

Zápis č. 85

ze schůze rady města Velešín, konané dne 05. 03. 2018

Přítomni: Mgr. Hana Císařová, Mgr. Josef Klíma, Ing. Milan Prokeš, Jiří Růžička

Omluvena: Ing. Lenka Šípková

Začátek: 15.30 hod

Konec: 16.30 hod

Program

1. Kontrola usnesení
2. Oznámení – změna č. 3 územního plánu Dolní Třebonín – OÚ Dolní Třebonín (č. j. 0543/18/VEL)
3. Oznámení – změna č. 1 územního plánu Mojné – OÚ Mojné (č. j. 0544/18/VEL)
4. Pozemek p. č. 3516/2, k. ú. Chodeč – bezúplatný převod - ÚZSVM České Budějovice
5. Pozemek p. č. 806/1, k. ú. Velešín – bezúplatný převod + pozemek p. č. 822/70, k. ú. Velešín – ÚZSVM České Budějovice
6. Cenová nabídka – SEN bytových domů č. p. 376-377 a č. p. 378-379, Velešín – zadávací řízení – Institut pro veřejné zadavatele, s.r.o., Praha
7. Smlouva o reklamě – akce Osvobození Velešína – ČEVAK a.s, České Budějovice
8. Vizualizace stavby dálnice D3 – Ředitelství silnic a dálnic ČR Správa České Budějovice
9. Cenová nabídka – ČOV Velešín – obnova 3 ks čerpadel ve strojovně – ČEVAK a.s., České Budějovice
10. Smlouva o bezúplatném převodu č. 41/2018-UZSVM/C/21520/2017-K – pozemky p. č. 3504/9 a 3504/6, k. ú. Chodeč – ÚZSVM České Budějovice (č. j. 0585/18/VEL)
11. Žádost o schválení účetní závěrky + Rozbor hospodaření za rok 2017 – KIC Velešín (č. j. 0601/18/VEL)
12. Dodatek č. 17 Smlouvy o nájmu vodovodu a kanalizace (vodovod Chodeč) – ČEVAK a.s., České Budějovice
13. Prodej pozemků p. č. 1132/2, 1132/3, 1132/4, vše k. ú. Zubčice – ÚZSVM České Budějovice (č. j. 0632/18/VEL)
14. Autobusové nádraží – rekonstrukce – silnice u supermarketu TREFA
15. Informace o činnosti knihovny
16. Parkování u Penny Marketu – obsazené parkoviště – návrh na součinnost s MP
17. Veřejné osvětlení nového chodníku – Velešín Nádraží
18. Návrh na úpravy v obytné zóně u mateřské školy
19. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci – oplocení areálu – Ing. XY, Velešín

1. Kontrola usnesení

758/48/60/64 – Návrh zpracování žádosti na intenzifikaci ČOV Velešín – KAPEX Č. Budějovice; rybník Šindelář

Probíhají jednání o dotaci.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

867/55 – Připojení veřejného osvětlení v lokalitě Holkov

Napojení VO na soukromý objekt – v jednání.

Bod trvá

Z. místostarosta

957/60/-/85 – Pomník obětem světových válek – návrh na opravu a přemístění

Rada jmenuje na základě návrhů a doporučení ZM komisi k posouzení návrhů na opravu a přemístění pomníku obětem světových válek ve složení: Milan Prokeš ml., Mgr. Josef Lorenc, Ing. arch. Jiří Rampas, Ing. arch. Dana Pavelková, Mgr. Hana Císařová.

Bod trvá

Z. starosta, rada

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

1000/63/-/69 – Žádost o koupi části pozemku p. č. 1631/4, k.ú. Velešín – XY

Oddělovací GP zpracován. Manželé XY předloží souhlas banky.

Bod trvá

Z. starosta

1089/67/69/74 – Návrh na vytvoření sportoviště Na Vrších

Připravit návrh na využití celé plochy pro sportovně-rekreační účely a studii ve spolupráci s p. Šulistou. Předložit cenovou nabídku. Zařazeno do rozpočtu 2018.

