

Zápis č. 38

ze schůze rady města Velešín, konané dne 04. 05. 2020

Přítomni: Tomáš Čulík, Ing. Vladimír Jantač, Jiří Růžička, Ing. Petr Skřivánek, Ing. Petr Vágner

Začátek: 15.00 hod

Konec: 16.40 hod

Program

1. Kontrola usnesení
2. Dotační dopis – oznámení o poskytnutí účelové neinvestiční dotace – první fáze – Krajský úřad JČK České Budějovice (č. j. 0970/2020/VEL)
3. Rozhodnutí o zastavení řízení o dotaci „Systém odděleného sběru Velešín“ – Ministerstvo životního prostředí Praha (č. j. 0971/2020/VEL)
4. Žádost o vyjádření k existenci sítí – výstavba nové sítě elektronických komunikací T-Mobile – SBM Holding Group, Kladno (č. j. 0975/2020/VEL)
5. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti – T-Mobile Czech Republic a.s., Praha
6. Žádost o úpravu nájmu – KIC Velešín (č. j. 0977/2020/VEL)
7. Vyjádření k vývozu popelnic – XY, Velešín (č. j. 1002/2020/VEL)
8. Žádost o finanční podporu Linky bezpečí, z.s. (č. j. 1008/2020/VEL)
9. Informace ke znovuotevření knihovny – MěK Velešín
10. Žádost o pronájem či zapůjčení nebytového prostoru v č. p. 131, Velešín – Spolek 2/4, Velešín (č. j. 1033/2020/VEL)
11. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu dopravního prostředku a marketingové spolupráci – E.ON ČR
12. Rozpočtové opatření č. 4/2020 – EO
13. Smlouva o dílo – Obnova elektroinstalace čerpací stanice ČSOV ČOV Velešín – ISATS Ing. Prašnička, České Budějovice
14. Osvětlení přechodu pro chodce u Kleinů (bývalá drogerie) – oslovení firem pro podání nabídky
15. Otevření Mateřské školy ve Velešíně a změna úplaty za předškolní vzdělávání – MŠ Velešín

1. Kontrola usnesení

1348/83/-/20 – Projekt a realizace komunikace a inženýrských sítí v lokalitě G2 (Na Vrších)

Informace k lokalitě G2 podána na jednání zastupitelstva města dne 24. 02. 2020 – bod č. 11.

Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO, Mgr. Mulač

1364/83/38 – Návrh na majetkové vypořádání – polní cesta od E 55 k zahrádkám u Skřidel

Rada bere na vědomí informaci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o převodu pozemků p. č. 1771/8, 1804/1, 1804/4, 1804/5, 1805/1, 1805/4, 1805/24, 1805/33, 1812/12, 1814/5, 1814/26, 1814/31, 1814/33, 1814/41, 1815, 1821/4, 1826/2, 1826/5, 1828/31, 1828/32 a 1857/1 v k. ú. Velešín na Státní pozemkový úřad.

Bod trvá Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

1430/88/-/31 – Vodovodní sítě a kanalizační sítě v ulici Budějovická

Rada schvaluje zařadit zpracování projektové dokumentace k akci do rozpočtu na rok 2020 a ukládá se SÚS Jihočeského kraje projednat opravu povrchu silnice v ulici Budějovická v roce 2021.

Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil, ČEVAK, ved. EO

130/06/-/38 – Využití části staré kotelny v ZŠ Velešín

Rada bere na vědomí Protokol pro veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Vybudování zázemí pracovníků služeb města Velešín – Vypracování studie návrhu, projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) a provedení stavby (DPS)“ a schvaluje pořadí uchazečů: 1. SP Studio s.r.o., Český Krumlov, 2. Atelier Hronek s.r.o., České Budějovice, 3. A&D Atelier České Budějovice.

Rada ukládá předložit projektovou dokumentaci po jejím vyhotovení.

Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

232/13/-/32 – Realizace stezky Strahovem (projekt zpracován spol. ZESA Č. Budějovice) – žádost o dotaci Osloveny firmy Runex.cz a Hybaj.cz s cenovými nabídkami na dodání cvičebních prvků, doručena cenová nabídka od Hybaj.cz.

