

Zápis č. 28

ze schůze rady města Velešín, konané dne 30.1.2012

Přítomni: Jaroslav Bartizal, Ing. Vladimír Jantač, Mgr. Josef Klíma, František Ondrášek, Jiří Růžicka

Začátek: 16,00 hod

Konec: 17,45 hod

Program

1. Kontrola usnesení
2. Ukončení smlouvy č. 121/2008 o pronájmu kopírovacího stroje – MIN-servis s.r.o., ČB (č.j. 261/12)
3. Žádost o povolení provozování zábavných atrakcí na jaro 2012 – Jar. Holý, České Budějovice (č.j. 169/12)
4. Darovací smlouva – nemovitosti v k.ú. Velešín – Jihočeský kraj (č.j. 187/12)
5. Žádost o sdělení ve věci pozemku p.č. 822/71 v k.ú. Velešín – PFČR (č.j. 154/12)
6. Zápis o otevření pokladniček – Tříkrálová sbírka 2012 – Farní charita sv. Václava Velešín (č.j. 199/12)
7. Smlouva o zřízení práva odp. věcnému břemenu – „Velešín, u kostela – NN“ – SETERM CB (č.j. 200/12)
8. Žádost o poskytnutí příspěvku na rok 2012 – Středisko rané péče SPRP České Budějovice (č.j. 210/12)
9. Žádost o poskytnutí příspěvku na akci „Vodovod Skřidla“ – Město Velešín
10. Žádost o pronájem vývěsní skříňky – M. Káplová (č.j. 211/12)
11. Změna č. 2 ÚP – návrh – SP studio s.r.o., Český Krumlov (č.j. 212/12)
12. Žádost o vyjádření – poz. p.č. 3521/2, 3042/4 v k.ú. Chodeč – Lesy České republiky, s.p. (č.j. 245/12)
13. Pojistná smlouva na pojištění majetku - Dodatek č. 6 – Generali Pojišťovna a.s. (č.j. 249/12)
14. Žádost o narovnání vlastnických vztahů k poz. p.č. 2306/4 v k.ú. Mojně- Skřidla – Jáklovi (č.j. 254/12)
15. Komplexní rozbor činnosti Městské knihovny ve Velešíně + Roční výkaz za rok 2011 (č.j. 263/12)
16. Protokol o vytyčení hranice pozemku – GEFOS a.s., České Budějovice (č.j. 264/12)
17. Žádost o vyjádření k úpravě pozice vjezdu z ulice Nová – Taconova Production s.r.o. (č.j. 265/12)
18. Žádost o vyhrazené parkování před domem Nad Cihelnou 599 – P. Pitrová (č.j. 276/12)
19. Rozhodnutí o zrušení rozhodnutí MěÚ Kaplice – Krajský úřad Jihočeský kraj (č.j. 269/12)
20. Žádost o souhlas s pořádáním farmářských trhů ve Velešíně v roce 2012 – Modron o.s. (č.j. 286/12)
21. Výroční zpráva o stavu bezpečnosti v teritoriu města Velešín za rok 2011 – Policie Kaplice (č.j. 287/12)
22. Areál bývalého Kulturního domu Strahovská ulice – p. Šrefl – přestavba
23. Majetkové narovnání - etapa I.
24. Zadání zakázky na zhotovení kolumbária
25. Výlepková plocha Nad Cihelnou

1. Kontrola usnesení

319/20/25 - ZTV Velešín Jih

Rada bere na vědomí informaci o jednání s AM Invest CZ s.r.o. a Městskou realitní s.r.o. a pověřuje starostu situaci projednat s právníkem. Na základě výsledku jednání s právníkem rada rozhodne o dalším postupu.

Bod trvá

Z. starosta

320/20 - Pronájem pozemku p.č. 1652/11 v k. ú. Velešín – Kaplická ulice

Smlouva připravena, zájemci osloveni, zatím nepodepsáno. Pokud nebude smlouva podepsána do 29.2.2012, doporučuje rada smlouvu stornovat a pak řešit jiným postupem (dle usnesení ZM).

