

## Zápis č. 49

ze schůze rady města Velešín, konané dne 26.09.2016

**Přítomen:** Mgr. Hana Císařová, Mgr. Josef Klíma, Ing. Milan Prokeš, Jiří Růžička, Ing. Lenka Šípková

**Začátek:** 15,30 hod

**Konec:** 17,10 hod

### Program

1. Kontrola usnesení
2. Nabídka údržby a revizí dětských hřišť – Hřiště hrou s.r.o., Turnov
3. Národní databáze nálezů – eztraty.cz – informace
4. Fakturace za inzerci společnosti Engel strojírenská spol. s r.o., Kaplice – KIC Velešín
5. Nabídka služeb – Správa domů a pozemků v majetku města Velešín + Návrh smlouvy o správě nemovitostí – Bytové družstvo Český Krumlov (č.j. 2039/16/VEL)
6. Souhlas vlastníka s užíváním nemovitosti – č.p. 20, Velešín
7. Návrh – Smlouva o zřízení věcného břemene č.: CB-014330032223/003 – „Velešín K/418/29, ■■■■■ garáže – NN“ – SETERM CB, Praha (č.j. 2082/16/VEL)
8. Žádost o vyjádření k udělení licence k provozování veřejné linkové dopravy – KÚJčK (č.j. 2113/16/VEL, 2115/16/VEL, 2116/16/VEL, 2125/16/VEL, 2156/16/VEL)
9. Stížnost – nadměrný hluk – obyvatelé Sídliště č.p. 374 a č.p. 375, Velešín (č.j. 1980/16/VEL, 1981/16/VEL) + Vyjádření k hudební produkci – kapela Dětský pokojíček (č.j. 2137/16/VEL) + Vyjádření MP Velešín k stížnosti
10. Dotace na ČOV – snižování zatížení vod fosforem – informace – Město Kaplice
11. Informace k pozemku p.č. 807/20, k.ú. Velešín – ZD Netřebice
12. Žádost o umístění atrakcí na pouť 2017 – ■■■■■, Kolný (č.j. 2057/16/VEL)
13. Žádost o přidělení skříňky v kolumbáriu – ■■■■■, Velešín (č.j. 2043/16/VEL)
14. Podané žádosti o dotaci (OPŽP 2014-2020) – MŠ Velešín, Hasičská zbrojnice ve Velešíně – Energy Benefit Centre, Praha (č.j. 2123/16/VEL, 2134/16/VEL)
15. Směrnice – poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. – úprava
16. Objednávka fotoknih „Velešín 750 let“
17. Uzavírka silnice mezi obcemi Dlouhá a Výheň – informace – Signistav, Hrdějovice
18. Přidělení bytu č. ■■■, Sídliště č.p. 378, Velešín – SMM Velešín
19. Zápis z jednání sociální komise 4/16
20. Změna č. 4 Územního plánu Velešín – veřejná zakázka – Výzva více zájemcům
21. Stavební úpravy ulic a parkoviště u ZŠ ve Velešíně – veřejná zakázka
22. Změnový list č. 2, č. 3 – Snižování energetické náročnosti Mateřské školy ve Velešíně – ERMONT Hlinsko
23. Oznámení o inspekční činnosti – Česká školní inspekce České Budějovice (č.j. 2153/16/VEL)
24. Skatepark u ZŠ Velešín – návrh na přemístění
25. Kontrolní den – Pečovatelství dům Krumlovská č.p. 144, Velešín - informace

### 1. Kontrola usnesení

28/02/04/07/12/18/19/20/27/36/38/49 – Veřejná zakázka „Velešín, podchod pro pěší a cyklisty pod sil. I/3“

Podána žádost o stavební povolení. Rada požaduje připravit souhrnné náměty pro dotace na další období.

