

Zápis č. 45

ze schůze rady města Velešín, konané dne 15.10.2012

Přítomni: Jaroslav Bartizal, Ing. Vladimír Jantač, Mgr. Josef Klíma, František Ondrášek, Jiří Růžička

Začátek: 16,00 hod

Konec: 17,00 hod

Program

1. Kontrola usnesení
2. Výroční zpráva 2011 – Česká maltéžská pomoc České Budějovice
3. Nová kniha prezentace obcí a měst ČR – Proxima Bohemia, Rožnov pod Radhoštěm (č.j. 2188/12)
4. Žádost o sdělení o podmínkách převodu pozemků (p.č. 1005/3) – Pozemkový fond ČR (č.j. 2191/12)
5. Informace o dotacích na výstavbu pečovatelských bytů apod. z MMR ČR pro rok 2013 – SELLA spol. s.r.o., Ústí nad Orlicí (č.j. 2197/12)
6. Zápis z jednání sociální komise č. 10/12
7. Žádost o vyjádření – stavební úpravy RD č.p. 329, ul. Budějovická – Ing. P.Ž. (č.j. 2250/12)
8. Nabídka na převzetí pohledávky na vrácení příspěvku na OZE – LOMAPO, Praha 6 (č.j. 2079/12)
9. Hodnocení projektů v rámci 7. Výzvy 2012 (Velešín - kamenný kříž) – MAS Pomalší (č.j. 2279/12)
10. Souhlas s umístěním a provedením stavby „Ozdravné centrum“ – J.K. (č.j. 2277/12)
11. Přidělení bytu v panelovém domě na Sídlišti č.p. 379, Velešín – SMM Velešín (č.j. 2278/12)
12. Žádost o vyjádření k povinnému (p. L., p. V.) – Exekutorský úřad České Budějovice
13. Smlouva o poskytování vody – Zemědělské družstvo Netřebice (č.j. 2286/12)
14. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo – Sběrný dvůr Velešín – Remonst stavební, České Budějovice (č.j. 2309/12)
15. Připomínka – ulice Družstevní – zábrana k chodníku
16. Parkovací místa – stanovení zón

1. Kontrola usnesení

494/29 – Vlhkost v hlavní budově MŠ

Příprava dokumentace.

Bod trvá

Z. starosta, Bc. Sáček

512/29 – Přechod pro chodce u cukrárny Moka

Přechod vyřešen.

Bod se vypouští

Z. místostarosta

593/34/36/42/45 – Revitalizace kašny

Rada bere na vědomí přidělení dotace a potvrzuje výsledky výběrového řízení na akci: „Oprava a revitalizace kašny a okolí“. Uchazeči se umístili v pořadí: 1. STAVING CB s.r.o., Nová Ves u Českých Budějovic, 2. STRABAG a.s., České Budějovice, 3. A.K.U.P.I. CB spol. s.r.o., České Budějovice, 4. SWIETELSKY stavební s.r.o., České Budějovice.

Bod trvá

Z. starosta, Bc. Sáček

669/40 – Nabídka služeb J&T Banka Praha

Výše úrokových sazeb v bankách prověřeny, v současné době není nabídka aktuální.

Bod se vypouští

Z. starosta, ved. EO

701/41 – Návrh na změnu webových stránek města

Probíhá porovnávání webových stránek jiných měst.

Bod trvá

Z. Bartizal

722/42/45 – Upozornění na zatékání vody do ZŠ

a) Rada bere na vědomí a potvrzuje výsledky výběrového řízení na opravu střechy základní školy ve Velešíně. Uchazeči se umístili v pořadí: 1. PE STAV JH s.r.o., Jindřichův Hradec, 2. PANEL SERVIS s.r.o., České Budějovice.

b) Rada ukládá jednateři SMM provádět pravidelné kontroly všech nemovitostí v majetku města, respektive příspěvkových organizací zřizovaných městem, a to v koordinaci s řediteli PO - navrhovat příslušná opatření. Ukládá předložit zprávu o stavu majetku dvakrát ročně.

