

Zápis č. 36

ze schůze rady města Velešín, konané dne 4.6.2012

Přítomni: Jaroslav Bartizal, Ing. Vladimír Jantač, Mgr. Josef Klíma, František Ondrášek, Jiří Růžicka

Začátek: 16,00 hod

Konec: 17,20 hod

Program

1. Kontrola usnesení
2. Systém pro zveřejňování nabídek zpeněžování majetku – MMR ČR (č.j. 1157/12)
3. Smlouva o smlouvě budoucí o poskytnutí příspěvku na pokrytí činnosti MAS – MAS Pomalší (č.j. 1182/12)
4. Nabídka na účast v projektu ENERGIE-OBCE-GEM – Energy Centre Č. Budějovice (č.j. 1186/12)
5. Zákon o rozpočtovém určení daní – Ing. Miroslav Kalousek, ministr financí (č.j. 1209/12)
6. Zásady stanovující postup zadávání veřejných zakázek a výběrových řízení – aktualizace 2012 (č.j. 1216/12)
7. Žádost o povolení výjimky o počtu dětí ve třídách – Mateřská škola Velešín (č.j. 1217/12)
8. Převod pozemku p.č. 2306/3 v k.ú. Mojně-Skřidla – ÚZSVM Č. Krumlov (č.j. 1160/12)
9. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy – OS Velešín – REALSANT (č.j. 1218/12)
10. Žádost o sdělení – převod pozemků z vlastnictví státu – PFČR (č.j. 1219/12)
11. Předložení směnky k proplacení – Česká spořitelna Praha (č.j. 1227/12)
12. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o výkonu funkce odborného lesního hospodáře – Lesy ČR (č.j. 1230/12)
13. Návrh na likvidaci nalezených věcí – jízdní kola – MěÚ Velešín
14. Dodatek k licenční smlouvě – Triada Praha (č.j. 1234/12)
15. Rozpočtový výhled města Velešín na rok 2014
16. Financování modernizace (zateplení) bytového domu Sídliště 459
17. Doplnění podkladů (znalecký posudek) – stromořadí Budějovická ulice – SÚS JČK (č.j. 1248/12)
18. Odměny vedoucím organizací zřizovaných městem
19. Územní plán – lokalita Nad Fontánou – námitka
20. Sídliště 506 – 508 – požadavek na chodník před zvonky
21. Opěrná zeď - Skřidla
22. Předání kolumbária
23. Zadání zpracování nabídky na údržbu lípy
24. Smlouva o výpůjčce plynárenského zařízení Na Vrších (č.j. 1266/12)

1. Kontrola usnesení

494/29 – Vlhkost v hlavní budově MŠ

Příprava dokumentace.

Bod trvá

Z. starosta, Bc. Sáček

512/29 – Přechod pro chodce u cukrárny Moka

Probíhá jednání.

Bod trvá

Z. místostarosta

530/30 – Nabídka prodeje nádražních budov (č.j. 1200/12)

První nabídka je pro Správu železniční dopravní cesty – předkupní právo.

Bod trvá

Z. starosta

582/34/36 – Příspěvek na pořádání závodu minikár – Autoklub Velešín (č.j. 1229/12)

Rada schvaluje příspěvek Autoklubu Velešín na pořádání MČR minikár 25.8.2012 v Hořicích na Šumavě ve výši 10 000,- Kč na ceny a poháry s následným protivyúčtováním a umístění loga města Velešín.

Bod se vypouští

Z. starosta, EO

583/34 – Kamenný kříž před kostelem sv. Václava ve Velešíně

Probíhá jednání o památce.

Bod trvá

Z. starosta

584/34 – Prodej restaurace U Zlaté podkovy (č.j. 1201/12)

Rada bere na vědomí nabídku. Předložit ZM.

Bod se vypouští

Z. starosta

589/34/36 – Havarijní stav kotlů na MěÚ

Rada vybírá k rychlému řešení havarijní situace firmu Štrob a spol. s.r.o. České Budějovice.

Bod se vypouští

Z. jednatel SMM, starosta

593/34/36 – Revitalizace kašny – obnovený bod

Rada souhlasí s vypsáním výběrového řízení na dodavatele.

Bod trvá

Z. starosta, Bc. Sáček

601/35/36 – Žádost o pronájem pozemku p.č. 418/8 k.ú. Velešín – R. Váňa

Rada souhlasí s pronájmem části pozemku p.č. 418/8 v k.ú. Velešín panu Váňovi. Zveřejnit záměr pronájmu, připravit smlouvu.

Bod trvá

Z. místostarosta

602/35 – ZŠ Velešín – vícepráce + schody ke škole

Firmy na zhotovení schodů ke škole osloveny. Vzhledem k tomu, že nabídku zaslala pouze jedna firma, ruší rada soutěž a s ohledem na nový zákon o veřejných zakázkách vypisuje jednacím řízením bez uveřejnění.

Bod trvá

Z. místostarosta, Bc. Sáček

604/35 – Pozemek kolem domu č.p. 477 v ulici Kaplická

Vypracování odhadu ceny pozemku kolem domu č.p. 477 v ulici Kaplická za účelem dořešení majetkových vztahů zadáno.

Bod trvá

Z. místostarosta

2. Usnesení č. 606/36

Rada bere na vědomí nabídku MMR ČR na zapojení se do systému pro zveřejňování nabídek zpeněžování majetku města na portálu www.vasmajetek.cz a ukládá prověřit možnosti využívání.

Bod se sleduje

Z. starosta, ved. EO

3. Usnesení č. 607/36

Rada navrhuje projednat se správní radou MAS Pomalší změnu textu smlouvy – poskytnutí příspěvku na pokrytí činnosti MAS až po čerpání dotace.

