

Zápis č. 60

ze schůze rady města Velešín, konané dne 24.6.2013

Přítomni: Jaroslav Bartizal, Mgr. Josef Klíma, František Ondrášek, Jiří Růžička

Omluven: Ing. Vladimír Jantač

Hosté: p. Jakubec, p. Krauskopfová (zástupci Ecentre) – kontrola usnesení 1109/59

Začátek: 16,00 hod

Konec: 17,40 hod

P r o g r a m

1. Kontrola usnesení
2. Rozhodnutí o změně názvu železniční zastávky – Drážní úřad Plzeň (č.j. 1497/13)
3. Certifikát k Environmentálnímu vyúčtování 2012 + Výroční zpráva 2012 – Asekol Praha (č.j. 1347/13)
4. Hodnocení projektů 8. Výzva 2013 + seznam vybraných žádostí o dotaci – MAS Pomalší (č.j. 1377/13)
5. Výroční zpráva rok 2012 + Aktualizace plánu investic na rok 2014 – Čevak Č. Budějovice (č.j. 1389/13)
6. Nabídka elektronické aukce – B4F Czech Republic s.r.o., Praha 4
7. Zápis z jednání sociální komise 13/13
8. Žádost o sdělení – pozemek p.č. 517/10, k.ú. Velešín – Státní pozemkový úřad ČR (č.j. 1449/13)
9. Odprodej separátoru písku – Město Trhové Sviny (č.j. 1462/13)
10. Vyhodnocení testovacího provozu sodíkových výbojek – CTS Praha (č.j. 1463/13)
11. Žádost o možnost čerpání částky z rezervního fondu a fondu reprodukce – ZŠ Velešín (č.j. 1464/13)
12. Majetkové narovnání – Z. – etapa II.
13. Zápis o výsledku kontroly – ON-OK Libina s.r.o.
14. Rozpočtový výhled města Velešín
15. Odměny vedoucím organizací zřizovaných městem
16. Záruční listina – veřejné koupaliště
17. Žádost o instalaci balkonů – nájemníci vchodů č.p. 376, 377 (č.j. 1473/13)
18. Žádost o udělení souhlasu – novostavba, vodovodní a el. přípojka – F. S., Velešín (č.j. 1481/13, 1482/13)
19. Žádost o udělení souhlasu se stavbou zahradního domku – J. Š., Skřidla
20. Celkové vyúčtování pro rok 2012 – ČEVAK, České Budějovice (č.j. 1479/13)
21. Návrh na zadání zpracování pasportu veřejného osvětlení
22. Úklid kašny + uvedení kašny do provozu
23. Vyvěšení pamětní desky T. G. Masaryka
24. Ústní žádost o ukončení nájemní smlouvy – T., Velešín
25. Změna finančního ústavu pro převod výnosů daní
26. Smlouva o nájmu nebytových prostor – náměstí J. V. Kamarýta 131, Velešín
27. Termíny schůzí rady a jednání zastupitelstva na 2. pol. 2013

1.Kontrola usnesení

494/29/50/60 – Vlhkost v hlavní budově MŠ

Rada potvrzuje výsledky výběrového řízení na akci: „Stavební úpravy objektu MŠ ve Velešíně“, ucha-zeči se umístili v pořadí: 1. Remonst stavební spol. s r.o., České Budějovice, 2. VIDOX s.r.o., Český Krumlov, 3. PANEL SERVIS s.r.o., České Budějovice, 4. Tangenta spol. s r.o., České Budějovice, schvaluje zadání zakázky spol. Remonst stavební spol. s r.o. a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Bod se vypouští

Z. starosta, Bc. Sáček, ved. EO

701/41 – Návrh na změnu webových stránek města

Připravuje se náhled nových webových stránek města.

Bod trvá

Z. Bartizal, starosta

830/47/51/52 – Návrh na finanční audit restaurace U Zlaté podkovy

Bod trvá

Z. starosta

880/49/50/52/56/58/60 – Akce „kanalizace Holkov“ + veřejné soutěže (regenerace sídliště, bazén); Smlouva o dílo – Tangenta, spol. s r.o. (č.j. 1455/13)

a) Akce „kanalizace Holkov“ – sledováno bodem č. 1123/59

b) Koupaliště – sledováno bodem č. 1124/59

c) Regenerace sídliště Nad Cihelnou – výsledky výběrového řízení byly potvrzeny, skončila odvolací lhůta. Rada schvaluje Smlouvu o dílo – „Regenerace panelového sídliště Nad Cihelnou ve Velešíně“ – mezi spol. Tangenta, spol. s r.o., České Budějovice a Městem Velešín a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Bod se vypouští

Z. starosta, Bc. Sáček

930/51 – Návrh na odvoz plastů z Kaplice na sběrný dvůr Velešín

Projednává město Kaplice.

