

## **Zápis č. 78**

ze schůze rady města Velešín, konané dne 07.04.2014

**Přítomni:** Jaroslav Bartizal, Ing. Vladimír Jantač, Mgr. Josef Klíma, František Ondrášek, Jiří Růžička

**Host:** Karel Krejčí – jednatel SMM

**Začátek:** 16,00 hod

**Konec:** 18,00 hod

### **P r o g r a m**

1. Kontrola usnesení
2. Výběrové řízení na zhotovení díla: „Výměna oken na radnici ve Velešíně“
3. Výběrové řízení na zhotovení díla: „Regenerace panelového sídliště Velešín – Na Vrších – Nad Cihelnou – II. etapa“
4. Smlouva o souhlasu s umístěním a provedením stavby – J. P., Velešín
5. Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů + Dodatek č. 1 – EKO-KOM Praha (č.j. 859/14)
6. Žádost o vybudování sušáků na prádlo – SBD – Č. Krumlov, samospráva č. 313 (č.j. 904/14)
7. Žádosti o dotace – ZUŠ Velešín (č.j. 908/14), ZKO – ČKS Velešín (č.j. 943/14), Autoklub Velešín (č.j. 948/14)
8. Informace – koupe bytů č.p. 19, č.p. 597, Velešín – Reality Spektrum Cepák, Č. Budějovice (č.j. 922/14)
9. Žádost o umístění dřevěného květináče před domem č.p. 216, Velešín – Ing. J. S. (č.j. 926/14)
10. Návrh na uzavření smluv o věcném břemeni – Hrdlička spol. s r.o., Plzeň (č.j. 927/14)
11. Nabídka – psací souprava Velikonoce - Občanské sdružení ADAM (č.j. 932/14)
12. Žádost o povolení výjimky o počtu dětí ve třídách – Mateřská škola ve Velešíně (č.j. 945/14)
13. Nabídka projektových prací – územní studie Velešín – Nádraží – SP STUDIO, Č. Krumlov (č.j. 934/14)
14. Oznámení o úhynu ryb v rybníce „Layerák“ – MO ČRS Velešín (č.j. 946/14)
15. Cenová nabídka – obnova čerpání splaškových vod – ČEVAK České Budějovice (č.j. 947/14)
16. Žádost o parkovací místo v parkovací zóně na Sídlišti – J. S., Velešín
17. Návrh Smlouvy o provedení reklamní služby – videožurnál Města Velešín
18. Náhradní parkovací plochy – výstavba Obchodního střediska na ul. Budějovická, Velešín
19. Oprava lávky pro pěší „v Lazečku“
20. Žádost o poskytnutí dotace z projektu Česká knihovna – Městská knihovna Velešín
21. Farní hrob za hrobem č. 366 – špatný stav
22. Souhlas s výstavbou oplocení – J.

### **1.Kontrola usnesení**

701/41/76/77– Návrh na změnu webových stránek města

Rada ukládá zadat grafickou úpravu webových stránek města.

Bod trvá

Z. Bartizal, starosta

830/47/77/78 – Restaurace U Zlaté podkovy

Pachtovní smlouva podepsána, do ZM bude předložena zakladatelská listina v souladu s NOZ.

Bod trvá

Z. starosta

1146/60/65/66/69/75/78 – Instalace balkonů – Velešín, č.p. 376 a 377, 378 a 379

Rada potvrzuje výsledky výběrového řízení na zhotovení díla: „Osazení balkonů na štít panelových domů Sídliště 376 – 7 A 378 – 9, Velešín“, uchazeči se umístili v pořadí: 1. Ocelové konstrukce s.r.o., České Budějovice, 2. PEKSTRA spol. s r.o., Třeboň.

Bod trvá

Z. starosta, jednatel SMM, Bc. Sáček, ved. EO

1231/67e)/69/73/75/77 - Odbahnění rybníka Šindelář

Vzorky odebrány, sediment změřen – čeká se na výsledek.

