

Zápis č. 67

ze schůze rady města Velešín, konané dne 05. 06. 2017

Přítomni: Mgr. Josef Klíma, Ing. Milan Prokeš, Jiří Růžička, Ing. Lenka Šípková

Omluvena: Mgr. Hana Císařová

Začátek: 15.30 hod

Konec: 17.00 hod

Program

1. Kontrola usnesení
2. Žádost o odprodej části pozemku p.č. 1720/21, k.ú. Velešín – [REDAKCE], Velešín (č.j. 1208/17/VEL)
3. Žádost o změnu nájemní smlouvy – [REDAKCE], České Budějovice (č.j. 1206/17/VEL)
4. Rozsudek Krajského soudu v Brně (Město Velešín x ÚOHS)
5. Cenová nabídka – oprava cesty + odvodnění – Velešín nádraží – J. Doležal, Žaltice
6. Změna výpůjční doby o letních prázdninách 2017 – MěK Velešín (č.j. 1247/17/VEL)
7. Žádost o zřízení zpevněných cest a základních inženýrských sítí v lokalitě Na Vrších (G2) – majitelé parcel v této lokalitě (č.j. 1258/17/VEL)
8. Plán investic 2018 a Výroční technickohospodářská zpráva za rok 2016 – ČEVAK České Budějovice (č.j. 1260/17/VEL)
9. Oznámení o projednávání návrhu zadání změny č. 1 ÚP Římov – OÚ Římov (č.j. 1261/17/VEL)
10. Nabídka informačního kiosku – Infos Art s.r.o., Prostějov
11. Žádost o pronájem pozemku p.č. 822/15, k.ú. Velešín – [REDAKCE], Velešín (č.j. 1266/17/VEL)
12. Smlouva o spolupráci s Jihočeskou hospodářskou komorou Český Krumlov
13. Připomínka k návrhu změny č. 4 ÚP Velešín – [REDAKCE], Velešín (č.j. 1288/17/VEL)
14. Žádost o prodej dílčích pozemků z pozemku p.č. 1060/109, k.ú. Velešín – Bydlení na Vrších s.r.o., České Budějovice (č.j. 1289/17/VEL)
15. Žádost o souhlas – obnova povrchu plochy před domem – [REDAKCE], Velešín (č.j. 1290/17/VEL)
16. Nepořádek v sousedství vietnamské prodejny u autobusového nádraží – [REDAKCE], Velešín (č.j. 1287/17/VEL)
17. Vytyčení vlastnických hranic lesních pozemků – Státní pozemkový úřad Praha, pobočka Český Krumlov (č.j. 1283/17/VEL)
18. Žádost o bezplatný pronájem pozemku – hudební produkce – [REDAKCE], Velešín (č.j. 1293/17/VEL)
19. Podání žádosti o odprodej recyklátu
20. Návrh na vytvoření sportoviště – Na Vrších
21. Informace o započatých opravách poškozených silnic a chodníků v majetku města
22. Návrh na přijetí brigádníků na léto do pracovní čety města
23. Dodatky č. 2 ke smlouvě Pečovatelství byty Krumlovská č.p. 144, Velešín

1. Kontrola usnesení

546/33/-/66 – Návrh na výstavbu nového kolumbária a urnového háje

- Rada bere na vědomí souhlasné stanovisko památkové péče na výstavbu kolumbária. Po uplynutí 15denní lhůty na odvolání podat žádost na stavební úřad.
- Rada bere na vědomí smlouvu na koupi pozemku pro urnový háj ve Velešíně a doporučuje ZM kupní smlouvu schválit.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta, ved. EO, právník

758/48/60/64 – Návrh zpracování žádosti na intenzifikaci ČOV Velešín – KAPEX Č. Budějovice; rybník Šindelář

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

798/49/-/67 – Skatepark u ZŠ Velešín – Cenová nabídka – ROYAS Kájov (č.j. 1207/17/VEL)

Rada akceptuje cenovou nabídku společnosti ROYAS Kájov na oplocení skateparku u ZŠ Velešín včetně montáže a ukládá EO připravit rozpočtovou změnu.

Bod trvá

Z. místostarosta, ved. EO, řed. ZŠ

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

865/55/-/66 – Zhoršení jakosti vody – bezejmenný přítok Velešínského potoka – dočišťovací nádrž – Cenová nabídka – vzorkování a monitoring sedimentu – ČEVAK České Budějovice (č.j. 1148/17/VEL)

Zadána objednávka společnosti ČEVAK České Budějovice na zajištění vzorkování a monitoringu sedimentu v dočišťovací nádrži Strahov, Velešín.

