

Zápis č. 78

ze schůze rady města Velešín, konané dne 20. 11. 2017

Přítomni: Mgr. Hana Císařová, Mgr. Josef Klíma, Ing. Milan Prokeš, Jiří Růžička

Omluvena: Ing. Lenka Šípková

Host: Karel Krejčí – jednatel SMM (bod č. 2)

Začátek: 15.30 hod

Konec: 16.55 hod

Program

1. Kontrola usnesení
2. Přidělení bytů v čp. 144, úhrada energií v čp. 144, přidělení bytů – č. 2 Sídliště 376, č. 18 U Hřiště 654, Velešín – SMM Velešín
3. Vypořádání pozemků v k.ú. Velešín – Město Velešín x Jihočeský kraj – vzájemné darování
4. Žádost o schválení nákupu PC a mobilního telefonu – Městská knihovna Velešín (č.j. 2607/17/VEL)
5. Uzavření knihovny o vánočních prázdninách – Městská knihovna Velešín
6. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci – novostavba garáže na pozemku p.č. 53/1, k.ú. Velešín – Ing. XY (č.j. 2614/17/VEL)
7. Žádost o vydání parkovací karty na rok 2018 – XY, Velešín (č.j. 2615/17/VEL)
8. Informace o kontrole provedené na sběrném dvoře – Elektrowin a.s., Praha (č.j. 2556/17/VEL)
9. Návrh na zařazení akce do rozpočtu na rok 2018 – snížení hlučnosti Sídliště Velešín – J. Štindl – zastupitel (č.j. 2563/17/VEL)
10. Nová stání na separovaný odpad – Pavel Peroutka, odpadový hospodář
11. Nabídka prodeje pozemků okolo rybníka Šindelář – ÚZSVM
12. Protokol o kontrole MŠ Velešín + Inspekční zpráva – Česká školní inspekce Jihočeský inspektorát (č.j. 2579/17/VEL)
13. Zpráva o množství vytríděných odpadů a odměně od systému EKO-KOM Praha
14. Obecně závazná vyhláška č. 4/2017 o poplatku za komunální odpad
15. Úřední záznam – kontrola provozoven – MP Velešín
16. Návrh rozpočtu na rok 2018 – vedoucí EO
17. Stromy svobody – návrh na označení informační tabulkou
18. Návrh na přeočkování pracovníků městské čety
19. ZM 18. 12. 2017 – návrh na změnu času zahájení jednání
20. Návrh na vydání obecně závazné vyhlášky o veřejném pořádku
21. Výběrové řízení na financování výstavby autobusového nádraží

1. Kontrola usnesení

758/48/60/64 – Návrh zpracování žádosti na intenzifikaci ČOV Velešín – KAPEX Č. Budějovice; rybník Šindelář
Probíhají jednání o dotaci.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

865/55/-/78 – Zhoršení jakosti vody – bezejmenný přítok Velešínského potoka – dočišťovací nádrž -
vzorkování a monitoring sedimentu – ČEVAK České Budějovice

Realizace vyčištění dočišťovací nádrže v roce 2018.

Bod se vypouští

Z. místostarosta, ved. EO, ČEVAK

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

867/55 – Připojení veřejného osvětlení v lokalitě Holkov

Napojení VO na soukromý objekt – v jednání.

Bod trvá

Z. místostarosta

957/60/-/74 – Pomník obětem světových válek – návrh na opravu a přemístění

Soutěž vyhlášena.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta, rada, Ing. Prokeš

1000/63/-/69 – Žádost o koupi části pozemku p.č. 1631/4, k.ú. Velešín – XY; Žádost o bezúplatný převod
pozemku p.č. 1822/2, k.ú. Velešín (chodník)

Oddělovací GP zpracován. Manželé XY předloží souhlas banky.

Bod trvá

Z. starosta

1015/64/-/74 – Návrh směny pozemků – ZD Netřebice

Proběhlo jednání se ZD Netřebice. ZD souhlasí se zaměřením pozemků vhodných ke směně bez komunikací, za podmínky úhrady geometrických plánů městem. Recipročně ZD smění více m² svých pozemků. Zadat zpracování GP, směnu předložit ZM. Pro zpracování GP oslovit pana Vladimíra Korbelu.

