

## Zápis č. 53

ze schůze rady města Velešín, konané dne 21.11.2016

**Přítomen:** Mgr. Hana Císařová, Mgr. Josef Klíma, Ing. Milan Prokeš, Jiří Růžička, Ing. Lenka Šípková

**Hosté:** Karel Krejčí (SMM), Václav Ottenschläger, Alois Lackinger (MP)

**Začátek:** 15,30 hod

**Konec:** 17,15 hod

### Program

1. Kontrola usnesení
2. Snížení energetické náročnosti Mateřské školy ve Velešíně – Cenová nabídka na zajištění JŘBU (Institut pro veřejné zadavatele, s.r.o., Praha) + Dodatek č. 3 k SOD (ERMONT spol. s r.o., Hlinsko)
3. Pečovatelské byty Krumlovská č.p. 144, Velešín – Změnový list č.1, Změnový list č. 2 – REMONST stavební spol. s r.o., České Budějovice
4. Dodatek č. 7 k Mandátní smlouvě uzavřené na obstarávání správy nemovitostí – SMM Velešín
5. Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – stavba „Holkov – vodovod“ – paní ██████████, paní ██████████
6. Uzavření knihovny o vánočních prázdninách – MěK Velešín (č.j. 2658/16/VEL)
7. Odvolání proti usnesení rady č. 786/49 ze dne 12.9.2016 – ██████████, Kolný. Lišov (č.j. 2665/16/VEL)
8. Návrh ceny vodného a stočného rok 2017 – město Velešín – ČEVAK České Budějovice (č.j. 2652/16/VEL)
9. Prosba o podporu a součinnost – Libertariánský institut Praha (č.j. 2672/16/VEL)
10. Změna ÚP č. 4 města Velešín – žádost o stanovisko – ██████████ (č.j. 2694/16/VEL)
11. Informace o kontrole provedené na sběrném dvoře – Elektrowin Praha (č.j. 2695/16/VEL)
12. Mimořádná žádost o nákup zásahových přileb pro JSDHO Velešín – SDH Velešín (č.j. 2696/16/VEL)
13. Žádost o vydání parkovací karty na rok 2017 – ██████████, Velešín (č.j. 2697/16/VEL)
14. Rozbité dopravní zrcadlo v ulici V Úvoze
15. Návrh na položení obrubníku na komunikaci z ulice U Přelozky do ulice Zahradní
16. Infopanely + rámy – informace
17. Informace MAS Pomalší o možnosti podávání žádostí obcí na zřízení vyhlídkových míst
18. Informace – ukončení platnosti uzavřených veřejnoprávních smluv ve věcech místních komunikací – KÚJčK
19. Jednání s MP Velešín

### 1. Kontrola usnesení

28/02/04/07/12/18/19/20/27/36/38/49/50/53 – Veřejná zakázka „Velešín, podchod pro pěší a cyklisty pod sil. I/3“ - Dotační možnosti – G-PROJECT Č. Budějovice

V současnosti probíhá stavební řízení, případnou žádost o dotaci zařadit do akcí na rok 2017.

Bod se vypouští

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

529/32/34/35/36/43/44/48/49/51/52/53 – Studie řešení dopravy v ul. U Přehrad, K Malší a Latrán ve Velešíně

• Rada schvaluje návrh nájemní smlouvy k pozemku předložený a upravený právníkem města na základě námětů a připomínek některých nájemců a ukládá připravit smlouvy k podpisu.

• Rada ukládá prověřit stav kanalizace a vodovodu v ulici U Přehrad, připravit kalkulaci ceny na opravu komunikace a předložit návrh do rozpočtu na rok 2017.

Bod trvá

Z. místostarosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

546/33/34/36/37/38/46/48/49/51/52/53 – Návrh na výstavbu nového kolumbária a urnového háje – nabídka projektových prací a inženýrské činnosti – SOBIG s.r.o., České Budějovice; Rozpočet prací inženýrskogeologického průzkumu – Ing. Martin Janda, Křemže (č.j. 2666/16/VEL)

Rada akceptuje rozpočet prací inženýrskogeologického průzkumu podloží budoucího urnového háje ve Velešíně a ukládá zadat objednávku. Zařadit do rozpočtu roku 2017.

Bod trvá

Z. místostarosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

551/33/35/41/52 – Provoz restaurace U Zlaté podkovy – návrh na změnu

Stavební povolení vydáno. Rada ukládá podat žádost o dotaci na zateplení budovy a výměnu kotle a souhlasí se zazimováním budovy a s úhradou základních měsíčních plateb za vodu, elektřinu a plyn.