Bod trvá

Z. místostarosta, předseda sport. komise

- 1136/71/-/85 – Zaměření kanalizačních šachet U Hřiště – geodetické práce – Návrhy dopisů pro jednání s vlastníky pozemku – ČEVAK a.s.
Rada bere na vědomí informaci o zatížení pozemku hypotékami některých vlastníků. Projednat s právníkem možnost jednání s bankami ohledně zatížení pozemku.
Bod trvá Z. místostarosta, ČEVAK a.s.
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0
- 1244/78/-/85 – Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci – novostavba garáže – poz. p. č. 53/1, k. ú. Velešín – sousední pozemek p. č. 53/4, k. ú. Velešín
Záměr prodeje pozemku p. č. 53/4, k. ú. Velešín, zveřejněn, zadán znalecký posudek. Rada žádá finanční výbor o doporučení ceny. Návrh kupní smlouvy předložit ZM.
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO, FV
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0
- 1247/78 – Návrh na zařazení akce do rozpočtu na rok 2018 – snížení hlučnosti Sídliště Velešín
Rada bere na vědomí návrh zastupitele pana Štindla o zařazení přípravy na snížení hlučnosti v prostoru Sídliště ve Velešíně do rozpočtu akcí na rok 2018. Rada navrhuje jako první krok oslovit ŘSD s odkazem na stížnosti obyvatel na zvýšenou hlučnost u silnice E55 I/3 a požádat o společné jednání.
Bod trvá Z. starosta
- 1260/79/-/85 – Návrh na majetkové narovnání – pan XY, Bor
Předložen GP, zveřejněn záměr směny a prodeje pozemků, zadán znalecký posudek. Rada žádá finanční výbor o doporučení ceny. Návrh smluv předložit ZM.
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO, FV
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0
- 1295/80/81 – Vodovod Chodeč – posílení průtoku – požární hydrant
Svolat schůzku a zahájit jednání s JVS ve věci posílení průtoku vodovodu Chodeč pro zřízení požárního hydrantu.
Bod trvá Z. starosta
- 1330/82/83/84 – Jednání s PČR – návrhy na zlepšení bezpečnosti obyvatel
c) Návrh na umístění dopravní značky „Pozor chodci“ na všech třech křižovatkách z I/3 do města zaslán na dopravní inspektorát Policie ČR a na odbor dopravy JČK.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, ved. EO
- 1332/82 – Majetkové narovnání – cesta k Velešínu Nádraží
Zadána příprava podkladů pro majetkové narovnání.
Bod trvá Z. místostarosta
- 1333/82/83/85 – Ošetření lípy u radnice
Komise životního prostředí projednala rizikový stav „Masarykovy lípy“ a navrhuje úpravu koruny včetně zakrytí pukliny odborníkem. Zadat poptávku.
Bod trvá Z. místostarosta, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0
- 1334/82 – Označení cyklotras u Skřidel – osazení SDZ
Rada bere na vědomí návrh na označení cyklotras (viz předložená mapa) osazením svislého dopravního značení „Pozor cyklista, chodci a bruslaři“ a ukládá projednání s odborem dopravy v Kaplici, Policií ČR a obcí Dolní Třebonín.
Bod trvá Z. místostarosta
- 1338/83/85 – Zkrácení doby nočního klidu
Návrh obecně závazné vyhlášky o nočním klidu zaslán na odbor dozoru a kontroly veřejné správy Ministerstva vnitra. Po kontrole vyhlášku předložit ZM.
Bod se vypouští Z. starosta, Šimová
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0
- 1348/83 – Projekt a realizace komunikace a inženýrských sítí v lokalitě G2 (Na Vrších)
Rada bere na vědomí upozornění pana XY ve věci přípravy projektu a realizace komunikací a inženýrských sítí v lokalitě G2 (Na Vrších) ve smyslu předchozích jednání zastupitelstva a jednání vedení města s majiteli pozemků.
Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil
- 1355/83/84/85 – Dotace pro kluby a spolky 2018
Rada schvaluje smlouvy o poskytnutí dotace pro kluby a spolky na rok 2018 mezi Městem Velešín a těmito příjemci: Hradý na Malši z.s., Kaplice; Chrámový sbor Velešín; Spolek Velešínské klubičko, Velešín; Petr Kozák, Velešín; Český kynologický svaz – Základní kynologická organizace Velešín u Letiště; Český kynologický svaz ZKO Velešín – 195; NC Velešín; 15/02 ZO ČSOP Velešín; Liga lesní moudrosti, kmen Otyókwa z.s., Velešín; Svaz českých potápěčů, potápěčský klub Kalmar Velešín; Český rybářský svaz, z.s., místní organizace Velešín; Spolek 2/4, Velešín; Spolek přátel města Velešína, z.s.; OST Velešín, z.s. (oddíl stolního tenisu); ŠIRÁK Country Dance Club, z.s., Velešín; Hokejbalový klub TERMITI Velešín; Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Velešín;

SH ČMS sbor dobrovolných hasičů Skřidla; Sportovní klub ASPV Velešín z.s.; Auto klub Velešín v AČR; Sdružení vytrvalostních sportů Cyklo Růžička, Velešín; FBC THC Velešín (florbalový oddíl); Bc. Karel Krejčí – Futsalový klub SK Lions Velešín.

