



Městský úřad Kaplice

Odbor výstavby a územního plánování

Náměstí 70, CZ – 382 41 Kaplice, tel.: 380 303 136, fax:

www.mestokaplice.cz, identifikátor DS: b3ib5e9, terezie.sindelirova@mestokaplice.cz

V Kaplici 30.10.2024

MUKASS04194255

MUKASS04194255

Vyřizuje: Ing. Terezie Šindelířová

Čj: MěÚK/39213/2024

Spisová značka: SZ-23646/2024-OVaÚP/Šin

MĚSTSKÝ ÚŘAD VELEŠÍN 382 32 Velešín, Náměstí J.V. Kamarýta 76		Skart. znak.:
Došlo: 30. 10. 2024		Zprac.:
Č.j.:		Ukl. znak.:
	Příloh:	
	Vyř. dne:	

29.12/2024/VEŠ.

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno,

kterého zastupuje **Lubomír Landa, IČO 65960823, Zahájí č.p. 38, 373 48 Zahájí**

(dále jen "žadatel") podal dne 21.6.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Přeložka STL Velešín, uL. Budějovická

na pozemku parc. č. 59, 1806/2, 1806/3, 1806/5, 1853/2 v katastrálním území Velešín.

Stavba obsahuje:

- Přeložka plynovodu a přípojek o délce 431,5 m

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Kaplice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kaplice, odbor výstavby a územního plánování, **úřední dny pondělí a středa 8.00-17.00 hod.**).

Stavební úřad současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a s ohledem na koncentrační zásadu, kterou pro územní řízení stanoví § 87 stavebního zákona, dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě nejpozději **do 5 pracovních dnů po uplynutí stanovené 15-ti denní lhůty**. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které bude účastníkům v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební řád nepřihlíží.

S ohledem na množství účastníků řízení s odkazem na § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, stavební úřad konstatuje, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků.

V řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci (která je účastníkem územního řízení dle § 85 odst. 1 písm. b stavebního zákona) se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona. Účastníkům řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, kteří jsou správnímu orgánu známi se doručuje jednotlivě.

Stanovení okruhu účastníků územního řízení:

Účastníky územního řízení jsou dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

- a) žadatel,
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Účastníky územního řízení dále jsou dle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
- b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Účastník územního řízení podle dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

- EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno, kterého zastupuje Lubomír Landa, IČO 65960823, Zahájí č.p. 38, 373 48 Zahájí

Účastník územního řízení podle dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

- Město Velešín, náměstí J. V. Kamarýta č.p. 76, 382 32 Velešín

Účastník územního řízení podle dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Vlastníci pozemků, na kterých je stavba umístována (viz. výše uvedený seznam pozemků dotčených stavbou) a současně ti, kteří mají k těmto pozemkům jiné věcné právo. Těmto účastníkům je oznámení o zahájení řízení doručováno jednotlivě.

- Město Velešín, náměstí J. V. Kamarýta č.p. 76, 382 32 Velešín
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická č.p. 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
- ČD - Telematika a.s., Pernerova č.p. 2819/2, Žižkov, 130 00 Praha 3 (věcné právo)
- CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň (věcné právo)
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414 (věcné právo)

Účastník územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona b) stavebního zákona

Těmto účastníkům je doručováno veřejnou vyhláškou, Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st.p. 183, st.p. 184, st.p. 185, st.p. 186, st.p. 187, st.p. 212, st.p. 224, st.p. 227/2, st.p. 227/3, st.p. 227/4, st.p. 244, st.p. 248, st.p. 686, st.p. 1384, parc. č. 61/4, 61/5, 61/8, 61/9, 64/1, 64/5, 69/2, 72/5, 73/6, 76/2, 77, 109/1, 378, 380/6 v katastrálním území Velešín.

S ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že výše uvedený výčet sousedních pozemků a staveb není vyčerpávající a může obsahovat nepřesnosti. V případě pochybností o účastenství v územním řízení odkazuje stavební úřad na ustanovení § 28 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád. Podle tohoto ustanovení je za účastníka řízení v pochybnostech považován i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak.

Nejpozději do výše uvedeného termínu žadatel doloží:

Potvrzení o zaplacení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky č. 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1.000 Kč, celkem 1.000 Kč na číslo účtu **000000-0580009369/0800**

s uvedením v. symbol 7022364624. Správní poplatek lze uhradit bankovním převodem z účtu nebo složenkou.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhopat jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Michal Buriánek
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kaplice – odboru výstavby a územního plánování, který vede řízení, a na úřední desce Městského úřadu Velešín. Oznámení bude zveřejněno i způsobem umožňující dálkový přístup. Patnáctý den po vyvěšení je dnem doručení.

Vyvěšeno dne: 30. 10. 2024

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
doručováno prostřednictvím zástupce: Lubomír Landa, IDDS: 8gimkh9
2. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb
3. Město Velešín, IDDS: 8r8bwj8 + **veřejnou vyhlášku vyvěsit, sejmut, vrátit!**
4. ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp
5. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
6. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
7. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Na vědomí:

Městský úřad Velešín
zveřejněno také na
ELEKTRONICKÉ ÚŘEDNÍ DESCE

MĚSTSKÝ ÚŘAD
382 32 VELEŠÍN

M. Landa

8. Městský úřad Kaplice, odbor životního prostředí a památkové péče, Náměstí č.p. 70, 382 41 Kaplice 1
9. Městský úřad Kaplice, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Linecká č.p. 391, 382 41 Kaplice 1
10. Městský úřad Kaplice, Odbor vnitřních věcí, Náměstí č.p. 70, 382 41 Kaplice 1