Bod trvá

Z. starosta, rada, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

524/32/33/34/35/36/37/44/46/49 – Dotace pro spolky a kluby na rok 2016 – Pravidla pro čerpání financí z rezervy  
Rada ukládá předložit do 6.10.2016 výsledky vyjádření klubů a spolků k návrhu pravidel pro přidělování dotací klubům a spolkům.

Bod trvá

Z. starosta, Ing. Prokeš, Ing. Vágner

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

529/32/34/35/36/43/44/48/49 – Studie řešení dopravy v ul. U Přehrady, K Malši a Latrán ve Velešíně

Rada schvaluje návrh nájemní smlouvy k pozemku a ukládá rozeslat dopisy s vysvětlením právního vypořádání včetně návrhu nájemní smlouvy. Zveřejnit záměr pronájmu.

Bod trvá

Z. místostarosta, ved.EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

546/33/34/36/37/38/46/48/49 – Návrh na výstavbu nového kolumbária a urnového háje

27.9.2016 proběhne schůzka s Ing. arch. ■■■■■. Budou předány připomínky k výstavbě urnového háje pro zapracování do projektu. Připravit smlouvy na zpracování PD.

Bod trvá

Z. místostarosta, Bc. Sáček

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

- 549/33/37/39/41/43/44/45/46 – Dopravní situace v ul. Budějovická, V Domkách, Kaplická – zákaz stání  
Měřiče rychlosti objednány.  
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, ved. EO
- 551/33/35/41 – Provoz restaurace U Zlaté podkovy – návrh na změnu  
Dokumentace pro územní řízení připravena. Shromážďují se podklady pro dotaci.  
Bod trvá Z. starosta, pracovní skupina, ved. EO
- 562/34/36 – Nabídka na svoz BRKO  
Po prověření práce svozu ve zkušebním provozu rada ukládá předložit smlouvu.  
Bod trvá Z. místostarosta, ved. EO, odpadový hospodář
- 588/35/36/46 – Námět na vysazení jednostranné aleje k zahrádkářské kolonii směr Skřídla – jaro 2017  
Rada schvaluje podání žádosti o převod pozemků v lokalitě k zahrádkářské kolonii směr Skřídla na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a na Státní pozemkový úřad. Zpracovat do ÚP.  
Bod trvá Z. starosta, místostarosta
- 601/36/37/48 – Infobrožura o velešínských spolcích  
Rada ukládá připravovanou infobrožuru o velešínských spolcích rozeslat klubům a spolkům k aktualizaci. Rada schvaluje podání žádosti o dotaci na propagaci v roce 2017.  
Bod trvá Z. starosta, Ing. Vágner, Ing. Prokeš
- 604/36/37/39/41/43/44 – Nabídka možnosti odlehčení dešťových vod – VRV Praha  
Zpracovává se studie řešení dešťových vod ve Velešíně.  
Bod trvá Z. starosta
- 679/41/44/46/49 – Doporučení náměstkyně ministra vnitra – udělení výjimky z doby nočního klidu  
Rada bere na vědomí návrh Obecně závazné vyhlášky města Velešín o nočním klidu a ukládá návrh zaslat ke konzultaci na odbor dozoru a kontroly v Českých Budějovicích.  
Bod trvá Z. rada města
- Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 684/43/49 – Žádost o posouzení možnosti směny pozemků – [REDAKCE]  
Stanoviska majitelů sousedních nemovitostí a provozovatelů sítí nedodána.  
Bod se vypouští Z. starosta
- Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 701/44/45/46/48 – Výměna dopravního značení – Cenová nabídka – pasportizace SDZ – PasProRea Velešín  
Rada bere na vědomí pro rok 2017 připravený Návrh smlouvy o dílo, jejímž předmětem je zpracování pasportu a projektu svislého dopravního značení pro město Velešín.  
Bod trvá Z. starosta, ved. EO
- 705/44/46/48/49 – Problém možného nedostatku personálu na koupališti  
19.9.2016 proběhla schůzka s jednatelem SMM Velešín a personálem koupaliště.  
Bod se vypouští Z. starosta, jednatel SMM, čl. rady
- Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 718/46 – Projekt „Systém odděleného sběru Velešín“  
Připravuje odpadový hospodář.  
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, odpad. hospodář
- 722/46 – Program rozvoje venkova na období 2014 - 2020  
Na SPÚ se prověřují možnosti pozemkových úprav – cesta směrem od křižovatky u stavebnin J+K ke kravínu, cesta k hnojišti – kolem cvičiště, cesta k zahrádkářské kolonii směr Skřídla.  
Bod trvá Z. starosta
- 736/46/48 – Žádost o pronájem části pozemku p.č. 1822/5, k.ú. Velešín - [REDAKCE]  
Připravit nájemní smlouvu.  
Bod trvá Z. starosta, ved. EO
- 743/48/49 – Zadání územní studie Velešín – zastavitelná plocha Velešín G1  
Zadání územní studie bylo poskytnuto žadatelům výstavby.  
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO
- Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 748/48/49 – Žádost o koupi části pozemku p.č. 418/1, k.ú. Velešín – [REDAKCE]  
Záměr prodeje části pozemku p.č. 418/1 v k.ú. Velešín zveřejněn. Připravit návrh kupní smlouvy. Předložit ZM.  
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO
- Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 758/48 – Návrh zpracování žádosti na intenzifikaci ČOV – KAPEX Č. Budějovice  
Prověřují se možnosti řešení a získání dotací na intenzifikaci ČOV Velešín.  
Bod trvá Z. starosta

