

Zápis č. 77

ze schůze rady města Velešín, konané dne 24.03.2014

Přítomni: Jaroslav Bartizal, Ing. Vladimír Jantač, Mgr. Josef Klíma, Jiří Růžička

Omluven: František Ondrášek

Začátek: 16,00 hod

Konec: 17,15 hod

P r o g r a m

1. Kontrola usnesení
2. Dodatek č. 1/2014 Smlouvy o nájmu vodohospodářského majetku – ČEVAK a.s., České Budějovice
3. Dodatek č. 1 nájemní smlouvy ze dne 30.06.2011 – ZD Netřebice
4. Oznámení o poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku – Krajský úřad České Budějovice (č.j. 752/14)
5. Poděkování – Charita Kaplice
6. Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku – Charita Kaplice (č.j. 800/14)
7. Čtečka čipů pro psy a kočky
8. Žádost o pronajmutí pozemku – O.O., Velešín (č.j. 773/14)
9. Žádost o schválení převodu bytu – M.Š., České Budějovice (č.j. 799/14)
10. Návrh zadání změny č. 2 územního plánu Dolní Třebonín – OÚ Dolní Třebonín (č.j. 772/14)
11. Převod služby O2 Internetové připojení – Telefonica Czech Republic a.s., Praha
12. Rozhodnutí o stanovení výše odvodů za trvalé odnětí zeměděl. půdy ze ZPF – MěÚ Kaplice (č.j. 805/14)
13. Oznámení zahájení správního řízení – odnětí půdy ze ZPF – parkoviště pro OA – MěÚ Kaplice (č.j. 811/14)
14. Rozhodnutí – stavební povolení – prodloužení vodovodního řadu - OS na ul. Budějovická – MěÚ Kaplice (č.j. 812/14)
15. Návrh na uzavření smlouvy o věcném břemeni – „Velešín, V Úvoze – NN“ – SETERM CB, a.s. (č.j. 814/14)
16. Otevření koupaliště „Na Skalkách“
17. Žádost o souhlas s pořádáním farmářských trhů ve Velešíně v roce 2014 – Modron o.s.
18. Návrh na podání žádosti o příspěvek z „Fondy Asekol“ v průběhu roku 2014

1.Kontrola usnesení

701/41/76/77– Návrh na změnu webových stránek města

Rada ukládá zadat grafickou úpravu webových stránek města.

Bod trvá

Z. Bartizal, starosta

830/47/77 – Restaurace U Zlaté podkovy

Rada jmenuje jednatelem U Zlaté podkovy s.r.o., Velešín, Mgr. Josefa Klímu a schvaluje Pachtovní smlouvu (o pachtu nemovitostí společně s inventářem) mezi U Zlaté podkovy s.r.o., Velešín, zastoupený Mgr. Josefem Klímou jako propachtovatel, a Vitem Blahutou, Velešín, jako pachtýřem, a ukládá smlouvu podepsat.

Bod trvá

Z. starosta

1146/60/65/66/69/75 – Instalace balkonů – Velešín, č.p. 376 a 377, 378 a 379

Výběrové řízení vypsáno.

Bod trvá

Z. jednatel SMM, Bc. Sáček, ved. EO

1231/67e)/69/73/75/77 - Odbahnění rybníka Šindelář – analýza stávajícího stavu – Kapex, ČB (č.j. 795/14)

Rada bere na vědomí návrh společnosti Kapex s.r.o., České Budějovice a souhlasí s pokračováním přípravných prací – rozborů a zaměření sedimentů

Bod trvá

Z. místostarosta, Bc. Sáček

1242/69c) – Výběrové řízení – projektová dokumentace – bytový dům pro seniory Krumlovská 144, Velešín

Bod trvá

Z. starosta, Bc. Sáček

1277/70/73/75 – Indikativní nabídka spolupráce – instalace kogeneračních jednotek

Zástupci spol. TEDOM a.s. a E.ON Trend České Budějovice připravují technické řešení.

