

Zápis č. 54

ze schůze rady města Velešín, konané dne 02. 11. 2020

Přítomni: Tomáš Čulík, Ing. Vladimír Jantač, Jiří Růžička, Ing. Petr Skřivánek, Ing. Petr Vágner

Začátek: 15.30 hod

Konec: 17.15 hod

Program

1. Kontrola usnesení
2. Žádost o finanční příspěvek pro rok 2021 – ICOS Český Krumlov, o.p.s. (č. j. 2502/2020/VEL)
3. Ukončení smlouvy MIN-servis
4. Žádost o poskytnutí vzdálené dílčí podpory – MMR Praha, Agentura pro sociální začleňování
5. Informace MŠ ve Velešíně – nárok na ošetřovné
6. Návrh na vyřazení dlouhodobého majetku z evidence města
7. Objednávka - PF 2021 město Velešín
8. Užití loga města Velešín – PRECITOOL
9. Podání žádosti o dotaci na projekt „Velešín – realizace Územní studie systému sídelní zeleně, I. etapa“
10. Podání žádosti o dotaci Krajskému úřadu Jihočeského kraje – Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku
11. Žádost o přidělení parkovacího místa na rok 2021 v zóně „Sídliště“ – XY, Velešín (č. j. 2596/2020/VEL)
12. Cenová nabídka - ČOV Velešín – doplnění solenoidních ventilů a snímačů na protirázových ochranách – ČEVAK České Budějovice (č. j. 2576/2020/VEL)
13. Podnět občanů – pietní místo u zastávky ČD – vězni z vlaků smrti – konec 2. světové války
14. Nabídka na odkup pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín – Ing. XY, Praha
15. Návrh na darování palivového dřeva ze Strahova ZUŠ Velešín na vypalování keramiky
16. Žádost o vyjádření k územnímu a stavebnímu řízení – akce „RD Horák“ – pozemek p. č. 1060/16, k. ú. Velešín – Buca Group s.r.o., Litvínovice

1. Kontrola usnesení

1348/83/-/20 – Projekt a realizace komunikace a inženýrských sítí v lokalitě G2 (Na Vrších)

Informace k lokalitě G2 podána na jednání zastupitelstva města dne 24. 02. 2020 – bod č. 11.

Prověřují se možnosti případné dotace z MMR.

Bod trvá

Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO, Mgr. Mulač

1364/83/38 – Návrh na majetkové vypořádání – polní cesta od E 55 k zahrádkám u Skřidel

Pozemky p. č. 1771/8, 1804/1, 1804/4, 1804/5, 1805/1, 1805/4, 1805/24, 1805/33, 1812/12, 1814/5, 1814/26, 1814/31, 1814/33, 1814/41, 1815, 1821/4, 1826/2, 1826/5, 1828/31, 1828/32 a 1857/1 v k. ú. Velešín převedeny na Státní pozemkový úřad. Probíhá jednání.

Bod trvá

Z. starosta, EO

1430/88/-/52 – Vodovodní sítě a kanalizační síť v ulici Budějovická

Rada ukládá řešit možnost dotačních titulů.

(Zpracování PD k akci zařazeno do rozpočtu na rok 2020, se SÚS JčK projednat opravu povrchu silnice v ulici Budějovická v roce 2021. Záměr akce projednat s architektem města, ve spolupráci s dopravním projektantem budou řešit napojení bočních ulic na ulici Budějovická a rozšíření křižovatky u Penny Marketu.)

Bod trvá

Z. starosta, Ing. Skutil, ČEVAK, ved. EO,
Ing. arch. Hornát

130/06/-/50 – Využití části staré kotelny v ZŠ Velešín

SP Studiu s.r.o., Český Krumlov schválena předložená projektová dokumentace k akci „Vybudování zázemí pracovníků Služeb města Velešín v budově bývalé kotelny ZŠ Velešín“.

Předáno na stavební úřad do Kaplice k vydání stavebního povolení.

Bod trvá

Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO

360/21/-/54 – Návrh na odkup části pozemku p. č. 1631/4, k. ú. Velešín – p. XY

Žadatel žádá o odkup částí pozemku p. č. 1631/4 a p. č. 1631/2, oba v k. ú. Velešín, pro provozovnu servisu a prodej gastrozařízení. Znalecký posudek obdržel.

Rada ukládá vyzvat žadatele k dodání požadovaných podkladů, a to v termínu do 31. 12. 2020.

Pokud nebude doloženo, záměr odložit.