Bod trvá

Z. místostarosta, ved. EO, ČEVAK

866/55/-/67 – Napojení částí Chodeč a Bor – Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů

Vyjádření stavebníků z místní části Chodeč dodána, podklady předat projektantovi.

Bod se vypouští

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

- 867/55 – Připojení veřejného osvětlení v lokalitě Holkov
Napojení veřejného osvětlení na soukromý objekt v lokalitě Holkov přislíbeno.
Bod trvá Z. místostarosta
- 900/56/-/67 – Plán odpadového hospodářství obce; Svoz BRKO; Systém odděleného sběru Velešín
Rada potvrzuje výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Velešín – svoz a odstranění biologicky rozložitelného odpadu“, uchazeči se umístili v pořadí:
1. KAPEX s.r.o., České Budějovice, 2. Technické služby Prachatice s.r.o. Rada ukládá po uplynutí lhůty pro odvolání podepsat smlouvu se společností KAPEX s.r.o., České Budějovice.
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO, odpad. hospodář
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0
- 957/60/-/67 – Pomník obětem světových válek – návrh na opravu a přemístění
• Architekti osloveni.
• Rada doporučuje ZM na konci roku počítat s částkou 100 tis. Kč do rozpočtu na rok 2018 na oslavy 100 let vzniku republiky.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, rada, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0
- 978/62/67 – Rušení nočního klidu (No Limit Club) – vyjádření majitelů provozovny (č.j. 1187/17/VEL)
Rada bere na vědomí vyjádření majitelů provozovny, děkuje za jejich aktivní přístup a za provedená opatření ke snížení hluku. Nadále probíhá zvýšený dohled MP. Při rušení nočního klidu budou přestupci sankcionováni dle zákona. Informaci předložit ZM.
Bod se vypouští Z. starosta, právník
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0
- 983/62/63/65/67 – Zajištění provozu koupaliště v sezóně 2017
Realizace parkovacích ploch vzhledem k provozním podmínkám odložena na podzim 2017.
Bod se vypouští Z. jednatel SMM
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0
- 1000/63/64/65 – Žádost o koupi části pozemku p.č. 1631/4, k.ú. Velešín – [REDAKCE]; Žádost o bezúplatný převod pozemku p.č. 1822/2, k.ú. Velešín (chodník) – Vyjádření SÚS JčK (č.j. 1296/17/VEL)
Rada bere na vědomí vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje k převodu pozemku p.č. 1822/2, k.ú. Velešín – chodník. Čeká se na vyjádření Jihočeského kraje.
Bod trvá Z. starosta, ved. EO
- 1009/64/67 – Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 807/29 a 806/2, k.ú. Velešín - [REDAKCE]
Manželé [REDAKCE], Velešín na nabídku pronájmu části pozemku p.č. 807/29 a 806/2, k.ú. Velešín, nereagují.
Bod se vypouští Z. starosta
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0
- 1015/64 – Návrh směny pozemků – ZD Netřebice
Zemědělskému družstvu Netřebice zaslán návrh na doplnění směřovaných pozemků o část komunikace ke sběrnému dvoru. Čeká se na odpověď.
Bod trvá Z. starosta
- 1016/64/65/66 – Kanalizace a kanalizační přípojky ve Strahovské ulici – Žádost o souhlas k realizaci kanalizační přípojky – vlastníci čp. 267, Tovární ul., Velešín
Řeší ČEVAK ČB.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, ved. EO, ČEVAK
- 1030/64/65 – Výběrové řízení – výstavba Autobusového nádraží ve Velešíně – Právní akt k projektu
• Rada bere na vědomí právní akt k projektu Autobusové nádraží Velešín – Specifická pravidla pro žadatele a příjemce dotace a Podmínky rozhodnutí o poskytnutí dotace.
• Připravuje se vypsání zadávacího řízení na výstavbu Autobusového nádraží ve Velešíně.
• Rada určuje pro zastoupení města pracovní skupinu ve složení: Jiří Růžička, Karel Krejčí, Karel Klein.
Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil
- 1031/65/67 – Návrh na opravu nápisu hřbitovní zdi
Rada bere na vědomí informace o vyjádření pracovnice odboru památkové péče MěÚ Kaplice a ukládá zajistit pro památkářku postup prací při opravě nápisu. Zjistit cenovou nabídku. Poté předložit ZM do rozpočtu na rok 2018.
Bod trvá Z. místostarosta, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0
- 1039/65/66 – Nový chodník v lokalitě Velešín Nádraží + veřejné osvětlení
Rada pro zpracování dokumentace vybírá pana Karla Jírovce, realizace zpracování do konce roku 2017. Předložit smlouvu.
Bod trvá Z. místostarosta

