

Zápis č. 52

ze schůze rady města Velešín, konané dne 19. 10. 2020

Přítomni: Tomáš Čulík, Ing. Vladimír Jantač, Jiří Růžička, Ing. Petr Skřivánek, Ing. Petr Vágner

Host: p. Vladimír Klenka – ilustrátor kroniky města

Začátek: 15.30 hod

Konec: 17.00 hod

Před zahájením schůze rady města starosta poděkoval za dlouholetou činnost pro město panu Vladimíru Klenkovi, který od roku 1992 ilustroval kroniku města Velešín, a předal mu dárkový koš.

Program

1. Kontrola usnesení
2. Odměna panu Klenkovi – ilustrace kroniky města Velešín
3. Rozhodnutí – finanční příspěvek na lesní porosty – KÚJčK ČB (č. j. 2430/2020/VEL)
4. Výpověď Smlouvy o připojení elektrické požární signalizace (objekt kina Velešín) – Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje (č. j. 2408/2020/VEL)
5. Přístavba Mateřské školy ve Velešíně
6. Objednávka svozu BRKO na listopad 2020
7. Žádost o prodloužení užívání parkovacího místa v zóně „Sídliště“ na rok 2021 – XY, Velešín (č. j. 2443/2020/VEL)
8. Připojení budov v majetku města na vysokorychlostní internet – nabídka T-Mobile
9. Rozpočtové opatření č. 13
10. Přidělení bytu - Strahovská 256 – SMM Velešín
11. Návrh na výpověď smlouvy se společností Mediatel Praha
12. Návrh na výpověď smlouvy se společností Egomotion Plzeň
13. Nástup strážníků MP – info
14. Kolaudace podchodu – avizováno pravděpodobné posunutí termínu – informace
15. Zpevnění cesty k domu čp. x, Chodeč – informace
16. Návrh na pozemkovou úpravu
17. Návrh na podání žádosti o dotaci na MMR ČR na opravu povrchu komunikací
18. Výročí města – rok 1391, 1991
19. Uzavření části MŠ Velešín – COVID-19

1. Kontrola usnesení

1348/83/-/20 – Projekt a realizace komunikace a inženýrských sítí v lokalitě G2 (Na Vrších)

Informace k lokalitě G2 podána na jednání zastupitelstva města dne 24. 02. 2020 – bod č. 11.

Prověřují se možnosti případné dotace z MMR.

Bod trvá

Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO, Mgr. Mulač

1364/83/38 – Návrh na majetkové vypořádání – polní cesta od E 55 k zahrádkám u Skřidel

Pozemky p. č. 1771/8, 1804/1, 1804/4, 1804/5, 1805/1, 1805/4, 1805/24, 1805/33, 1812/12, 1814/5, 1814/26, 1814/31, 1814/33, 1814/41, 1815, 1821/4, 1826/2, 1826/5, 1828/31, 1828/32 a 1857/1 v k. ú. Velešín převedeny na Státní pozemkový úřad. Probíhá jednání.

Bod trvá

Z. starosta, EO

1430/88/-/52 – Vodovodní sítě a kanalizační síť v ulici Budějovická

Rada ukládá řešit možnost dotačních titulů.

(Zpracování PD k akci zařazeno do rozpočtu na rok 2020, se SÚS JčK projednat opravu povrchu silnice v ulici Budějovická v roce 2021. Záměr akce projednat s architektem města, ve spolupráci s dopravním projektantem budou řešit napojení bočních ulic na ulici Budějovická a rozšíření křižovatky u Penny Marketu.)

Bod trvá

Z. starosta, Ing. Skutil, ČEVAK, ved. EO,
Ing. arch. Hornát

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

130/06/-/50 – Využití části staré kotelny v ZŠ Velešín

Rada bere na vědomí žádost SP Studio s.r.o., Český Krumlov o vyjádření k dokumentaci ke stavebnímu řízení a schvaluje předloženou projektovou dokumentaci k akci „Vybudování zázemí pracovníků Služeb města Velešín v budově bývalé kotelny ZŠ Velešín“.