Rada bere na vědomí informaci o jednání s potenciálním zájemcem o pronájem.

Bod trvá

Z. starosta, pracovní skupina, ved. EO

562/34/36 – Nabídka na svoz BRKO

Po prověření práce svozu ve zkušebním provozu rada ukládá předložit smlouvu.

Bod trvá

Z. místostarosta, ved. EO, odpadový hospodář

- 588/35/36/46 – Námět na vysazení jednostranné aleje k zahrádkářské kolonii směr Skřídla – jaro 2017  
Rada schvaluje podání žádosti o převod pozemků v lokalitě k zahrádkářské kolonii směr Skřídla na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a na Státní pozemkový úřad. Zpracovat do ÚP.  
Bod trvá Z. starosta, místostarosta
- 601/36/37/48 – Infobrožura o velešínských spolcích  
Rada ukládá připravovanou infobrožuru o velešínských spolcích rozeslat klubům a spolkům k aktualizaci. Rada schvaluje podání žádosti o dotaci na propagaci v roce 2017.  
Bod trvá Z. starosta, Ing. Vágner, Ing. Prokeš
- 604/36/37/39/41/43/44 – Nabídka možnosti odlehčení dešťových vod – VRV Praha  
Podklady předány, zpracovává se.  
Bod trvá Z. starosta
- 718/46 – Projekt „Systém odděleného sběru Velešín“  
Připravuje odpadový hospodář.  
Bod trvá Z. místostarosta, odpad. hospodář
- 722/46 – Program rozvoje venkova na období 2014 – 2020  
Na SPÚ se prověřují možnosti pozemkových úprav – cesta směrem od křižovatky u stavebnin J+K ke kravínu, cesta k hnojišti – kolem cvičiště, cesta k zahrádkářské kolonii směr Skřídla.  
Bod trvá Z. starosta
- 758/48 – Návrh zpracování žádosti na intenzifikaci ČOV – KAPEX Č. Budějovice  
Prověřují se možnosti řešení a získání dotací na intenzifikaci ČOV Velešín.  
Bod trvá Z. starosta
- 771/48 – Turistické trasy – příprava zákona o značení turistických stezek  
Rada bere na vědomí informaci o uzavírání turistických tras na popud vlastníků pozemků a o přípravě zákona o značení turistických stezek a navrhuje záležitost konzultovat se SMO Pomalší, destinační společností Novohradsko – Doudlebsko, Svazem měst a obcí a Jihočeským krajem.  
Bod trvá Z. starosta, místostarosta
- 775/48/50/53 – Privatizace bytového domu Sídliště 459, Velešín  
SMM Velešín provedla dotazníkové šetření. Rada na jeho základě rozhodla a doporučuje ZM dům Sídliště 459, Velešín, neprivatizovat.  
Bod se vypouští Z. starosta, jednatel SMM  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 776/49/50/52 – Nabídka údržby a revizí dětských hřišť – Hřiště hrou, Turnov; Kontrola dětských hřišť Brno  
• Rada bere na vědomí zápis z roční kontroly dětských hřišť a sportovišť ve Velešíně předložený Kontrolou dětských hřišť Brno.  
• Rada ukládá prověřit podmínky spolupráce se společností Tomovy parky Turnov a možnosti ukončení smlouvy.  
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, ved. EO
- 785/49 – Informace k pozemku p.č. 807/20, k.ú. Velešín – ZD Netřebice  
Geometrický plán zhotoven. ZM předložit kupní smlouvu.  
Bod trvá Z. starosta, ved. EO
- 795/49/51/52/53 – Stavební úpravy ulic a parkoviště u ZŠ ve Velešíně – veřejná zakázka  
Projekt „Stavební úpravy ulic a parkoviště u ZŠ ve Velešíně“ pokračuje.  
Bod se vypouští Z. starosta, Ing. Skutil  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 798/49 – Skatepark u ZŠ Velešín – návrh na přemístění  
Na základě usnesení zastupitelstva města ze dne 14.11.2016 se se správní radou tenisového klubu projednává dlouhodobý pronájem tenisového areálu, betonového dvorce.  
Bod trvá Z. starosta
- 811/50/51 – Údržba zeleně ve Velešíně – soutěž  
Rada ukládá zadat poptávku na údržbu parkové zeleně a dřevin ve Velešíně s postupnou následnou revitalizací. Poptávku zadat na celý Velešín s rozdělením na plochy. Hledají se možné formy.  
Bod trvá Z. místostarosta, Ing. Skutil
- 812/51 – Zajištění administrace zjednodušeného podlimitního zadávacího řízení akce „Autobusové nádraží Velešín“ + Příkazní smlouva č. 05 – 16 – 35 – Institut pro veřejné zadavatele  
Rada akceptuje cenovou nabídku společnosti Institut pro veřejné zadavatele, Praha na zajištění administrace zjednodušeného podlimitního zadávacího řízení akce „Autobusové nádraží Velešín“ a po přiznání dotace ukládá starostovi města podepsat příkazní smlouvu.  
Bod trvá Z. starosta, ved. EO
- 816/51 – Nabídka rozhlasu – Tpweb.cz s.r.o., Jalubí  
Rada bere na vědomí nabídku rozhlasu společnosti Tpweb.cz Jalubí, ukládá dát do zpravodaje článek s informacemi o nabízené službě a ceně služby a udělat průzkum zájmu o využití tohoto informačního kanálu.  
Bod trvá Z. starosta