Bod trvá

Z. místostarosta, Bc. Sáček

1242/69c)/78 – Výběrové řízení – projektová dokumentace – bytový dům pro seniory Krumlovská 144, Velešín

Rada souhlasí se zaměřením parkoviště za bytovým domem Krumlovská 144 a ukládá požádat o zapsání parkoviště do katastru nemovitostí.

Bod trvá

Z. starosta, Bc. Sáček

1277/70/73/75 – Indikativní nabídka spolupráce – instalace kogeneračních jednotek

Zástupci spol. TEDOM a.s. a E.ON Trend České Budějovice připravují technické řešení.

Bod trvá

Z. starosta, jednatel SMM

1324/72 – Možnost příjmu uchazečů evidovaných na úřadu práce do pracovní skupiny

Urgováno pracoviště MPSV ČR – veřejně prospěšné práce – čištění města.

Bod trvá

Z. starosta

- 1326/72/73/75/76/77/78 – Režim na koupališti ve Velešíně – komise – podklady pro jednání (č.j. 949/14)  
Rada bere na vědomí materiál předložený jednatelem SMM s připomínkami k areálu koupaliště a jím navrženým seznamem doplnění stavby či inventáře. Rada souhlasí s pronájmem turniketu.  
Bod trvá Z. jednatel SMM
- 1344/73 – Úhrada firmě Kapex za provozování sběrného dvora  
Rada ukládá pověřit vedoucí ekonomického odboru dořešit systém finančních úhrad firmě Kapex za provozování sběrného dvora.  
Bod trvá Z. ved. EO
- 1345/73/75 – Zanedbané stavební pozemky v ulici Školní  
Podklady pro výzvy majitelům zanedbaných stavebních pozemků (stavebníkům) připraveny a předány právníkovi.  
Bod trvá Z. místostarosta, právník
- 1362/75 – Žádost o zřízení věcného břemene – PRECITOOL CZ – poz. p.č. 1811/4 a 1811/7, k.ú. Velešín  
Podklady ke smlouvě připraveny a předány právníkovi.  
Bod trvá Z. místostarosta, právník
- 1379/76/77/78 – Konkurz na funkci ředitele/ky Mateřské školy ve Velešíně  
Konkurz na nového ředitele/ku Mateřské školy ve Velešíně vyhlášen. Rada jmenuje komisi pro konkurzní řízení ve složení: Mgr. Josef Klíma (předseda komise), Ing. Vladimír Jantač, Ludmila Tomanová, Mgr. Jiří Drdák, Zuzana Levá, Mgr. Dana Machová a pověřuje H. Sobiškovou funkcí tajemnice komise.  
Bod trvá Z. starosta
- 1388/76 – Přístavba hasičské zbrojnice ve Velešíně  
Rada bere na vědomí předložený návrh SDH Velešín na přístavbu hasičské zbrojnice a ukládá připravit projekt.  
Bod trvá Z. starosta, Bc. Sáček
- 1396/76/78 – Nepovolená skládka – pozemek p.č. 77, k.ú. Velešín  
Vyřešeno Městskou policií.  
Bod se vypouští Z. starosta, MP
- 1404/76 – Kryt na kašnu  
Návrh krytu na kašnu předložen, čeká se na cenovou nabídku.  
Bod trvá Z. místostarosta
- 1415/77 – Žádost o pronájem části pozemku p.č. 109/4, k.ú. Velešín (č.j. 773/14)  
Konečné rozhodnutí se odkládá po ukončení výstavby obchodního střediska.  
Bod trvá Z. starosta

## **2. Usnesení č. 1426/78**

Rada schvaluje vypsání výběrového řízení na zhotovení díla: „Výměna oken na radnici ve Velešíně“ a oslovení firem: PROTON s.r.o., České Budějovice, LD OKNA a.s., České Budějovice, OKNO-TREND s.r.o., České Budějovice, Oknotherm spol. s r.o., Kaplice.