Dále rada schvaluje smlouvy o poskytnutí dotace mezi Městem Velešín a těmito příjemci: Domov pro seniory Kaplice; Česká maltézska pomoc Suverénního řádu maltézkých rytířů, pod patronátem velkopřevorství Českého, středisko České Budějovice, o.p.s.; Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory, o.p.s., Český Krumlov.

Návrhy příspěvků ve výši nad 50 tis. Kč předložit ZM, připravit smlouvy.

Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

1356/83 – Výběrové řízení – Holkov – čistírna odpadních vod a splašková kanalizace

Výběrové řízení „Holkov – čistírna odpadních vod a splašková kanalizace“ vypsáno.

Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil, EO

1364/83 – Návrh na majetkové vypořádání – polní cesta od E 55 k zahrádkám u Skřidel

Rada souhlasí s postupným majetkovým vypořádáním polní cesty od E55 k zahrádkám u Skřidel. Nutnost nového zaměření lokality – vyčíslit náklady.

Bod trvá Z. starosta, EO

1368/84/85 – Strategie podpory sportu města – Česká spořitelna, a.s.

Rada po provedení podrobnějšího rozboru neakceptuje nabídku České spořitelny, a.s. nového produktu „Strategický plán podpory sportu“ v souvislosti s povinností města vytvořit pro své území Plán rozvoje sportu a ukládá oslovit v této záležitosti místní firmy, např. MAS Pomalší (paní Tarabovou).

Bod trvá Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

1370/84 – Letecké snímkování – JAS AIR CZ spol.s.r.o., Letiště Hosín

Rada bere na vědomí nabídku letecké společnosti JAS AIR CZ spol.s.r.o., Letiště Hosín a ukládá nabídku na letecké snímkování se společností projednat.

Bod trvá Z. starosta

2. Usnesení č. 1381/85

Rada bere na vědomí oznámení Obecního úřadu Dolní Třebonín o společném jednání o návrhu změny č. 3 územního plánu Dolní Třebonín.

Bod se nesleduje Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

3. Usnesení č. 1382/85

Rada bere na vědomí oznámení Obecního úřadu Mojné o společném jednání o návrhu změny č. 1 územního plánu Mojné.

Bod se nesleduje Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

4. Usnesení č. 1383/85

Rada v souvislosti se žádostí o bezúplatný převod pozemku p. č. 3516/2, k. ú. Chodeč, od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových schvaluje zařazení uvedeného pozemku do pasportu místních komunikací jako místní komunikace. Informovat ÚZSVM.

Bod se nesleduje Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

5. Usnesení č. 1384/85

a) Rada bere na vědomí informace k pozemku p. č. 806/1, k. ú. Velešín, a doporučuje požádat ÚZSVM o odprodej uvedeného pozemku.

b) Rada schvaluje podání žádosti na ÚZSVM o bezúplatný převod pozemku p. č. 822/70, k. ú. Velešín, o výměře 34 m².

Bod se sleduje Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

6. Usnesení č. 1385/85

Rada schvaluje cenovou nabídku společnosti Institut pro veřejné zadavatele, s.r.o, Praha na zajištění zadávacího řízení na zakázku v režimu zjednodušeného podlimitního řízení na akci „Snížení energetické náročnosti bytových domů č. p. 376-377 a č. p. 378-379, Velešín“ a ukládá předložit smlouvu.

Bod se sleduje Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

7. Usnesení č. 1386/85

Rada schvaluje Smlouvu o reklamě, jejímž předmětem je uvedení loga firmy objednatele v rámci akce Osvobození Velešína ve dnech 3. a 4. května 2018 mezi ČEVAK a.s., České Budějovice (objednatel) a Městem Velešín (obstaratel).

