

## Zápis č. 71

ze schůze rady města Velešín, konané dne 04. 09. 2017

**Přítomni:** Mgr. Hana Císařová, Mgr. Josef Klíma, Ing. Milan Prokeš, Jiří Růžička, Ing. Lenka Šípková

**Začátek:** 15.30 hod

**Konec:** 17.25 hod

### Program

1. Kontrola usnesení
2. Revokace usnesení č. 1104/68/70 – VŘ Lesní cesta Chodeč
3. Cenová nabídka – znělka – Lubomír Hrdlička
4. Zápis o předání výsledků geodetických prací – zaměření kanalizačních šachet U Hřiště – GEFOS České Budějovice (č.j. 1820/17/VEL)
5. Nabídka – ekologický projekt SEBERTO.CZ
6. Žádost o prodej dílčích pozemků o celkové ploše 102 m<sup>2</sup> z pozemku p.č. 1060/109, k.ú. Velešín – Bydlení Na Vrších, České Budějovice (č.j. 1853/17/VEL)
7. Žádost o rozšíření věcného břemene (služebnost parkování) pozemku p.č. 1060/109, k.ú. Velešín – Bydlení Na Vrších, České Budějovice (č.j. 1854/17/VEL)
8. Cenová nabídka – oprava místních komunikací – Vialit Soběslav spol. s r.o.
9. Nabídka Českokrumlovské televize CKTV
10. Vyrozumění k poškozené komunikaci na pozemku p.č. 1854/5, k.ú. Velešín – [REDAKCE], Velešín (č.j. 1872/17/VEL) + Zápis kontroly plynovodu – E.ON České Budějovice (č.j. 1876/17/VEL)
11. Informace – nákup půdy – Zemědělské družstvo Netřebice (č.j. 1889/17/VEL)
12. Oznámení o ukončení ošetřování zeleně ve Velešíně – Dana Kindlmannová (č.j. 1897/17/VEL)
13. Cenové nabídky – Snížení energetické náročnosti hasičské zbrojnice, Sídliště 390, Velešín – Energy Benefit Centre Praha
14. Schválení žádosti o prodloužení termínu pro doložení podkladů k vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace – Snížení energetické náročnosti hasičské zbrojnice, Sídliště 390, Velešín – SFŽP ČR, Praha (č.j. 1929/17/VEL)
15. Společný nákup energií – nabídka – Krajský úřad Jihočeského kraje České Budějovice
16. Nabídka laviček – A.M., Strážkovic (č.j. 1912/17/VEL)
17. Změna výpůjční doby - Městská knihovna Velešín
18. Informace o provozu Kavárny Jakub – KIC města Velešín (č.j. 1960/17/VEL)
19. Metodické doporučení – funkce pověřence pro ochranu osobních údajů – MVČR
20. Smlouva o převodu bytu č. 9, čp. 376, Velešín, informace o návštěvnosti koupaliště v roce 2017, zpevnění plochy mezi koupalištěm a garážemi – SMM Velešín
21. Žádost o vyjádření k záměru „Rozšíření jímky, zpevnění plochy pod boudy pro telata a rekonstrukce silážních žlabů“ – Zemědělské družstvo Netřebice
22. Zábor prostranství za účelem propagace politického hnutí
23. Informace o jednání s Policií ČR, obvodní oddělení Kaplice
24. Darovací smlouva – vyprošťovací zařízení – HZS Jihočeského kraje

### 1. Kontrola usnesení

546/33/-/70 – Návrh na výstavbu nového kolumbária a urnového háje

- a) Přípravuje se výběrové řízení na zahájení stavby „Kolumbárium u kostela sv. Václava Velešín“.
- b) Dokumentace pro vložení věcného břemene zpracována. Čeká se na podpis kupní smlouvy ze strany Římskokatolické farnosti (urnový háj).

