

Zápis č. 47

ze schůze rady města Velešín, konané dne 19.11.2012

Přítomni: Jaroslav Bartizal, Ing. Vladimír Jantač, Mgr. Josef Klíma, František Ondrášek, Jiří Růžicka

Hosté: Mgr. Božena Dvořáková, Mgr. Jana Štěpánková, Mgr. Božena Bednářová, Mgr. Josef Kopřiva, Mgr. Vladimír Škoda (zástupci ZŠ Velešín) – bod č. 2

Začátek: 16,00 hod

Konec: 18,30 hod

Program

1. Kontrola usnesení
2. Otevřený dopis rodičů žáků tříd 7.A a 7.B ZŠ Velešín (č.j. 2529/12), Dopis ZŠ Velešín - Mgr. Bednářová (č.j. 2578/12), Dopis členky SRPŠ – J. Tarabová (č.j. 2580/12) – Zrušení lyžařského výcviku žáků 7. tříd
3. Plná moc + objednávka – Veřejné koupaliště Velešín – ARD architects s.r.o.
4. Žádost o vyjádření k projektovému návrhu – Fiera, a.s., Jindřichův Hradec (č.j. 2466/12)
5. Žádost o zřízení věcného břemene na pozemku města – O.L., Velešín (č.j. 2480/12)
6. Okénko z měst a obcí – Jihočeská televize České Budějovice
7. Seznámení s doplněnými podklady pro rozhodnutí (Realsant) – Krajský úřad JČK (č.j. 2488/12)
8. Dokumentace pro ÚŘ – žádost o vyjádření (Taconova Velešín) – SP Studio s.r.o., Č. Krumlov (č.j. 2491/12)
9. Žádost o poskytnutí dotace k zajištění pečovatelské služby ve Velešíně – Charita Kaplice (č.j. 2501/12)
10. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – Regenerace Sídliště Družstevní Velešín – Staving CB s.r.o., Nová Ves u ČB
11. Příručka „První pomoc není věda“ – IV-Nakladatelství s.r.o., Praha (č.j. 2532/12)
12. Návrh ceny vodného a stočného rok 2013 – ČEVAK České Budějovice (č.j. 2544/12)
13. Upozornění občanů – chodník u firmy Kostečka Invest, mycí linka na čerpací stanici (č.j. 2597/12)
14. Protokol z veřejnosprávní a státní kontroly v ZŠ Velešín – Česká školní inspekce Č. Budějovice (č.j. 2548/12)
15. Žádost o souhlas s místem podnikání – M.S.
16. Oznámení nové výše úrokové sazby – Česká spořitelna České Budějovice (č.j. 2565/12)
17. Rozhodnutí rady města o hrobovém místě č. 2
18. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2012 – Krajský úřad České Budějovice (č.j. 2579/12)
19. Žádost o souhlas pro tiskárnu cenin – Advokátní kancelář JUDr. Koupal, Č. Budějovice (č.j. 2590/12)
20. Stanovení limitů k odložení množství odpadů dle jednotlivých druhů zdarma – Sběrný dvůr Velešín
21. Návrh na změnu intervalu vývozu kontejnerů na sklo + přidání kontejneru na papír na Sídliště
22. Uzavřené hřiště u ZŠ ve Velešíně
23. Návrh na zpracování zprávy o předpokládaném chodu sběrného dvora a nákladech na sběrný dvůr
24. Infokiosek „U Jakuba“
25. Nová webová stránka www.pomalsi.cz
26. Restaurace U Zlaté podkovy – návrh na finanční audit
27. Přidělení bytu U Hřiště 654 – SMM Velešín (č.j. 2610/12)
28. Odměny ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných městem
29. Oprava smlouvy o nájmu pozemku p.č. 418/8, k.ú. Velešín

1. Kontrola usnesení

494/29 – Vlhkost v hlavní budově MŠ

Příprava dokumentace.