Bod trvá

Z. starosta

- 1016/64/-/75 – Kanalizace a kanalizační přípojky ve Strahovské ulici – realizace kanalizační přípojky – vlastníci čp. 267, Tovární ul., Velešín – Situace skutečného provedení stavby + GP
Mgr. Mulač připravuje smlouvu o věcném břemenu dle GP č. 1278-93/2017.
Bod trvá Z. starosta, ved. EO, Mgr. Mulač
- 1089/67/69/74 – Návrh na vytvoření sportoviště Na Vrších
Připravit návrh na využití celé plochy pro sportovně-rekreační účely a studii ve spolupráci s p. Šulistou. Předložit cenovou nabídku. Částka na studii dána do rozpočtu na rok 2018.
Bod trvá Z. místostarosta, předseda sport. komise
- 1095/68/78 – Smlouva o výpůjčce plynárenského zařízení – možnost odprodeje
Rada bere na vědomí znalecký posudek č. 4935-096/17 o ceně stavby plynárenského zařízení STL plynovodu a STL přípojky „ZTV Na Vrších“ v katastrálním území Velešín a doporučuje ZM zařízení odprodat do majetku společnosti E.ON Distribuce. Zveřejnit záměr prodeje, předložit ZM.
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0
- 1129/70/71 – Pojistná smlouva na pojištění majetku č. 1508069448 – Generali Pojišťovna
Připravuje se návrh dodatku ke smlouvě na pojištění domu čp. 144, ul. Krumlovská, Velešín. Zajistit GP a upřesnit zadání pojistné částky.
Bod trvá Z. starosta, ved. EO
- 1136/71/75 – Zaměření kanalizačních šachet U Hřiště – geodetické práce
Připravuje se vyvolání jednání projektanta s majiteli dotčených pozemků a s ČEVAK a.s. Dáno do rozpočtu na rok 2018.
Bod trvá Z. místostarosta, ČEVAK a.s.
- 1151/71/75 – Funkce pověřence pro ochranu osobních údajů – metodické doporučení - MVČR
Právník města Mgr. Jiří Mulač souhlasí s případným výkonem funkce pověřence pro ochranu osobních údajů. Rada ukládá oslovit Mgr. Jiřího Mulače, nebo v případě součinnosti obcí v rámci SMO využít této možnosti (oslovit ZŠ, MŠ, KIC, SMM, SPŠE).
Bod trvá Z. starosta
- 1204/75/78 – Smlouva o výpůjčce č. 02-92/04/ns1v/mojne.skr.10001 – dálnice; Dohoda o odkoupení trvalých porostů na pozemku p.č. 2300/1, k.ú. Mojně-Skřidla
a) Rada schvaluje Smlouvu o výpůjčce č. 02-92/04/ns1v/mojne.skr.10001, jejímž předmětem jsou pozemky KN p.č. 500/6, 2291/2 (část), 2300/1 (část), vše v k.ú. Mojně-Skřidla, mezi Městem Velešín a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Praha.
b) Dohoda o odkoupení trvalých porostů na pozemku p.č. 2300/1, k.ú. Mojně-Skřidla, schválena ZM.
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO, Mgr. Mulač
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0
- 1205/75/78 – Smlouva o výpůjčce č. 02-92/16/nsv/mojne.skr.10001 - dálnice
Rada schvaluje Smlouvu o výpůjčce č. 02-92/16/nsv/mojne.skr.10001, jejímž předmětem je část pozemku KN p.č. 2291/2, k.ú. Mojně-Skřidla, mezi Městem Velešín a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Praha.
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO, Mgr. Mulač
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0
- 1206/75/78 – Nájemní smlouva č. 02-92/16/ns/mojne.skr.10001 - dálnice
Rada schvaluje Nájemní smlouvu č. 02-92/16/ns/mojne.skr.10001, jejímž předmětem je část pozemku KN p.č. 554/3, k.ú. Mojně-Skřidla, mezi Městem Velešín a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Praha.
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO, Mgr. Mulač
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0
- 1225/76 – Dodatek č. 16 ke Smlouvě o nájmu vodovodu a kanalizace a jiného vodohospodářského majetku
Záměr pronájmu zveřejněn.
Bod trvá Z. starosta, ved. EO

2. Usnesení č. 1240/78

- a) Rada schvaluje přidělení pečovatelských bytů v domě čp. 144, Velešín dle předloženého seznamu a ukládá oslovit okolní obce s nabídkou volných bytů. Připravit nájemní smlouvy.
- b) Rada schvaluje úhradu energií (elektrina a teplo) spotřebovaných v objektu domu čp. 144, Velešín do 30. 11. 2017.
- c) Rada bere na vědomí žádosti o byt č. 2, Sídliště 376, Velešín a ukládá předložit bližší informace o žadatelích.
- d) Rada bere na vědomí žádosti o byt č. 18, U Hřiště 654, Velešín a ukládá předložit bližší informace o žadatelích.
- Bod se sleduje Z. starosta, jednatel SMM, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

3. Usnesení č. 1241/78

Rada bere na vědomí návrh usnesení ohledně vzájemného darování pozemků v k.ú. Velešín mezi Městem Velešín a Jihočeským krajem dle předloženého záměru. Předložit ZM.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

4. Usnesení č. 1242/78

Rada bere na vědomí žádost vedoucí Městské knihovny Velešín a schvaluje nákup počítače pro veřejnost a služebního mobilního telefonu.