Bod trvá

Z. starosta

- 984/53/58/59 – Privatizace bytového fondu – Nad Cihelnou 597, náměstí J. V. Kamarýta 19
ZM schválilo Podmínky pro prodej bytového fondu města Velešín a metodiku stanovení kupních cen privatizovaných bytů – předat realit. firmě, informace průběžně.
Bod trvá Z. starosta
- 993/54 – Záměr pronájmu části pozemku p.č. 718/17, k.ú. Velešín
Připravuje se smlouva.
Bod trvá Z. starosta
- 1047/55/60 – Rozpočet na opravu tarasu ve Skřidlech
Ochranná zeď poničena záplavou, škoda cca 50.000 Kč, nahlásit škodu (viz bod 1127/59/60)
Bod se vypouští Z. starosta, Bc. Sáček
- 1049/56/57/60 – Žádosti o dotaci – Hradý na Malši, o.s. (č.j. 1404/13)
Rada schvaluje přidělení dotace z rezervy pro kluby a spolky na rok 2013 občanskému sdružení Hradý na Malši ve výši 10.000 Kč (Divadelní představení na hradě Velešín).
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO
- 1071/56/60 – Poptávka na koordinátora bezpečnosti práce - koupaliště
Rada potvrzuje výsledky výběrového řízení na akci: „Koordinátor BOZP pro stavbu veřejného koupaliště ve Velešíně“, uchazeči se umístili v pořadí: 1. DOREKO s.r.o., Český Krumlov, 2. SP STUDIO, s.r.o., Český Krumlov, 3. INGTRADES a.s., České Budějovice, schvaluje zadání zakázky spol. DOREKO s.r.o. a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
Bod se vypouští Z. starosta, Bc. Sáček
- 1072/56 – Návrh na jednání o snížení správních poplatků pro Město Velešín
Žádost o snížení správních poplatků pro Město Velešín podána na Městský úřad v Kaplici.
Bod trvá Z. starosta
- 1073/56/58/60 – Rekonstrukce chodníku na náměstí J. V. Kamarýta – horní část
Rada schvaluje Smlouvu o dílo – „Obnova povrchů chodníku na parcele KN 1854/3, k.ú. Velešín“ – mezi Městem Velešín a STAVING CB s.r.o., Nová Ves u Č. Budějovic a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
Bod se vypouští Z. starosta, Bc. Sáček
- 1099/58 – Dopadové zóny u dětských zahradních prvků – MŠ Velešín
Ředitelka MŠ ve Velešíně obdržela pokyn k vyzkoušení nabízeného materiálu typu SoftBond na jedné dopadové ploše.
Bod trvá Z. ředitelka MŠ
- 1100/58/59/60 – Reklamní plochy na poz. p.č. 109/9 a 39/1
Nájem reklamní plochy na poz. p.č. 39/1 ukončen dohodou.
Bod se vypouští Z. starosta
- 1105/58 – Parkování u domu s pečovatelskou službou – Strahovská 256
Rada bere na vědomí informaci o prověření parkování na vyhrazeném místě pro invalidy u domu Strahovská 256, Velešín, a ukládá MP parkování prověřit opakovaně.
Bod trvá Z. místostarosta, MP
- 1109/59 – Služby a princip elektronické aukce Ecentre
Rada bere na vědomí bližší informace ke službám a principu elektronické aukce Ecentre podané panem Jakubcem a paní Krauskopfovou a souhlasí s propagací služby ve městě a zapojením se do projektu.
Bod trvá Z. starosta
- 1117/59 – Nabídka – Systém řízení rizik
Probíhá jednání o ceně za zpracování Systému rizik pro město Velešín, který je povinnou součástí systému finanční kontroly, s Ing. Karlem Ondráškem. Předložit smlouvu.
Bod trvá Z. starosta, ved. EO
- 1121/59/60 – Záměr prodeje pozemku p.č. 1652/2 a části pozemku p.č. 1672/2, oba v k.ú. Velešín
Záměr prodeje pozemku p.č. 1652/2 o výměře 166 m² a části pozemku p.č. 1672/2 o výměře 8 m², oba v k.ú. Velešín, zveřejněn, ZM schváleny kupní smlouvy. Rada ukládá místostarostovi zajistit na pozemky znalecký posudek.
Bod se vypouští Z. místostarosta
- 1122/59 – Záměr pronájmu veřejného koupaliště
Záměr pronájmu budoucího veřejného venkovního koupaliště zveřejněn.
Bod trvá Z. místostarosta
- 1123/59 – Výběrové řízení na dodavatele stavby kanalizace ČOV Holkov
Čeká se na vypsání dotačního titulu a podmínek dotace na kanalizaci ČOV Holkov.
Bod trvá Z. starosta, Bc. Sáček
- 1124/59 – Výběrové řízení na finanční ústav – veřejné koupaliště
Rada souhlasí s vypsáním výběrového řízení na finanční ústav na poskytnutí úvěru na akci „Veřejné koupaliště“ a schvaluje podmínky.
Bod trvá Z. starosta, Bc. Sáček