Bod trvá

Z. starosta, Ing. Skutil

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

- 408/24/-/50 – Záměr darování pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín obci – Ing. XY, Velešín
Záměr „Prodloužení kanalizační stoky a vodovodního řádu, splašková kanalizační přípojka a vodovodní přípojka pro RD Velešín, p. č.: x/y, x/y, 644/4, 669/1“, k. ú. Velešín, zrealizován.
Mgr. Mulač po kolaudaci vyhotoví darovací smlouvy na převod vodovodu a kanalizace a na převod pozemku.
Realizace záměru převodů po uložení sítí a vybudování zpevněné komunikace.
 Bod trvá Z. starosta, místostarosta, Mgr. Mulač
- 545/33/48 – Návrh na odkup pozemku p. č. 807/31, k. ú. Velešín
 Proběhlo osobní jednání starosty a zástupců biskupství o záměru města na odkup pozemku p. č. 807/31, k. ú. Velešín, který je ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Velešín. Záměr bude předložen k projednání kompetentnímu orgánu Biskupství českobudějovického. Biskupství zatím záměr prodeje neprojednalo.
Osobní jednání ve věci bude dne 10. 11. 2020.
 Bod trvá Z. starosta
- 638/39/42 – Zpráva SMM o využití bytů
 Rada bere na vědomí postup pro užívání bytů navržený právníkem města a ukládá SMM od 01. 07. 2020 uzavírat nové nájemní smlouvy na dobu určitou s automatickým prodlužováním o 1 rok. Rada ukládá SMM prověřit soulad dříve uzavřených smluv se současnou právní úpravou.
 Bod trvá Z. jednatel SMM
- 645/39/-/54 – Vybudování ostatní plochy – Sídliště
 Projektovou dokumentaci k záměru zbudování ostatní komunikace na pozemcích 109/12 a 109/15, k. ú. Velešín, zpracovává pan Karel Jirovec, Křemže. V přípravě projektu zohlednit možnost umístění schodiště a propojovacího chodníku k č. p. 504, 505.
 Domluvena osobní schůzka s panem Jirovcem na místě záměru. Rada ukládá po schůzce dopracovat zadání objednávky.
 Bod trvá Z. starosta, místostarosta, Ing. Skutil
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 669/39/50 – Žaloba s návrhem na vydání platebního rozkazu (kauza les) – ÚZSVM x Město Velešín
Jednání u soudu odročeno na 23. 11. 2020.
 Bod trvá Z. starosta
- 682/40/-/52 – Koncesní řízení „Výběr provozovatele vodovodů a kanalizací ve městě Velešín“
Pachtovní (koncesní) smlouva na provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ve městě Velešín připravena, bude předložena ZM. Smlouva je připravena pro období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2025.
 Bod trvá Z. starosta, Ing. Peroutka
- 697/42/-/50 – Pozemek p. č. 2301/3, k. ú. Mojné-Skřidla – žádost o vydání
 Rada bere na vědomí Sdělení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha, územní pracoviště České Budějovice, k žádosti o bezúplatný převod pozemku p. č. 2301/3, k. ú. Mojné-Skřidla, a schvaluje zařazení pozemku p. č. 2301/3, k. ú. Mojné-Skřidla jako místní komunikace do pasportu komunikací.
Vydáno rozhodnutí o zařazení komunikace na pozemku p. č. 2301/3, k. ú. Mojné-Skřidla do kategorie místní komunikace. Rozhodnutí zasláno ÚZSVM.
 Bod trvá Z. starosta, Šímová
- 707/42 – Vítací cedule
Paní Javoříková písemně informována o schůzce s Ing. arch. Hornátem a o možnostech umístění cedule se znakem města. Architekt navrhované možnosti projednává s ŘSD.
 Bod trvá Z. starosta, architekt města
- 714/42 – Šindelář – žádost o změnu využití
 Podána žádost o změnu užívání z dosazovací nádrže na rybník, připravuje se změna ostatní plochy na hráz pro změnu údajů v katastru nemovitostí.
 Žádost na odboru životního prostředí a zemědělství MěÚ Český Krumlov, čeká se na vyjádření.
 Bod trvá Z. starosta, místostarosta, Mgr. Mulač
- 717/42/50 – Vyhlídkové místo – lokalita Skřidla
Připravuje se žádost o souhlas s umístěním mysliveckého zařízení (pozorovatelný zvěře) na pozemku p. č. 207, k. ú. Mojné-Skřidla, která bude zaslána vlastníkovému uvedeného pozemku. Případná realizace v roce 2021.
 Bod trvá Z. místostarosta, architekt města
- 718/42 – Návrh na vytvoření „zeleného koridoru“
Se „zeleným koridorem“, který by odstínil osadu Skřidla od budoucí dálnice, zatím souhlasí pouze dva vlastníci pozemků.
 Bod trvá Z. místostarosta

