

## Zápis č. 79

ze schůze rady města Velešín, konané dne 04. 12. 2017

**Přítomni:** Mgr. Hana Císařová, Mgr. Josef Klíma, Ing. Milan Prokeš, Jiří Růžička, Ing. Lenka Šípková

**Začátek:** 15.30 hod

**Konec:** 16.30 hod

### Program

1. Kontrola usnesení
2. Návrh na majetkové narovnání – pan XY, Bor
3. Smlouva o dílo „Autobusové nádraží Velešín“ – Město Velešín x ZNAKON, a.s. Sousedovice
4. Uzavření mateřské školy v době vánočních prázdnin – MŠ Velešín (č.j. 2723/17/VEL)
5. Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru elektrozařízení ze dne 11. 12. 2008 – Elektrowin Praha (č.j. 2725/17/VEL)
6. Velešín – obnova čerpadla vyčištěných vod – cenová nabídka + návrh Smlouvy o dílo – ČEVAK České Budějovice
7. Žádost o přidělení parkovacího místa na rok 2018 – XY, Velešín (č.j. 2654/17/VEL), XY, Velešín (č.j. 2731/17/VEL), XY, Velešín (č.j. 2739/17/VEL)
8. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Velešín
9. Návrh ceny pro vodné a stočné pro rok 2018 pro město Velešín – ČEVAK České Budějovice (č.j. 2686/17/VEL)
10. Spolufinancování protidrogové politiky Jihočeského kraje v roce 2017 a 2018 – Krajský úřad Jihočeského kraje
11. Místní akční plán rozvoje vzdělávání na území ORP Kaplice – MAS Pomalší
12. Žádost o individuální dotaci – Sbor dobrovolných hasičů Skřídla (č.j. 2662/17/VEL)
13. Žádost o poskytnutí dotace k zajištění poskytování sociálních služeb ve městě Velešín – Charita Kaplice (č.j. 2724/17/VEL)
14. Žádost o udělení výjimky z dodržení nočního klidu – akce Houpačka 2018 – Spolek 2/4 Velešín (č.j. 2702/17/VEL)
15. Odměny ředitelům příspěvkových organizací a jednateli SMM
16. Smlouva o zabezpečení výroby audiovizuálního materiálu, reklamy a poskytování marketingových služeb – Město Velešín x Českokrumlovská televize Dolní Svince
17. Protokol o kontrole – přestupková agenda – Krajský úřad Jihočeského kraje (č.j. 2645/17/VEL)
18. Změnový list – Dodatek k SOD č. 1 – Regenerace panelového sídliště Na Vrších – Nad Cihelnou, Velešín – V. etapa

### 1. Kontrola usnesení

- 758/48/60/64 – Návrh zpracování žádosti na intenzifikaci ČOV Velešín – KAPEX Č. Budějovice; rybník Šindelář  
Probíhají jednání o dotaci.  
Bod trvá Z. starosta, místostarosta
- 867/55 – Připojení veřejného osvětlení v lokalitě Holkov  
Napojení VO na soukromý objekt – v jednání.  
Bod trvá Z. místostarosta
- 957/60/-/74 – Pomník obětem světových válek – návrh na opravu a přemístění  
Soutěž vyhlášena.  
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, rada, Ing. Prokeš
- 1000/63/-/69 – Žádost o koupi části pozemku p.č. 1631/4, k.ú. Velešín – XY; Žádost o bezúplatný převod pozemku p.č. 1822/2, k.ú. Velešín (chodník)  
Oddělovací GP zpracován. Manželé XY předloží souhlas banky.  
Bod trvá Z. starosta
- 1015/64/-/74 – Návrh směny pozemků – ZD Netřebice  
Proběhlo jednání se ZD Netřebice. ZD souhlasí se zaměřením pozemků vhodných ke směně bez komunikací, za podmínky úhrady geometrických plánů městem. Recipročně ZD smění více m<sup>2</sup> svých pozemků. Zadat zpracování GP, směnu předložit ZM. Geodetické práce zadány.  
Bod trvá Z. starosta
- 1016/64/-/75 – Kanalizace a kanalizační přípojky ve Strahovské ulici – realizace kanalizační přípojky – vlastní čp. 267, Tovární ul., Velešín – Situace skutečného provedení stavby + GP  
Mgr. Mulač připravuje smlouvu o věcném břemenu dle GP č. 1278-93/2017.  
Bod trvá Z. starosta, ved. EO, Mgr. Mulač
- 1089/67/69/74 – Návrh na vytvoření sportoviště Na Vrších  
Připravit návrh na využití celé plochy pro sportovně-rekreační účely a studii ve spolupráci s p. Šulistou. Předložit cenovou nabídku. Částka na studii dána do rozpočtu na rok 2018.  
Bod trvá Z. místostarosta, předseda sport. komise