Bod se sleduje

Z. starosta

4. Usnesení č. 608/36

Rada akceptuje nabídku Energy Centre České Budějovice zúčastnění se projektu, který zajistí vylosovaným obcím Jihočeského kraje odborné zpracování územní energetické koncepce a souhlasí se zasláním přihlášky.

Bod se nesleduje

Z. starosta

5. Usnesení č. 609/36

Rada bere na vědomí informaci ministra financí Ing. Miroslava Kalouska o skutečném stavu novel zákona o rozpočtovém určení daní.

Bod se nesleduje

Z. starosta

6. Usnesení č. 610/36

a) Rada bere na vědomí návrh Zásad stanovujících postup zadávání veřejných zakázek a výběrových řízení – aktualizace č. 05/2012.

b) Rada schvaluje zřízení profilu pro zadávání VZ a využití na adrese <http://uverejnovani.cz>.

Bod se sleduje

Z. starosta, Bc. Sáček

7. Usnesení č. 611/36

Rada souhlasí s výjimkou navýšení počtu dětí zapsaných do MŠ ve Velešíně pro školní rok 2012/2013 dle přílohy.

Bod se nesleduje

Z. starosta

8. Usnesení č. 612/36

Rada bere na vědomí informaci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o přípravě převodu pozemku p.č. 2306/3 v k.ú. Mojně-Skřidla.

Bod se nesleduje

Z. starosta

9. Usnesení č. 613/36

Rada bere na vědomí návrh společnosti REALSANT na uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy – obchodní středisko Velešín. Předložit ZM.

Bod se nesleduje

Z. starosta

10. Usnesení č. 614/36

Rada bere na vědomí žádost o sdělení možnosti převodu pozemků p.č. 3267/9, 3270/5, 3270/7, 3295/32, 3295/33 v k.ú. Chodeč ve vlastnictví Pozemkového fondu České republiky na jiné osoby a sděluje, že s těmito pozemky je počítáno v územním plánu.

Bod se nesleduje

Z. starosta

11. Usnesení č. 615/36

Rada bere na vědomí informaci o splatnosti směnky u České spořitelny a.s. – Základní škola.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

12. Usnesení č. 616/36

Rada schvaluje dodatek č. 2 ke Smlouvě o výkonu funkce odborného lesního hospodáře. Lesy ČR.

Bod se nesleduje

Z. starosta

13. Usnesení č. 617/36

Rada doporučuje finančnímu výboru ocenit nalezená jízdní kola a ukládá zveřejnit nabídku prodeje na úřední desce. Pokud nebudou zájemci, doporučuje rada kola darovat charitativní organizaci.

Bod se sleduje

Z. ved. EO

14. Usnesení č. 618/36

Rada schvaluje uzavření Dodatku k licenční smlouvě na poskytování uživatelských práv k počítačovým programům Munis společnosti Triada.

Bod se nesleduje

Z. starosta

15. Usnesení č. 619/36

Rada schvaluje rozpočtový výhled města Velešín na rok 2014.

Bod se nesleduje

Z. EO

16. Usnesení č. 620/36

Rada schvaluje návrh financování zateplení bytového domu Sídliště 459 - z fondu podpory a rozvoje bydlení 1 500 000,- Kč, z fondu oprav bytového hospodářství 926 904,- Kč.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO, jednatel SMM

17. Usnesení č. 621/36

Rada bere na vědomí žádost Správy a údržby silnic Jihočeského kraje o zařazení Znaleckého posudku k rozhodnutí o povolení ke kácení č. 58/2012 - sadovnické hodnocení dřevin (7 ks stromů – stromořadí ul. Budějovická) – do spisu č.j. 2353/O/2012.

Bod se nesleduje

Z. starosta, místostarosta, KŽP

18. Usnesení č. 622/36

Rada schvaluje navržené odměny ředitelům organizací města Velešín (ZŠ, MŠ, KIC, SMM) za 1. pololetí 2012.

Bod se nesleduje

Z. starosta

19. Usnesení č. 623/36

Rada bere na vědomí informaci o doporučení úřadu územního plánování v Kaplici vznést námitku do veřejného projednání změny č. 2 ÚP týkající se lokality Nad Fontánou – plochy občanského vybavení - sport. Předložit ZM.

Bod se nesleduje

Z. starosta

20. Usnesení č. 624/36

Rada neakceptuje požadavek zástupců domů Sídliště 506 - 508 na chodník před zvonky vzhledem k již dokončeným pracím.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

21. Usnesení č. 625/36

Rada bere na vědomí informaci o stavu kamenné opěrné zdi ve Skřidlech, která je ve vlastnictví města a ukládá zajistit její údržbu. Pověřuje starostu města podpisem dodatku ke smlouvě se spol. Staving CB,s.r.o.(změna trasy vodovodu).

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

22. Usnesení č. 626/36

Rada bere na vědomí informaci o předání nového kolumbária firmou JATVAR.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

23. Usnesení č. 627/36

Rada schvaluje zadání zpracování nabídky na údržbu lípy na náměstí.

Bod se sleduje

Z. místostarosta

24. Usnesení č. 628/36

Rada schvaluje Smlouvu o výpůjčce plynárenského zařízení – prodloužení STL plynovodu a 1 ks plynovodní přípojky Na Vrších společnosti E.ON Distribuce, a.s., zastoupené firmou E.ON Česká republika, s.r.o.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Ve Velešíně dne 5.6.2012

Zapsala: Radka Šimová

Ověřil: Mgr. Josef Klíma – starosta

Jiří Růžička - místostarosta