Bod se nesleduje Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

8. Usnesení č. 1387/85

Rada bere na vědomí informaci o zpracování vizualizace stavby dálnice D3 Ředitelstvím silnic a dálnic ČR Správa České Budějovice v rámci přípravy staveb dálnice D3.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

9. Usnesení č. 1388/85

Rada akceptuje cenovou nabídku ČEVAK a.s., České Budějovice na obnovu 3 ks čerpadel ve strojovně ČOV Velešín a ukládá zakázku objednat.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

10. Usnesení č. 1389/85

Rada bere na vědomí Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 41/2018-UZSVM/C/21520/2017-K (pozemek p. č. 3504/6 a 3504/9, k. ú. Chodeč) mezi Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha (převodce) a Město Velešín (nabyvatel) a doporučuje ZM převod schválit.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

11. Usnesení č. 1390/85

a) Rada schvaluje jednohlasně účetní závěrku KIC Velešín k 31. 12. 2017 a bere na vědomí Rozbor hospodaření za rok 2017.

b) Rada schvaluje hospodářský výsledek KIC Velešín za rok 2017 ve výši 183,05 Kč, který bude převeden do rezervního fondu – dle návrhu organizace.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO, řed. KIC

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

12. Usnesení č. 1391/85

Rada schvaluje návrh Dodatku č. 17 Smlouvy o nájmu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku města Velešín uzavřené dne 28. 12. 2004, ve znění pozdějších dodatků, kterým se rozšiřuje předmět provozování o vodovod v místní části Chodeč. Zveřejnit záměr pronájmu vodohospodářského majetku.

Bod se sleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

13. Usnesení č. 1392/85

Rada bere na vědomí informaci ÚZSVM České Budějovice k žádosti města Velešín o úplatný převod pozemků p. č. 1132/2, 1132/3, 1132/4, vše k. ú. Zubčice (obslužné pozemky k rybníku Šindelář). ÚZSVM bude průběžně informovat o dalších krocích spojených s prodejem dotčených pozemků. Odkup pozemků bude závislý na cenové nabídce.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

14. Usnesení č. 1393/85

Rada bere na vědomí informaci o jednání s ředitelem SÚS Jihočeského kraje, pobočka Č. Krumlov v souvislosti s rekonstrukcí autobusového nádraží, kdy společnost ZNAKON Sousedovice (dodavatel stavby AN) bude v komunikaci III/15536 podél supermarketu TREFA rekonstruovat síť. Povrch komunikace uhradí na vlastní náklady SÚS Jihočeského kraje. Rada schvaluje úpravu projektu a ukládá projednat změnu s IROP. Dále bere rada na vědomí informaci starosty o projednání opravy komunikace v rozmezí řeznictví - cukrárna (2018) a opravy komunikace v ulici Ke Kozákům, která je v havarijním stavu (nutný projekt, 2019) – vše v režii SÚS Jihočeského kraje.

Bod se nesleduje

Z. starosta, G-project, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

15. Usnesení č. 1394/85

Rada bere na vědomí informaci o činnosti Městské knihovny ve Velešíně.

Bod se nesleduje

Z. starosta, MěK

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

16. Usnesení č. 1395/85

Rada bere na vědomí informaci o nespokojenosti zákazníků Penny Marketu, kteří nemohou zaparkovat na parkovišti (soukromý pozemek Penny Marketu) z důvodu plného obsazení v době jeho otevření. Po jednání se zástupcem Penny Marketu, který navrhuje omezení parkování na 120 minut, rada souhlasí se součinností Penny Marketu a Městské policie Velešín v případě nedodržení stanoveného času.

Bod se nesleduje

Z. starosta, MP

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

17. Usnesení č. 1396/85

Rada bere na vědomí informaci o úpravě veřejného osvětlení nového chodníku na Nádraží, Velešín.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

18. Usnesení č. 1397/85

Rada bere na vědomí návrh na úpravy v obytné zóně u mateřské školy a ukládá zadat studii úpravy ulice Družstevní.

Bod se sleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

19. Usnesení č. 1398/85

Rada nemá námitek ke stavbě oplocení pozemku p. č. 517/2, k. ú. Velešín, dle předložené projektové dokumentace.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

Ve Velešíně dne 06. 03. 2018

Zapsala: Radka Šimová

Ověřil: Mgr. Josef Klíma – starosta

Jiří Růžička – místostarosta