Bod trvá

Z. starosta, jednatel SMM

1324/72 – Možnost příjmu uchazečů evidovaných na úřadu práce do pracovní skupiny

Dosud nejsou stanovena pravidla ze strany MPSV ČR.

Bod trvá

Z. starosta

1326/72/73/75/76/77 – Režim na koupališti ve Velešíně - komise

Rada souhlasí s pojmenováním veřejného koupaliště „Na Skalkách“ a bere na vědomí pracovní návštěvu veřejného koupaliště v Blatné dne 28.3.2014.

Bod trvá

Z. jednatel SMM

1344/73 – Úhrada firmě Kapex za provozování sběrného dvora

Rada ukládá pověřit vedoucí ekonomického odboru dořešit systém finančních úhrad firmě Kapex za provozování sběrného dvora.

Bod trvá

Z. ved. EO

- 1345/73/75 – Zanedbané stavební pozemky v ulici Školní
Podklady pro výzvy majitelům zanedbaných stavebních pozemků (stavebníkům) připraveny a předány právníkovi.
Bod trvá Z. místostarosta, právník
- 1362/75 – Žádost o zřízení věcného břemene – PRECITOOL CZ – poz. p.č. 1811/4 a 1811/7, k.ú. Velešín
Podklady ke smlouvě připraveny a předány právníkovi.
Bod trvá Z. místostarosta, právník
- 1372/75/76/77 – Výběrové řízení – „Úprava vstupního prostoru před kostelem sv. Václava ve Velešíně“
Rada souhlasí se zadáním projektové dokumentace Ing. arch. Urbancovi a ukládá předložit návrh ZM na financování celé akce v rámci rozpočtové změny.
Bod se vypouští Z. starosta, Bc. Sáček
- 1374/75/76/77 – Zpráva o potřebných stavebních investicích do objektů MŠ ve Velešíně
Rada souhlasí s předloženým pořadím oprav v areálu Mateřské školy ve Velešíně dle důležitosti. Předpokládáné započetí oprav v roce 2015.
Bod se vypouští Z. Bc. Sáček
- 1379/76/77 – Rezignace na funkci ředitelky Mateřská školy ve Velešíně
Rada schvaluje vypsání konkurzu na nového ředitele/ku Mateřské školy ve Velešíně.
Bod trvá Z. starosta
- 1388/76 – Přístavba hasičské zbrojnice ve Velešíně
Rada bere na vědomí předložený návrh SDH Velešín na přístavbu hasičské zbrojnice a ukládá připravit projekt.
Bod trvá Z. starosta, Bc. Sáček
- 1396/76 – Nepovolená skládka – pozemek p.č. 77, k.ú. Velešín
Řeší Městská policie Velešín.
Bod trvá Z. starosta, MP
- 1404/76 – Kryt na kašnu
Návrh krytu na kašnu předložen, čeká se na cenovou nabídku.
Bod trvá Z. místostarosta

2. Usnesení č. 1409/77

Rada schvaluje Dodatek č. 1/2014 Smlouvy o nájmu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku města Velešín uzavřené dne 28.12.2004, ve znění pozdějších dodatků, mezi Městem Velešín a ČEVAK a.s., České Budějovice, a ukládá starostovi města smlouvu podepsat. Záměr uzavření Dodatku č. 1/2014 zveřejněn.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

3. Usnesení č. 1410/77

Rada schvaluje Dodatek č. 1 nájemní smlouvy ze dne 30.06.2011 na sběrný dvůr a po konzultaci u Státního fondu životního prostředí, popřípadě na Ministerstvu životního prostředí, ukládá starostovi města dodatek podepsat.

Bod se nesleduje

Z. starosta, místostarosta

4. Usnesení č. 1411/77

Rada schvaluje Smlouvu o poskytnutí příspěvku SD/KHEJ/082/14 ve výši 38 000,- Kč na podporu úhrad výdajů spojených se zásahy mimo územní obvod, podíl na financování akceschopnosti, pořízení a obnově požární techniky jednotky SDH obce Velešín kategorie JPO II mezi Jihočeským krajem a Městem Velešín a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

5. Usnesení č. 1412/77

Rada bere na vědomí dopis ředitelky Charity Kaplice.