Bod trvá

Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO

- 360/21/-/50 – Návrh na odkup části pozemku p. č. 1631/4, k. ú. Velešín – p. XY
Rada bere na vědomí žádost o odkup částí pozemku p. č. 1631/4 a p. č. 1631/2, oba v k. ú. Velešín, pro provozovnu servisu a prodej gastrozařízení. Znalecký posudek žadatel obdržel. Rada ukládá vyzvat žadatele k doplnění a předložení domluvených podkladů - doložit studii výjezdu, podklady k likvidaci odpadů a další skutečnosti k záměru. Po doložení podkladů předložit záměr prodeje ZM.
Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil
- 408/24/-/50 – Záměr darování pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín obci – Ing. XY, Velešín
Vydáno Rozhodnutí Městského úřadu Kaplice, č. j. MěÚK/26151/2020, ve věci stavebního záměru „Prodloužení kanalizační stoky a vodovodního řadu, splašková kanalizační přípojka a vodovodní přípojka pro RD Velešín, p. č.: x/y, x/y, 644/4, 669/1“, k. ú. Velešín. Mgr. Mulač osloven s vyhotovením darovací smlouvy. Realizace záměru po uložení sítě a vybudování zpevněné komunikace.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, Mgr. Mulač
- 545/33/48 – Návrh na odkup pozemku p. č. 807/31, k. ú. Velešín
Proběhlo osobní jednání starosty a zástupců biskupství o záměru města na odkup pozemku p. č. 807/31, k. ú. Velešín, který je ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Velešín. Záměr bude předložen k projednání kompetentnímu orgánu Biskupství českobudějovického.
Biskupství zatím záměr prodeje neprojednalo.
Bod trvá Z. starosta
- 638/39/42 – Zpráva SMM o využití bytů
Rada bere na vědomí postup pro užívání bytů navržený právníkem města a ukládá SMM od 01. 07. 2020 uzavírat nové nájemní smlouvy na dobu určitou s automatickým prodlužováním o 1 rok. Rada ukládá SMM prověřit soulad dříve uzavřených smluv se současnou právní úpravou.
Bod trvá Z. jednatel SMM
- 645/39/42 – Vybudování ostatní plochy – Sídliště
Projektovou dokumentaci k záměru zbudování ostatní komunikace na pozemcích 109/12 a 109/15, k. ú. Velešín, zpracovává pan Karel Jirovec, Křemže.
Rada ukládá v přípravě projektu zohlednit možnost umístění schodiště a propojovacího chodníku k č. p. 504, 505.
Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil
- 669/39/50 – Žaloba s návrhem na vydání platebního rozkazu (kauza les) – ÚZSVM x Město Velešín
Rada bere na vědomí Protokol o jednání před soudem prvního stupně a informaci o odročení jednání na 21. 10. 2020.
Bod trvá Z. starosta
- 682/40/-/52 – Koncesní řízení „Výběr provozovatele vodovodů a kanalizací ve městě Velešín“
Rada bere na vědomí vyvěšení záměru Města Velešín (schváleno usn. 833/51) na uzavření pachtovní (koncesní) smlouvy na provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ve městě Velešín. Smlouvu předložit ZM.
Bod trvá Z. starosta, Ing. Peroutka
- Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 697/42/-/50 – Pozemek p. č. 2301/3, k. ú. Mojně-Skřidla – žádost o vydání
Rada bere na vědomí Sdělení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha, územní pracoviště České Budějovice, k žádosti o bezúplatný převod pozemku p. č. 2301/3, k. ú. Mojně-Skřidla, a schvaluje zařazení pozemku p. č. 2301/3, k. ú. Mojně-Skřidla jako místní komunikace do pasportu komunikací.
Bod trvá Z. starosta, Šímová
- 707/42 – Vítací cedule
Proběhla schůzka místostarosty s architektem města a navrhovatelkou cedulí, paní Javoříkovou. Architekt města, Ing. Hornát, zpracovává návrhy tří lokalit.
Možnost posezení pouze v lokalitě u cvičiště kynologického oddílu směrem na Sv. Jan nad Malší. Na Holkové a v Chodči možnost umístění cedule se znakem města. Architekt navrhované možnosti projedná s ŘSD.
Bod trvá Z. starosta, architekt města
- 714/42 – Šindelář – žádost o změnu využití
Podána žádost o změnu užívání z dosazovací nádrže na rybník, připravuje se změna ostatní plochy na hráz pro změnu údajů v katastru nemovitostí.
Žádost na odboru životního prostředí a zemědělství MěÚ Český Krumlov, čeká se na vyjádření.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, Mgr. Mulač

