

Zápis č. 60

ze schůze rady města Velešín, konané dne 20.02.2017

Přítomen: Mgr. Hana Císařová, Mgr. Josef Klíma, Ing. Milan Prokeš, Jiří Růžička

Omluvena: Ing. Lenka Šípková

Začátek: 15,30 hod

Konec: 16,45 hod

Program

1. Kontrola usnesení
2. Smlouva o poskytnutí služby Profesionální internet – T-Mobile Czech Republic, Praha (č.j. 0429/17/VEL)
3. Poptávka – prostory pro pivovar – [REDACTED]
4. U Zlaté podkovy – dílčí oprava – revitalizace sociálního zařízení
5. Vyúčtování podle Smlouvy o nájmu vodovodu a kanalizace za rok 2016 – ČEVAK České Budějovice (č.j. 0361/17/VEL)
6. Cenová nabídka – ČOV Velešín – obnova hřídele čerpadla splaškových vod – ČEVAK České Budějovice (č.j. 0373/17/VEL)
7. Žádost o souhlas se stavbou – přístavba k RD – [REDACTED], Velešín (č.j. 0374/17/VEL)
8. Požární hydranty – Požární řád města Velešín – ČEVAK Č. Budějovice, středisko Kaplice
9. Žádost o koupi části pozemku p.č. 807/29, k.ú. Velešín – [REDACTED], Velešín (č.j. 0392/17/VEL)
10. Žádost o pronájem místa v kolumbáriu – [REDACTED], Velešín (č.j. 0393/17/VEL)
11. Přidělení bytů č. 14 a č. 16 – U Hřiště čp. 654, Velešín – SMM Velešín (č.j. 0394/17/VEL)
12. Žádost o schválení účetní závěrky + Výroční zpráva o hospodaření školy za rok 2016 – Základní škola Velešín (č.j. 0401/17/VEL)
13. Návrh na uzavření smlouvy o věcném břemeni č.: CB-014330028701/001 (stavba „Velešín areál ZD – NN“) - SETERM CB, České Budějovice (č.j. 0402/17/VEL)
14. Návrh na uzavření smlouvy o věcném břemeni č.: CB-014330035228/002 (stavba „Velešín areál ZD II. etapa – NN“) – SETERM CB, České Budějovice (č.j. 0403/17/VEL)
15. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 3/DS/SSB 3-2017 (Holkov – vodovod) – ŘSD ČR, České Budějovice
16. Přístavba a stavební úpravy objektu ZUŠ Velešín – úprava projektu
17. Cesta – Velešín Nádraží – parc. č. 1816/4, k.ú. Velešín – návrh na opravu povrchu
18. Pomník I. světové války – návrh na opravu a přemístění

1. Kontrola usnesení

529/32/34/35/36/43/44/48/49/51/52/53/55/56/58 – Studie řešení dopravy v ul. U Přehrady, K Malši a Latrán ve Velešíně

Právník města připraví dopisy a výzvy uživatelům veřejných pozemků bez nájemní smlouvy.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta, ved. EO, právník

546/33/34/36/37/38/46/48/49/51/52/53/56/59 – Návrh na výstavbu nového kolumbária a urnového háje

Připravují se projekty. Geologický průzkum urnového háje proveden.

Konzistoř nesouhlasí s pronájmem části pozemku KN 724/2 v k.ú. Velešín (zahrada o výměře 1072 m²) a navrhuje jednat o směně za stavební nebo zemědělské pozemky, dále zajistit příp. přístup pro pěší z náměstí ke zbyvajícím pozemkům zahrady a příjezd pro auta z jižní strany. Rada pověřuje místostarostu projednat možnou směnu, nebo koupi pozemků.

Bod trvá

Z. místostarosta, ved. EO

562/34/36/56/58/60 – Nabídka na svoz BRKO – Zpráva o svozu a odstranění BRKO 2016 – odpadový hospodář

Rada ukládá odpadovému hospodáři předložit smlouvu na svoz BRKO.