Bod trvá

Z. místostarosta, EO

362/21 - Kontrola sportoviště u ZŠ ve Velešíně

Bod trvá

Z. starosta

392/23 - Venkovní koupaliště (BERNDORF BÄDERBAU s.r.o.)- (č.j.224/12)

a) Rada bere na vědomí informaci o uskutečněném hydrogeologickém průzkumu, navrženo opatření – podbetonování,

b) Rada pro další přípravu jmenuje pracovní skupinu ve složení Jiří Růžicka, Jaroslav Bartizal, Karel Krejčí, Ing. Lenka Šípková

Bod trvá

Z. místostarosta

413/23/28 - Střecha na hlavním pavilonu ZŠ a zateplení školy

a) Rada schvaluje odstranění technologie kotelny v rámci rekonstrukce, náklady na odstranění technologie budou pokryty prodejem kovového materiálu.

b) Rada schvaluje rekonstrukci schodiště u ZŠ v rámci prováděných prací.

c) Rada souhlasí s přípravou podkladů pro podání žádosti o dotaci na zateplení budov ZŠ.

Bod trvá

Z. starosta, Bc. Sáček

420/24 - Nabídka služeb – požární ochrana, školení

Nabídka přezkoumána, ceny porovnány. Rada nabídku neakceptuje.

Bod se vypouští

Z. EO

434/24/27 - Sběrný dvůr Velešín – výběrové řízení

Zúčastněné firmy byly o výsledcích výběrového řízení vyrozuměny.

Bod se vypouští

Z. místostarosta

442/25 - Studie parkoviště pro III. etapu revitalizace sídliště

Rada schvaluje návrh komise a potvrzuje výsledky výběrového řízení na akci: „Regenerace sídliště Velešín III. etapa“. Uchazeči se umístili v pořadí: 1. TANGENTA spol. s.r.o., České Budějovice, 2. Š+H Bohunice s.r.o., Temelín, 3. REMONST stavební spol. s.r.o., České Budějovice, 4. Jihočeská stavební s.r.o., Kardašova Řečice, 5. A-stav Bohemia s.r.o., České Budějovice

Bod trvá

Z. starosta, Bc. Sáček

444/25 - Smlouva o organizaci a výkonu veřejné služby

Rada bere na vědomí informaci podanou Úřadem práce o organizaci a výkonu veřejné služby.

Bod trvá

Z. starosta

2. Usnesení č. 457/28

Rada souhlasí s ukončením smlouvy č. 121/2008 o pronájmu kopírovacího stroje Konica Minolta bizhub C253 a s uzavřením servisní a materiálové smlouvy s firmou MIN-servis s.r.o., České Budějovice.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

3. Usnesení č. 458/28

Rada nemá námitek proti provozování zábavných atrakcí ve Velešíně na jaře roku 2012 panem Jaroslavem Holým za schválených podmínek

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, EO

4. Usnesení č. 459/28

Rada bere na vědomí darovací smlouvu na pozemky p.č. 1821/1, 1821/6, 1854/4 (odděleno na základě geometrického plánu), 3050/2, všechny v k.ú. Velešín, mezi Městem Velešín (jako dárce) a Jihočeským krajem (jako obdarovaným). Výše uvedené pozemky jsou zastavěny stavbou silnice III/15610. Zveřejnit záměr a předložit ZM.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

5. Usnesení č. 460/28

Rada bere na vědomí informaci o možnosti převodu pozemku p.č. 822/71 v k.ú. Velešín ve vlastnictví Pozemkového fondu České republiky a doporučuje požádat o převod tohoto pozemku na město Velešín. Předložit ZM.

Bod se nesleduje

Z. starosta

6. Usnesení č. 461/28

Rada bere na vědomí informaci o výtěžku z Tříkrálové sbírky 2012.

Bod se nesleduje

7. Usnesení č. 462/28

Rada schvaluje smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu - „Velešín, u kostela - NN“ - uzavřenou mezi Městem Velešín a E.ON Distribuce, a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Bod se nesleduje

Z. starosta

8. Usnesení č. 463/28

Rada neschvaluje poskytnutí příspěvku Středisku rané péče SPRP České Budějovice na rok 2012.

Bod se nesleduje

Z. starosta

9. Usnesení č. 464/28

Rada souhlasí s podáním žádosti na JVS o poskytnutí příspěvku obci na realizaci vodohospodářské akce – stavby „Vodovod Skřidla“.

Bod se nesleduje

Z. starosta

10. Usnesení č. 465/28

Rada souhlasí s pronájmem vývěsní skříňky proti autobusovému nádraží M. Káplové.

Bod se nesleduje

Z. EO

11. Usnesení č. 466/28

Rada bere na vědomí předání tiskových vyhotovení Změna č. 2 ÚP Velešín a informaci o projednání s dotčenými orgány dne 17.2.2012, kterého se zúčastní místostarosta vzhledem k dovolené starosty města.

