

Zápis č. 50

ze schůze rady města Velešín, konané dne 10.10.2016

Přítomen: Mgr. Hana Císařová, Mgr. Josef Klíma, Ing. Milan Prokeš, Jiří Růžička, Ing. Lenka Šípková

Začátek: 15,30 hod

Konec: 17,00 hod

Program

1. Kontrola usnesení
2. Žádost o finanční příspěvek – Základní kynologická organizace U letiště Velešín (č.j. 2219/16/VEL)
3. Výpověď nájemní smlouvy části pozemku p.č. 806/2, k.ú. Velešín – manželé ██████████, Velešín (č.j. 2241/16/VEL)
4. Žádost o souhlas se stavbou ČOV – ██████████, Bor, Velešín (č.j. 2240/16/VEL)
5. Žádost o vydání souhlasu s uložení potrubí prodloužení STL plynovodu na pozemku p.č. 1473/11, k.ú. Velešín – ██████████, Č. Budějovice (č.j. 2265/16/VEL)
6. Výstavba dálnice D3 0311 Třebonín – Kaplice nádraží – SATRA Praha (č.j. 2182/16/VEL)
7. Spolufinancování protidrogové politiky Jihočeského kraje v roce 2016 a 2017 – KÚJČK
8. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „Oprava povrchu dílčích úseků komunikací na Sídlišti 2016“ – Staving CB, Nová Ves u ČB
9. Situace – parkoviště u MŠ + přechod u Penny Marketu – ██████████
10. Smlouva o dílo „ČOV Velešín – obnova veřejného osvětlení“ – návrh – ČEVAK České Budějovice
11. Smlouva příkazní – inženýrské a technické činnosti pro město – Ing. Petr Skutil
12. Návrh na úpravu provozního řádu na hřišti u Penny Marketu a Nad Cihelnou
13. Návrh na vypsání soutěže na údržbu zeleně ve Velešíně

1. Kontrola usnesení

28/02/04/07/12/18/19/20/27/36/38/49/50 – Veřejná zakázka „Velešín, podchod pro pěší a cyklisty pod sil. I/3“ -

Dotací možnosti – G-PROJECT Č. Budějovice + Předběžný seznam investičních akcí

• Rada bere na vědomí informace společnosti G-PROJECT České Budějovice k potenciálním výzvám, do kterých by bylo možné předložit akci Podchod pod silnicí I/3.

• Rada bere na vědomí předběžný seznam investičních akcí na nejbližší období s návrhem pořadí pro realizaci dle důležitosti a připravenosti, schvaluje záměr a ukládá rozebrat a konkretizovat jednotlivé položky (autobusové nádraží, revitalizace sídliště Na Vrších – Nad Cihelnou - V. etapa, úpravy ZŠ Velešín, budova U Zlaté podkovy – zateplení, výměna oken, zateplení hasičárny, vodovod Chodeč, BD Velešín, rybník Šindelář, podchod pod E55, Holkov – vodovod + ČOV).

Bod trvá

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

524/32/33/34/35/36/37/44/46/49/50 – Dotace pro spolky a kluby – Pravidla pro čerpání financí z rezervy

Rada schvaluje pravidla pro poskytování dotací klubům a spolkům a ukládá pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Velešín a vzor žádosti o individuální dotaci umístit na webové stránky města. Do vzoru žádosti připsat příklady využití dotace.

Bod se vypouští

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

529/32/34/35/36/43/44/48/49 – Studie řešení dopravy v ul. U Přehrady, K Malši a Latrán ve Velešíně

Dopisy s vysvětlením právního vypořádání včetně návrhu nájemní smlouvy rozeslány. Záměr pronájmu zveřejněn.

Bod trvá

Z. místostarosta, ved. EO

546/33/34/36/37/38/46/48/49 – Návrh na výstavbu nového kolumbária a urnového háje

Studie připravovaného kolumbária zveřejněna na webových stránkách města. Připomínky k výstavbě urnového háje pro zapracování do projektu předány Ing. arch. ██████████. Připravit smlouvy na zpracování PD.

Bod trvá

Z. místostarosta, Bc. Sáček

549/33/37/39/41/43/44/45/46 – Dopravní situace v ul. Budějovická, V Domkách, Kaplická – zákaz stání

Měřiče rychlosti objednány.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta, ved. EO

551/33/35/41 – Provoz restaurace U Zlaté podkovy – návrh na změnu

Probíhá proces vydání ÚR. Shromážďují se podklady pro dotaci.

Bod trvá

Z. starosta, pracovní skupina, ved. EO

562/34/36 – Nabídka na svoz BRKO

Po prověření práce svozu ve zkušebním provozu rada ukládá předložit smlouvu.