BRKO je součástí Plánu odpadového hospodářství města Velešín – tento bod bude řešen bodem č. 900/56/57/60.

Bod se vypouští

Z. místostarosta, ved. EO, odpadový hospodář

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

601/36/37/48/56/60 – Infobrožura o velešínských spolcích

Rada schvaluje finální verzi infobrožury o velešínských spolcích předloženou Ing. Vágnerem, doporučuje vyčkat na dotační titul a ukládá oslovit poradkyni SMO Pomalší a ředitelku MAS paní [REDACTED] ohledně zjištění vhodného dotačního titulu.

Bod se vypouští

Z. starosta, Ing. Vágner, Mgr. Císařová

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

718/46/60 – Projekt „Systém odděleného sběru Velešín“

Systém odděleného sběru Velešín je součástí POH města Velešín (bod č. 900/56/57/60) a soutěže na svozovou firmu.

Bod se vypouští

Z. místostarosta, odpad. hospodář

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

- 758/48/60 – Návrh zpracování žádosti na intenzifikaci ČOV Velešín – KAPEX Č. Budějovice; rybník Šindelář
- Rada bere na vědomí informaci starosty města o jednání na MŽP ČR a o postupu možných řešení.
 - Rada ukládá oslovit zpracovatele dokumentace a podat žádost o dotaci na projekt a na analýzu rybníka Šindelář.
- Bod trvá Z. starosta, místostarosta
- Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*
- 776/49/50/52/57 – Nabídka údržby a revizí dětských hřišť – Hřiště hrou, Turnov; Kontrola dětských hřišť Brno
- Rada ukládá prověřit podmínky spolupráce se společností Tomovy parky servis Turnov a možnosti ukončení smlouvy. Společnost Tomovy parky na výzvu k jednání nereaguje. Rada ukládá vyzvat znovu společnost k jednání s právníkem.
- Bod trvá Z. starosta, místostarosta, ved. EO
- 785/49 – Informace k pozemku p.č. 807/20, k.ú. Velešín – ZD Netřebice
- Geometrický plán zpracován, ale nezaregistrován. Prozatím není schválen k realizaci. Zadavatel – ■■■■■
- Bod trvá Z. starosta, ved. EO
- 798/49/55/57/59 – Skatepark u ZŠ Velešín – návrh na přemístění
- Připravuje se jednání o výši nájmu s tenisovým klubem, nebo o úpravě současného hřiště se ZŠ. Čeká se na stanovisko skateklubu – členská základna, využitelnost sportoviště, plán stavební a využití areálu.
- Bod trvá Z. Mgr. Císařová, Ing. Vágner, řed. ZŠ
- 865/55/56/60 – Zhoršení jakosti vody – bezejmenný přítok Velešínského potoka – dočišťovací nádrž
- Proběhlo jednání s ČEVAK a.s., České Budějovice a s p. ■■■■■. Rada ukládá projednat na MěÚ Kaplice rozsah požadované projektové dokumentace a vyžádat si stanovisko odboru životního prostředí MěÚ Kaplice.
- Bod trvá Z. místostarosta, ČEVAK
- Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*
- 866/55/56/58 – Napojení částí Chodeč a Bor – Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů – aktualizace příloh - JVS České Budějovice
- Rada bere na vědomí stanovisko Jihočeského vodárenského svazu České Budějovice ke změně rozsahu odběrných míst mezi JVS a městem Velešín (doplnění předávacího místa „Chodeč – šachta“) a souhlasí s aktualizací příloh č. 1 a č. 2. ČEVAK a.s. dodá smlouvy na odběr vody a stanovisko ke kolaudaci vodovodu v Chodči.
- Bod trvá Z. starosta, ved. EO
- 867/55 – Připojení veřejného osvětlení v lokalitě Holkov
- Projednává se napojení veřejného osvětlení na soukromý objekt v lokalitě Holkov.
- Bod trvá Z. místostarosta
- 900/56/57/60 – Plán odpadového hospodářství obce; Svoz BRKO; Systém odděleného sběru Velešín
- POH pro město Velešín zpracován. Rada ukládá po kontrole Krajským úřadem předložit POH města Velešín ZM.
 - Rada ukládá odpadovému hospodáři předložit smlouvu na svoz BRKO (původně bod č. 562/34/36/56/58/60).
- Bod trvá Z. místostarosta, ved. EO, odpad. hospodář
- Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*
- 919/58/59 – Výběrové řízení na svoz a odstranění odpadu ze sběrného dvora Velešín
- Výběrové řízení na svoz a odstranění odpadu ze sběrného dvora Velešín zadáno.
- Bod trvá Z. místostarosta, ved. EO, odpad. hospodář
- 928/58/60 - Ukončení pronájmu prodejny Nad Cihelnou 604
- Výpovědní lhůta z nájmu nebytových prostor Velešín, Nad Cihelnou 604 běží - výpověď k 31.3.2017.
- Bod se vypouští Z. jednatel SMM
- Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*
- 929/58/60 – Oprava haly sběrného dvora Velešín po požáru - VŘ
- Rada potvrzuje výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Oprava skladové haly a oplocení“, uchazeči se umístili v pořadí: 1. Stavební firma Bína, spol. s r.o., Mojné, 2. STAVING CB s.r.o., Nová Ves u Českých Budějovic. Rada ukládá po uplynutí lhůty pro odvolání podepsat smlouvu se společností Stavební firma Bína, spol. s r.o., Mojné.
- Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO, odpad. hospodář
- Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*
- 937/59/60 – Ohlášení průzkumného hydrogeologického vrtu – KCZ-GEO Písek
- Rada bere na vědomí informaci o jednání s ČEVAKem ohledně průzkumného hydrogeologického vrtu na pozemku p.č. 418/21 v k.ú. Velešín. Informace byly též předány projektantovi, žadateli a odboru životního prostředí MěÚ Kaplice.
- Bod se vypouští Z. místostarosta
- Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0*