Bod trvá

Z. Bc. Sáček, ved. EO, jednatel SMM

723/42/44 – Výběrové řízení Sběrný dvůr – pronájem haly, likvidace odpadu

Výběrové řízení na pronájem haly v areálu Sběrného dvora ve Velešíně vypsáno, záměr pronájmu zveřejněn, smlouvy na pojištění odpovědnosti za škody techniky – kolový traktor (čelní nakladač) + přívěs uzavřeny.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta, Bc. Sáček

734/43/45 – Požadavek provedení zhodnocení rizik ekologické újmy – nabídka .A.S.A. (č.j. 2202/12)

Rada akceptuje nabídku .A.S.A. na zpracování posouzení rizik ekologické újmy pro město Velešín (Sběrný dvůr) a souhlasí s uzavřením smlouvy.

Bod trvá

Z. místostarosta

- 735/43/45 – Cenová nabídka osvětlení vánočního stromu
Rada schvaluje zakoupení osvětlení vánočního stromu s tím, že 50% hradí KIC města Velešín a 50% Město Velešín.
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO
- 739/43 – Pronájem pozemků města Velešín Honebnímu společenstvu Velešín
Záměr pronájmu zveřejněn.
Bod trvá Z. starosta
- 743/43/45 – Záměr pronájmu části pozemku p.č. 723/1 v k.ú. Velešín – H. K.
Rada schvaluje pronájem části pozemku p.č. 723/1 v k.ú. Velešín o výměře 1000 m² za cenu 2,- Kč/m². Předložit smlouvu.
Bod trvá Z. starosta, ved. EO
- 751/44/45 – Žádost o uzavření smlouvy – dotčení pozemků města stavbou ubytovacích apartmánů spol. Party - Smlouva (č.j. 2256/12)
Rada schvaluje předloženou Smlouvu o souhlasu s umístěním a provedením stavby ubytovacích apartmánů na pozemku p.č. 227/1 v k.ú. Velešín společnosti PARTY comp. - dotčení pozemků Města Velešín p.č. 418/1 a 418/4 v k.ú. Velešín (přípojky splaškové a dešťové kanalizace).
Bod se vypouští Z. místostarosta
- 754/44 – Vyjádření stavebního úřadu – víceúčelové domy, ulice Školní – státní dozor
Rada souhlasí se zasláním upozornění na stavební úřad o nesplnění jejich rozhodnutí ze strany majitelů stavebních parcel v ulici Školní.
Bod trvá Z. místostarosta
- 757/44/45 – Smlouvy o připojení k distribuční soustavě NN – koupaliště
Rada schvaluje smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí mezi E.ON Distribuce, a.s. a Městem Velešín na poz. p.č. 1672/2, k.ú. Velešín, za podmínky úpravy hodnot jističů před elektroměrem (zázemí pro koupaliště – sníženo na 63A, tepelné čerpadlo – zůstává 100A) dle technické zprávy.
Bod se vypouští Z. starosta, místostarosta
- 762/44 – Nabídka na zajištění odpadového hospodářství
Rada akceptuje nabídku společnosti .A.S.A. České Budějovice na zajištění likvidace odpadu ze sběrného dvora pro město Velešín na období do ukončení řádného výběrového řízení.
Bod se vypouští Z. místostarosta
- 764/44 – Plán zimní údržby pro období 2012/2013
Rada ukládá aktualizovat plán zimní údržby pro období 2012/2013.
Bod trvá Z. místostarosta

2. Usnesení č. 769/45

Rada bere na vědomí Výroční zprávu České maltézské pomoci České Budějovice za rok 2011.

Bod se nesleduje

Z. starosta

3. Usnesení č. 770/45

Rada bere na vědomí informaci, ale neschvaluje nabídku místopisného vydavatelství Proxima Bohemia z Rožnova pod Radhoštěm na prezentaci obce v knize o všech městech a obcích v České republice v rozsahu vyšším než 1/6 strany A4.