Bod trvá Z. starosta, místostarosta, ved. EO

290/17/-/33 – Venkovní prostor za Českou poštou u nové ZUŠ – návrh na využití

Česká pošta oslovena, jedná se o dlouhodobém pronájmu pozemku p. č. 8/24, k. ú. Velešín a jeho podmínkách. Venkovní prostor by byl využit pro účely ZUŠ a venkovní výuky ZŠ.

Bod trvá Z. starosta

- 360/21/-/37 – Návrh na odkup části pozemku p. č. 1631/4, k. ú. Velešín – p. XY
 Záměr žadatele o odkup části pozemku p. č. 1631/4, k. ú. Velešín pro provozovnu servisu a prodej gastrozařízení projednán s architektem města. Rada ukládá žadateli doložit studii výjezdu, podklady k likvidaci odpadů a další skutečnosti k záměru. Po doložení podkladů předložit záměr prodeje ZM. *Město si vyžádalo stanovisko technického zástupce města, Ing. Skutila, ohledně potřebné plochy na dotčených pozemcích.*
 Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil
- 373/22/35 – Návrh posouzení stavu objektu čp. 89 (Jakub) – opravy 2020
 Ing. Skutil podal žádost o závazné stanovisko na odbor památkové péče Městského úřadu Kaplice. Čeká se na stanovisko.
 Bod trvá Z. místostarosta, Ing. Skutil, SMM
- 408/24/-/32 – Záměr darování pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín obci – Ing. XY, Velešín
 Majitel navazujícího pozemku opakovaně kontaktován a vyzván k jednání o vydání souhlasného stanoviska pro zajištění návaznosti obecní komunikace na obecní pozemek. Zatím bez odpovědi. Do KN zapsána změna druhu pozemků p. č. 644/4 a 723/1, oba v k. ú. Velešín.
 Bod trvá Z. starosta, místostarosta
- 420/25 – Žádost o odkup pozemku pod trafostanicí na p. č. 500/97, k. ú. Velešín – E.ON ČR
 Zveřejněn záměr prodeje části pozemku pod trafostanicí na p. č. 500/97, k. ú. Velešín. E.ON vypracuje geometrický plán, připraví smlouvu a předloží odhad ceny. Rada doporučuje ZM část pozemku pod trafostanicí prodat. E.ON zpracovává podklady.
 Bod trvá Z. starosta
- 473/28 – Nabídka – rychlý internet T-Mobile po Sídlišti a ulici Školní
Napojení proběhne z komína Jihostroje, pokryty budou lokality: Budějovická ulice, Sídliště, Strahov a Krumlovská ulice. Kabely budou vedeny převážně v chodnících, případně v komunikaci.
 Bod trvá Z. starosta, místostarosta
- 482/30/32 – Zápis z jednání sociální komise 5/19
 Rada bere na vědomí vyhodnocení dotazníku spokojenosti starších občanů Velešína a ukládá starostovi navrhnout opatření. Konzultovat se sociální komisí. Předložit radě, spolupracovat s dalšími subjekty (KIC, poskytovatelé sociálních služeb, správa majetku).
 Bod trvá Z. starosta, soc. kom.
- 496/30/37 – Žádost o prodej části pozemku p. č. 1810/2, k. ú. Velešín – GOLEM CZ
 Záměr prodeje části pozemku p. č. 1810/2, k. ú. Velešín zveřejněn. Rada schvaluje předloženou upravenou projektovou dokumentaci a ukládá záměr prodeje předložit ZM. Pokud bude ZM s návrhem souhlasit, připravit znalecký posudek. Geometrický plán zajistí investor.
 Bod trvá Z. starosta, ved. EO, Ing. Skutil
- 499/30/38 – Záměr pronájmu části budovy č. p. 43, Velešín
 Rada bere na vědomí nabídku MPG service, s.r.o., Praha a ukládá podepsat smlouvu o pronájmu části budovy č. p. 43, Velešín na dobu určitou do 31. 12. 2021.
 Bod se vypouští Z. starosta, SMM
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 506/30/32 – Návrh na vysazení vánočního stromu
 Odeslána poptávka cenové relace na vánoční strom, jedli ojiněnou, ve výši 5-6 m. Nabídky budou předloženy na jednání rady. Zatím zaslána jedna nabídka. Pokračovat v přípravě realizace. Bude projednáváno s architektem města.
 Bod trvá Z. místostarosta, ved. EO
- 536/32 – U Zlaté podkovy s.r.o., Velešín - fúze
 Přípravuje se fúze obchodních společností U Zlaté podkovy s.r.o., Velešín a Správy majetku města s.r.o., Velešín daňovým poradcem.
 Bod trvá Z. jednatelé SMM, jednatel U Zlaté podkovy, Mgr. Mulač
- 543/32/33 – Vytápění restaurace U Zlaté podkovy teplovodem
 Společnost ABwatt spol. s r.o., Český Krumlov pracuje na vyhotovení projektové dokumentace na vytápění restaurace U Zlaté podkovy teplovodem.
 Bod trvá Z. jednatel U Zlaté podkovy
- 545/33 – Návrh na odkup pozemku p. č. 807/31, k. ú. Velešín
 Rada bere na vědomí návrh na odkup pozemku p. č. 807/31, k. ú. Velešín, který je ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Velešín, kvůli budoucí možné výstavbě a pověřuje starostu jednáním o odkupu. Na biskupství podána žádost o odkup pozemku. Čeká se na odpověď.
 Bod trvá Z. starosta