- 1129/70/71 – Pojistná smlouva na pojištění majetku č. 1508069448 – Generali Pojišťovna  
Připravuje se návrh dodatku ke smlouvě na pojištění domu čp. 144, ul. Krumlovská, Velešín. GP zadán, pojistné částky předloženy makléři.  
Bod trvá Z. starosta, ved. EO
- 1136/71/75 – Zaměření kanalizačních šachet U Hřiště – geodetické práce  
Připravuje se vyvolání jednání projektanta s majiteli dotčených pozemků a s ČEVAK a.s. Dáno do rozpočtu na rok 2018.  
Bod trvá Z. místostarosta, ČEVAK a.s.
- 1151/71/75 – Funkce pověřence pro ochranu osobních údajů – metodické doporučení - MVČR  
Právník města Mgr. Jiří Mulač souhlasí s případným výkonem funkce pověřence pro ochranu osobních údajů. Rada ukládá oslovit Mgr. Jiřího Mulače, nebo v případě součinnosti obcí v rámci SMO využít této možnosti (oslovit ZŠ, MŠ, KIC, SMM, SPŠE).  
Bod trvá Z. starosta
- 1225/76/79 – Dodatek č. 16 ke Smlouvě o nájmu vodovodu a kanalizace a jiného vodohospodářského majetku  
Rada schvaluje Dodatek č. 16 ke Smlouvě o nájmu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku města Velešín ze dne 28. 12. 2004 ve znění pozdějších dodatků mezi Městem Velešín a ČEVAK a.s., České Budějovice.  
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 1240/78/79 – Přidělení bytů v čp. 144, bytu č. 2 Sídliště 376, bytu č. 18 U Hřiště 654, Velešín – SMM Velešín (Podklady č.j. 2687/17/VEL) + přidělení bytu č. 12 Sídliště 377 (č.j. 2718/17/VEL) + úprava mezd pracovníků SMM  
a) Rada schvaluje přidělení dalších pečovatelských bytů v domě čp. 144, Velešín dle doplněného seznamu. Připravit nájemní smlouvy. Okolní obce osloveny s nabídkou volných bytů.  
b) Rada bere na vědomí odečty spotřeby energií (elektrická energie a teplo) v objektu domu čp. 144, Velešín k 30. 11. 2017, uhradí město – bytové hospodářství.  
c) Rada schvaluje přidělení bytu č. 2, Sídliště 376, Velešín, XY, k 01. 01. 2018.  
d) Rada bere na vědomí žádosti o byt č. 18, U Hřiště 654, Velešín a ukládá předložit bližší informace o žadatelích (+ žádost č.j. 2729/17/VEL – paní XY, Velešín).  
e) Rada schvaluje přidělení bytu č. 12, Sídliště 377, Velešín, XY a XY, k 01. 01. 2018.  
f) Rada jako zřizovatel schvaluje Dodatek č. 5, kterým se upravuje plat jednateli SMM Velešín a dále ukládá upravit plat pracovníci SMM Velešín, oba zvýšení o 5%.  
Bod trvá Z. starosta, jednatel SMM, ved. EO  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 1244/78 – Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci – novostavba garáže – poz. p.č. 53/1, k.ú. Velešín  
Projektant vyzván k předložení stanoviska majitelů sítí a dopravního inspektorátu Policie ČR.  
Bod trvá Z. starosta, místostarosta
- 1247/78 – Návrh na zařazení akce do rozpočtu na rok 2018 – snížení hlučnosti Sídliště Velešín  
Rada bere na vědomí návrh zastupitele pana Štindla o zařazení přípravy na snížení hlučnosti v prostoru Sídliště ve Velešíně do rozpočtu akcí na rok 2018. Rada navrhuje jako první krok oslovit ŘSD s odkazem na stížnosti obyvatel na zvýšenou hlučnost u silnice E55 I/3 a požádat o společné jednání.  
Bod trvá Z. starosta
- 1248/78/79 – Nová stání na separovaný odpad - návrh  
Rada bere na vědomí prověřená vytipovaná separační místa ve Velešíně, souhlasí s umístěním kontejnerů a akceptuje předloženou cenu za vývoz. Do zpravodaje zařadit informaci o rozšíření míst na separovaný odpad.  
Bod trvá Z. místostarosta, odpadový hospodář, ved. EO  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 1249/78 – Nabídka prodeje pozemků okolo rybníka Šindelář - ÚZSVM  
Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových podána žádost o bezúplatný převod pozemků (KN 1123/3, 1132/4, 1132/2, vše k.ú. Zubčice) okolo rybníka Šindelář, který je ve vlastnictví Města Velešín. Dle stanoviska úřadu předložit ZM.  
Bod trvá Z. starosta
- 1259/78 – Výběrové řízení na financování výstavby autobusového nádraží  
Připravuje se vypsání výběrového řízení na financování výstavby autobusového nádraží ve Velešíně.  
Bod trvá Z. starosta

## **2. Usnesení č. 1260/79**

Rada bere na vědomí návrh pana XY na majetkové narovnání (komunikace, Bor) a ukládá připravit vypořádání na příští rok. Zadat zpracování geometrického plánu s vyměřením ploch pro majetkové narovnání.  
Bod se sleduje Z. místostarosta, ved. EO  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **3. Usnesení č. 1261/79**

Rada schvaluje Smlouvu o dílo – „Autobusové nádraží Velešín“ – mezi Městem Velešín a ZNAKON, a.s., Sousedovice.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **4. Usnesení č. 1262/79**

Rada bere na vědomí oznámení ředitelky Mateřské školy Velešín a schvaluje uzavření mateřské školy v době vánočních prázdnin (od 25. 12. 2017 do 01. 01. 2018).