Bod se sleduje Z. starosta, Bc. Sáček

## **3. Usnesení č. 1427/78**

Rada schvaluje vypsání výběrového řízení na zhotovení díla: „Regenerace panelového sídliště Velešín – Na Vrších – Nad Cihelnou – II. etapa“ a oslovení firem: Jihočeská stavební spol. s r.o., České Budějovice, Tangenta, spol. s r.o., České Budějovice, Remonst stavební spol. s r.o., České Budějovice, Roman Kučera, České Budějovice, Meliorace České Budějovice spol. s r.o., České Budějovice.

Bod se sleduje Z. starosta, Bc. Sáček

## **4. Usnesení č. 1428/78**

Rada schvaluje Smlouvu o souhlasu s umístěním a provedením stavby – vodovodní přípojka na pozemku p.č. 1847/1, k.ú. Velešín – mezi Městem Velešín a J.P., Velešín a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Bod se nesleduje Z. starosta

## **5. Usnesení č. 1429/78**

Rada schvaluje:

- Smlouvu č. OS201420000322 o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů
- Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. OS201420000322 o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů mezi EKO-KOM, a.s., Praha a Městem Velešín a ukládá starostovi města smlouvu a dodatek podepsat.

Bod se nesleduje Z. starosta, ved. EO

## **6. Usnesení č. 1430/78**

Rada souhlasí s vybudováním sušáku v ulici Nad Cihelnou za panelovým domem č.p. 599 na pozemku ve vlastnictví Města Velešín na určeném místě.

Bod se nesleduje Z. starosta

## **7. Usnesení č. 1431/78**

- a) Rada schvaluje příspěvek na projekt Člověk a prostor Základní umělecké školy Velešín z rezervy pro kluby a spolky na rok 2014 ve výši 30.000 Kč,  
b) Rada schvaluje příspěvek na akci Závod o „Pohár města Velešína“ (konání akce 23. – 24. 8. 2014) kynologické organizaci ZKO - ČKS Velešín z rezervy pro kluby a spolky na rok 2014 ve výši 12.000 Kč,  
c) Rada schvaluje příspěvek na pořádání závodu klubem minikár (mistrovství ČR 23.8.2014 – Žaltice) Autoklubu Velešín z rezervy pro kluby a spolky na rok 2014 ve výši 10.000 Kč,  
d) Rada schvaluje příspěvek OS 2/4 na pořádání akce „Houpačka 2014“ z rezervy pro kluby a spolky na rok 2014 ve výši 24.000 Kč,  
e) Rada schvaluje příspěvek občanskému sdružení na akci „Živý betlém 2014“ z rezervy pro kluby a spolky na rok 2014 ve výši 3.000 Kč.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

## **8. Usnesení č. 1432/78**

Rada bere na vědomí informaci Reality Spektrum Cepák s.r.o., České Budějovice, o nevyužití předkupního práva některých nájemců v domě č.p. 19 a č.p. 597 a akceptuje návrh společnosti na prodej těchto bytů na volném trhu.

Bod se sleduje

Z. starosta

## **9. Usnesení č. 1433/78**

Rada souhlasí s umístěním dřevěných květináčů (viz nákres) před domem č.p. 216, Velešín, na pozemku p.č. 1822/10, k.ú. Velešín, za podmínky údržby pozemku.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

## **10. Usnesení č. 1434/78**

a) Rada schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.:ZP-014330023307/001– stavba: „Příp. STL Velešín, J.V. Kamarýta 76“ (pozemek p.č. 1854/2, k.ú. Velešín) mezi Městem Velešín a E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, a ukládá po souhlasu Úřadu regionální rady ROP Jihozápad starostovi smlouvu podepsat.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

b) Rada schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.:ZP-014330023108/001– stavba: „Příp. STL Velešín, Kaplická 1198/1, 1200/1“ (pozemek p.č. 1822/3, k.ú. Velešín) mezi Městem Velešín a E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