939/59 – Inventura U Zlaté podkovy s.r.o.

Rada ukládá dodatečné provedení kontroly stavu majetku U Zlaté podkovy s.r.o. po předání bývalým nájemcem.

Bod trvá

Z. jednatel UZP a ved.EO

940/59 – Cenová nabídka na opravu traktoru John Deere

Oprava traktoru John Deere se projednává s panem [REDACTED].

Bod trvá

Z. místostarosta

2. Usnesení č. 941/60

Rada schvaluje Smlouvu o poskytnutí služby Profesionální internet mezi T-Mobile Czech Republic a.s., Praha a Městem Velešín.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

3. Usnesení č. 942/60

Rada bere na vědomí informaci o poptávce na prostory pro malý pivovar.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

4. Usnesení č. 943/60

Rada schvaluje podání žádosti o dotaci na revitalizaci sociálního zařízení ve 2. patře objektu U Zlaté podkovy z dotačního titulu Jihočeského kraje, který se týká hospodářsky slabých okresů, v případě vhodnosti titulu.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

5. Usnesení č. 944/60

Rada schvaluje Vyúčtování podle „Smlouvy o nájmu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku města Velešín“ za hospodářský rok 2016 předložené společností ČEVAK České Budějovice.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

6. Usnesení č. 945/60

Rada akceptuje cenovou nabídku společnosti ČEVAK České Budějovice na obnovu hřídele čerpadla splaškových vod ČOV Velešín a ukládá zaslat objednávku.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

7. Usnesení č. 946/60

Rada bere na vědomí žádost manželů [REDACTED] o vyjádření souhlasu se stavbou na pozemku č. 206, k.ú. Velešín, a sděluje, že ke stavbě (přístavba k RD) dle přiloženého situačního plánu nemá námitek.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

8. Usnesení č. 947/60

Rada bere na vědomí informaci o prováděných zkouškách provozuschopnosti požárních hydrantů města Velešín a ukládá prověřit Požární řád města Velešín, případně provést jeho aktualizaci.