Bod se nesleduje

Z. starosta

6. Usnesení č. 1413/77

Rada schvaluje na základě rozhodnutí ZM v rámci schváleného rozpočtu na rok 2014 Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 550.000,- Kč mezi Městem Velešín a Charitou Kaplice a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

7. Usnesení č. 1414/77

Rada souhlasí se zakoupením čtečky čipů pro identifikaci zvířat pro potřeby Městské policie a MěÚ.

Bod se nesleduje

Z. MP, ved. EO

8. Usnesení č. 1415/77

Rada z důvodu nevyjasněných majetkových poměrů neschvaluje pronájem části pozemku p.č. 109/4 v k.ú. Velešín (žádost občana O.O., č.j. 773/14) u budoucího Penny Marketu a odkládá konečné rozhodnutí po ukončení výstavby obchodního střediska.

Bod se sleduje

Z. starosta

9. Usnesení č. 1416/77

Rada schvaluje Smlouvu o převodu družstevního podílu bytu č. 8 na adrese Sídliště 377, Velešín, který je ve vlastnictví SBD Velešín, mezi M.Š., České Budějovice (převodce) a M.H., Střítež (nabyvatel).

Bod se nesleduje

Z. jednatel SMM

10. Usnesení č. 1417/77

Rada bere na vědomí návrh zadání změny č. 2 územního plánu Dolní Třebonín.

Bod se nesleduje

Z. starosta

11. Usnesení č. 1418/77

Rada schvaluje převod služby internetové připojení „Jakub“ z dosavadního zákazníka TERMS a.s. na O2.

Bod se nesleduje

Z. starosta

12. Usnesení č. 1419/77

Rada bere na vědomí Rozhodnutí MěÚ Kaplice o stanovení finanční výše odvodů za trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podle ust. § 11 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, společnosti REALSANT s.r.o., Žďár nad Sázavou – realizace záměru „Obchodní středisko na ul. Budějovická ve Velešíně“.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

13. Usnesení č. 1420/77

Rada bere na vědomí Oznámení MěÚ Kaplice o zahájení správního řízení o výši odvodů za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro realizaci záměru „Parkoviště pro OA“ – Sídliště.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

14. Usnesení č. 1421/77

Rada bere na vědomí Rozhodnutí MěÚ Kaplice o vydání stavebního povolení k provedení stavby vodního díla – „IO-09 prodloužení vodovodního řadu“ v rámci stavby obchodního střediska na ul. Budějovická ve Velešíně.

Bod se nesleduje

Z. starosta

15. Usnesení č. 1422/77

Rada schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: CB-014130000577/001 – stavba: „Velešín, V Úvoze - NN“ - mezi Městem Velešín a E.ON Distribuce a.s., České Budějovice, a ukládá smlouvu podepsat.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

16. Usnesení č. 1423/77

Rada souhlasí s termínem 7.6.2014 pro slavnostní otevření koupaliště „Na Skalkách“.

Bod se nesleduje

Z. jednatel SMM

17. Usnesení č. 1424/77

Rada souhlasí s pořádáním farmářských trhů na náměstí J. V. Kamaryta, u kostela sv. Filipa a Jakuba, ve Velešíně v termínu od dubna do listopadu 2014, a to 2x měsíčně – třetí čtvrtek v měsíci a druhou neděli vždy dopoledne.

Bod se nesleduje

Z. starosta, Bartizal

18. Usnesení č. 1425/77

Rada schvaluje podání žádosti o příspěvek z „Fondu Asekol“ v průběhu roku 2014.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

Ve Velešíně dne 25.3.2014

Zapsala: Radka Šimová

Ověřil: Mgr. Josef Klíma – starosta

Jiří Růžička - místostarosta