlučnost u silnice E55 I/3 a požádat o společné jednání majitele komunikace – ŘSD.
Bod trvá Z. starosta
- 1295/80/81/88 – Vodovod Chodeč – posílení průtoku – požární hydrant
26. 03. 2018 proběhla s JVS schůzka ve věci posílení průtoku vodovodu Chodeč pro zřízení požárního hydrantu. JVS nesouhlasí s pořízením z důvodu možného poničení soustavy. Výsledek jednání oznámen SDH Velešín, který rovněž nedoporučuje instalaci hydrantu.
Bod se vypouští Z. starosta
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 1330/82/83/84 – Jednání s PČR – návrhy na zlepšení bezpečnosti obyvatel
Návrh na umístění dopravní značky „Pozor chodci“ na všech třech křižovatkách z I/3 do města zaslán na dopravní inspektorát Policie ČR a na odbor dopravy JČK.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, ved. EO
- 1332/82 – Majetkové narovnání – cesta k Velešínu Nádraží
Zadána příprava podkladů pro majetkové narovnání.
Bod trvá Z. místostarosta
- 1333/82/83/85 – Ošetření lípy u radnice
Komise životního prostředí projednala rizikový stav „Masarykovy lípy“ a navrhuje úpravu koruny včetně zakrytí pukliny odborníkem. Zadat poptávku. Schůzka s odborníkem sjednána na 4/2018.
Bod trvá Z. místostarosta, ved. EO
- 1334/82 – Označení cyklotras u Skřidel – osazení SDZ
Rada bere na vědomí návrh na označení cyklotras (viz předložená mapa) osazením svíslého dopravního značení „Pozor cyklista, chodci a bruslař“ a ukládá projednání s odborem dopravy v Kaplici, Policií ČR a obcí Dolní Třebonín. Předjednáno s Policií ČR v Českém Krumlově.
Bod trvá Z. místostarosta
- 1348/83 – Projekt a realizace komunikace a inženýrských sítí v lokalitě G2 (Na Vrších)
Rada bere na vědomí upozornění pana XY ve věci přípravy projektu a realizace komunikací a inženýrských sítí v lokalitě G2 (Na Vrších) ve smyslu předchozích jednání zastupitelstva a jednání vedení města s majiteli pozemků.
Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil
- 1364/83 – Návrh na majetkové vypořádání – polní cesta od E 55 k zahrádkám u Skřidel
Rada souhlasí s postupným majetkovým vypořádáním polní cesty od E55 k zahrádkám u Skřidel. Nutnost nového zaměření lokality – vyčíslit náklady.
Bod trvá Z. starosta, EO
- 1368/84/85/88 – Strategie podpory sportu města
Rada ukládá zadat vypracování Strategického plánu podpory sportu v souvislosti s povinností města vytvořit pro své území Plán rozvoje sportu a oslovit: G-Project, s.r.o., České Budějovice, KP projekt s.r.o., České Budějovice, a paní Tarabovou (MAS Pomalší). Vyzvat k součinnosti sportovní komisi.
Bod trvá Z. starosta, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 1384/85/86 – Pozemek p. č. 806/1, k. ú. Velešín – odprodej, pozemek p. č. 822/70, k. ú. Velešín – bezúplatný převod – ÚZSVM (zažádáno, vypuštěno RM č. 86)
Zažádáno o zpracování oddělovacího geometrického plánu pozemku p. č. 806/1, k. ú. Velešín. Po zpracování plánu požádat ÚZSVM o odprodej oddělené části pozemku.
Bod trvá Z. starosta
- 1391/85/88 – Dodatek č. 17 Smlouvy o nájmu vodovodu a kanalizace – vodovod Chodeč – ČEVAK ČB
Rada schvaluje Dodatek č. 17 Smlouvy o nájmu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku města Velešín uzavřené dne 28. 12. 2004, ve znění pozdějších dodatků, kterým se rozšiřuje předmět provozování o vodovod v místní části Chodeč, mezi Městem Velešín a ČEVAK a.s., České Budějovice.
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 1397/85 – Návrh na úpravy v obytné zóně u mateřské školy
Studie úpravy ulice Družstevní zadána.
Bod trvá Z. starosta
- 1406/86/88 – Tradiční pouť 2018 – nabídka XY, ČB (č. j. 0810/18/VEL)
Rada bere na vědomí další nabídku (XY, ČB) na provozování tradiční poutě v roce 2018 ve Velešíně. Na provozování tradiční poutě je uzavřena smlouva s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Rada ukládá vypovědět smlouvu a vypsát na rok 2019 výběrové řízení na zprostředkovatele LTZ.
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

1411/86/88 – Dohoda o ukončení pachtovní smlouvy - Podkova

Dohoda o ukončení pachtovní smlouvy (restaurace U Zlaté podkovy) upravena právníkem. Rada schvaluje dohodu o ukončení smlouvy mezi XY a U Zlaté podkovy s.r.o., Velešín ke dni 31. 03. 2018.