Bod trvá

Z. místostarosta, ved. EO, odpadový hospodář

588/35/36/46 – Námět na vysazení jednostranné aleje k zahrádkářské kolonii směr Skřídla – jaro 2017

Rada schvaluje podání žádosti o převod pozemků v lokalitě k zahrádkářské kolonii směr Skřídla na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a na Státní pozemkový úřad. Zpracovat do ÚP.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

- 601/36/37/48 – Infobrožura o velešínských spolcích
Rada ukládá připravovanou infobrožuru o velešínských spolcích rozeslat klubům a spolkům k aktualizaci. Rada schvaluje podání žádosti o dotaci na propagaci v roce 2017.
Bod trvá Z. starosta, Ing. Vágner, Ing. Prokeš
- 604/36/37/39/41/43/44 – Nabídka možnosti odlehčení dešťových vod – VRV Praha
Zpracovává se studie řešení dešťových vod ve Velešíně. 11.10.2016 proběhne schůzka.
Bod trvá Z. starosta
- 679/41/44/46/49 – Doporučení náměstkyně ministra vnitra – udělení výjimky z doby nočního klidu
Návrh Obecně závazné vyhlášky města Velešín o nočním klidu zaslán ke konzultaci na odbor dozoru a kontroly státní správy a samosprávy MVČR.
Bod trvá Z. rada města
- 701/44/45/46/48 – Výměna dopravního značení – Cenová nabídka – pasportizace SDZ – PasProRea Velešín
Rada bere na vědomí pro rok 2017 připravený Návrh smlouvy o dílo, jejímž předmětem je zpracování pasportu a projektu svislého dopravního značení pro město Velešín.
Bod trvá Z. starosta, ved. EO
- 718/46 – Projekt „Systém odděleného sběru Velešín“
Připravuje odpadový hospodář.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, odpad. hospodář
- 722/46 – Program rozvoje venkova na období 2014 - 2020
Na SPÚ se prověřují možnosti pozemkových úprav – cesta směrem od křižovatky u stavebnin J+K ke kravínu, cesta k hnojišti – kolem cvičiště, cesta k zahrádkářské kolonii směr Skřidla.
Bod trvá Z. starosta
- 736/46/48/50 – Žádost o pronájem části pozemku p.č. 1822/5, k.ú. Velešín – [REDAKCE] – Nájemní smlouva
Rada schvaluje nájemní smlouvu, jejímž předmětem je část pozemkové parcely č. 1822/5, k.ú. Velešín, mezi Městem Velešín a [REDAKCE] a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 758/48 – Návrh zpracování žádosti na intenzifikaci ČOV – KAPEX Č. Budějovice
Prověřují se možnosti řešení a získání dotací na intenzifikaci ČOV Velešín.
Bod trvá Z. starosta
- 764/48 – Výsledky měření radonu – ZŠ Velešín
Proběhlo jednání s vedením ZŠ, připravují se podklady pro stavební úpravy včetně zadání projektu a žádosti o dotace.
Bod trvá Z. Bc. Sáček, ředitel ZŠ
- 768/48/49 – Návrh odkupu pozemku p.č. 3516/3, k.ú. Chodeč
S majitelkami pozemku odkup projednán, zažádáno o znalecký posudek. Návrh smlouvy předložit ZM.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta
- 771/48 – Turistické trasy – příprava zákona o značení turistických stezek
Rada bere na vědomí informaci o uzavírání turistických tras na popud vlastníků pozemků a o přípravě zákona o značení turistických stezek a navrhuje záležitost konzultovat se SMO Pomalší, destinační společností Novohradsko – Doudlebsko, Svazem měst a obcí a Jihočeským krajem.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta
- 774/48 – Vodovod Chodeč – vodoměrná šachta + vodovodní přípojka pro statek Chodeč
Připravuje se podání žádosti o dotaci na JVS.
Bod trvá Z. starosta
- 775/48/50 – Privatizace bytového domu Sídliště 459, Velešín
Návrh předložen ZM. Připravit podklady s porovnáním variant.
Bod trvá Z. starosta, jednatel SMM
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 776/49/50 – Nabídka údržby a revizí dětských hřišť – Hřiště hrou, Turnov; Kontrola dětských hřišť Brno
Rada bere na vědomí nabídku společnosti Kontrola dětských hřišť Brno na pravidelné kontroly a prohlídky dětských hřišť, s nabídkou souhlasí a ukládá předložit smlouvu. Dořešit revize v MŠ a na koupališti.
Bod trvá Z. místostarosta, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 779/49 – Nabídka služeb – Správa domů a pozemků - Bytové družstvo Český Krumlov
Rada bere na vědomí nabídku Bytového družstva Český Krumlov na správu domů a pozemků v majetku města Velešín a návrh Smlouvy o zajišťování správy domu a pozemku (smlouva o správě nemovitostí) a ukládá SMM Velešín předložit radě města vyšší nákladů na správu bytu/měsíc.
Bod trvá Z. starosta, jednatel SMM
- 783/49/50 – Stížnost – nadměrný hluk – obyvatelé Sídliště č.p. 374 a č.p. 375, Velešín
Zástupcům domu č.p. 374 a č.p. 375, Velešín, zasláno vyjádření ke stížnosti na nadměrný hluk při akcích pořádaných restaurací Plzeňka. Celková problematika bude řešena na ZM – nová OZV.
Bod se vypouští Z. starosta, MP
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

785/49 – Informace k pozemku p.č. 807/20, k.ú. Velešín – ZD Netřebice

Projednat se ZD Netřebice oddělení části pozemku p.č. 807/20 v k.ú. Velešín pro potřeby města.