Bod trvá

Z. starosta, Bc. Sáček

593/34/36/42/45/47 – Revitalizace kašny (č.j. 2556/12)

Rada schvaluje Smlouvu o dílo „Oprava a revitalizace kašny a okolí bývalého kostela sv. Filipa a Jakuba ve Velešíně“ mezi Městem Velešín a STAVING CB s.r.o., Nová Ves u Českých Budějovic a Dohodu se SZIF o poskytnutí dotace na tuto akci a pověřuje starostu podpisem obou dokumentů.

Bod se vypouští

Z. starosta, Bc. Sáček, ved. EO

701/41 – Návrh na změnu webových stránek města

Bod trvá

Z. Bartizal

722/42/45/47 – Upozornění na zatékání vody do ZŠ (č.j. 2570/12)

Rada schvaluje Smlouvu o dílo „Oprava havárie střešní krytiny spojovacích krčků ZŠ ve Velešíně“ mezi Městem Velešín a PE STAV JH s.r.o., Jindřichův Hradec a pověřuje starostu podpisem.

Bod se vypouští

Z. starosta, Bc. Sáček, ved. EO

723/42/44/47 – Výběrové řízení Sběrný dvůr – pronájem haly

Rada schvaluje návrh Smlouvy o nájmu nebytových prostor a nájmu pozemku mezi Městem Velešín a KAPEX s.r.o., České Budějovice a pověřuje starostu smlouvu po kontrole právníkem podepsat.

Bod se vypouští

Z. starosta, Bc. Sáček, ved. EO

739/43 – Pronájem pozemků města Velešín Honebnímu společenství Velešín

Rada schvaluje pronájem pozemků města Velešín o výměře 60 ha Honebnímu společenství Velešín za cenu 5,- Kč/1ha/1rok dle usnesení valné hromady a požaduje předložení smlouvy.

Bod trvá

Z. starosta, Ondrášek, ved. EO

- 754/44 – Vyjádření stavebního úřadu – víceúčelové domy, ulice Školní – státní dozor
Rada bere na vědomí informaci, že dne 29.11.2012 ve 12,45 bude vykonán státní dozor kontroly stave-
nišť.
Bod trvá Z. místostarosta
- 775/45 – Nabídka LOMAPO na převzetí pohledávky na vrácení příspěvku na OZE
Navržená smlouva prověřena právníkem města, společností LOMAPO zaslána s připomínkami zpět.
Čeká se na novou smlouvu.
Bod trvá Z. starosta, ved. EO
- 796/46/47 – Žádost o schválení záměru pronájmu – KIC Velešín
ÚRR souhlasí, zveřejnit záměr pronájmu, připravit návrh nájemní smlouvy.
Bod trvá Z. starosta, řed. KIC
- 802/46 – Nominace osobností města
Rada ukládá stanovit pravidla nominace pro cenu „Osobnost města“.
Bod trvá Z. starosta
- 804/46 – Stanovení cen pozemků
Rada ukládá připravit tabulku cen k pronájmu pozemků ve vlastnictví města dle druhu pozemků a žádá
o spolupráci finanční výbor.
Bod trvá Z. ved. EO
- 805/46/47 – Záměr pronájmu části pozemku p.č. 718/17, k.ú. Velešín
Rada schvaluje Smlouvu o nájmu části pozemku p.č. 718/17, k.ú. Velešín, o výměře 2668 m², včetně
skladových hal, za účelem uskladnění techniky a materiálu mezi Městem Velešín a Tangenta, spol. s r.o.,
České Budějovice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO

2. Usnesení č. 806/47

Rada bere na vědomí vyjádření zástupců základní školy ve Velešíně ke zrušení lyžařského výcviku žáků 7. tříd
ve školním roce 2012 – 2013, o nemožnosti zaručit bezpečnost žáků během lyžařského výcviku z důvodu dosa-
vadní nespolehlivosti a nezodpovědného přístupu k povinnostem převážné většiny žáků 7. tříd. Rada využila prá-
va zřizovatele žádat vysvětlení, rozhodnutí je však plně v kompetenci ředitelky školy. Zástupci ZŠ ve Velešíně
jsou pozváni na jednání zastupitelstva města dne 17.12.2012.