564/33/-/38 – Digitální úřední deska

Rada bere na vědomí cenové nabídky firem Ki-Wi Brno, Spojmont Brno, Denip/Kiosk Ostrava a emam s.r.o., Blansko a schvaluje objednávku digitální úřední desky u firmy emam s.r.o., Blansko. Připravít připojení k internetu a zapojení do sítě. Deska bude umístěna v místě současné úřední desky.

Bod se vypouští

Z. starosta, místostarosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

594/35/38 – Nákup sekacího stroje

Rada bere na vědomí cenové nabídky firem CB Proles a.s., České Budějovice a Zahradní a Lesní technika Kaplice a schvaluje zadat objednávku firmě Zahradní a Lesní technika Petr Muráň, Kaplice.

Bod se vypouští

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

604/37/38 – Žádosti o úpravu nájmu v nebytových prostorech města

Rada bere na vědomí žádosti o úpravu nájmu v nebytových prostorech města a schvaluje prozatímní opatření: odklad nájemného žadatelům za měsíce březen – květen se splatností nájmu do 31. 12. 2020.

Bod se vypouští

Z. starosta, SMM

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

614/37/38 – Výběrové řízení na ředitele/ředitelku Mateřské školy ve Velešíně – Vzdání se pracovního místa ředitele školy (č. j. 1049/2020/VEL); Oznámení – člen do komise (č. j. 1050/2020/VEL)

Rada bere na vědomí vzdání se pracovního místa ředitele školy ke dni 01. 08. 2020 a Oznámení o výsledku tajné volby pedagogické rady ve výběru člena komise ke konkurznímu řízení na pozici ředitele/ředitelky Mateřské školy ve Velešíně. Výběrové řízení na pozici ředitel/ředitelka Mateřské školy ve Velešíně vypsáno, pracuje se na vytvoření konkurzní komise (město, ČŠI, KÚ, MŠ).

Bod trvá

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

619/37/38 – Nabídka pomoci s propagací cestovního ruchu – Outdoor media

Rada bere na vědomí výsledek jednání s KIC Velešín o nabídce Outdoor media, s.r.o. na pomoc s propagací cestovního ruchu v našem městě. Nabídku Outdoor media město nevyužije, propagace místních zajímavostí bude zajištěna propagačními materiály Novohradsko-Doudlebsko, popř. videomateriálem regionálních televizí.