ZM předložit kupní smlouvu.

Bod trvá

Z. starosta, ved. EO

794/49 – Změna č. 4 Územního plánu Velešín – veřejná zakázka – Výzva více zájemcům

Zadávací řízení formou výzvy více zájemcům na veřejnou zakázku „Změna č. 4 Územního plánu Velešín a Vyhotovení územního plánu zachycující právní stav po vydání Změny č. 4 Územního plánu Velešín“ vypsáno.

Bod trvá

Z. starosta, Bc. Sáček

795/49 – Stavební úpravy ulic a parkoviště u ZŠ ve Velešíně – veřejná zakázka

Zadávací řízení na veřejnou zakázku „Stavební úpravy ulic a parkoviště u ZŠ ve Velešíně“ vypsáno.

Bod trvá

Z. starosta, Bc. Sáček

798/49 – Skatepark u ZŠ Velešín – návrh na přemístění

Rada bere na vědomí informaci o jednání s předsedou tenisového klubu o pronájmu nebo koupi nevyužívané plochy pro umístění skateparku. Další jednání proběhne na členské schůzi tenisového klubu.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

2. Usnesení č. 800/50

Rada schvaluje příspěvek Základní kynologické organizaci U letiště Velešín ve výši 3 000,- Kč na pořádání Mistrovství České republiky mládeže dne 4. – 5. 11. 2016 z rezervy pro kluby a spolky na rok 2016.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

3. Usnesení č. 801/50

Rada akceptuje výpověď manželů [REDAKCE], Velešín, z nájemní smlouvy části pozemku p.č. 806/2, k.ú. Velešín, dle nájemní smlouvy k 31.1.2017.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

4. Usnesení č. 802/50

Rada nemá námitek ke stavbě čistírny odpadních vod na pozemku p.č. 3377/3, k.ú. Chodeč, dle předložené projektové dokumentace. Stanovisko rady nenahrazuje stanoviska dotčených orgánů.

Bod se nesleduje

Z. starosta, místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

5. Usnesení č. 803/50

Rada souhlasí s uložním potrubí prodloužení STL plynovodu na pozemku p.č. 1473/11, k.ú. Velešín, a ukládá žadateli předložit smlouvu o smlouvě budoucí o uložení věcného břemene. Před kolaudací díla bude sepsána smlouva o uložení věcného břemene a pozemek bude předán v původním stavu. Tento souhlas nenahrazuje stanoviska dotčených orgánů.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

6. Usnesení č. 804/50

Rada bere na vědomí informaci společností SATRA Praha o postupu majetkoprávního vypořádání veřejně prospěšné stavby dálnice „D3 0311 Třebonín – Kaplice nádraží“.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

7. Usnesení č. 805/50

Rada neakceptuje žádost Krajského úřadu Jihočeského kraje na zapojení města Velešín do spolufinancování protidrogových služeb pro rok 2017, s dodatečnou podporou těchto služeb pro rok 2016, a doporučuje ve věci drogové problematiky domluvu s Charitou Kaplice a Městským úřadem Kaplice, odbor sociálních věcí a zdravotnictví.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

8. Usnesení č. 806/50

Rada schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „Oprava povrchu dílčích úseků komunikací na Sídlišti 2016“ mezi Městem Velešín a Staving CB, Nová Ves u Českých Budějovic, a ukládá starostovi města dodatek podepsat.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

9. Usnesení č. 807/50

Rada bere na vědomí návrh situace na řešení umístění přechodu pro chodce u Penny Marketu a na vybudování parkoviště u MŠ, předložený panem [REDAKCE], a ukládá zadat vyhotovení PD a předložit smlouvy.

Bod se sleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

10. Usnesení č. 808/50

Rada schvaluje Smlouvu o dílo „ČOV Velešín – obnova veřejného osvětlení“ mezi Městem Velešín a ČEVAK České Budějovice a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

11. Usnesení č. 809/50

Rada schvaluje Smlouvu příkazní, jejímž předmětem jsou inženýrské a technické činnosti pro město, mezi Městem Velešín a Ing. Petrem Skutilem a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

12. Usnesení č. 810/50

Rada bere na vědomí návrh upravit provozní řád hřišť u Penny Marketu a Nad Cihelnou a umístit zákazové piktogramy. Navrhuje úpravu provozu – léto 09.00 – 21.00, jaro a podzim 09.00 – 18.00, zima 09.00 – 16.00. Ukládá zadat úpravu provozního řádu a zhotovení zákazových piktogramů.

Bod se nesleduje

Z. starosta, správce hřišť

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

13. Usnesení č. 811/50

Rada bere na vědomí návrh na vypsání soutěže na údržbu zeleně ve Velešíně a ukládá:

- a) zadat poptávku na údržbu parkové zeleně ve Velešíně,
- b) podat reklamaci na úpravy kolem dokončených chodníků a domů na sídlišti Nad Cihelnou.

Bod se sleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

Ve Velešíně dne 11.10.2016

Zapsala: Radka Šimová

Ověřil: Mgr. Josef Klíma – starosta

Jiří Růžička - místostarosta