Bod se nesleduje

Z. starosta

3. Usnesení č. 807/47

Rada na základě zastupitelstvem města schváleného postupu souhlasí s udělením plné moci k jednání o Veřejném
koupališti ve Velešíně firmě ARD architects s.r.o., jmenovitě Ing. Radku Davidovi, a schvaluje objednávku
na provedení projektových prací firmou ARD architects s.r.o., zastoupené Ing. Radkem Davidem.

Bod se nesleduje

Z. starosta

4. Usnesení č. 808/47

Rada nemá námitek k projektovému návrhu stavby Velešín, Budějovická, propojení NN, jejímž investorem je
E.ON Distribuce, a.s., za podmínky, že po provedení veškerých prací bude terén uveden do původního stavu.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

5. Usnesení č. 809/47

Rada souhlasí se zřízením věcného břemene na pozemku ve vlastnictví města p.č. 882/3, k.ú. Velešín (zřízení
práva chůze a jízdy na pozemek p.č. 851/5, k.ú. Velešín, ve vlastnictví manželů L.) úplatně na dobu určitou 5 let
s tím, že zápis vkladu do katastru nemovitostí hradí žadatel, a ukládá připravit smlouvu.

Bod se sleduje

Z. místostarosta, ved. EO

6. Usnesení č. 810/47

Rada zatím neakceptuje nabídku Jihočeské televize České Budějovice na možnost prezentace města v pořadu
Okénko z měst a obcí.

Bod se nesleduje

Z. starosta

7. Usnesení č. 811/47

Rada bere na vědomí seznámení s doplněnými podklady pro rozhodnutí ve věci stavby „Obchodní středisko
na ul. Budějovická ve Velešíně“ – odvolání společnosti Realsant proti rozhodnutí stavebního úřadu v Kaplici.

Bod se nesleduje

8. Usnesení č. 812/47

Rada nemá námitek k předložené dokumentaci SP Studio s.r.o., Český Krumlov, pro územní řízení na akci: „Pří-
stavba distribučního skladu Taconova Velešín“.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

9. Usnesení č. 813/47

Rada bere žádost Charity Kaplice o poskytnutí dotace k zajištění poskytování pečovatelské služby ve městě Vele-
šín na vědomí a pro srovnání nabídky služeb doporučuje oslovit i jiné organizace poskytující pečovatelskou služ-
bu. Žádost předložit ZM.

Bod se nesleduje

Z. starosta

10. Usnesení č. 814/47

Rada schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. VEL12_Staving/RS/Družstevní ze dne 30.5.2012 mezi Městem Velešín a STAVING CB s.r.o., Nová Ves u Českých Budějovic a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

11. Usnesení č. 815/47

Rada neakceptuje nabídku IV-Nakladatelství s.r.o., Praha, na prezentaci města v příručce od Českého červeného kříže „První pomoc není věda“.

Bod se nesleduje

Z. starosta

12. Usnesení č. 816/47

Rada bere na vědomí návrh ceny vodného a stočného pro rok 2013. Předložit ZM.

Bod se nesleduje

Z. starosta

13. Usnesení č. 817/47

a) Rada bere na vědomí upozornění občanů na strmý chodník u firmy Kostečka Invest s návrhem na vybudování zábradlí a ukládá místostarostovi situaci prověřit a zjistit náklady na zbudování zábradlí.

b) Rada bere na vědomí návrh občanů na obnovení mycí linky na čerpací stanici ve Velešíně a pověřuje starostu oslovením společnosti Benzina s.r.o.

Bod se sleduje

Z. starosta, místostarosta

14. Usnesení č. 818/47

Rada bere na vědomí protokol z veřejnosprávní a státní kontroly provedené v Základní škole ve Velešíně Českou školní inspekci a pověřuje starostu projednáním protokolu s ředitelkou ZŠ.

Bod se nesleduje

Z. starosta

15. Usnesení č. 819/47

Rada bere na vědomí žádost M.S. o souhlas s místem podnikání na adrese Sídliště 459, Velešín a pověřuje Ing. Jantače zjištěním stavu.