Bod se vypouští

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

2. Usnesení č. 623/38

Rada bere na vědomí dotační dopis Krajského úřadu Jihočeského kraje – oznámení o poskytnutí účelové neinvestiční dotace k použití pro jednotku SDH obce kategorie JPO II.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

3. Usnesení č. 624/38

Rada bere na vědomí rozhodnutí Ministerstva životního prostředí o zastavení řízení o dotaci „Systém odděleného sběru Velešín“. Řízení ze strany SFŽP bylo zastaveno již v roce 2017, projednáno radou města dne 08. 08. 2017.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

4. Usnesení č. 625/38

Rada bere na vědomí žádost SBM Holding Group, s.r.o., Kladno o vyjádření k existenci sítě k předprojektové přípravě výstavby nové sítě elektronických komunikací společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., v obci Velešín. Souvisí s bodem č. 473/28. Vyjádření podal místostarosta.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

5. Usnesení č. 626/38

Rada schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti mezi Městem Velešín a T-Mobile Czech Republic a.s., Praha. Souvisí s bodem č. 473/28 – uložení optického kabelu v městské komunikaci a chodnících.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

6. Usnesení č. 627/38

Rada bere na vědomí žádost KIC Velešín o úpravu nájmu a schvaluje úpravu nájmu pro spolky, politická sdružení a komerční subjekty od 01. 06. 2020 a úpravu nájmu prostoru NZDM MOLO od 01. 01. 2021, dle předloženého návrhu.

Bod se nesleduje

Z. starosta, KIC

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

7. Usnesení č. 628/38

Rada bere na vědomí vyjádření paní XY, Velešín k vývozu popelnic a ukládá prověřit zařazení prvků motivujících ke snížení produkce odpadu do výběrového řízení na dodavatele svozu komunálního odpadu a prověřit možnosti osvěty pro veřejnost v oblasti odpadového hospodářství.

Bod se nesleduje

Z. starosta, odpad. hospodář

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

8. Usnesení č. 629/38

Rada bere na vědomí žádost Linky bezpečí, z.s. o finanční podporu, schvaluje poskytnutí daru ve výši 1 000 Kč a ukládá podepsat darovací smlouvu.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

9. Usnesení č. 630/38

Rada schvaluje otevření Městské knihovny Velešín od 06. 05. 2020 a bere na vědomí podmínky jejího provozu vzhledem k aktuálnímu stavu epidemie COVID-19.

Bod se nesleduje

Z. starosta, MěK

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

10. Usnesení č. 631/38

Rada bere na vědomí žádost Spolku 2/4, Velešín a schvaluje pronájem nebytového prostoru v č. p. 131, Velešín.

Bod se nesleduje

Z. starosta, SMM

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

11. Usnesení č. 632/38

Rada schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu dopravního prostředku a marketingové spolupráci mezi E.ON Česká republika, s.r.o., České Budějovice a Městem Velešín – změna termínu dočasného užívání elektroskútru E.ON.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

12. Usnesení č. 633/38

Rada schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2020.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

13. Usnesení č. 634/38

Rada schvaluje Smlouvu o dílo na veřejnou zakázku „Obnova elektroinstalace čerpací stanice ČSOV ČOV Velešín“ mezi Městem Velešín a ISATS Ing. Prašnička s.r.o., České Budějovice.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

14. Usnesení č. 635/38

Rada ukládá oslovit firmy Ertl Milan s.r.o., Kaplice, Stavební firma Bína, spol. s r.o., Velešín a Staving CB s.r.o., Nová Ves za účelem podání nabídky na realizaci osvětlení přechodu pro chodce u Kleinů (bývalá drogerie).

Bod se sleduje

Z. starosta, Ing. Skutil

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

15. Usnesení č. 636/38

a) Rada schvaluje otevření Mateřské školy ve Velešíně dle dohodnutých podmínek od 25. 05. 2020. Ředitelka MŠ zajistí informovanost rodičů, město vyvěsí informace na svůj web.

b) Rada města bere na vědomí změnu výše úplaty za předškolní vzdělávání v Mateřské škole ve Velešíně od 01. 09. 2020 stanovenou ředitelkou MŠ.

Bod se nesleduje

Z. starosta, řed. MŠ

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

Ve Velešíně dne 05. 05. 2020

Zapsala: Radka Šimová

Ověřil: Ing. Petr Vágner – starosta

Jiří Růžička - místostarosta