Rada ukládá SMM Velešín a EO udělat inventuru zařízení včetně funkčnosti.

Bod se vypouští Z. starosta, právník města, ved. EO, SMM

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

1412/86/88 – Nabídka pronájmu restaurace U Zlaté podkovy (č. j. 0883/18/VEL; 0884/18/VEL)

Rada bere na vědomí informaci o zájemcích o pronájem restaurace a ukládá zájemce oslovit s konkrétními podmínkami.

Bod trvá Z. starosta, SMM

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

1419/86/88 – Předpěstovaná lípa k 28. 10. 2018

Se zahradnictvím Šihovcovi jednáno o zakoupení předpěstované lípy velkolisté o výšce 3,5 m k vysazení dne 28. 10. 2018. Rada akceptuje cenovou nabídku ve výši 3 900 Kč.

Bod se vypouští Z. místostarosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

1420/87/88 – Žádost o dotaci – Smart Cities

Žádost o dotaci z dotačního programu Jihočeského kraje Smart Cities na chytré zastávky pro autobusovou dopravu podána.

Bod se vypouští Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

2. Usnesení č. 1421/88

Rada akceptuje cenovou nabídku Atelieru SIS České Budějovice na výpočet výšek podrobných vytyčovacích bodů v souvislosti s rekonstrukcí autobusového nádraží Velešín a ukládá zadat objednávku.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

3. Usnesení č. 1422/88

Rada schvaluje Dohodu o způsobu provedení přeložky plynárenského zařízení, které je dotčené trasou budoucí stavby „Stavební úpravy – autobusové nádraží a přilehlé prostranství na pozemku p. č. 59, 1805/3 a 1806/1 (k. ú. Velešín)“ – přeložka středotlakého plynovodu LPE D90 a středotlaké přípojky LPE D32 – mezi E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice a Městem Velešín.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

4. Usnesení č. 1423/88

Rada souhlasí se zadáním objednávky na vytvoření informačních tabulí pro nákladní automobily zásobující Jihostraj Velešín a s jejich umístěním k dopravnímu značení oznamujícímu objížďku v souvislosti s rekonstrukcí autobusového nádraží Velešín.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

5. Usnesení č. 1424/88

a) Rada bere na vědomí informaci o předání staveniště autobusového nádraží v pátek 06. 04. 2018, stavba byla zahájena v pondělí 09. 04. 2018, uzavírka silnice je předpokládána od 17. 04. 2018.

b) Rada ukládá v průběhu rekonstrukce autobusového nádraží MP Velešín zvýšený dohled na zastávkách autobusů, především v době okolo 6,30 hodin a 14,00 hodin.

Bod se nesleduje

Z. starosta, MP

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

6. Usnesení č. 1425/88

Rada bere na vědomí posouzení zákonnosti návrhu OZV č. 1/2018 města Velešín, o stanovení doby nočního klidu, zaslané MVČR, oddělením dozoru České Budějovice. Předložit ZM.

„Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

7. Usnesení č. 1426/88

Rada bere na vědomí žádost paní XY o přidělení bytu, doporučuje SMM přidělení bytu na výjimku v č. p. 144, Velešín a ukládá SMM možnost prověřit.

Bod se sleduje

Z. SMM

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

8. Usnesení č. 1427/88

Rada schvaluje Vyúčtování podle „Smlouvy o nájmu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku města Velešín“ ze dne 28. 12. 2004 v platném znění z provozování veřejného vodovodu a kanalizace za hospodářský rok 2017, předložené společností ČEVAK a.s., České Budějovice.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

9. Usnesení č. 1428/88

Rada bere na vědomí oznámení MěÚ Kaplice, odbor stavební úřad, o zahájení řízení ve věci stavby garáže na pozemku parc. č. 53/1, k. ú. Velešín.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

10. Usnesení č. 1429/88

Rada bere na vědomí žádost manželů XY, Velešín o vložení věcného břemene možnosti oprav jejich nemovitosti do sousedního pozemku v souvislosti s jeho prodejem a sděluje, že tato úprava je řešena v § 1021 a § 1022 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

11. Usnesení č. 1430/88

Rada bere na vědomí vyjádření ČEVAK a.s., České Budějovice, PS Kaplicko ke stavu vodovodních sítí a kanalizační sítě v ulici Budějovická, Velešín a ukládá požádat ČEVAK o provedení kamerové zkoušky. Rada souhlasí s opravou vodovodu, termín dle plánu SÚS na opravu povrchu komunikace.