817/51/53 – Povinný energetický management v projektech OPŽP 2014 – 2020 – nabídka SW – PORSENNA

Praha

Proveřeno. Rada nabídku společnosti PORSENNA Praha neakceptuje.

Bod se vypouští

Z. starosta, jednatel SMM

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

835/52 – Ukončení činnosti součástkové základny RADOM – alarm KINO – SPH Elektro ČB

Rada bere na vědomí oznámení SPH Elektro s.r.o., České Budějovice, o ukončení činnosti součástkové základny RADOM (alarm kino – přenos signálu na požáry) a o nutnosti výměny vysílače v případě nefunkčnosti stávajícího vysílače. Provéřit nutnost zachování požárního hlásiče v kině.

Bod trvá

Z. místostarosta, KIC

836/52/53 – Stížnost na rušení nočního klidu provozovnou Music Club No Limit, Velešín – úřední záznam

Projednáno na ZM. Dne 18.11.2016 provedla MP Velešín v provozovně Music Club No Limit místní šetření. Provozovatel byl poučen a upozorněn na rušení nočního klidu. Rada ukládá nadále provádět monitoring provozovny Městskou policií.

Bod trvá

Z. starosta, MP

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

838/52 – Projekt. dokumentace pro stavební úpravy pro zjednodušení provozování ČOV Velešín – ČEVAK ČB

Rada akceptuje cenovou nabídku společnosti ČEVAK České Budějovice na zpracování projektové dokumentace pro stavební úpravy pro zjednodušení provozování ČOV Velešín a ukládá předložit smlouvu.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

839/52 – Sedimentační nádrž „Šindelář“ – projekt analýzy rizik

Rada bere na vědomí Projekt realizace průzkumných prací a analýzy rizik jako podklad pro žádost do OPŽP na akci „Analýza rizik ohrožení podzemních a povrchových vod v Povodí Vltavy (Markvartický a Zubčický potok) těžkými kovy a dalšími látkami vlivem sedimentační nádrže „Šindelář“ za ČOV Velešín“, předložený společností Vodní zdroje Ekomonitor Chrudim, a Stanovisko České inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát České Budějovice. Dokumentace projektu předána ke schvalovacímu řízení na OPŽP.

Bod trvá

Z. místostarosta

840/52 – Holkov – ČOV a splašková kanalizace – cenová nabídka na činnost

Rada akceptuje cenovou nabídku Ing. Romana Šulisty, České Budějovice, na činnosti související s realizací zakázky „Holkov – ČOV a splašková kanalizace“ a ukládá předložit návrh smlouvy.

Bod trvá

Z. místostarosta, Ing. Skutil

841/52 – Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 380/1, k.ú. Velešín – [REDAKCE] Velešín

Rada bere na vědomí žádost manželů [REDAKCE] o odkoupení části pozemku p.č. 380/1, k.ú. Velešín. Zveřejnit záměr prodeje. Rada žádá FV o doporučení ceny. Předložit ZM.

Bod trvá

Z. starosta, ved. EO, FV

## **2. Usnesení č. 843/53**

a) Rada schvaluje zajištění jednacího řízení bez uveřejnění při realizaci akce „Snížení energetické náročnosti Mateřské školy ve Velešíně“ Institutu pro veřejné zadavatele, s.r.o., Praha.

b) Rada schvaluje Dodatek č. 3 k smlouvě o dílo „Snížení energetické náročnosti Mateřské školy ve Velešíně“ mezi Městem Velešín a ERMONT spol. s r.o., Hlinsko.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **3. Usnesení č. 844/53**

a) Rada schvaluje organizaci jednacího řízení bez uveřejnění při realizaci akce „Pečovatelské byty Krumlovská č.p. 144, Velešín“ na Změnový list č.1 a Změnový list č. 2 (zhotovitel – REMONST stavební spol. s r.o., České Budějovice).

b) Rada schvaluje zajištění jednacího řízení bez uveřejnění při realizaci akce „Pečovatelské byty Krumlovská č.p. 144, Velešín“ Institutu pro veřejné zadavatele, s.r.o., Praha.

