

Zápis č. 32

ze schůze rady města Velešín, konané dne 10.4.2012

Přítomni: Jaroslav Bartizal, Ing. Vladimír Jantač, Mgr. Josef Klíma, František Ondrášek (8,00), Jiří Růžička

Začátek: 7,30 hod

Konec: 8,30 hod

P r o g r a m

1. Kontrola usnesení - ZTV Velešín Jih
- konkurz na ředitele ZŠ a MŠ
2. Žádost o vyjádření ke stavbě – Společenstvo vlastníků domu 466 Velešín (č.j. 830/12)
3. Žádost o podepsání darovací smlouvy v k.ú. Velešín (Město Velešín dárce) – Jihočeský kraj (č.j. 843/12)
4. Žádost o podepsání darovací smlouvy v k.ú. Velešín (Město Velešín obdarovaný) – Jihočeský kraj (č.j. 844/12)
5. Žádost o povolení podnájmu prostor (Kantůrkovec) + smlouvy (č.j. 845/12, 851/12, 852/12)
6. Zápis z jednání sociální komise č. 8/12
7. Žádost o převedení komunikace (chodníku) do majetku města – Kostečka Invest a.s. (č.j. 828/12)
8. Hřiště za domem Nad Cihelnou 603, Velešín – předseda výboru Společenství domu čp. 603 (č.j. 829/12)
9. Smlouva o smlouvě budoucí – věcné břemeno – pozemek p.č. 1820/1 – Jiřík & syn v.o.s. (č.j. 838/12)

1. Kontrola usnesení

319/20/25/32 - ZTV Velešín Jih

Rada bere na vědomí dodatek č. 1 Smlouvy o budoucí kupní smlouvě na realizaci investice „ZTV – Velešín Jih“ mezi Městem Velešín, AM Invest CZ s.r.o. a Tangentou, spol. s.r.o. a doporučuje zastupitelstvu města vyhrazení si práva jednání o těchto dodatcích. Rada bere na vědomí doporučení právníků k vyřešení a narovnání vztahů u projektu, souhlasí s ním a doporučuje zastupitelstvu dodatky schválit. Předložit ZM.

Bod trvá

Z. starosta

509/29/30/32 – Konkurz na ředitele ZŠ a MŠ

Rada v poměru 4:1 ruší usn. č.509/29/30 a rozhodla nevyhlásit konkurz na ředitele ZŠ a MŠ.

Bod se vypouští

Z. starosta

2. Usnesení č. 559/32

Rada bere na vědomí projektovou dokumentaci a nemá námitek k dodatečné montáži čtyř kusů balkónů na dům č.p. 466, Velešín, které budou zasahovat nad pozemek KN 109/12 v k.ú. Velešín v majetku města Velešín.

Bod se nesleduje

Z. starosta

3. Usnesení č. 560/32

Rada bere na vědomí informaci Jihočeského kraje o změně statutárního zástupce pověřeného podpisem smluv o převodu majetku Jihočeského kraje. Vzhledem k tomu, že zastupitelstvo města darovací smlouvu mezi Městem Velešín jako dárce a Jihočeským krajem jako obdarovaným, kterou Město daruje pozemky p.č. 1821/1, 1821/6, 1854/4 a 3050/2 v k.ú. Velešín Jihočeskému kraji, dne 20.2.2012 schválila a pověřila starostu města smlouvu podepsat, souhlasí rada s opětovným podpisem darovací smlouvy, kdy smlouvu za Jihočeský kraj podepisuje nově pověřená osoba.

Bod se nesleduje

Z. starosta

4. Usnesení č. 561/32

Rada bere na vědomí informaci Jihočeského kraje o změně statutárního zástupce pověřeného podpisem smluv o převodu majetku Jihočeského kraje. Vzhledem k tomu, že zastupitelstvo města darovací smlouvu mezi Jihočeským krajem jako dárce a Městem Velešín jako obdarovaným, kterou Jihočeský kraj daruje Městu pozemky p.č. 1806/2, 1806/3, 1811/5, 1822/15, 1822/3, 1822/5, 1822/6, 1822/8, 1822/9, 1822/10, 1822/13, 1822/14, 1828/40 a 1828/13, všechny v k.ú. Velešín, dne 20.2.2012 schválila a pověřila starostu města smlouvu podepsat, souhlasí rada s opětovným podpisem darovací smlouvy, kdy smlouvu za Jihočeský kraj podepisuje nově pověřená osoba.

Bod se nesleduje

Z. starosta

5. Usnesení č. 562/32

a) Rada na základě žádosti souhlasí a povoluje Společnosti přátel města Velešína (SPMV) uzavření budoucí smlouvy o podnájmu prostor na nádvoří objektu č.p. 20 ve Velešíně (Kantůrkovec) za účelem zbudování chlebové nabíjecí pece.

b) Rada projednala návrhy Místní akční skupiny Pomalší (MAS) na uzavření smlouvy o návratné finanční výpomoci z rozpočtu města a smlouvy o účelovém finančním příspěvku z rozpočtu města. Starostovi města ukládá po projednání dílčích změn ve smlouvách s MAS předložit návrhy ZM.

Bod se nesleduje

Z. starosta

6. Usnesení č. 563/32

Rada bere na vědomí zápis z jednání sociální komise č. 8/12.

Bod se nesleduje

Z. starosta

7. Usnesení č. 564/32

Rada souhlasí s návrhem společnosti Kostečka Invest a.s. na bezúplatný převod nově vybudovaného chodníku v lokalitě Nad Cihelnou do majetku města Velešín a doporučuje zastupitelstvu města převod schválit. Vybudování nového chodníku bylo podmínkou města Velešín při prodeji pozemku pro stavbu skladové haly. Předložit ZM návrh smlouvy včetně příslušného geometrického plánu po kolaudaci stavby.

Bod se sleduje

Z. starosta

8. Usnesení č. 565/32

Rada bere na vědomí žádost předsedy výboru Společenství domu čp. 603 Velešín [REDAKCE] o vyjádření se k situaci za domem Nad Cihelnou 603, kde bylo umístěno provizorní hřiště. Vzhledem k tomu, že dojde k výstavbě nového hřiště v jiném místě lokality Nad Cihelnou a vybudování nového parkoviště v uvedeném místě, nepokládá rada v této době za ekonomicky přínosné a účelné opravovat oplocení. Ukládá Městské policii zvýšený dohled v prostoru a okolí hřiště.

Bod se nesleduje

Z. starosta, místostarosta

9. Usnesení č. 566/32

Rada schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu - umístění kabelového vedení NN v ulici V Úvoze, pozemek p.č. 1820/1 v k.ú. Velešín – a to úplatně.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Ve Velešíně dne 10.4.2012

Zapsala: Radka Šimová

Ověřil: Mgr. Josef Klíma – starosta

Jiří Růžička - místostarosta