

Zápis č. 17

ze schůze rady města Velešín, konané dne 10. 06. 2019

Přítomni: Tomáš Čulík, Ing. Vladimír Jantač, Mgr. Josef Klíma, Jirí Růžička, Ing. Petr Vágner

Začátek: 16.00 hod

Konec: 18.10 hod

Program

1. Kontrola usnesení
2. Zpráva a závěrečný protokol o výsledku kontroly plateb pojistného – VZP ČR (č. j. 1212/19/VEL)
3. Zápis o výsledku kontroly nahrazující interní audit – ON-OK Libina s.r.o.
4. Upozornění – fiskální pravidlo – KÚJčK České Budějovice
5. Vytvoření vítacích tabulí ve tvaru erbu – XY, Velešín (č. j. 1247/19/VEL)
6. Protokol o provedení kontroly – zpětný odběr elektrozařízení – ELEKTROWIN a.s., Praha (č. j. 1269/19/VEL; 1225/19/VEL)
7. Informace o množství vytríděného odpadu v roce 2018 + Osvědčení o úspoře emisí – EKO-KOM, a.s.
8. Odměny ředitelům příspěvkových organizací a jednateli SMM
9. Vodovodní řad v areálu bývalého ZD Netřebice – nabídka odkupu – ZD Netřebice
10. Žádost o přidělení schránky v kolumbáriu – XY, Velešín (č. j. 1294/19/VEL)
11. Návrh na oslovení České pošty – získání pozemku sousedícího s novou ZUŠ ve Velešíně
12. Knihy na AN ve Velešíně – návrh
13. Žehnání nového velešínského pohřebiště – informace
14. Schůzka s odpadovým hospodářem – informace – kompostéry, kontejnery, dotace....

- Termíny jednání rady města a zasedání zastupitelstva města

1. Kontrola usnesení

758/48/60/64 – Návrh zpracování žádosti na intenzifikaci ČOV Velešín – KAPEX Č. Budějovice; rybník Šindelář

Probíhají jednání o dotaci.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

867/55 – Připojení veřejného osvětlení v lokalitě Holkov

Napojení VO na soukromý objekt v lokalitě Holkov je nadále v jednání.

Bod trvá

Z. místostarosta

1348/83/-/17 – Projekt a realizace komunikace a inženýrských sítí v lokalitě G2 (Na Vrších)

• Rada doporučuje zafinancovat páteřní komunikaci se sítěmi směrem na Chodeč. Vedlejší větve doporučuje vlastníkům pozemků financovat dle podílu jejich majetku. Doporučení předložit vlastníkům pozemků.

• Rada ukládá oslovit právníka, aby připravil návrh OZV na místní poplatek za zhodnocení pozemku jeho připojením na vodovod nebo kanalizaci.

Bod trvá

Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO, Mgr. Mulač

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

1364/83 – Návrh na majetkové vypořádání – polní cesta od E 55 k zahrádkám u Skřidel

Rada souhlasí s postupným majetkovým vypořádáním polní cesty od E55 k zahrádkám u Skřidel.

Nutnost nového zaměření lokality – vyčísřit náklady.

Bod trvá

Z. starosta, EO

1430/88/-/14 – Vodovodní síť a kanalizační síť v ulici Budějovická

• Rada doporučuje zastupitelstvu města schválit komplexní řešení vodovodu a kanalizace, včetně veřejného osvětlení, v ulici Budějovická a zadání výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace k akci. Rada ukládá projednat se SÚS Jihočeského kraje opravu povrchu silnice v ulici Budějovická v roce 2020. Do ZM předložit výhled. Odhadovaný náklad na projektovou dokumentaci – 700 000 Kč.

• Návrh řešení ulice Budějovická bude součástí Koncepce rozvoje města Velešína a průchodnosti krajiny, kterou vypracuje City Upgrade s.r.o., Dukovany.

Bod trvá

Z. starosta, Ing. Skutil, ČEVAK, ved. EO

1441/88 – Věcné břemeno (kanalizační přípojky) v pozemku města - XY

Rada bere na vědomí návrh na prověření uložení věcného břemene v pozemku města (kanalizace – XY) a ukládá po prověření vyzvat majitele kanalizační přípojky k uzavření smlouvy o věcném břemenu. Ing. Skutil připravuje postup pro uložení věcného břemene. Zadáno zaměření přípojky.

Bod trvá

Z. Ing. Skutil

1455/89/91 – Žádost o realizaci výměny pozemku p. č. 807/31, k. ú. Velešín – Na Hvízdalce (Ing. XY)

Ing. XY informován o tom, že se nyní čeká na výsledek odvolacího řízení zástupců církve.

Bod trvá

Z. starosta, EO

38/01/-/17 – Nabídka zpracování: Koncepce rozvoje města Velešína a průchodnosti krajiny – City Upgrade, Praha – Smlouva o dílo (usn. č. 239/14)

Rada bere na vědomí informaci o prověření možnosti získání dotace na realizaci Koncepce rozvoje města Velešína a průchodnosti krajiny. Vhodný dotační titul není vypsán.

Bod se vypouští Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

123/06/-/14 – Podnět na osvětlení křižovatek v úseku města – nabídka osvětlení křižovatek

• Rada ukládá zadat zpracování projektové dokumentace a projednání možnosti napojení veřejného osvětlení u E55 na soukromé objekty a možného spolufinancování.

• Proběhly schůzky s projektanty a jednání s Taconova Production, s.r.o., Velešín.