Bod se nesleduje

Z. starosta

4. Usnesení č. 771/45

Rada bere na vědomí žádost o sdělení možnosti převodu pozemku p.č. 1005/3 v k.ú. Prostřední Svince-Holkov ve vlastnictví Pozemkového fondu České republiky na jiné osoby a sděluje, že tento pozemek není dotčen předkupním právem obce.

Bod se nesleduje

Z. starosta

5. Usnesení č. 772/45

Rada bere na vědomí, ale neakceptuje nabídku společnosti SELLA Ústí nad Orlicí na podání žádosti na úvěr na výstavbu nájemních bytů vzhledem k jiným investičním záměrům na rok 2013.

Bod se nesleduje

Z. starosta

6. Usnesení č. 773/45

Rada bere na vědomí podnět a zápis ze sociální komise č. 10/12.

Bod se nesleduje

Z. starosta

7. Usnesení č. 774/45

Rada nemá námitek ke stavebním úpravám spojeným s rekonstrukcí rodinného domu v ulici Budějovická, č.p. 329, Velešín, dle přiložené dokumentace.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

8. Usnesení č. 775/45

Rada bere na vědomí nabídku společnosti LOMAPO, Praha 6, na převzetí pohledávky Města na vrácení příspěvku na obnovitelné zdroje energie (OZE) vůči dodavateli elektřiny a doporučuje vyčíslit možný zisk.

Bod se sleduje

Z. starosta, ved. EO

9. Usnesení č. 776/45

Rada bere na vědomí vyhodnocení projektu „Restaurování kamenného kříže s kovovou plastikou Krista“ v rámci 7. Výzvy 2012, Fiche 7 – kulturní dědictví.

Bod se nesleduje

Z. starosta

10. Usnesení č. 777/45

Rada akceptuje Smlouvu o souhlasu s umístěním a provedením stavby „Ozdravné centrum – venkovní bazén Velešín“ dle projektové dokumentace uzavřenou mezi Městem Velešín a panem J.K., vlastníkem sousedního pozemku.

Bod se nesleduje

Z. starosta

11. Usnesení č. 778/45

Rada souhlasí s přidělením bytu 1+1 ve 2. patře na adrese Sídliště čp. 379, Velešín paní L.C. na dobu určitou – 6 měsíců s možností prodloužení.

Bod se nesleduje

Z. jednatel SMM

12. Usnesení č. 779/45

a) Rada nesouhlasí se zastavením exekuce proti povinné M. V.

b) Rada souhlasí se zastavením exekuce proti povinné H. L.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO, jednatel SMM

13. Usnesení č. 780/45

Rada schvaluje Smlouvu o poskytování vody a souvisejících technických služeb pro sběrný dvůr mezi Zemědělským družstvem Netřebice a Městem Velešín.

Bod se nesleduje

Z. starosta

14. Usnesení č. 781/45

Rada schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo – Sběrný dvůr Velešín – stavební část mezi Městem Velešín a Remonst stavební spol. s r.o., České Budějovice.

Bod se nesleduje

Z. starosta

15. Usnesení č. 782/45

Rada souhlasí s umístěním technické zábrany pro motorová vozidla u nového chodníku v Družstevní ul. ze západní strany u vchodu čp. 337.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

16. Usnesení č. 783/45

Rada bere na vědomí informaci o ukončení smluv na vyhrazená parkovací místa, bere na vědomí stanovisko Policie ČR o stanovení parkovacích zón na Sídlišti a Nad Cihelnou a souhlasí s vydáváním parkovacích karet s pořadovým číslem bez SPZ.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

Ve Velešíně dne 16.10.2012

Zapsala: Radka Šimová

Ověřil: Mgr. Josef Klíma – starosta

Jiří Růžička - místostarosta