764/48 – Výsledky měření radonu – ZŠ Velešín

Proběhlo jednání s vedením ZŠ, připravují se podklady pro stavební úpravy včetně zadání projektu a žádosti o dotace.

Bod trvá

Z. starosta, Bc. Sáček, ředitel ZŠ

768/48/49 – Návrh odkupu pozemku p.č. 3516/3, k.ú. Chodeč

Rada doporučuje pozemek p.č. 3516/3, k.ú. Chodeč zařadit do Změny č. 4 ÚP města Velešín.

Po projednání s majitelkami pozemku předložit odhad a návrh smlouvy ZM.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

771/48 – Turistické trasy – příprava zákona o značení turistických stezek

Rada bere na vědomí informaci o uzavírání turistických tras na popud vlastníků pozemků a o přípravě zákona o značení turistických stezek a navrhuje záležitost konzultovat se SMO Pomalší, destinační společností Novohradsko – Doudlebsko, Svazem měst a obcí a Jihočeským krajem.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

774/48 – Vodovod Chodeč – vodoměrná šachta + vodovodní přípojka pro statek Chodeč

Rada bere na vědomí schéma vodovodní přípojky pro farmu Chodeč, položkový rozpočet staveb „Velešín – Chodeč – vodovodní přípojka pro statek Chodeč“ a „Velešín – Chodeč – předávací místo – VŠ Chodeč – Bor“ a pověřuje starostu města podáním žádosti o dotaci na JVS.

Bod trvá

Z. starosta

775/48 – Privatizace bytového domu Sídliště 459, Velešín

Návrh předložen ZM.

Bod trvá

Z. starosta

**2. Usnesení č. 776/49**

Rada bere na vědomí nabídku společnosti Hřiště hrou, Turnov, na údržbu a revizi dětských hřišť a ukládá prověřit jiné možnosti zajištění servisu hracích prvků.

Bod se sleduje

Z. starosta, místostarosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

**3. Usnesení č. 777/49**

Rada bere na vědomí a neakceptuje nabídku ezraty.cz na zapojení obce do projektu „národní databáze nálezů“.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

**4. Usnesení č. 778/49**

Rada bere na vědomí kalkulaci ceny za inzerci společnosti Engel strojírenská spol. s r.o., Kaplice, ve Velešínském zpravodaji, předloženou KIC Velešín, a ukládá přeúčtování částky dle pravidel v plné výši.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

**5. Usnesení č. 779/49**

Rada bere na vědomí nabídku Bytového družstva Český Krumlov na správu domů a pozemků v majetku města Velešín a návrh Smlouvy o zajišťování správy domu a pozemku (smlouva o správě nemovitostí) a ukládá SMM Velešín předložit radě města výši nákladů na správu bytu/měsíc.