Bod se nesleduje

Z. starosta

12. Usnesení č. 467/28

Rada na základě vyžádání Lesů ČR přijala stanovisko, že pozemky p.č. 3521/2 a p.č. 3042/4 v k.ú. Chodeč nejsou pro město lukrativní.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

13. Usnesení č. 468/28

Rada schvaluje uzavření Dodatku č. 6 k pojistné smlouvě na pojištění majetku a odpovědnosti za škodu – bývalý kostel sv. Filipa a Jakuba (interiér).

Bod se nesleduje

Z. starosta

14. Usnesení č. 469/28

Rada bere na vědomí žádost manželů Jáklových na odkup pozemku p.č. 2306/4 v k.ú. Mojně-Skřidla a souhlasí s prodejem. Zveřejnit záměr a předložit ZM.

Bod se nesleduje

Z. starosta

15. Usnesení č. 470/28

Rada bere na vědomí informaci o činnosti Městské knihovny ve Velešíně v roce 2011 a Roční výkaz o knihovně za rok 2011.

Bod se nesleduje

Z. starosta

16. Usnesení č. 471/28

Rada bere na vědomí protokol o vytyčení hranic na pozemcích p.č. 1806/1, 314/1, 373, 375/5 v k.ú. Velešín (most).

Bod se nesleduje

Z. starosta

17. Usnesení č. 472/28

Rada na základě žádosti spol. Taconova Production s.r.o. souhlasí s posunutím vjezdu a jeho napojením na místní komunikaci v ulici Nová dle předložené dokumentace.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

18. Usnesení č. 473/28

Rada souhlasí se zřízením vyhrazeného parkovacího místa pro držitelku ZTP/P P. Pitrovou na adrese Nad Cihelnou 599.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

19. Usnesení č. 474/28

Rada bere na vědomí informaci o rozhodnutí odvolacího orgánu (odvolání žadatele spol. REALSANT s.r.o.) o zrušení rozhodnutí MěÚ Kaplice, odboru dopravy a silničního hospodářství, a vrácení věci k novému projednání a rozhodnutí.

Bod se nesleduje

20. Usnesení č. 475/28

Rada souhlasí s pořádáním pravidelných farmářských trhů ve Velešíně v roce 2012 u kostela sv. Filipa a Jakuba.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

21. Usnesení č. 476/28

Rada bere na vědomí výroční zprávu Policie Kaplice o stavu bezpečnosti na území města Velešín za rok 2011. Předložit ZM.

Bod se nesleduje

Z. starosta

22. Usnesení č. 477/28

Rada byla seznámena se záměrem přestavby části areálu bývalého Kulturního domu v ulici Strahovská panem Šreflem. Dále byla rada obeznámena se stanoviskem investora a jeho návrhy vyřešení sousedských vztahů pomocí uložení věcného břemene. Rada vzala na vědomí i stanoviska vlastníků sousedních nemovitostí, kteří se obávají omezení svých práv z důvodu rozsahu a využití zamýšlené stavby.

Bod se sleduje

Z. místostarosta

23. Usnesení č. 478/28

a) Rada pověřuje místostarostu zadáním znaleckých posudků na dotčené pozemky I. etapy majetkového narovnání (pozemky pod komunikacemi) a souhlasí s jejich uhrazením. Po odsouhlasení vlastníky připravit kupní smlouvy.

b) Rada bere na vědomí nabídku na darování pozemku p.č. 1820/7 v k.ú. Velešín o výměře 48 m² od manželů Jantačových. Předložit ZM.

c) Rada bere na vědomí návrh na směnu pozemků p.č. 3520/4, 3520/3 a 2987/2 v k.ú. Chodeč (vlastník Město Velešín) za pozemek p.č. 3516/4 v k.ú. Chodeč (vlastníci J. a J. Opekarovi) a souhlasí s vypracováním znaleckého posudku, s přípravou směnné smlouvy a s úhradou nákladů 50% Město, 50% Opekarovi. Zveřejnit záměr a předložit ZM.

Bod se sleduje

Z. místostarosta

24. Usnesení č. 479/28

Rada souhlasí s přímým zadáním zakázky na zhotovení a instalaci kolumbária v areálu hřbitova firmě JATVAR dle nabídky z roku 2011.

Bod se sleduje

Z. místostarosta

25. Usnesení č. 480/28

Rada bere na vědomí podnět p. Žlunky na přemístění výlepové plochy v lokalitě Nad Cihelnou. Bude řešeno po dokončení přírodního parku ve stejné lokalitě.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

Ve Velešíně dne 31.1.2012

Zapsala: Radka Šimová

Ověřil: Mgr. Josef Klíma – starosta

Jiří Růžička - místostarosta