1125/59 – Zadání zpracování zprávy o hospodaření sběrného dvora

Rada souhlasí s tím, že bude místo čtvrtletní zprávy o hospodaření sběrného dvora odpadovým hospodářem města Velešín P. Peroutkou zpracována pololetní zpráva kvůli komplexnosti.

Bod trvá

Z. místostarosta, odpadový hospodář

1126/59 – Rozšíření živnostenského oprávnění SMM Velešín

Jednatel SMM zajišťuje rozšíření živnostenského oprávnění Správy majetku města Velešín s.r.o. na provoz sportovních zařízení.

Bod trvá

Z. jednatel SMM

1127/59/60 – Nehody v souvislosti s intenzivními dešti – řešení – Zaplavení teplovodu – SMM Velešín

(č.j. 1486/13)

Rada bere na vědomí informace o zaslání dopisu na ČD, o jednání s ŘSD o vybagrování stok a vytvoření rigolů, zprávu jednatele SMM Velešín o zaplavení teplovodu s návrhem dalšího řešení. Rada schvaluje podání hlášení za povodňové škody – teplovod Velešín, taras ve Skřidlech. Rada po posouzení stížnosti p. Persána na situaci ve Skřidlech (přetečení rybníku) doporučuje řešit situaci regulací odtoku stavidly a dle možností realizovat protizáplavové valy navržené studií protipovodňových opatření.

Bod trvá

Z. místostarosta, jednatel SMM

2. Usnesení č. 1131/60

Rada bere na vědomí Rozhodnutí Drážního úřadu Plzeň o změně názvu železniční zastávky „Velešín městys“ na nový název „Velešín město“.

Bod se nesleduje

Z. starosta

3. Usnesení č. 1132/60

Rada bere na vědomí Certifikát k Environmentálnímu vyúčtování za rok 2012 + Výroční zprávu za rok 2012 společnosti Asekol Praha.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

4. Usnesení č. 1133/60

Rada bere na vědomí informaci MAS Pomalší o hodnocení projektů v rámci 8. Výzvy 2013 – Preferenční kritéria a Seznam vybraných žádostí o dotaci (Město Velešín – Obnova povrchů chodníku na parcele KN 1854/3, k.ú. Velešín).

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

5. Usnesení č. 1134/60

Rada bere na vědomí Výroční technickohospodářskou zprávu provozovatele vodohospodářské infrastruktury města Velešín za rok 2012, Plán údržby a oprav na rok 2013 a Aktualizaci plánu investic na rok 2014 – ČEVAK České Budějovice.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

6. Usnesení č. 1135/60

Rada bere na vědomí a neakceptuje nabídku elektronické aukce společnosti B4F Czech republic s.r.o., Praha 4, na snížení nákladů za elektrickou energii a zemní plyn.

Bod se nesleduje

Z. starosta

7. Usnesení č. 1136/60

Rada bere na vědomí zápis z jednání sociální komise 13/13 ze dne 4.6.2013.

Bod se nesleduje

Z. starosta

8. Usnesení č. 1137/60

Rada na základě vyžádání SPÚ ČR, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, České Budějovice, sděluje, že pozemek p.č. 517/10, k.ú. Velešín, není vyloučen z převodu a není dotčen předkupním právem obce.

Bod se nesleduje

Z. starosta

9. Usnesení č. 1138/60

Rada souhlasí s odkoupením separátoru písku z ČOV Trhové Sviny za cenu 10.000,- Kč.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, ved. EO

10. Usnesení č. 1139/60

Rada bere na vědomí vyhodnocení testovacího provozu sodíkových výbojek GE Lucalox XO, který probíhal od roku 2011 (veřejné osvětlení).

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

11. Usnesení č. 1140/60

Rada nesouhlasí s možností čerpání částky z rezervního fondu a fondu reprodukce na opravu elektroinstalace v ZŠ Velešín a pověřuje místostarostu prověřením stavu elektrických rozvodů.