Bod se sleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **4. Usnesení č. 845/53**

Rada schvaluje Dodatek č. 7 k Mandátní smlouvě uzavřené na obstarávání správy nemovitostí mezi Městem Velešín a Správou majetku města Velešín.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **5. Usnesení č. 846/53**

a) Rada schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě (stavba „Holkov – vodovod“) na pozemku p.č. 945, k.ú. Prostřední Svince – Holkov, mezi Městem Velešín (oprávněný) a Ing. [REDAKCE], České Budějovice (povinná).

b) Rada schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě (stavba „Holkov – vodovod“) na pozemku p.č. 897/3, k.ú. Prostřední Svince – Holkov, mezi Městem Velešín (oprávněný) a Ing. [REDAKCE], České Budějovice (povinná).

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **6. Usnesení č. 847/53**

Rada bere na vědomí oznámení Městské knihovny Velešín o jejím uzavření v době od 22.12.2016 do 2.1.2017.

Bod se nesleduje

Z. ved. MěK

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **7. Usnesení č. 848/53**

Rada bere na vědomí odvolání pana Jaroslava [REDAKCE], Kolný, Lišov, proti usnesení č. 786/49 ze dne 12.9.2016, kdy nebylo povoleno umístění atrakcí na pouť 2017. Po dalším jednání rada povoluje umístění atrakcí za podmínky podání žádosti o zábor veřejného prostranství a uhrazení poplatku za užívání před tím, než budou atrakce provozovány.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **8. Usnesení č. 849/53**

Rada bere na vědomí návrh společnosti ČEVAK České Budějovice na cenu vodného a stočného na rok 2017 pro město Velešín ve dvou variantách a doporučuje ZM schválit variantu č. 2. Předložit ZM.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **9. Usnesení č. 850/53**

Rada neakceptuje prosbu Libertariánského institutu Praha o podporu a součinnost ve věci oznámení fungování občanské společnosti v okolí Velešína.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **10. Usnesení č. 851/53**

Rada bere na vědomí žádost [REDAKCE] o stanovisko ve věci Změny ÚP č. 4 města Velešín. Žádost o stanovisko zaslat k vyjádření zastupitelům města.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **11. Usnesení č. 852/53**

Rada bere na vědomí informaci společnosti Elektrowin o kontrole zpětného odběru elektrozařízení provedené na sběrném dvoře ve Velešíně.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **12. Usnesení č. 853/53**

Rada bere na vědomí žádost SDH Velešín o nákup zásahových přileb pro JSDHO Velešín, s nákupem nesouhlasí a doporučuje podání žádosti o dotaci v roce 2017 na Jihočeský kraj.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **13. Usnesení č. 854/53**

Rada souhlasí s pronájmem vyhrazeného parkovacího místa na rok 2017 panu [REDAKCE]

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **14. Usnesení č. 855/53**

Rada bere na vědomí oznámení o poškození dopravního zrcadla v ulici V Úvoze a souhlasí s výměnou.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **15. Usnesení č. 856/53**

Rada bere na vědomí návrh na položení obrubníku na komunikaci z ulice U Přeložky do ulice Zahradní (dle nákresu) z důvodu ztékání vody do ulice Zahradní a souhlasí se zařazením zaasfaltování obrubníku do rozpočtu na rok 2017.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **16. Usnesení č. 857/53**

Rada bere na vědomí informaci o zadání výroby rámu na infopanely.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

**17. Usnesení č. 858/53**

Rada bere na vědomí informaci MAS Pomalší o možnosti podávání žádostí obcí v roce 2017 na zřízení vyhlídkových míst.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

**18. Usnesení č. 859/53**

Rada bere na vědomí informaci Krajského úřadu Jihočeského kraje o nutnosti ukončení platnosti uzavřených veřejnoprávních smluv na úseku výkonu speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací a ukládá ukončit veřejnoprávní smlouvu dohodou.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

**19. Usnesení č. 860/53**

Proběhlo jednání s MP Velešín, na kterém byli strážníci seznámeni s nutností dohledu nad dodržováním doby nočního klidu a upozorněni na dodržování Nařízení starosty č. 1/2016 o městské policii.

Bod se nesleduje

Z. starosta, MP

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

Ve Velešíně dne 24.11.2016

Zapsala: Radka Šímová

Ověřil: Mgr. Josef Klíma – starosta

Jiří Růžička - místostarosta