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta, ved. EO, Ing. Skutil

758/48/60/64 – Návrh zpracování žádosti na intenzifikaci ČOV Velešín – KAPEX Č. Budějovice; rybník Šindelář

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

865/55/-/66 – Zhoršení jakosti vody – bezejmenný přítok Velešínského potoka – dočišťovací nádrž - vzorkování a monitoring sedimentu – ČEVAK České Budějovice

Proběhl odběr vzorků v dočišťovací nádrži Strahov, Velešín společností ČEVAK České Budějovice.

Bod trvá

Z. místostarosta, ved. EO, ČEVAK

867/55 – Připojení veřejného osvětlení v lokalitě Holkov

Napojení veřejného osvětlení na soukromý objekt v lokalitě Holkov přislíbeno.

Bod trvá

Z. místostarosta

957/60/-/71 – Pomník obětem světových válek – návrh na opravu a přemístění; Nabídka práce pro město – Architekti City Upgrade, Praha

Rada bere na vědomí nabídku architektů zabývajících se prací pro města a obce City Upgrade s.r.o., Praha a ukládá tým architektů oslovit. Zároveň ukládá oslovit Mgr. Josefa Lorence – Pedagogická fakulta Jihočeské univerzity.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta, rada, Ing. Prokeš

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

- 1000/63/-/69 – Žádost o koupi části pozemku p.č. 1631/4, k.ú. Velešín – [REDAKCE]; Žádost o bezúplatný převod pozemku p.č. 1822/2, k.ú. Velešín (chodník)  
Ing. Janda zpracovává za součinnosti zástupce SÚS JČK oddělovací GP.  
Bod trvá Z. místostarosta
- 1015/64/-/71 – Návrh směny pozemků – ZD Netřebice  
Proběhlo jednání se ZD Netřebice. ZD souhlasí se zaměřením pozemků vhodných ke směně bez komunikací, za podmínky úhrady geometrických plánů městem. Recipročně ZD smění více m<sup>2</sup> svých pozemků za méně m<sup>2</sup> pozemků města. Zadat zpracování GP, směnu předložit ZM.  
Bod trvá Z. starosta  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 1016/64/-/68 – Kanalizace a kanalizační přípojky ve Strahovské ulici – realizace kanalizační přípojky – vlastníci čp. 267, Tovární ul., Velešín  
Předložit skutečné provedení stavby pro vyhotovení smlouvy o uložení věcného břemene.  
Bod trvá Z. místostarosta, ved. EO
- 1030/64/-/69 – Výběrové řízení – výstavba Autobusového nádraží ve Velešíně  
Výběrové řízení vyhlášeno.  
Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil
- 1031/65/67/69/71 – Návrh na opravu nápisu v nice hřbitovní zdi  
Nápis hotov.  
Bod se vypouští Z. místostarosta, ved. EO  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 1044/65/67/71 – Žádost o pronájem části pozemku p.č. 1720/21, k.ú. Velešín – [REDAKCE]  
Rada schvaluje Smlouvu o zemědělském pachtu na část pozemku p.č. 1720/21, k.ú. Velešín mezi Městem Velešín a [REDAKCE], Velešín.  
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO, právník  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 1089/67/69 – Návrh na vytvoření sportoviště Na Vrších  
Rada se seznámila s návrhem na vytvoření sportoviště, např. pro bikecross (muldy) s využitím navezené zeminy Na Vrších, podél cesty směr Chodeč. Připravit návrh na využití celé plochy pro sportovně-rekreační účely. Ukládá připravit studii ve spolupráci s p. Šulistou.  
Bod trvá Z. místostarosta, předseda sport. komise
- 1095/68 – Smlouva o výpůjčce plynárenského zařízení – možnost odprodeje  
E.ON ČR osloven s možností odprodeje zařízení do majetku společnosti E.ON Distribuce, zjistit nabídkovou cenu za zařízení. E.ON projevil zájem, připravuje odhadní cenu. Oficiální nabídka zatím nebyla dodána.  
Bod trvá Z. starosta, ved. EO
- 1103/68/71 – Výběrové řízení – Vodovod Chodeč  
Rada potvrzuje výsledky výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Vodovod Chodeč“, uchazeči se umístili v pořadí: 1. BEWSTAV s.r.o., Trhové Sviny, 2. PRVOK s.r.o., Kájov, 3. STAVING CB s.r.o., Nová Ves u Českých Budějovic. Rada ukládá po uplynutí lhůty pro odvolání podepsat smlouvu se společností BEWSTAV s.r.o., Trhové Sviny. Zajistit autorský dozor.  
Bod se vypouští Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 1107/69/70 – Výběrové řízení na zhotovitele stavby „Holkov čistírna odpadních vod a splašková kanalizace“  
• Rada schvaluje cenovou nabídku pro výběrové řízení na zhotovitele stavby „Holkov čistírna odpadních vod a splašková kanalizace“ předloženou zpracovatelem Ing. Milanem Kříhou a ukládá předložit smlouvu.  
• Rada ukládá oslovit obyvatele místní části Holkov s nabídkou možnosti vybudování přípojek na vodovodní řad. Všichni oslovení – rozdány podklady.  
Bod trvá Z. místostarosta
- 1112/69 – Výsledky měření objemové aktivity radonu v objektu ZŠ Velešín  
Návrh řešení situace v knihovně připravuje ředitel ZŠ ve spolupráci s Ing. Skutilem.  
Bod trvá Z. ředitel ZŠ, Ing. Skutil
- 1113/69/71 – Veřejná zakázka „Zajištění výběru provozovatele vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu ve vlastnictví města Velešín“ – Cenová nabídka na zajištění výběrového řízení – Ing. Peroutka, Velešín (č.j. 1962/17/VEL)  
Rada bere na vědomí cenovou nabídku a schvaluje pro přípravu výběrového řízení na zakázku „Zajištění výběru provozovatele vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu ve vlastnictví města Velešín“ Ing. Pavla Peroutku. Předložit smlouvu.  
Bod trvá Z. starosta, ved. EO, Ing. Skutil  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

