

Zápis č. 5

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velešín konaného dne 21.3.2011

Přítomen: Jaroslav Bartizal, Mgr. Danuše Grillová, Bořivoj Havlíček, Ing. Vladimír Jantač, Mgr. Josef Klíma, Zuzana Levá, Vladimír Mikeš, Ing. Jana Německá, František Ondrášek, Josef Foitl, Ing. Milan Prokeš, Jiří Růžička, Ing. Lenka Šípková, Jan Šindl,

Omluven: Ing. Petr Troják

Začátek: 18,00 hod

Konec: 20,00 hod

Program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele
3. Projednání a schválení programu jednání
4. Námitky k zápisu ze 2. a 3. VZZM
5. Přípomínky a dotazy k zápisům ze schůzí rady
6. Kontrola usnesení
7. Zápis ze schůze finančního výboru č.2/2011
8. Zápis kontrolního výboru o kontrole hospodárnosti používání telefonů
9. Majetkové narovnání: Hana Šinková – Město
10. Majetkové narovnání: Jihočeský kraj – Město
11. Žádost občanů o odkoupení pozemku p.č.1652/11, k.ú. Velešín
12. Různé
13. Interpelace

1. Zahájení

Jednání zahájil a dále řídil starosta Mgr. Josef Klíma

2. Určení ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele

Ověřovatelé zápisu: **Vladimír Mikeš, Ing. Milan Prokeš**

Zapisovatel: **Z. Žák** – tajemník MěÚ

3. Návrh programu jednání

Mgr. Klíma – navrhuji doplnit program jednání o bod č. 12 - Rozpočtová změna č. 1/2011 a bod č. 12 – Různé označit jako bod č. 13 a bod č. 13 – Interpelace jako bod č. 14

Hlasování o návrhu programu jednání

Pro: 14	Proti: 0	Zdr. 0
----------------	-----------------	---------------

4. Námitky k zápisu ze 4. VZZM

Bez námitek

5. Přípomínky a dotazy k zápisům ze schůzí rady

Bez námitek

6. Kontrola usnesení

15/08 – Výkup pozemků pro akci „Rybníky za E 55“

Bod trvá

Z. místostarosta

11b/20/21 – Žádost o odprodej pozemků – Opekarovi-Chodeč

Bod trvá

Z. místostarosta

8/21 – Návrh na majetkové vyrovnání – směna pozemků Chodeč

Bod trvá

Z. místostarosta

3/31 – Projednání stanoviska Realsant s.r.o. k námitkám ZM k výstavbě nákupního centra

Bod trvá

12/02 – Žádost manželů Huckových o odprodej části parcely p.č. 1048/1 v k.ú. Velešín

Oddělovací geometrický plán zpracován, záměr zveřejněn, jediní zájemci zůstali manželé Huckovi.

VZZM 05

Usnesení č. 12/02/05

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemků p.č. 1048/32 o výměře 76 m² a p.č. 1048/33 o výměře 6 m² manželům Janu a Pavle Huckovým za jednotkovou cenu 70 Kč/m² a úhradu nákladů na vypracování oddělovacího geometrického plánu a správního poplatku za návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Bod se vypouští

Z. starosta, tajemník

Hlasování o usnesení

Pro: 14	Proti: 0	Zdr. 0
---------	----------	--------

7/04 - Rozbor využití haly Jihostroje**Usnesení č. 7/04/05**

Zastupitelstvo města bere na vědomí rozbor a náklady na provoz haly Jihostroje a ukládá předložit příslušnou nájemní smlouvu Jihostroje a.s. s paní Javoříkovou s upřesněním celkových nákladů na provoz haly.

Bod trvá

Z. starosta

Hlasování o usnesení

Pro: 14	Proti: 0	Zdr. 0
---------	----------	--------

7. Zápis ze schůze finančního výboru č. 2/2011

Zastupitelstvo bere zápis na vědomí

8. Zápis kontrolního výboru o kontrole hospodárnosti používání telefonů

Zastupitelstvo bere zápis na vědomí

9. Majetkové narovnání: Hana Šinková – Město

Růžička – paní Šinková vlastní několik pozemků, které jsou pod komunikacemi města. Po dohodě s paní Šinkovou předkládám návrh na směnu pozemků tak, aby se částečně vyčistily vztahy k pozemkům pod komunikacemi města. Paní Šinková souhlasí se směnou těchto pozemků za část pozemku p.č. 723/1 v k.ú. Velešín ve vlastnictví města s tím, že náklady související s převodem, a na vypracování oddělovacího geometrického plánu, ponese spolu s městem. Po stanovení ceny pozemků je připravena doplatit rozdíl.

