Zveřejněna upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Zápis č. 99

ze schůze rady města Velešín, konané dne 04. 05. 2026

Přítomni: Jan Havel, Jiří Růžička, Ing. Petr Skřivánek, Ing. Petr Vágner
Omluven: Mgr. Jakub Kothánek LL.M.
Začátek: 14:00 hod
Konec: 16:00 hod

P r o g r a m

1. Kontrola usnesení
2. Program schůze
3. Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací – „Cyklostezka Velešín – Velešín nádraží“ – CETIN a.s., Praha
4. Darovací smlouva – Římovský běh pro úsměv 2026 – Obec Římov
5. Žádost o finanční dar – Domov Libníč a Centrum sociálních služeb Empatie
6. Návrh na odstranění ohnišť v okolí lesů
7. Žádost o navýšení příspěvku na činnost na rok 2026 – KIC města Velešín
8. Rozpočtové opatření č. 8
9. Cenová nabídka na zpracování spisového řádu – Triada, spol. s r.o. Praha
10. Cenová nabídka na demontáž + montáž oplocení skatepark Velešín – Domiba s.r.o., Trhové Sviny
11. Žádost o souhlas s navrhovaným záměrem – XY, Velešín
12. Směrnice pro používání ochranných pracovních pomůcek
13. Žádost o přehodnocení rozhodnutí – XY, Velešín
14. Návrh na vyřazení části dlouhodobého majetku z evidence města
15. Smlouva o dílo – administrativní řízení projektu – G-project, s.r.o., České Budějovice
16. Žádost o povolení zvláštního užívaní místní komunikace – XY, Velešín (č.j. 1055/2026/VEL.)
17. Poptávka na nové zábradlí – ulice Budějovická
18. Svěření podpisu smluv Městskému úřadu Velešín
19. Plánované úpravy křižovatky u Holkova – Jihočeský kraj
20. Informace o akci – Pietní akt u pomníku Prokopa Brázdy

1. Kontrola usnesení

1586/98/-/23 – Plnění Smlouvy o dílo – Oprava místních komunikací ve Velešíně

Rada schvaluje Smlouvu o dílo (zpracování znaleckého posudku) mezi Městem Velešín a ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o., Brno. Smlouva podepsána, předány veškeré potřebné podklady, na žádost budou doplněny. Znalecký posudek dodán, předáno právníkovi. Bude svoláno jednání za účelem dohody dalšího postupu. Jednání proběhlo 27.3.2026.

Bod trvá — Z. starosta, ved. EO

1019/61/-/89 – Příprava na rekonstrukci úseků komunikací na Sídlišti

Rada města Velešín schvaluje záměr rekonstrukce pozemní komunikace v lokalitě Sídliště. Tento záměr bude realizován v součinnosti se záměrem výměny inženýrských sítí. Rada ukládá projednat záměr na pracovní schůzi zastupitelstva města. Pokračují přípravné práce.

Rada ukládá starostovi svolat jednání za účelem požadovaných změn územní studie Sídliště. Schůzka proběhla dne 4.2.2026, finalizací zadávací dokumentace pověřen městský architekt.

Bod trvá — Z. starosta, místostarosta, městský architekt

1042/62/-/98 – Podnět Layerák – Jana Janáková

Záměr pachtu je vyvěšen, přihlášky do 18.2.2026. Nebyla podána žádná přihláška. Rada ukládá vyvěsit záměr pachtu.

a) Rada neschvaluje vyvěsit záměr pachtu.
b) Rada ukládá vyvěsit záměr pronájmu, užití vodní plochy bude na základě smlouvy o spolupráci.

Rada bere na vědomí žádost o propachtování vodní plochy od MO ČRS Velešín, z.s. a ukládá uzavřít smlouvu o spolupráci, čeká se na dořešení právních vztahů v MO ČRS Velešín.

Bod trvá — Z. starosta, EO

1325/79/99 – Dotaz na stav převodů družstevních bytů v č. p. 376-379, Velešín

Rada bere na vědomí dotaz k vyřešení majetkových vztahů v družstevních bytech č.p. 376-379, Velešín a ukládá vyrozumět žadatele. Poptáno vyhotovení geometrického plánu. Schůzka s nájemníky proběhla 18.12.2025 a 7.1.2026. Další schůzka je naplánována na 17.2.2026. Radní seznámeni s výsledky jednání.

Přípravy probíhají, bod bude obnoven po vytvoření aktuálních dokumentů.

Bod se vypouští — Z. starosta, EO, SMM

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

1454/87 - Zadávací dokumentace pro výběr organizátora architektonické soutěže na akci „Rekonstrukce náměstí J.V.Kamarýta Velešín“

Rada schvaluje zadávací dokumentaci pro výběr organizátora architektonické soutěže na akci „Rekonstrukce náměstí J.V.Kamarýta Velešín“ a ukládá oslovit firmy: CBArchitektura s.r.o. České Budějovice, IČ: 21487821, „Centre for Central European Architecture”, Praha, IČ: 26546370, AKADEMIE HAVEL & PARTNERS s.r.o., Praha, 02890895, Markéta Kohoutová, Praha, IČ: 86941861, Urban legal, advokátní kancelář s.r.o., Brno, IČ: 17983835, Pěstuj prostor, z. s., Plzeň, IČ: 03388140.