1129/70/71 – Pojistná smlouva na pojištění majetku č. 1508069448 – Generali Pojišťovna

Připravuje se návrh dodatku ke smlouvě na pojištění domu čp. 144, ul. Krumlovská, Velešín. Zajistit GP a upřesnit zadání pojistné částky.

Bod trvá

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

1133/70 – Požadavek na zřízení vodovodní přípojky – areál jezdecké školy - Bor

Možnosti zřízení vodovodní přípojky pro areál jezdecké školy projednány se ZD Netřebice, pan [REDACTED] podá písemnou žádost o připojení ZD Netřebice. Projednat předání do majetku obce a zajistit rekolaudaci na vodovodní řad.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

## **2. Usnesení č. 1134/71**

Rada revokuje usnesení č. 1104/68/70 ze dne 7.8.2017, kdy byla vyřazena z důvodu nekompletnosti nabídka v řízení o zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Lesní cesta Chodeč“ společnosti Stavební firma Bína spol. s r.o., Velešín. Po přezkoumání bylo zjištěno, že nedodaná smlouva nebyla v zadávacích podmínkách. Všechny podmínky v nabídce byly tedy splněny. Uchazeči se umístili v pořadí: 1. Milan Ertl, Kaplice, 2. Stavební firma Bína spol. s r.o., Velešín, 3. SWIETELSKY stavební s.r.o., České Budějovice, 4. STAVING CB s.r.o., Nová Ves u Českých Budějovic.

Bod se nesleduje

Z. starosta, Ing. Skutil

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **3. Usnesení č. 1135/71**

Rada bere na vědomí informaci o nabídce pana Hrdličky na návrh vytvoření znehlky pro město. Ukládá zároveň oslovit i pana Zajíčka, aby předložili návrhy a cenové nabídky.