- 1044/65/67 – Žádost o pronájem části pozemku p.č. 1720/21, k.ú. Velešín – [REDAKCE]
Záměr pronájmu zveřejněn. Rada ukládá připravit smlouvu o pronájmu části pozemku p.č. 1720/21, k.ú. Velešín.
Bod trvá Z. starosta, ved. EO, právník
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0
- 1059/66/67 – Posouzení technického stavu stroje Konica Minolta bizhub C253
Rada souhlasí s ponecháním stroje Konica Minolta bizhub C253 na MěÚ Velešín v kanceláři hlavní účetní k využití.
Bod se vypouští Z. ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0
- 1062/66/67 – Žádost o příspěvek na mimořádnou opravu vozidla T-815 CAS 32
Rada ukládá EO připravit rozpočtovou změnu na mimořádnou opravu vozidla T-815 CAS 32 a schvaluje podání žádosti o dotaci.
Bod trvá Z. starosta, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

2. Usnesení č. 1071/67

Rada bere na vědomí žádost [REDAKCE], Velešín o odprodej části pozemku p.č. 1720/21, k.ú. Velešín, a ukládá zveřejnit záměr prodeje. Přesná výměra pozemku bude určena oddělovacím geometrickým plánem. Žádost předložit ZM. Rada žádá finanční výbor o návrh ceny. Zajistit znalecký posudek.
Bod se sleduje Z. starosta, ved. EO, FV
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

3. Usnesení č. 1072/67

Rada bere na vědomí žádost pana [REDAKCE], České Budějovice, o změnu nájemní smlouvy na provozování atrakcí při pouti a souhlasí s vypracováním dodatku ke stávající smlouvě v případě, že se změnou bude souhlasit dosavadní nájemce pan [REDAKCE].
Bod se nesleduje Z. starosta, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

4. Usnesení č. 1073/67

Rada bere na vědomí rozsudek Krajského soudu v Brně, který z většiny potvrzuje výsledek předchozího rozhodnutí.
Bod se nesleduje Z. starosta
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

5. Usnesení č. 1074/67

Rada akceptuje cenovou nabídku pana Josefa Doležala, Žaltice, na opravu cesty a její odvodnění ve Velešíně nádraží (cesta směr k p. [REDAKCE]) a ukládá zadat opravu.
Bod se nesleduje Z. místostarosta, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

6. Usnesení č. 1075/67

Rada schvaluje změnu výpůjční doby v Městské knihovně ve Velešíně během letních prázdnin od 3.7. do 31.8.2017 (včetně). Výpůjční hodiny v tomto období: Pondělí 8.00 – 11.30, 12.30 – 17.00; Středa 8.00 – 11.30, 12.30 – 16.00.
Bod se nesleduje Z. starosta, ved. MěK
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

7. Usnesení č. 1076/67

Rada bere na vědomí žádost majitelů parcel v zastavitelném území lokality Na Vrších ve Velešíně (G2) o zřízení zpevněných cest a základních inženýrských sítí a doporučuje ZM schválit přípravu možnosti prodloužení pátevní komunikace – propojení Velešína s místní část Chodeč.
Bod se nesleduje Z. starosta
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

8. Usnesení č. 1077/67

Rada bere na vědomí dokumenty předložené společností ČEVAK České Budějovice: „Plán investic na rok 2018“ – aktualizace, „Výroční technickohospodářskou zprávu provozovatele vodohospodářské infrastruktury města Velešín za rok 2016“, „Plán údržby a oprav na rok 2017“. Předložit ZM do rozpočtu na rok 2018.
Bod se nesleduje Z. místostarosta, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

9. Usnesení č. 1078/67

Rada bere na vědomí oznámení Obecního úřadu Římov o projednávání návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Římov.
Bod se nesleduje Z. starosta
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

10. Usnesení č. 1079/67

Rada neakceptuje nabídku společnosti Infos Art Prostějov na informační kiosek.
Bod se nesleduje Z. starosta
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

11. Usnesení č. 1080/67

Rada bere na vědomí žádost pana [REDAKCE] o pronájem pozemku p.č. 822/15, k.ú. Velešín, a s pronájmem souhlasí za těchto podmínek: a) ukončení nájmu dosavadního nájemce – paní [REDAKCE], b) umožnění přístupu k sousedním pozemkům za účelem obsluhy, c) údržba pozemku.