Bod se sleduje

Z. místostarosta

12. Usnesení č. 1141/60

Rada bere na vědomí informaci o majetkovém narovnání – manželé Z. – a pověřuje místostarostu zajištěním znaleckého posudku na cenu pozemku. Předložit ZM.

Bod se nesleduje

Z. starosta, místostarosta

13. Usnesení č. 1142/60

Rada bere na vědomí informaci o výsledku kontroly nahrazující interní audit – ON-OK Libina s.r.o.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Rada 60 (24.6.2013)

14. Usnesení č. 1143/60

Rada bere na vědomí rozpočtový výhled města Velešín na rok 2015.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

15. Usnesení č. 1144/60

Rada schvaluje navržené odměny ředitelům organizací města Velešín (ZŠ, MŠ, KIC, SMM) za 1. pololetí 2013.

Bod se nesleduje

Z. starosta

16. Usnesení č. 1145/60

Rada souhlasí se záruční listinou na veřejné koupaliště Velešín vystavenou Oberbank AG pobočka Česká republika ve prospěch Města Velešín za závazky Berndorf Bäderbau s.r.o., Bystřice.

Bod se nesleduje

Z. starosta

17. Usnesení č. 1146/60

Rada bere na vědomí žádost nájemníků domů č.p. 376 a 377, Velešín, o nainstalování balkonů do bytů 3+1 a ukládá jednateři SMM prověřit technickou možnost instalace balkonů, financování za současného společného zájmu nájemníků včetně jejich povinné spoluúčasti.

Bod se sleduje

Z. jednatel SMM

18. Usnesení č. 1147/60

Rada nemá námitek k výstavbě rodinného domu v obci Skřidla na pozemcích p.č. 2350 a 4/2 a souhlasí s umístěním, realizací a užíváním vodovodní přípojky a elektrické přípojky NN na pozemcích p.č. 2334/5 a 2334/2 v k.ú. Mojně – Skřidla, které jsou ve vlastnictví města Velešín. Souhlas nenahrazuje vyjádření a stanovisko provozovatelů a vlastníků sítí.

Bod se nesleduje

Z. starosta

19. Usnesení č. 1148/60

Rada nemá námitek ke stavbě zahradního domku na pozemku p.č. 66/3, k.ú. Mojně – Skřidla.

Bod se nesleduje

Z. starosta

20. Usnesení č. 1149/60

Rada bere na vědomí celkové vyúčtování všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné pro kalendářní rok 2012. Zveřejněno na úřední desce.

Bod se nesleduje

Z. starosta

21. Usnesení č. 1150/60

Rada bere na vědomí návrh na zadání zpracování pasportu veřejného osvětlení a ukládá starostovi zjistit možnost dodání zákresu sítí (Eon + O2) v elektronické podobě.

Bod se sleduje

Z. starosta

22. Usnesení č. 1151/60

Rada pověřuje starostu zajištěním úklidu kašny a okolního prostranství a bere na vědomí informaci o termínu slavnostního uvedení kašny do provozu (24.8.2013).

Bod se nesleduje

Z. starosta, Bartizal

23. Usnesení č. 1152/60

Rada bere na vědomí vyvěšení pamětní desky T. G. Masaryka dne 25.10.2013 k 80. výročí (1933).

Bod se nesleduje

Z. starosta, Bartizal

24. Usnesení č. 1153/60

Rada po dohodě s vlastníky, kteří ústně podali žádost o ukončení nájemní smlouvy, souhlasí s ukončením nájemní smlouvy na pronájem objektu hasičské zbrojnice čp. 1 na st.p. 12/1, k.ú. Mojně – Skřidla, a s ukončením užívání části pozemku p.č. 85/1, k.ú. Mojně – Skřidla, jako příjezdové komunikace k objektu hasičské zbrojnice, k 1.1.2013.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

25. Usnesení č. 1154/60

Rada schvaluje změnu bankovního účtu pro převod výnosů daní nebo podílů na nich, který bude veden u České spořitelny, a.s. číslo účtu: 582481309/0800.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

26. Usnesení č. 1155/60

Rada schvaluje Smlouvu o nájmu nebytových prostor, náměstí J.V.Kamarýta 131, Velešín, a pověřuje starostu města podpisem.

Bod se nesleduje

Z. starosta, jednatel SMM

27. Usnesení č. 1156/60

Předpokládané termíny schůzí rady a jednání zastupitelstva města na 2.pol.2013

Rada: 29.7., 19.8., 9.9., 30.9., 14.10. 29.10., 18.11., 2.12., 19.12.

ZM: 16.9., 4.11., 16.12.

Ve Velešíně dne 27.6.2013

Zapsala: Radka Šimová

Ověřil: Mgr. Josef Klíma – starosta

Jiří Růžička - místostarosta