Bod se sleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

12. Usnesení č. 1431/88

Rada schvaluje Dodatek č. 2 k Smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem „Autobusové nádraží Velešín“, jehož předmětem je změna osoby hlavního stavbyvedoucího pro dopravní stavby a změna termínu předání místa k provádění díla objednatel zhotoviteli, mezi Městem Velešín a ZNAKON, a.s., Sousedovice.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

13. Usnesení č. 1432/88

Rada schvaluje Dodatek ke Smlouvě o technické podpoře IS MUNIS a Dodatek k Licenční smlouvě o poskytnutí uživatelských práv k modulárnímu počítačovému programu MUNIS mezi Městem Velešín a Triada, spol. s r.o., Praha.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

14. Usnesení č. 1433/88

Rada bere na vědomí závěrečné vyhodnocení akce „B.j. 15 PB – PČB Velešín“, evidenční číslo 117D064000004, program Podpora bydlení, předložené Ministerstvem pro místní rozvoj ČR. Bez závad.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

15. Usnesení č. 1434/88

Rada schvaluje rozhodnutí jediného společníka společnosti U Zlaté podkovy s.r.o., Velešín – účetní závěrka za rok 2017.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

16. Usnesení č. 1435/88

Rada schvaluje Smlouvu o zabezpečení odborné praxe žáků v termínu 21. 05. – 25. 05. 2018, pracoviště: Městská policie Velešín, mezi Městem Velešín a Střední školou informatiky a právních studií, o.p.s., České Budějovice.

Bod se nesleduje

Z. starosta, MP

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

17. Usnesení č. 1436/88

Rada schvaluje Smlouvu o zřízení služebností parkování, kdy služebným pozemkem je pozemek p. č. 1060/109, k. ú. Velešín, mezi společnostmi Bydlení na Vrších s.r.o., České Budějovice (oprávněný č. 1), XY, Kaplice, a XY, České Budějovice (oprávněný č. 2) a Městem Velešín (povinný).

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

18. Usnesení č. 1437/88

Rada schvaluje Výzvu k podání nabídky a prokázání kvalifikace, zadávací dokumentaci a smlouvu o dílo, předložené Institutem pro veřejné zadavatele, Praha, na veřejnou zakázku „Snížení energetické náročnosti bytových domů č. p. 376 – 377 a č. p. 378 – 379, Velešín“.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

19. Usnesení č. 1438/88

a) Rada bere na vědomí návrh jednatele SMM na přidělení bytu v domě č. p. 144, Velešín, k 01. 05. 2018 panu XY a ukládá jednateli prověřit podmínky přidělení.

b) Rada ukládá SMM důsledně posuzovat plnění všech podmínek přidělení u žadatelů o městský byt a ve spolupráci s radou města upřesnit podmínky a upravit pravidla pro přidělování městských bytů s důrazem na délku trvalého pobytu ve městě.

Bod se sleduje

Z. starosta, jednatel SMM, rada

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

20. Usnesení č. 1439/88

Rada schvaluje výsledek hospodaření Správy majetku města Velešín, s.r.o. za rok 2017 a ukládá jednatelem SMM převést čistý zisk ve výši 296 565,52 Kč na účet města Velešín.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO, SMM

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

21. Usnesení č. 1440/88

Rada schvaluje autorský dozor – Ing. Lubomír Štros a stavební dozor – Jan Ungerman na stavbu „Holkov – čistírna odpadních vod a splašková kanalizace“ a ukládá podepsat smlouvy.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

22. Usnesení č. 1441/88

Rada bere na vědomí návrh na prověření uložení věcného břemene v pozemku města (kanalizace – XY) a ukládá po prověření majitele kanalizace vyzvat k uzavření smlouvy o věcném břemeni.

Bod se sleduje

Z. místostarosta, Ing. Skutil

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

23. Usnesení č. 1442/88

Rada bere na vědomí informaci o předání a převzetí zpracovaného pasportu a projektu svislého dopravního značení a dopravního zařízení města Velešín, zpracovatel PasProRea s.r.o., Velešín, a ukládá zajistit zadání značení a zařízení do informačního systému Cleerio.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

24. Usnesení č. 1443/88

Rada bere na vědomí informaci XY, Chodeč o konání soukromé akce ve dnech 27. a 28. 04. 2018 a upozorňuje na OZV o nočním klidu.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

25. Usnesení č. 1444/88

Rada bere na vědomí informaci o úspěších na mezinárodních soutěžích a poděkování pana XY za příspěvek města na jeho sportovní činnost.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

26. Usnesení č. 1445/88

Rada bere na vědomí informaci o akci Taekwon-do školy Velešín ITF dne 14. 04. 2018 Sázení stromů s rysem Tajkym aneb Tajkyho stezky trochu jinak v rámci projektu přeshraniční česko - rakouské spolupráce. Na akci je pozvána spolupracující televize k natočení videožurnálu.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

Ve Velešíně dne 11. 04. 2018

Zapsala: Radka Šimová

Ověřil: Mgr. Josef Klíma – starosta

Jiří Růžička – místostarosta