- 717/42/50 – Vyhlídkové místo – lokalita Skřídla
Rada bere na vědomí informaci Ing. Petra Skřivánka o jednání s Mysliveckým spolkem Velešín a o souhlasu spolku s umístěním mysliveckého zařízení (pozorovatelný zvěře) na pozemku p. č. 207, k. ú. Mojně-Skřídla. Myslivecký spolek podá žádost o souhlas s umístěním pozorovatelný vlastníkově uvedeného pozemku.
Bod trvá Z. místostarosta
- 718/42 – Návrh na vytvoření „zeleného koridoru“
Znovu oslovení vlastníci pozemků v záležitosti návrhu na vytvoření „zeleného koridoru“, který by odstínil osadu Skřídla od budoucí dálnice. Jeden z vlastníků, ZD Netřebice, s koridorem souhlasí.
Bod trvá Z. místostarosta
- 735/43 – Žádost o posouzení záměru – garáže v lokalitě za koupalištěm – XY, Velešín
Rada bere na vědomí žádost pana XY, Velešín o vyjádření k záměru výstavby garáží v lokalitě za koupalištěm. Podle územního plánu je toto území určeno pro dopravní a technickou infrastrukturu. Město Velešín vydá souhlasné stanovisko s napojením dotčeného pozemku na komunikaci města po vydání souhlasného stanoviska dopravního inspektorátu Policie ČR, Český Krumlov s připojením pozemku na komunikaci města. Stanovisko PČR zatím nedodáno.
Žadatel čeká na vyjádření Krajského úřadu ohledně možnosti výstavby garáže kvůli ochrannému pásmu silnice I. třídy.
Bod trvá Z. starosta
- 737/43/-/49 – Dopravní značení – lokalita AN a křižovatka „u Moků“
Proběhla schůzka s dopravním projektantem společnosti PasProRea Holkov, projednán požadavek zpracování studie lokality autobusového nádraží a možnost ochranných prvků pro chodce i pro řidiče v této lokalitě pro zlepšení bezpečnosti provozu. Je zde pouze možnost doplnění stávajícího dopravního značení – upozornění na chodce.
Rada doporučuje přidání ochranných, výstražných prvků a ukládá oslovit projektanta se žádostí o účast na dalším zasedání zastupitelstva města dne 09. 11. 2020. Po stanovisku zastupitelů zpracovat studii a žádost o stanovení dopravního značení. Projektant osloven, předběžně souhlasí.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta
- 791/49 – Vedení trasy lesní cesty V Lazečku
Rada bere na vědomí postup prací, navržený panem Karlem Jirovcem, při přípravě lesní cesty V Lazečku.
Projekt běží. Kontaktováno Povodí Vltavy za účelem úpravy I. OP.
Bod trvá Z. místostarosta
- 804/49/50 – Výběrové řízení na svoz a likvidaci odpadů
Rada souhlasí s cenovou nabídkou JUDr. Petra Hanáka na administraci výběrového řízení pro zajištění svozu a likvidace odpadů ve městě Velešín a ukládá podepsat dohodu o provedení práce dle návrhu.
Dohoda o provedení práce podepsána.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, odpad. hospodář
- 812/50 – Záměr odkupu části pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín
Rada bere na vědomí záměr odkupu části pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín pro zajištění průjezdnosti a ukládá možnost odkupu projednat s vlastníkem pozemku.
Odkup projednán s vlastníkem pozemku. Finanční výbor doporučí cenu.
Bod trvá Z. místostarosta
- 818/50 – Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace – akce „Stavební úpravy a dovybavení sběrného dvora Velešín“
Rada bere na vědomí registraci akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace Ministerstvem životního prostředí na akci „Stavební úpravy a dovybavení sběrného dvora Velešín“ a ukládá konzultovat se zástupcem města, odpadovým hospodářem p. Peroutkou, systém fungování a distribuce čipových karet pro občany.
Systém fungování a distribuce čipových karet pro občany se prověřuje.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, odpad. hosp., ved. EO
- 824/50 – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce (dočasný zábor do 1 roku a nad 1 rok) – stavba „D3 0311/II Třebonín – Kaplice nádraží) – SATRA Praha
Rada bere na vědomí návrhy Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce pro dočasný zábor do 1 roku č. 02-92/16/ns/mojne.skr.10001 a Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce pro dočasný zábor nad 1 rok č. 02-92/04/ns1v/mojne.skr.10001 Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, zaslané společností SATRA, spol. s r.o., Praha, a ukládá zveřejnit záměr výpůjčky.
Záměr výpůjčky zveřejněn. Bude sejmuto 23. 10. 2020.
Bod trvá Z. starosta
- 825/50 – Žádost o odkup pozemků – Buca Invest s.r.o., Litvínovice
Rada bere na vědomí žádost společnosti Buca Invest s.r.o., Litvínovice o odkup pozemků dle přílohy a ukládá zjistit podrobnosti, soulad s územním plánem a územní studii.
Bude konzultováno s SP Studio, Český Krumlov a Ing. arch. Hornátem.
Bod trvá Z. starosta, městský architekt