Usnesení č. 9/05

Zastupitelstvo města schvaluje záměr směny části pozemku p.č. 723/1 o výměře cca 690 m² v k.ú. Velešín. Zadat zpracování oddělovacího geometrického plánu, stanovit cenu směňovaného pozemku a zveřejnit záměr.

Bod se sleduje

Z. místostarosta, předseda FV

Hlasování o usnesení

Pro: 14	Proti: 0	Zdr. 0
---------	----------	--------

10. Majetkové narovnání: Jihočeský kraj – Město

Jihočeský kraj je vlastníkem pozemků pod chodníky, které vybuďovalo město. Město je vlastníkem pozemku p.č. 1854/4 pod komunikací II. třídy mezi ulicemi Budějovická a Krumlovská. Rada navrhuje uzavřít dohodu s Jihočeským krajem na směnu těchto pozemků. Dále v souvislosti s rekonstrukcí mostu ev.č. 15610-1 v Budějovické ulici, kdy vlivem rozšíření mostní konstrukce je nutno zasáhnout do pozemků ve vlastnictví města, Jihočeský kraj navrhuje, aby město darovalo tuto příslušnou část pozemků Jihočeskému kraji.

Usnesení č. 10/05

Zastupitelstvo města:

- schvaluje majetkové narovnání dle přílohy č. 10/5a, ukládá ho realizovat a zmocňuje starostu podpisem příslušných smluv,
- souhlasí s opravou mostu ev.č. 15610-1, souhlasí s trvalým zábořem pozemků dle přílohy 10/5b č.1 a 2 a schvaluje převod pozemků Jihočeskému kraji jako dar a zmocňuje starostu k podepsání darovací smlouvy.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování o usnesení

Pro: 14	Proti: 0	Zdr. 0
---------	----------	--------

11. Žádost občanů na odkoupení pozemku p.č. 1652/11, k.ú. Velešín

Vlastníci bytových jednotek domu čp. 477 v Kaplické ulici žádají o odprodej pozemku p.č. 1652/11 kolem domu. V pozemku se nachází kabel VO, sloup VO a část kanalizačního řadu.

Usnesení č. 11/05

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 1652/11 o výměře 1344 m² v k.ú. Velešín s tím, že bude zároveň s prodejem uzavřeno věcné břemeno na vedení kabelu VO a ukládá zveřejnit záměr, stanovit cenu, přeložit sloup veřejného osvětlení a vyřešit problém s kanalizačním řadem.

Bod se sleduje

Z. místostarosta, předseda FV

Hlasování o usnesení

Pro: 14	Proti: 0	Zdr. 0
----------------	-----------------	---------------

12. Rozpočtová změna č. 1/2011

viz příloha č. 12/05

Usnesení č. 12/05

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtovou změnu v předloženém znění přílohy č. 12/05.

Bod se nesleduje

Z. EO MěÚ

Hlasování o usnesení

Pro: 14	Proti: 0	Zdr. 0
----------------	-----------------	---------------

13. Různé

14. Interpelace

Růžička – vzhledem k tomu, že probíhá diskuze na úpravu režimu ochranného pásma vodní nádrže Římov, žádám o pověření za město v této věci jednat. Rovněž bych chtěl vyjádření, zda mám pokračovat na přípravě tzv. „farmářských trhů“.

Zastupitelstvo města (bez hlasování) pověřuje místostarostu předložením kompetentním orgánům návrh města Velešín na úpravu režimu v I.OP VN Římov a pokračováním v přípravě farmářských trhů.

Mikeš – vzhledem k tomu, že sportovní kluby by chtěly již čerpat dotace, ptám se, zda již rada jednala o jejich přidělení.

Mgr. Klíma – rada o dotacích jednala, ale kvůli neúplným podkladům odložila rozhodnutí na příští zasedání.

Ve Velešíně 25.3.2011

Zapsal: Zdeněk Žák

Ověřil: Vladimír Mikeš

Ing. Milan Prokeš

starosta: Mgr. Josef Klíma