Bod trvá — Z. starosta

1496/89 – Zadávací dokumentace pro outsourcing IT služeb pro město

Rada ukládá připravit zadávací dokumentaci outsourcing IT služeb pro město Velešín.

Bod trvá — Z. rada

1527/91/97 – Rekonstrukce skladové haly pod posypem

Rada bere na vědomí informaci o potřebě rekonstrukce skladové haly pod posypem a ukládá předložit cenovou nabídku na statický posudek na konstrukci. Statický posudek vyhotoven. Ing. Šafář zadá poptávku na odstranění azbestu a nové opláštění. Poptávky odeslány, čeká se na cenové nabídky. Rada bere na vědomí cenovou nabídku na odstranění obkladu ocelové konstrukce ČOV Velešín od Roman Vávra, Kaplice, IČ: 60089288. Čeká se na cenovou nabídku na opláštění haly.

Bod trvá — Z. místostarosta, Ing. Šafář

1591/95/-/99 – Vyhlášení konkurzního řízení – Ředitel/ka MŠ Velešín

Rada bere na vědomí podnět k vypsání výběrového řízení na pozici ředitele/ředitelky Mateřské školy ve Velešíně a ukládá připravit schéma vypisování výběrových řízení na pozice ředitelů příspěvkových organizací města a jednatele Správy majetku města s.r.o.

a) Rada bere na vědomí Zásady rady města Velešín pro obsazování vedoucích pracovních míst v organizacích zřizovaných nebo vlastněných městem.

Bod a) trvá — Z. starosta, Mgr. Kothánek, LL.M.

b) Rada schvaluje provést hodnocení činnosti a výhledu koncepce na další roky se stávající ředitelkou Mateřské školy ve Velešíně. Schůzka proběhne 22.4.2026.

Rada bere na vědomí zápis ze schůze hodnotící komise a neschvaluje vypsat výběrové řízení na pozici ředitele/ředitelky Mateřské školy ve Velešíně.

Bod b) se vypouští — Z. starosta, Mgr. Kothánek, LL.M.

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

1593/95/99 – Návrh řešení kolumbária v urnovém háji – SOBIG s.r.o., České Budějovice (Ing. arch. Zdeněk Urbanec)

Rada bere na vědomí návrh řešení kolumbária v urnovém háji od SOBIG s.r.o., České Budějovice (Ing. arch. Zdeněk Urbanec) a ukládá studii předložit Ing. arch. Našincovi k odsouhlasení. Ing. arch Urbanec pokračuje na tvorbě PD.

Bod bude obnoven po dodání projektové dokumentace.

Bod se vypouští — Z. místostarosta, městský architekt

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

1594/95/96 – Stav elektroinstalace v budově strojovny u aktivačních nádrží ČOV Velešín

Rada bere na vědomí zprávu o nutnosti rekonstrukce elektroinstalace v budově strojovny v areálu ČOV Velešín a ukládá projednat s Čevak, a.s. systém financování a poptat minimálně tři dodavatele.

a) Rada ukládá vypsat výběrové řízení na akci „ČOV Velešín – obnova rozvaděče Rmo1.1 a rozšíření ŘS“

b) Rada ukládá oslovit firmy: ELMONT SK, s.r.o., Tábor, IČ: 26031434, TEMES, spol. s r.o., České Budějovice, IČ: 47239191, ISATS Ing. Prašnička, s.r.o., Přísečná, IČ: 28115856.

Bod trvá — Z. místostarosta, Pomije, EO

1629/97 – Záměr pronájmu kavárny Jakub

Rada bere na vědomí možnost dlouhodobého pronájmu kavárny Jakub. Upřesnit podmínky pronájmu.

Bod trvá Z. starosta

1630/97/-/99 – Žádost o recyklát – Autoklub Velešín

Rada bere na vědomí žádost o recyklát od Autoklubu Velešín. Rada ukládá místostarostovi projednat podmínky zpevnění plochy.

Rada schvaluje záměr pronájmu plochy pro komerční účely na pozemku p.č. 418/1 v k.ú. Velešín o výměře cca 80 m^2 a ukládá záměr vyvěsit.

Bod trvá Z. místostarosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

1631/97/98 – Záměr prodeje cisterny JSDH Velešín

Rada ukládá připravit podrobnosti záměru prodeje CAS 32 Tatra 815. Rada schvaluje záměr prodeje CAS 32 Tatra 815 a ukládá ho zveřejnit.

Nabídky podávány do 14.5.2026.

Bod trvá Z. starosta, velitel JSDH

2. Usnesení č. 1641/99

Rada schvaluje navržený program schůze Rady města Velešín.