Bod se sleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

9. Usnesení č. 948/60

Rada bere na vědomí žádost manželů [REDACTED] o koupi části pozemku p.č. 807/29, k.ú. Velešín, a ukládá zveřejnit záměr prodeje. Předložit ZM – rada doporučuje zastupitelstvu část pozemku prodat.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

10. Usnesení č. 949/60

Rada schvaluje přidělení skříňky v kolumbáriu na pohřebišti ve Velešíně žadateli [REDACTED], Velešín.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, Šímová

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

11. Usnesení č. 950/60

a) Rada schvaluje přidělení bytu č. 16, U Hřiště 654, Velešín, panu [REDACTED] a paní [REDACTED] k 1.3.2017.

b) Rada schvaluje přidělení bytu č. 14, U Hřiště 654, Velešín, panu [REDACTED] k 1.3.2017. Jako náhradníka schvaluje paní [REDACTED].

Bod se nesleduje

Z. jednatel SMM

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

12. Usnesení č. 951/60

a) Rada schvaluje jednohlasně účetní závěrku Základní školy Velešín k 31.12.2016 a bere na vědomí Výroční zprávu o hospodaření školy za rok 2016.

b) Rada schvaluje hospodářský výsledek Základní školy Velešín za rok 2016 ve výši 0 Kč.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO, řed. ZŠ

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

13. Usnesení č. 952/60

Rada bere na vědomí návrh společnosti SETERM CB a.s., České Budějovice, na uzavření smlouvy o věcném břemeni – stavba „Velešín areál ZD – NN“ a schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: CB-014330028701/001 mezi Městem Velešín a E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

14. Usnesení č. 953/60

Rada bere na vědomí návrh společnosti SETERM CB a.s., České Budějovice, na uzavření smlouvy o věcném břemeni – stavba „Velešín areál ZD II. etapa – NN“ a schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: CB-014330035228/002 mezi Městem Velešín a E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

15. Usnesení č. 954/60

Rada bere na vědomí návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 3/DS/SSB 3-2017 v rámci stavby „Holkov – vodovod“ mezi Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Praha (budoucí strana Povinná) a Městem Velešín (budoucí strana Oprávněná) předložený Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, České Budějovice a doporučuje zastupitelstvu města smlouvu schválit. Předložit ZM.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

16. Usnesení č. 955/60

Rada ukládá na základě nutných úprav projektu ZUŠ Velešín (přístavba a stavební úpravy objektu ZUŠ Velešín) požádat Odbor životního prostředí MěÚ Kaplice o vyjádření nutné ke změně druhu pozemků KN 37/1, 37/2 a 38, vše v k.ú. Velešín. Dále rada ukládá vyžádat u Katastrálního úřadu Český Krumlov provedení změny – změnit druh pozemku vodní plocha na druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha.

Bod se sleduje

Z. starosta, místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

17. Usnesení č. 956/60

Rada bere na vědomí návrh na zpevnění přístupové cesty, pozemek p.č. 1816/4, k.ú. Velešín, ukládá prověřit její stav a zjistit možné návrhy řešení opravy povrchu.

Bod se sleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

18. Usnesení č. 957/60

Rada bere na vědomí návrh na opravu a přemístění pomníku obětem světových válek a ukládá zadat architektonickou studii na začlenění pomníku do parku J.V.Kamarýta včetně návrhu zeleně. Rada souhlasí s návrhem případného odhalení pomníku 11.11.2018 k příležitosti 100 let od konce I. světové války.

Bod se sleduje

Z. starosta, místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

Ve Velešíně dne 21.02.2017

Zapsala: Radka Šimová

Ověřil: Mgr. Josef Klíma – starosta

Jiří Růžička – místostarosta