Bod se nesleduje

Z. řed. MŠ

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **5. Usnesení č. 1263/79**

Rada schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru elektrozařízení ze dne 11. 12. 2008 mezi ELEKTROWIN a.s., Praha a Městem Velešín.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **6. Usnesení č. 1264/79**

Rada akceptuje cenovou nabídku společnosti ČEVAK České Budějovice na zajištění přípravných a souvisejících prací na obnovu čerpadla vyčištěných vod na ČOV Velešín a schvaluje Smlouvu o dílo mezi Městem Velešín a ČEVAK a.s., České Budějovice.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **7. Usnesení č. 1265/79**

Rada souhlasí s pronájmem vyhrazeného parkovacího místa na rok 2018 paní XY, panu XY a panu XY.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **8. Usnesení č. 1266/79**

Rada bere na vědomí Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Velešín na období roku 2019 a 2020 předložený vedoucí EO a doporučuje ZM návrh schválit.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **9. Usnesení č. 1267/79**

Rada bere na vědomí Návrh ceny pro vodné a stočné pro rok 2018 pro město Velešín předložený společností ČEVAK České Budějovice, a doporučuje ZM návrh schválit. Předložit ZM.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **10. Usnesení č. 1268/79**

Rada bere na vědomí žádost Krajského úřadu Jihočeského kraje o zapojení města Velešín do spolufinancování protidrogových služeb pro rok 2017 a 2018. Prevenci ve městě zajišťuje Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež MOLO Velešín, jehož poskytovatelem je Charita Kaplice. Rada ukládá oslovit pana XY.

Bod se sleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **11. Usnesení č. 1269/79**

Rada schvaluje Místní akční plán rozvoje vzdělávání na území ORP Kaplice předložený realizátorem projektu MAS Pomalší o.p.s.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **12. Usnesení č. 1270/79**

Rada bere na vědomí žádost Sboru dobrovolných hasičů Skřidla o poskytnutí individuální dotace na rok 2018 ve výši 15 000 Kč. Předat vedoucí EO.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **13. Usnesení č. 1271/79**

Rada bere na vědomí žádost Charity Kaplice o poskytnutí dotace k zajištění poskytování sociálních služeb ve městě Velešín a doporučuje ZM poskytnout příspěvek ve výši 550 000 Kč.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **14. Usnesení č. 1272/79**

Rada bere na vědomí žádost Spolku 2/4 Velešín o udělení výjimky z dodržení nočního klidu v souvislosti s akcí Houpačka 2018, která se bude konat dne 18. 08. 2018, a doporučuje akci zařadit do obecně závazné vyhlášky o nočním klidu a ukládá vyzvat veřejnost k předložení návrhů na doplnění OZV.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

**15. Usnesení č. 1273/79**

Rada bere na vědomí sebehodnocení práce ředitelů příspěvkových organizací zřizovaných městem a jednatele SMM Velešín a schvaluje výše finančních odměn dle předložených návrhů.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

**16. Usnesení č. 1274/79**

Rada schvaluje Smlouvu o zabezpečení výroby audiovizuálního materiálu, reklamy a poskytování marketingových služeb mezi Městem Velešín a Českokrumlovskou televizí Dolní Svince.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

**17. Usnesení č. 1275/79**

Rada bere na vědomí protokol o kontrole přestupkové agendy vykonané Krajským úřadem Jihočeského kraje a stanovisko Mgr. Jiřího Mulače, předsedy komise, k výsledku kontroly. Rada ukládá podat na Město Kaplice žádost o přípravu veřejnoprávní smlouvy k projednávání přestupků a následně zrušit přestupkovou komisi.

Po podpisu smlouvy informovat veřejnost o změně.

Bod se nesleduje

Z. starosta, Mgr. Mulač

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

**18. Usnesení č. 1276/79**

Rada schvaluje Změnový list – Dodatek k SOD č. 1 – stavba: Regenerace panelového sídliště Na Vrších – Nad Cihelnou, Velešín – V. etapa mezi Městem Velešín a Tangenta spol. s r.o., České Budějovice.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

Ve Velešíně dne 05. 12. 2017

Zapsala: Radka Šímová

Ověřil: Mgr. Josef Klíma – starosta

Jiří Růžička – místostarosta