Bod se sleduje

Z. starosta, Ing. Jantač

16. Usnesení č. 820/47

a) Rada schvaluje u smlouvy o úvěru ze dne 18.11.2004 č. 1841/04/LCD variantu pro období platnosti úrokové sazby od 1.12.2012 do 30.11.2015 ve výši 2,59 % per annum – anuitní splátka ve výši 100.321,- Kč měsíčně.

b) Rada schvaluje u smlouvy o úvěru ze dne 4.12.2006 č. 3670/06/LCD variantu pro období platnosti úrokové sazby od 1.12.2012 do 30.11.2015 ve výši 2,59 % per annum – anuitní splátka ve výši 32.987,- Kč měsíčně.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

17. Usnesení č. 821/47

Rada bere na vědomí informaci o hrobovém místě č. 2, kde je pochována paní Rozálie Dvořáková, a není uzavřena nájemní smlouva (ve správě tehdejšího MNV Velešín), a pověřuje Ing. Jantače zjištěním okolností.

Bod se sleduje

Z. místostarosta, Ing. Jantač

18. Usnesení č. 822/47

Rada bere na vědomí zápis z dílčího přezkoumání hospodaření Města Velešín za rok 2012 a ukládá zajistit nápravu.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

19. Usnesení č. 823/47

Rada souhlasí s použitím znaku města a vlajky města k vyhotovení tiskových listů poštovních známek s přitisky.

Bod se nesleduje

Z. starosta

20. Usnesení č. 824/47

Rada souhlasí s předloženým návrhem limitů k odložení množství odpadů dle jednotlivých druhů zdarma na sběrném dvoře ve Velešíně.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

21. Usnesení č. 825/47

Rada souhlasí se změnou intervalu vývozu kontejnerů na sklo 1x za 3 týdny (původně 1x za 2 týdny), s přesunem jednoho kontejneru na sklo a na plast ze sběrného dvora na Sídliště a s doobjednáním kontejneru na papír na Sídliště. Oslovit společnost A.S.A.s.r.o. a připravit dodatek ke smlouvě.

Bod se sleduje

Z. místostarosta

22. Usnesení č. 826/47

Rada bere na vědomí námět na zjištění možností využívání hřiště u ZŠ pro veřejnost a pověřuje místostarostu prověřením podmínek.

Bod se sleduje

Z. místostarosta

23. Usnesení č. 827/47

Rada souhlasí se zadáním zpracovat zprávu o předpokládaném chodu sběrného dvora a o předpokládaných nákladech na sběrný dvůr včetně optimalizace chodu dvora odpadovému hospodáři města Velešín Pavlovi Peroutkovi.

Bod se sleduje

Z. místostarosta

24. Usnesení č. 828/47

Rada bere na vědomí informaci o zřízení infokiosku před „Jakubem“ a pověřuje starostu zadáním jeho pojištění panu Hrdličkovi.

Bod se nesleduje

Z. starosta

25. Usnesení č. 829/47

Rada bere na vědomí informaci o nové webové stránce www.pomalsi.cz.

Bod se nesleduje

26. Usnesení č. 830/47

Rada bere na vědomí návrh na finanční audit restaurace U Zlaté podkovy, doporučuje ustavit skupinu na posouzení firmy a zjistit možnosti převodu s.r.o. a jeho následného zrušení.

Bod se sleduje

Z. starosta

27. Usnesení č. 831/47

Rada souhlasí s přidělením bytu 2+kk ve 4. NP na adrese U Hřiště 654, Velešín, panu B. H.

Bod se nesleduje

Z. jednatel SMM

28. Usnesení č. 832/47

Rada souhlasí s navrženými odměnami ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných městem a jednatelem SMM.

Bod se nesleduje

Z. starosta

29. Usnesení č. 833/47

Rada pro odstranění administrativní chyby schvaluje upravenou smlouvu o nájmu pozemku p.č. 418/8, k.ú. Velešín, uzavřenou mezi Městem Velešín a panem V. a schvaluje úpravu usnesení č. 601/35/36 takto: „Záměr pronájmu zveřejněn, rada schvaluje smlouvu a ukládá starostovi smlouvu podepsat“.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Ve Velešíně dne 20.11.2012

Zapsala: Radka Šimová

Ověřil: Mgr. Josef Klíma – starosta

Jiří Růžička - místostarosta