c) Rada schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.:ZP-014330023109/001– stavba: „Příp. STL Velešín, Budějovická 329“ (pozemek p.č. 1806/3, k.ú. Velešín) mezi Městem Velešín a E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

d) Rada schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.:ZP-014330023111/001– stavba: „Příp. STL Velešín, K8/35, K12/16“ (pozemek p.č. 1811/4, k.ú. Velešín) mezi Městem Velešín a E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

e) Rada schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.:ZP-014330023128/001– stavba: „Příp. STL Velešín, Na Hvízdalce P 851/7“ (pozemek p.č. 851/3, k.ú. Velešín) mezi Městem Velešín a E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

f) Rada schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.:ZP-014330023291/001– stavba: „Příp. STL Velešín, Nádraží 634“ (pozemek p.č. 1817/2, k.ú. Velešín) mezi Městem Velešín a E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

## **11. Usnesení č. 1435/78**

Rada bere na vědomí nabídku Občanského sdružení ADAM, autistické děti a my o.s., psací soupravy s obrázkem autistických dětí na téma Velikonoce, ale s jejím nákupem nesouhlasí.

Bod se nesleduje

Z. starosta

## **12. Usnesení č. 1436/78**

Rada souhlasí s výjimkou navýšení počtu dětí zapsaných do Mateřské školy ve Velešíně pro školní rok 2014/2015 dle přílohy.

Bod se nesleduje

Z. starosta

## **13. Usnesení č. 1437/78**

Rada schvaluje zadání vypracování Územní studie Velešín – Nádraží, lokalita B1 – III. etapa, SP STUDIUM, s.r.o., Český Krumlov. Předložit ZM.

Bod se nesleduje

Z. starosta

## **14. Usnesení č. 1438/78**

Rada bere na vědomí oznámení o úhynu ryb v rybníce „Layerák“ z důvodu poruchy čerpadla odpadních vod. Bude provedena rekonstrukce čerpadla – havarijní situace ve spolupráci s ČEVAK a.s., České Budějovice.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

**15. Usnesení č. 1439/78**

Rada bere na vědomí cenovou nabídku společnosti ČEVAK a.s., České Budějovice, na obnovu kanalizačního výtlaku a kanalizačních čerpacích stanic u Layerského rybníka a u kulturního domu ve Velešíně a schvaluje realizaci.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, ved. EO

**16. Usnesení č. 1440/78**

Rada souhlasí s přidělením parkovacího místa v parkovací zóně na Sídlišti J. S.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

**17. Usnesení č. 1441/78**

Rada schvaluje Smlouvu o provedení reklamní služby – videožurnál Města Velešín zpracovávaný společností FAKTOR TEAM, s.r.o. – mezi Městem Velešín (obstaravatel) a Jihostroj a.s., Velešín (objednatel) a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

**18. Usnesení č. 1442/78**

Rada ukládá vyhledat vhodné plochy pro náhradní parkování po dobu výstavby Obchodního střediska na ulici Budějovická, Velešín.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, MP

**19. Usnesení č. 1443/78**

Rada souhlasí se zadáním opravy lávky pro pěší „v Lazečku“, poz. p.č. 718/2, a realizaci opravy zadává Milanu Noskovi.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

**20. Usnesení č. 1444/78**

Rada souhlasí s podáním Žádosti o poskytnutí dotace z projektu Česká knihovna pro rok 2014.

Bod se nesleduje

Z. starosta, MěK

**21. Usnesení č. 1445/78**

Rada bere na vědomí stížnost majitele hrobu č. 366 na špatný stav sousedního farního hrobu a ukládá vyzvat vlastníka k nápravě stavu.

Bod se sleduje

Z. starosta

**22. Usnesení č. 1446/78**

Rada souhlasí s vybudováním oplocení v ul. Dolní č.p. 513.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

Ve Velešíně dne 08.04.2014

Zapsala: Radka Šímová

Ověřil: Mgr. Josef Klíma – starosta

Jiří Růžička - místostarosta