- 735/43 – Žádost o posouzení záměru – garáže v lokalitě za koupalištěm – XY, Velešín
Rada bere na vědomí žádost pana XY, Velešín o vyjádření k záměru výstavby garáží v lokalitě za koupalištěm. Podle územního plánu je toto území určeno pro dopravní a technickou infrastrukturu. Město Velešín vydá souhlasné stanovisko s napojením dotčeného pozemku na komunikaci města po vydání souhlasného stanoviska dopravního inspektorátu Policie ČR, Český Krumlov s připojením pozemku na komunikaci města. Stanovisko PČR zatím nedodáno.
Žadatel čeká na vyjádření Krajského úřadu ohledně možnosti výstavby garáže kvůli ochrannému pásmu silnice I. třídy.
Bod trvá Z. starosta
- 737/43/-/49 – Dopravní značení – lokalita AN a křižovatka „u Moků“
Dopravní projektant společnosti PasProRea Holkov přislíbil účast na zasedání zastupitelstva města dne 09. 11. 2020. Po stanovisku zastupitelů zpracovat studii a žádost o stanovení dopravního značení.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta
- 791/49 – Vedení trasy lesní cesty V Lazečku
Zaměření lesní cesty V Lazečku geodetem proběhne v listopadu 2020. Dokončuje se projektová dokumentace.
Bod trvá Z. místostarosta
- 804/49/50 – Výběrové řízení na svoz a likvidaci odpadů
Zpracovává se zadávací dokumentace pro výběrové řízení pro zajištění svozu a likvidace odpadů ve městě Velešín.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, odpad. hospodář
- 812/50 – Záměr odkupu části pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín
Záměr odkupu části pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín pro zajištění průjezdnosti projednán s vlastníkem pozemku. Finanční výbor doporučuje odkup za 100 Kč/m². Předložit ZM.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, ved. EO
- 818/50 – Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace – akce „Stavební úpravy a dovybavení sběrného dvora Velešín“
Rada bere na vědomí registraci akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace Ministerstvem životního prostředí na akci „Stavební úpravy a dovybavení sběrného dvora Velešín“ a ukládá konzultovat se zástupcem města, odpadovým hospodářem p. Peroutkou, systém fungování a distribuce čipových karet pro občany. Systém fungování a distribuce čipových karet pro občany se prověřuje.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, odpad. hosp., ved. EO
- 824/50/54 – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce (dočasný zábor do 1 roku a nad 1 rok) – stavba „D3 0311/II Třebonín – Kaplice nádraží) – SATRA Praha
Rada schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce pro dočasný zábor do 1 roku č. 02-92/16/ns/mojne.skr.10001 a Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce pro dočasný zábor nad 1 rok č. 02-92/04/ns1v/mojne.skr.10001 mezi Městem Velešín a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Praha.
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 825/50 – Žádost o odkup pozemků – Buca Invest s.r.o., Litvínovice
Rada bere na vědomí žádost společnosti Buca Invest s.r.o., Litvínovice o odkup pozemků dle přílohy a ukládá zjistit podrobnosti, soulad s územním plánem a územní studii.
Bude konzultováno s SP Studio, Český Krumlov a Ing. arch. Hornátem.
Bod trvá Z. starosta, městský architekt
- 831/50 – Revize KÚ – vypořádání – poz. p. č. x/y, k. ú. Chodeč
Odkup pozemku p. č. x/y, k. ú. Chodeč, lokalita „Zadní Bor“, kde se nachází komunikace města, projednán s vlastníkem pozemku. Finanční výbor doporučuje odkup za 85 Kč/m². Předložit ZM.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, ved. EO
- 839/52 – Přístavba Mateřské školy ve Velešíně
Rada schvaluje zadávací dokumentaci na zpracování projektové dokumentace k akci „Stavební úpravy a dostavba Mateřské školy ve Velešíně“ a ukládá oslovit projekční kanceláře: Ing. Petr Pavelec, České Budějovice; Ing. Tomáš Fuit, Zvíkov u Lišova; Ateliér Hronek s.r.o., České Budějovice.
Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil, měst. architekt
- 850/52 – Návrh na pozemkovou úpravu
Rada bere na vědomí návrh na podání žádosti o pozemkovou úpravu a ukládá místostarostovi zjistit podmínky pro podání žádosti.
Kontaktování vlastníci pozemků s výzvou k připojení se k žádosti.
Bod trvá Z. místostarosta
- 851/52 – Návrh na podání žádosti o dotaci na MMR ČR na opravu povrchu komunikací
Rada bere na vědomí návrh a schvaluje podání žádosti o dotaci na opravu povrchu komunikací z programu MMR ČR. Oslovit G- Project, s.r.o., České Budějovice.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta Ing. Skutil