Bod se sleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **4. Usnesení č. 1136/71**

Rada bere na vědomí zápis společnosti GEFOS České Budějovice o předání výsledků geodetických prací – zaměření kanalizačních šachet v ulici U Hřiště, parc. č. 418/8, k.ú. Velešín a informaci o havarijním stavu těchto šachet. Na základě doporučení společnosti ČEVAK České Budějovice ukládá projednat s vlastníky soukromých pozemků uložení kanalizačního řadu do jejich pozemků. Dále ukládá zjistit cenovou nabídku na opravu bezvýkopovou metodou.

Bod se sleduje

Z. místostarosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **5. Usnesení č. 1137/71**

Rada neakceptuje nabídku ekologického projektu SEBERTO.CZ na pořízení sběrných košů na psí exkrementy.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **6. Usnesení č. 1138/71**

Rada bere na vědomí žádost společnosti Bydlení Na Vrších s.r.o., České Budějovice o prodej dílčích pozemků o celkové ploše 102 m<sup>2</sup> z pozemku p.č. 1060/109, k.ú. Velešín (poz. p.č. 1060/91 – 51 m<sup>2</sup>, 1060/85 – 51 m<sup>2</sup>) a doporučuje ZM prodej schválit.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/3(Klíma, Prokeš, Šípková)/2(Císařová, Růžička)/0*

## **7. Usnesení č. 1139/71**

Rada bere na vědomí žádost společnosti Bydlení Na Vrších s.r.o., České Budějovice o rozšíření věcného břemene (služebnost parkování) pozemku p.č. 1060/109, k.ú. Velešín a ukládá s žadatelem věc projednat a požadovat předložení konkrétnějšího projektu.

Bod se sleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **8. Usnesení č. 1140/71**

Rada schvaluje cenovou nabídku společnosti Vialit Soběslav na úpravu komunikací Velešín Nádraží, Bor, Budějovická, které byly opraveny recyklovaným živичným povrchem.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **9. Usnesení č. 1141/71**

Rada bere na vědomí nabídku Českokrumlovské televize CKTV na pravidelné vysílání o dění ve městě a ukládá projednat možnost vysílání na zkoušku do konce letošního roku za cenu 3 000 Kč/měsíc.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

#### **10. Usnesení č. 1142/71**

Rada bere na vědomí informaci o zaslání výzvě manželům [REDAKCE] k opravě poškozené části komunikace na pozemku p.č. 1854/5, k.ú. Velešín při dopravování materiálu na stavbu a vyzoomění paní [REDAKCE] k poškozené komunikaci. Rada bere zároveň na vědomí informaci o výsledku šetření společnosti E.ON na prověření plynovodu a přípojky v této komunikaci - závada na zařízení nebyla zjištěna.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

#### **11. Usnesení č. 1143/71**

Rada bere na vědomí informaci Zemědělského družstva Netřebice o možnosti odkupu půdy v majetku města.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

#### **12. Usnesení č. 1144/71**

Rada akceptuje oznámení paní Dany Kindlmannové o ukončení ošetřování zeleně ve Velešíně z osobních důvodů.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

#### **13. Usnesení č. 1145/71**

Rada akceptuje cenové nabídky společnosti Energy Benefit Centre Praha (+ Institut pro veřejné zadavatele Praha) spojené s akcí „Snížení energetické náročnosti hasičské zbrojnice, Sídliště 390, Velešín“, jejichž předmětem je: a) kompletní administrace dotace z OPŽP včetně závěrečného vyhodnocení akce, b) zpracování prováděcí projektové dokumentace, soupisu prací a autorský dozor, c) zajištění zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu, a ukládá předložit smlouvy.