Bod se sleduje

Z. starosta, SMM

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

**6. Usnesení č. 780/49**

Rada bere na vědomí souhlas vlastníka nemovitosti „Kantůrkovec“, Latrán č.p. 20, Velešín, s užíváním nemovitosti k umístění výstavní expozice (viz usn. č. 756/48) a souhlasí.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

**7. Usnesení č. 781/49**

Rada bere na vědomí návrh společnosti SETERM CB, Praha, na uzavření smlouvy o věcném břemeni, schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: CB-014330032223/003 – stavba: „Velešín K/418/29, ■■■■■ garáže – NN“ mezi Městem Velešín a E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o., České Budějovice, a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

**8. Usnesení č. 782/49**

Rada souhlasí s udělením licence dopravci ČSAD AUTOBUSY České Budějovice a.s., České Budějovice, k provozování veřejné linkové dopravy na linkách 330004 Kaplice – Střítež, Kaplice-nádraží, žel. st. – Besednice - Velešín, 330030 Kaplice – Velešín – České Budějovice, 330055 Český Krumlov – Horní Třebonín – Mojně – Velešín – Kaplice, 330063 Český Krumlov – Mirkovice – Markvartice – Velešín, 330130 Kaplice – Velešín – Římov – České Budějovice.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **9. Usnesení č. 783/49**

Rada bere na vědomí stížnost obyvatel Sídliště č.p. 374 a č.p. 375, Velešín, na nadměrný hluk při akcích pořádaných restaurací Plzeňka, vyjádření kapely Dětský pokojíček k hudební produkci dne 23.8.2016 a vyjádření MP Velešín k dané stížnosti. Ukládá starostovi města zaslat zástupcům domu č.p. 374 a č.p. 375, Velešín vyjádření ke stížnosti a kontaktovat provozovatele restaurace. Rada nemůže akceptovat požadavek stěžovatelů na omezení, resp. zákaz pořádání akcí ve večerních a nočních hodinách. Podle novely přestupkového zákona řeší přestupky proti době nočního klidu policie, která je předává k vyřízení přestupkové komisi.

Bod se sleduje

Z. starosta, MP

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **10. Usnesení č. 784/49**

Rada bere na vědomí informaci Města Kaplice o vypsání nových dotací na snižování zatížení vod fosforem. Zařadit do seznamu dotací na nejbližší období.

Bod se nesleduje

Z. starosta, místostarosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **11. Usnesení č. 785/49**

Rada bere na vědomí informaci ZD Netřebice o zájmu pana [REDAKCE] koupit od ZD pozemek p.č. 807/20 v k.ú. Velešín, kdy část tohoto pozemku leží v místní komunikaci, souhlasí s odkupem této části pozemku pro potřeby města a doporučuje ZD Netřebice tuto část oddělit. ZM předložit kupní smlouvu.

Bod se sleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **12. Usnesení č. 786/49**

Rada bere na vědomí žádost pana [REDAKCE], Kolný, o umístění atrakcí na pouť 2017 a umístění nepovoluje. Poplatek za letošní pouť nebyl dosud uhrazen.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **13. Usnesení č. 787/49**

Rada schvaluje přidělení skříňky v kolumbáriu na pohřebišti ve Velešíně žadateli panu [REDAKCE], Velešín.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, Šímová