Bod se nesleduje

Z. ved. MěK

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

5. Usnesení č. 1243/78

Rada bere na vědomí oznámení Městské knihovny Velešín a akceptuje její uzavření v době od 27. 12. do 28. 12. 2017.

Bod se nesleduje

Z. ved. MěK

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

6. Usnesení č. 1244/78

Rada bere na vědomí žádost projektanta Ing. XY o vyjádření k projektové dokumentaci novostavby garáže na pozemku p.č. 53/1, k.ú. Velešín, o vyjádření k existenci sítí a o zřízení věcného břemene přístupu přes pozemek p.č. 53/4, k.ú., Velešín, který je ve vlastnictví Města Velešín. Rada před vydáním vyjádření požaduje od projektanta předložit stanovisko majitelů sítí a dopravního inspektorátu Policie ČR.

Bod se sleduje

Z. starosta, místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

7. Usnesení č. 1245/78

Rada souhlasí s pronájmem vyhrazeného parkovacího místa na rok 2018 panu XY.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

8. Usnesení č. 1246/78

Rada bere na vědomí informaci o provedené kontrole na místě zpětného odběru elektrozařízení – Město Velešín – sběrný dvůr. Bez závad.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

9. Usnesení č. 1247/78

Rada bere na vědomí návrh zastupitele pana Štindla o zařazení přípravy na snížení hlučnosti v prostoru Sídliště ve Velešíně do rozpočtu akcí na rok 2018. Rada navrhuje jako první krok oslovit ŘSD s odkazem na stížnosti obyvatel na zvýšenou hlučnost u silnice E55 I/3 a požádat o společné jednání.

Bod se sleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

10. Usnesení č. 1248/78

Rada bere na vědomí návrh odpadového hospodáře pana P. Peroutky na lokality ve Velešíně k umístění nových stání na separovaný odpad, ukládá prověřit řešení umístění stání a upřesnit návrh.

Bod se sleduje

Z. místostarosta, odpadový hospodář

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

11. Usnesení č. 1249/78

Rada bere na vědomí nabídku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na prodej pozemků (KN 1123/3, 1132/4, 1132/2, vše k.ú. Zubčice) okolo rybníka Šindelář, který je ve vlastnictví Města Velešín. Rada ukládá vzhledem k důležitosti této lokality (součást vodohospodářské infrastruktury, přístup k rybníku) projednat s ÚZSVM možnost bezúplatného převodu. Dle stanoviska úřadu předložit ZM.

Bod se sleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

12. Usnesení č. 1250/78

Rada bere na vědomí protokol České školní inspekce Jihočeský inspektorát o kontrole provedené v Mateřské škole Velešín a předloženou inspekční zprávu a ukládá starostovi města řešit výsledky šetření.

Bod se nesleduje

Z. starosta, řed. MŠ

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

13. Usnesení č. 1251/78

Rada bere na vědomí zprávu o množství vytříděných odpadů a odměně od systému EKO-KOM za období 01. 07. 2017 – 30. 09. 2017.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

14. Usnesení č. 1252/78

Rada bere na vědomí návrh Obecně závazné vyhlášky č. 4/2017 o poplatku za komunální odpad a doporučuje pro rok 2018 ponechat částku za osobu a rok ve stejné výši jako v roce 2017. Předložit ZM.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

15. Usnesení č. 1253/78

Rada bere na vědomí úřední záznam předložený Městskou policií Velešín o kontrole provozoven zaměřené na dodržování zákona č. 65/2017, o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek. Kontrola proběhla ve spolupráci s Policií ČR OOP Kaplice a nebylo zjištěno porušení zákona.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

16. Usnesení č. 1254/78

Rada bere na vědomí předložený návrh rozpočtu na rok 2018 a doporučuje ZM rozpočet schválit v předloženém znění.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

17. Usnesení č. 1255/78

Rada bere na vědomí informaci o stromech svobody (Velešín – pět stromů, Chodeč – jeden) a souhlasí s návrhem na jejich označení informačními tabulkami.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

18. Usnesení č. 1256/78

Rada bere na vědomí návrh na přeočkování pracovníků městské čety proti klíšťové encefalitidě a souhlasí s proplacením nákladů.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

19. Usnesení č. 1257/78

Rada doporučuje jednání ZM dne 18. 12. 2017 se začátkem v 16.00 hodin.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

20. Usnesení č. 1258/78

Rada bere na vědomí návrh na vydání nové obecně závazné vyhlášky o veřejném pořádku a ukládá návrh OZV připravit. Termín – rok 2018.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

21. Usnesení č. 1259/78

Rada schvaluje vypsání výběrového řízení na financování výstavby autobusového nádraží ve Velešíně.

Bod se sleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

Ve Velešíně dne 21. 11. 2017

Zapsala: Radka Šimová

Ověřil: Mgr. Josef Klíma – starosta

Jiří Růžička – místostarosta