Bod se sleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

#### **14. Usnesení č. 1146/71**

Rada bere na vědomí oznámení SFŽP ČR o schválení žádosti o prodloužení termínu pro doložení podkladů k vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt: „Snížení energetické náročnosti hasičské zbrojnice, Sídliště 390, Velešín“. Realizace v roce 2018 – zařadit do rozpočtu.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

#### **15. Usnesení č. 1147/71**

Rada bere na vědomí nabídku Jihočeského kraje na spolupráci při nákupu energií na burze a nabídku zatím neakceptuje.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

#### **16. Usnesení č. 1148/71**

Rada bere na vědomí nabídku A.M., studenta VŠTE v Českých Budějovicích, na rozmístění laviček ve městě, které by poskytovaly možnost umístění reklamní plochy, a zatím nabídku neakceptuje. Projednat po rekonstrukci autobusového nádraží.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

#### **17. Usnesení č. 1149/71**

Rada bere na vědomí oznámení Městské knihovny Velešín o změně výpůjční doby od září 2017 a proti změně nemá námitek.

Bod se nesleduje

Z. vedoucí MěK

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

#### **18. Usnesení č. 1150/71**

Rada bere na vědomí informaci KIC města Velešín o provozu Kavárny Jakub a souhlasí s omezením otevírací doby od září 2017 ve čtvrtek, pátek a sobotu a s provozem v případě předem domluvených jednorázových akcí.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ředitelka KIC

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

#### **19. Usnesení č. 1151/71**

Rada bere na vědomí metodické doporučení k činnosti obcí k organizačně-technickému zabezpečení funkce pověřence pro ochranu osobních údajů podle obecného nařízení o ochraně osobních údajů v podmínkách obcí a doporučuje funkci pověřence ustanovit právníka města Mgr. Jiřího Mulače. Rada ukládá funkci projednat s právníkem.

Bod se sleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

**20. Usnesení č. 1152/71**

- a) Rada schvaluje smlouvu o převodu družstevního podílu v bytovém družstvu k družstevnímu bytu č. 9, na adrese Sídliště 386, Velešín, mezi [redacted] a [redacted] (převodce) a mezi [redacted] a [redacted] (nabyvatel). Kopie smlouvy přiložena.
- b) Rada bere na vědomí informaci o návštěvnosti koupaliště v sezóně roku 2017. Rada ukládá nainstalovat ke vchodu na koupaliště dvě bezpečnostní kamery.
- c) Rada bere na vědomí informaci o plánované úpravě plochy mezi koupalištěm a garážemi pro zlepšení parkování vozidel návštěvníků.

Bod se nesleduje

Z. jednatel SMM

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

**21. Usnesení č. 1153/71**

Rada nemá námitek k záměru ZD Netřebice „Rozšíření jímky, zpevnění manipulační plochy pod boudy pro telata a rekonstrukce silážních žlabů“ v areálu farmy Chodeč dle předložených dokumentů.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

**22. Usnesení č. 1154/71**

Rada schvaluje zpoplatnění záboru veřejného prostranství pro účely propagace politického hnutí částkou 20 Kč za každý započatý m<sup>2</sup> a den užívaného veřejného prostranství. OZV č. 4/2015, o místních poplatcích, čl. 17, odst. 1f).

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

**23. Usnesení č. 1155/71**

Rada bere na vědomí informaci o jednání s Policií ČR, obvodní oddělení Kaplice, ohledně spolupráce s MP Velešín a ohledně návrhu instalace bezpečnostní kamery ke vchodu na koupaliště (usn. č. 1152/71 b)). Rada ukládá svolat schůzku starosty města s MP Velešín k projednání součinnosti s Policií ČR, obvodní oddělení Kaplice.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

**24. Usnesení č. 1156/71**

Rada schvaluje Darovací smlouvu mezi smluvními stranami: Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje (dárce) a Město Velešín (obdarovaný), kterou dárce přenechává obdarovanému vyprošťovací zařízení LUKAS GS 2 T s příslušenstvím pro využití členy JSDHO Velešín.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

Ve Velešíně dne 05. 09. 2017

Zapsala: Radka Šimová

Ověřil: Mgr. Josef Klíma – starosta

Jiří Růžička – místostarosta