Bod se nesleduje Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

3. Usnesení č. 1642/99

Rada schvaluje Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací na akci „Cyklostezka Velešín – Velešín nádraží“ mezi Městem Velešín a CETIN a.s., Praha, IČ: 04084063.

Bod se nesleduje Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

4. Usnesení č. 1643/99

Rada schvaluje Darovací smlouvu na akci „Římovský běh pro úsměv 2026“ mezi Městem Velešín a Obcí Římov, IČ: 00245402.

Bod se nesleduje Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

5. Usnesení č. 1644/99

Rada schvaluje Darovací smlouvu na podporu poskytování sociální služby chráněné bydlení mezi Městem Velešín a Domov Libníč a Centrum sociálních služeb Empatie, Libníč, IČ: 00666271.

Bod se nesleduje Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

6. Usnesení č. 1645/99

Rada bere na vědomí návrh na odstranění ohnišť v okolí lesů a ukládá ho řešit.

Bod se sleduje Z. místostarosta, MP

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

7. Usnesení č. 1646/99

Rada schvaluje úpravu závazného ukazatele rozpočtu roku 2026 – zvýšení osobních nákladů – příspěvkové organizaci Kulturní a informační centrum města Velešín o 160 000,- Kč.

Bod se nesleduje Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

8. Usnesení č. 1647/99

Rada schvaluje rozpočtové opatření č. 8.

Bod se nesleduje Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

9. Usnesení č. 1648/99

Rada bere na vědomí cenovou nabídku na zpracování spisového řádu od Triada, spol. s r.o. Praha, IČ: 43871020 a ukládá zadat objednávku.

Bod se nesleduje Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

10. Usnesení č. 1649/99

Rada bere na vědomí cenovou nabídku na demontáž a montáž oplocení skateparku Velešín od Domiba s.r.o., Trhové Sviny, IČ: 28098218 a ukládá zadat objednávku.

Bod se nesleduje Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

11. Usnesení č. 1650/99

Rada bere na vědomí žádost o souhlas s navrhovaným záměrem stavby „Sklad zahradního nářadí“ na pozemku st. x/y v k.ú. Velešín od XY, Velešín a schvaluje ji.

Bod se nesleduje Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

12. Usnesení č. 1651/99

Rada schvaluje Směrnici – Místní provozní bezpečnostní předpis pro poskytování osobních ochranných pracovních prostředků od 1.5.2026.

Bod se nesleduje Z. místostarosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

13. Usnesení č. 1652/99

a) Rada revokuje usnesení č. 1584/95 ze dne 9.3.2026.

b) Rada bere na vědomí žádost o přehodnocení rozhodnutí o nájemním vztahu pí. XY a na základě dodatečných informací schvaluje prodloužení nájemní smlouvy.

Bod se nesleduje Z. starosta, SMM

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

14. Usnesení č. 1653/99

Rada schvaluje vyřazení části dlouhodobého majetku z evidence města dle přílohy.

Bod se nesleduje Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

15. Usnesení č. 1654/99

Rada schvaluje Smlouvu o dílo na administrativní řízení projektu Budějovická ulice mezi Městem Velešín a G-project, s.r.o., České Budějovice, IČ: 260 64 928.

Bod se nesleduje Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

16. Usnesení č. 1655/99

Rada bere na vědomí žádost o povolení zvláštního užívaní místní komunikace – parkoviště Sídliště před č.p. 458 na pozemku p.č. 109/6 v k.ú. Velešín od XY, Velešín a schvaluje ji.

Bod se nesleduje Z. starosta, pí. Šímová

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

17. Usnesení č. 1656/99

Rada schvaluje zadání poptávky nového zábradlí na ulici Budějovická a ukládá oslovit firmy: KUNC STEEL s.r.o., Střítež, IČ: 26022958, VIDOX s.r.o., Český Krumlov, IČ: 25160168, DOMIBA s.r.o., Římov, IČ: 28098218, MAPE steel s.r.o., České Budějovice, IČ: 04483375, Zámečnictví Pešl, Zvíkov, IČ: 05116619, Pavel Mitro, Vrábče, IČ: 73570362.

Bod se sleduje Z. starosta, Mgr. Pomije

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

18. Usnesení č. 1657/99

Rada města dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, svěřuje Městskému úřadu Velešín rozhodování o nájmu hrobových míst a smluv o výpůjčce nádob na bioodpad.

Bod se nesleduje Z. starosta, pí. Šímová

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

19. Usnesení č. 1658/99

Rada bere na vědomí předloženou situaci k záměru Jihočeského kraje s názvem Křižovatka silnic I/3 a II/155 u Holkova.

Bod se nesleduje Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

20. Usnesení č. 1659/99

Rada bere na vědomí informaci o plánované akci – Pietní akt u pomníku Prokopa Brázdy dne 7.5.2026.

Bod se nesleduje Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

Ve Velešíně dne 05. 05. 2026

Zapsala: Mgr. Petra Pomije Ověřil: Ing. Petr Vágner - starosta

Jiří Růžička - místostarosta