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **14. Usnesení č. 788/49**

Rada bere na vědomí informaci společnosti Energy Benefit Centre, Praha, o přidělení dotací městu na MŠ Velešín a Hasičskou zbrojnicí ve Velešíně, podaných v rámci 19. Výzvy OPŽP 2014-2020.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **15. Usnesení č. 789/49**

Rada schvaluje doplnění Směrnice na poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. v článku 9 o odstavec 7 – splatnost úhrady nákladů za poskytnutí informace.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **16. Usnesení č. 790/49**

Rada schvaluje objednání 30 ks fotoknih „Velešín 750 let“. Zařadit do rozpočtu na rok 2017.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **17. Usnesení č. 791/49**

Rada bere na vědomí informaci společnosti Signistav Hrdějovice o uzavírce silnice mezi obcemi Dlouhá a Výheň v termínu 1.10.2016 – 9.10.2016.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **18. Usnesení č. 792/49**

Rada schvaluje přidělení bytu č. [REDAKCE], Sídliště č.p. 378, Velešín, paní [REDAKCE], k 1.10.2016.

Bod se nesleduje

Z. starosta, jednatel SMM

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **19. Usnesení č. 793/49**

Rada bere na vědomí zápis z jednání sociální komise č. 4/16 a informaci o sbírce pro Diakonii Broumov, která se uskuteční 11. a 12.11.2016.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **20. Usnesení č. 794/49**

Rada schvaluje vypsání zadávacího řízení formou výzvy více zájemcům na veřejnou zakázku „Změna č. 4 Územního plánu Velešín a Vyhotovení územního plánu zachycující právní stav po vydání Změny č. 4 Územního plánu Velešín“. Oslovit firmy: SP Studio, s.r.o., Český Krumlov, A + U design spol. s r.o., České Budějovice, Brůha a Krampera Architekti, spol. s r.o., České Budějovice.

Bod se sleduje

Z. starosta, Bc. Sáček

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **21. Usnesení č. 795/49**

Rada schvaluje vypsání zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Stavební úpravy ulic a parkoviště u ZŠ ve Velešíně“. Oslovit firmy: Staving CB s.r.o., Nová Ves u Českých Budějovic, Milan Ertl, Kaplice, BUILD SERVICE stavební spol. s r.o., České Budějovice.

Bod se sleduje

Z. starosta, Bc. Sáček

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **22. Usnesení č. 796/49**

Rada bere na vědomí změnové listy č. 2 a č. 3, předložené společností ERMONT Hlinsko, akce „Snížení energetické náročnosti mateřské školy ve Velešíně“. Vícepráce uvedené na změnovém listu č. 2 budou hrazeny z prostředků MŠ, vícepráce na změnovém listu č. 3 z prostředků Města Velešín.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **23. Usnesení č. 797/49**

Rada bere na vědomí oznámení České školní inspekce České Budějovice o zahájení inspekční činnosti v Základní škole Velešín dne 4.10.2016.

Bod se nesleduje

Z. starosta, řed. ZŠ

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **24. Usnesení č. 798/49**

Rada bere na vědomí informaci z jednání se ZŠ Velešín o skateparku na školním hřišti a souhlasí s oslovením tenisového klubu na pronájem nebo koupi nevyužívané plochy pro umístění skateparku. Jednání proběhlo za přítomnosti zástupců školy a města. Zástupce klubu se nedostavil. Zatím se odkládá plánovaná obnova oplocení areálu. V rámci rozvoje školního hřiště je nutné skatepark přesunout.

Bod se sleduje

Z. starosta, místostarosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

### **25. Usnesení č. 799/49**

Rada bere na vědomí informaci z kontrolního dne stavby Pečovatelství dům Krumlovská č.p. 144, Velešín, kdy bylo zjištěno, že je špatná střešní vazba. Do 10.10.2016 bude zpracován projekt na novou vazbu.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

Ve Velešíně dne 27.09.2016

Zapsala: Radka Šímová

Ověřil: Mgr. Josef Klíma – starosta

Jiří Růžička - místostarosta