829/50/52 – Plán zimní údržby

Rada schvaluje Plán zimní údržby místních komunikací města Velešín pro období 2020 – 2021.

Bod se vypouští

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

830/50/52 – Revize KÚ – vypořádání vlastnictví komunikace – poz. p. č. 4003, k. ú. Chodeč

Rada bere na vědomí informaci o zjištění způsobu vypořádání vlastnictví komunikace v lokalitě „Zadní Bor“ na pozemku p. č. 4003, k. ú. Chodeč. Dle informace je vypořádání v gesci obce Zvíkov a soukromých vlastníků

Bod se vypouští

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

831/50 – Revize KÚ – vypořádání – poz. p. č. x/y, k. ú. Chodeč

Rada bere na vědomí informaci o revizi katastrálního úřadu území Chodeč, Bor a ukládá jednat s vlastníkem pozemku p. č. x/y, k. ú. Chodeč, lokalita „Zadní Bor“, o jeho vykoupení. Na pozemku se nachází komunikace města.

Odkup projednán s vlastníkem pozemku. Finanční výbor doporučí cenu.

Bod trvá

Z. místostarosta

2. Usnesení č. 836/52

Rada schvaluje udělení peněžního daru dle přílohy panu Vladimíru Klenkovi za dlouholetou spolupráci při vedení kroniky města Velešín – ilustrace.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

3. Usnesení č. 837/52

Rada bere na vědomí Rozhodnutí Krajského úřadu Jihočeského kraje, České Budějovice o poskytnutí finančního příspěvku Městu Velešín na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

4. Usnesení č. 838/52

Rada bere na vědomí výpověď Smlouvy o připojení elektrické požární signalizace (objekt kina Velešín) na pult centralizované ochrany pomocí zařízení dálkového přenosu ke dni 31. 01. 2021, ze strany Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje. Novou smlouvu uzavře s HZS Kulturní a informační centrum města Velešín samostatně. Rada ukládá udělit ředitelce KIC města Velešín plnou moc k uzavírání smluv týkajících se provozu budovy kina na adrese Družstevní 596, Velešín.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO, KIC

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

5. Usnesení č. 839/52

Rada schvaluje zadávací dokumentaci na zpracování projektové dokumentace k akci „Stavební úpravy a dostavba Mateřské školy ve Velešíně“ a ukládá oslovit projekční kanceláře: Ing. Petr Pavelec, České Budějovice; Ing. Tomáš Fuit, Zvíkov u Lišova; Ateliér Hronek s.r.o., České Budějovice.