Bod se sleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

12. Usnesení č. 1081/67

Rada schvaluje Smlouvu o spolupráci s Jihočeskou hospodářskou komorou Český Krumlov v roce 2017 a členský příspěvek ve výši 5 000 Kč.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

13. Usnesení č. 1082/67

Rada bere na vědomí připomínku [REDAKCE], Chodeč - Velešín, k návrhu změny č. 4 ÚP Velešín a pověřuje místostarostu projednáním návrhu s dotčenými orgány.

Bod se sleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

14. Usnesení č. 1083/67

Rada bere na vědomí žádost společnosti Bydlení na Vrších s.r.o., České Budějovice, o prodej dílčích pozemků o celkové ploše 197,7 m² z pozemku p.č. 1060/109, k.ú. Velešín, a doporučuje část o výměře 51 m² u pozemku p.č. 1060/91, k.ú. Velešín, a část o výměře 51 m² u pozemku p.č. 1060/85, k.ú. Velešín, neprodávat. Proti prodeji ostatních částí (u pozemku p.č. 1060/107, k.ú. Velešín – výměra 48,2 m², u pozemku p.č. 1060/39, k.ú. Velešín – výměra 11,5 m², u pozemku p.č. 1060/95, k.ú. Velešín – výměra 11,5 m², u pozemku p.č. 1060/101, k.ú. Velešín – výměra 24,5 m²) nemá námitek. Finanční výbor doporučí cenu. Předložit ZM.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO, FV

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

15. Usnesení č. 1084/67

Rada bere na vědomí žádost manželů [REDAKCE], Velešín, o souhlas vlastníka s obnovou povrchu plochy před domem včetně plochy chodníku. S obnovou souhlasí za podmínky provedení rozebíratelného povrchu z důvodu uložení veřejného vodovodního řadu v části pozemku.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

16. Usnesení č. 1085/67

Rada bere na vědomí upozornění pana [REDAKCE] na nepořádek v sousedství vietnamské prodejny u autobusového nádraží a ukládá vyzvat opětovně majitele pozemku k úklidu. Kopii výzvy zaslat stavebnímu úřadu a zároveň stavební úřad vyzvat k opětovnému jednání s majitelem pozemku. Prozatím je s majitelem domluveno, že při stavbě autobusového nádraží vybuduje dvoumetrový neprůhledný plot.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

17. Usnesení č. 1086/67

Rada bere na vědomí informaci Státního pozemkového úřadu Praha, pobočka Český Krumlov, o vytyčení vlastnických hranic lesních pozemků v katastrálním území Velešín.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

18. Usnesení č. 1087/67

Rada bere na vědomí žádost p. [REDAKCE], Velešín, o bezplatný pronájem pozemku mezi objektem Kina Velešín a restaurace U Zlaté podkovy dne 23.6.2017 od 18.00 do 22.00 hodin za účelem hudební produkce kapel Dětský pokojíček a Kyaniid. S pronájmem souhlasí za těchto podmínek: pořadatel ručí za pořádek a celou plochu, zajistí dodržení nočního klidu v noci z 23.6. na 24.6.2017 a úklid prostranství nejpozději do neděle 25.6.2017 do 12.00 hodin. Zajistit dozor MP včetně předání a převzetí prostoru.

Bod se nesleduje

Z. starosta, MP

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

19. Usnesení č. 1088/67

Rada schvaluje podání žádosti na Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství o odprodej recyklátu za cenu 50 Kč/t.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

20. Usnesení č. 1089/67

Rada se seznámila s návrhem na vytvoření sportoviště, např. pro bikercross (muldy) s využitím navezené zeminy Na Vrších, podél cesty směr Chodeč. Připravit návrh na využití celé plochy pro sportovně-rekreační účely.

Bod se sleduje

Z. místostarosta, předseda sport. komise

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

21. Usnesení č. 1090/67

Rada bere na vědomí informaci o započetí prací na opravách poškozených silnic a chodníků v majetku města firmou Staving CB, Nová Ves, od 12.6.2017.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

22. Usnesení č. 1091/67

Rada bere na vědomí návrh na přijetí brigádníků na léto do pracovní čety města a souhlasí s posílením stavu pracovní skupiny zajištěním brigádníků. Rada doporučuje navýšení počtu stálých pracovníků, zajištění lepšího záze-
mí pro pracovníky a s tím související úpravu v rozpočtu na rok 2018.

Bod se nesleduje

Z. starosta, místostarosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

23. Usnesení č. 1092/67

Rada se seznámila s informacemi o pracích a schvaluje Dodatky č. 2 ke smlouvě Pečovatelské byty Krumlovská
č.p. 144, Velešín.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

Ve Velešíně dne 06. 06. 2017

Zapsala: Radka Šímová

Ověřil: Mgr. Josef Klíma – starosta

Jiří Růžička – místostarosta