2. Usnesení č. 855/54

Rada bere na vědomí žádost společnosti ICOS Český Krumlov, o.p.s., o finanční příspěvek pro rok 2021 na sociální služby, které zajišťují pro občany města Velešín, a doporučuje poskytnout částku 15 000 Kč. Předložit do návrhu rozpočtu na rok 2021. Rada ukládá společnosti ICOS předložit dotazník spokojenosti klientů s poskytovanými službami, spoluúčast klientů na financování služeb, podrobný rozpis činnosti společnosti.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

3. Usnesení č. 856/54

Rada schvaluje ukončení Servisní a materiálové smlouvy číslo 234/99 se společností MIN-servis s.r.o., České Budějovice.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

4. Usnesení č. 857/54

Rada bere na vědomí informaci starosty ve věci spolupráce s Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, Agentura pro sociální začleňování.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

5. Usnesení č. 858/54

Rada bere na vědomí informaci ředitelky Mateřské školy ve Velešíně, že by ošetřovné měli rodiče dostávat po dobu uzavření mateřské školy.

Bod se nesleduje

Z. řed. MŠ

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

6. Usnesení č. 859/54

Rada bere na vědomí návrh na vyřazení dlouhodobého majetku z evidence města a schvaluje jeho vyřazení dle předloženého seznamu.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

7. Usnesení č. 860/54

Rada schvaluje objednávku PF 2021 města Velešín u pana Bořivoje Havlíčka.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

8. Usnesení č. 861/54

Rada bere na vědomí dotaz společnosti Precitool Velešín ohledně užití loga města Velešín. V případě zájmu společnosti podat žádost o užití loga. Vyrozumět Precitool.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

9. Usnesení č. 862/54

Rada schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Velešín – realizace Územní studie systému sídelní zeleně, I. etapa“ do 141. výzvy Operačního programu Životní prostředí.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

10. Usnesení č. 863/54

Rada schvaluje podání žádosti Krajskému úřadu Jihočeského kraje, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, České Budějovice, o poskytnutí finančního příspěvku na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

11. Usnesení č. 864/54

Rada bere na vědomí žádost pana XY, Velešín o přidělení parkovacího místa v zóně „Sídliště“ a schvaluje pronájem vyhrazeného parkovacího místa od 01. 01. 2021.

Bod se nesleduje

Z. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

12. Usnesení č. 865/54

Rada bere na vědomí cenovou nabídku ČEVAK České Budějovice na doplnění solenoidních ventilů a snímačů na protirázových ochranách na ČOV Velešín. Zařadit do rozpočtu na rok 2021.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

13. Usnesení č. 866/54

Rada bere na vědomí podnět občanů na zřízení pietního místa u zastávky ČD na památku zde opečovávaných vězňů z vlaků smrti na konci 2. světové války. Občané již projednávali se ZUŠ. Základní umělecká škola Velešín by vytvořila plastiku nebo nějaký jiný pamětní prvek. Vyzvat ZUŠ a občany, kteří podali podnět, k předložení návrhů pamětního místa. Rada souhlasí s případným příspěvkem ZUŠ Velešín.

Bod se sleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

14. Usnesení č. 867/54

Rada bere na vědomí nabídku Ing. XY, Praha na odkup jeho pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín, o výměře cca 0,5 ha. Předložit ZM. Finanční výbor navrhne cenu.

Bod se sleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

15. Usnesení č. 868/54

Rada bere na vědomí návrh a schvaluje darování palivového dřeva, cca 2 m³, ze Strahova ZUŠ Velešín na vypalování keramiky.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, lesní hospodář

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

16. Usnesení č. 869/54

Rada bere na vědomí žádost společnosti Buca Group s.r.o., Litvínovice, České Budějovice o vyjádření ke společnému územnímu a stavebnímu řízení k akci „RD Horák“, pozemek p. č. 1060/16, k. ú. Velešín, a souhlasí s předloženým koordináčním situačním výkresem.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

Ve Velešíně dne 03. 11. 2020

Zapsala: Radka Šimová

Ověřil: Ing. Petr Vágner – starosta

Jiří Růžička - místostarosta