Bod se sleduje

Z. starosta, Ing. Skutil, měst. architekt

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

6. Usnesení č. 840/52

Rada schvaluje zadat objednávku u společnosti Odpady – jih, spol. s r.o., České Budějovice na zajištění vývozu, převzetí a odstraňování odpadu BRKO v období 01. 11. – 30. 11. 2020.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

7. Usnesení č. 841/52

Rada bere na vědomí žádost XY, Velešín o prodloužení užívání parkovacího místa v zóně „Sídliště“ na rok 2021 a s prodloužením užívání souhlasí.

Bod se nesleduje

Z. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

8. Usnesení č. 842/52

Rada bere na vědomí nabídku T-Mobile na připojení budov v majetku města na vysokorychlostní internet a schvaluje připojení bytových domů na Sídlišti a U Hřiště, kotelen – Sídliště č. p. 526 a Nad Cihelnou č. p. 604, MŠ, ZŠ, KIC, hasičárny a pečovatelských domů č. p. 144 a 256.

Bod se nesleduje

Z. starosta, jednatel SMM

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

9. Usnesení č. 843/52

Rada schvaluje Rozpočtové opatření č. 13.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

10. Usnesení č. 844/52

Rada schvaluje přidělení bytu č. 10, Strahovská 256, Velešín, panu XY, Velešín.

Bod se nesleduje

Z. SMM

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

11. Usnesení č. 845/52

Rada schvaluje vypovězení smlouvy, uzavřené dne 10. 02. 2016, se společností Mediatel spol. s r.o., Praha.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

12. Usnesení č. 846/52

Rada schvaluje vypovězení smlouvy, uzavřené dne 11. 09. 2015, pořad Cyklotoulky Velešín, se společností Egomotion s.r.o., Plzeň.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

13. Usnesení č. 847/52

Rada bere na vědomí informace starosty o nástupu strážníků MP.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

14. Usnesení č. 848/52

Rada bere na vědomí informaci o pravděpodobném posunutí termínu kolaudace podchodu ve Velešíně dne 30. 10. 2020. O náhradním termínu bude Město informováno.

Bod se nesleduje

Z. starosta, místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

15. Usnesení č. 849/52

Rada bere na vědomí informaci o plánovaném zpevnění cesty k domu čp. x, Chodeč, zpevní X a Y.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

16. Usnesení č. 850/52

Rada bere na vědomí návrh na podání žádosti o pozemkovou úpravu a ukládá místostarostovi zjistit podmínky pro podání žádosti.

Bod se sleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

17. Usnesení č. 851/52

Rada bere na vědomí návrh a schvaluje podání žádosti o dotaci na opravu povrchu komunikací z programu MMR ČR. Oslovit G- Project, s.r.o., České Budějovice.

Bod se sleduje

Z. starosta, místostarosta Ing. Skutil

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

18. Usnesení č. 852/52

Rada bere na vědomí blížící se výročí města Velešín - v roce 1991 byl Velešín jmenován obcí, v roce 1391 byl jmenován trhovým městečkem a zbaven práva manského. Rada ukládá připravit téma případných oslav.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, KIC

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

19. Usnesení č. 853/52

Rada bere na vědomí uzavření tří tříd v Mateřské škole Velešín z důvodu výskytu nemoci COVID-19. Konzultováno s Krajskou hygienickou stanicí.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

Ve Velešíně dne 20. 10. 2020

Zapsala: Radka Šímová

Ověřil: Ing. Petr Vágner – starosta

Jiří Růžička - místostarosta