Bod trvá Z. starosta, místostarosta, Ing. Skutil, ved. EO

130/06/17 – Využití části staré kotelny v ZŠ Velešín

Ing. Skutil prověřil možnosti využití části staré kotelny pro zázemí pracovní skupiny města v Základní škole Velešín. Rada bere na vědomí informaci, že tuto část nelze za současného stavu využívat. Rada doporučuje pokračovat v přípravách na využití části staré kotelny a ukládá projednat možnosti se statikem.

Bod trvá Z. Ing. Skutil

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

147/07/-/11 – Restaurace U Zlaté podkovy – diskuze k rekonstrukci

• Rada bere na vědomí informaci o současné situaci a stavu restaurace U Zlaté podkovy a ukládá připravit podklady a varianty rekonstrukce budovy pro jednání v zastupitelstvu města.

• Rada ukládá připravit možnosti pro podání žádosti o dotační titul, prověřit dotační podmínky.

• Rada schvaluje pracovní skupinu pro tvorbu zadání pro projekt využití Podkovy ve složení:

Ing. Petr Skřivánek, Karel Krejčí, Jaroslav Bartizal, Ing. Petr Falc, BcA. Pavel Trajer, Tomáš Čulík, Ing. Petr Skutil.

Bod trvá Z. starosta

155/08/-/17 – Zadání oprav

Rada bere na vědomí návrhy a souhlasí se zadáním oprav:

a) boční vchod do mateřské školy – cenová nabídka – Stavební firma Bína, Velešín

• Rada akceptuje cenovou nabídku společnosti Stavební firma Bína, Velešín a ukládá zadat úpravy Mateřské školy Velešín – oprava chodníku a boční vchod do MŠ.

b) oplocení hřiště u vodárny

Rada akceptuje cenovou nabídku společnosti Royas Kájov a cenovou nabídku Domu řemesel Velešín na montáž oplocení kolem hřiště a ukládá zadat objednávku.

Bod se vypouští Z. místostarosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/3/2(Čulík, Vágner)/0

c) věž – elektrorozvody, vyklízení a zabezpečení proti holubům

Práce zadány.

Bod se vypouští Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

d) veřejné osvětlení přechodu „u Kleinů“ – bod vypuštěn RM č. 12

e) asfalt a vodorovné dopravní značení – křižovatka E55 a ulice Nová - spojit s pracemi na Nádraží

• Rada bere na vědomí informaci, že část komunikace je ŘSD. Po domluvě zajistí ŘSD opravu celé poškozené komunikace a Město by uhradilo poměrnou část za opravu části komunikace, která je v majetku města.

Rada ukládá informovat odbor dopravy MěÚ Kaplice o oddálení termínu obnovy dopravního značení.

f) úpravy terénu Nad Cihelnou

g) oprava komunikace Chodeč

h) oprava komunikace Latrán

i) rozšíření komunikace u hřbitova

• Rada souhlasí se zadáním oprav g) – i), včetně běžných oprav komunikací a chodníků, firmám STAVING CB a ERTL dle jejich kapacit.

Bod trvá Z. místostarosta, Ing. Skutil, ved. EO

194/12/13 – Úprava organizačního řádu

Rada bere na vědomí návrh Mgr. Klímy na úpravu organizačního řádu a ukládá předložit analýzu personálního obsazení a kompetencí, prověřit stávající organizační řád a předložit upravený.

Předložit dohody o pracovní činnosti a dohody o provedení práce.

Bod trvá Z. starosta

212/12/17 – Odchyt holubů na věži

Věž kostela Filipa a Jakuba zabezpečena proti holubům.

Bod se vypouští Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

- 215/12 – Užívání pozemku p. č. 1631/5, k. ú. Velešín – p. XY
Rada bere na vědomí podnět na prověření užívání pozemku p. č. 1631/5, k. ú. Velešín, přes který vede příjezd k domu pana XY, a ukládá projednat s panem XY vzájemný odkup a prodej pozemků (p. č. 1631/5 a p. č. 1631/6, oba k. ú. Velešín).
Bod trvá Z. starosta, EO
- 216/13/14/17 – Smlouva o smlouvě budoucí kupní – ZTV Na Vrších (Bůžek, Koubová); Rozpočet na veřejné osvětlení ZTV
• Rada bere na vědomí předložený rozpočet na veřejné osvětlení ZTV Na Vrších a ukládá rozpočet upravit na konkrétní práce. Předložený rozpočet prověřuje Ing. Skutil a Ing. Prskavec.
• Rada ukládá úpravu čl. II bod 3e) Smlouvy o smlouvě budoucí kupní dle předloženého návrhu.
• Rada doporučuje pro jednání o odkup pozemků dle bodu 1. a 2. čl. I. Smlouvy o smlouvě budoucí kupní cenu 300 Kč/m². Předložit ZM.
Bod trvá Z. starosta, Mgr. Mulač
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 219/13 – Žádost o odkoupení pozemku p. č. 822/15, k. ú. Velešín – XY, Bořanovice
Rada bere na vědomí žádost pana XY, Bořanovice o odkoupení pozemku p. č. 822/15, k. ú. Velešín a nedoporučuje ZM prodej pozemku schválit z důvodu již existujícího pronájmu tohoto pozemku pro obslužnost nemovitostí nájemců. Předložit ZM.
Rada doporučuje žadateli připojit se ke smlouvě o nájmu. Informovat žadatele.
Bod trvá Z. starosta
- 222/13 – Příprava projektu víceúčelového hřiště v areálu ZŠ Velešín
Rada bere na vědomí vyjádření Základní školy Velešín k přípravě projektu víceúčelového hřiště, schvaluje záměr vybudovat víceúčelové hřiště v areálu hřiště ZŠ Velešín a ukládá předložit studii. Projednat doplňky hřiště.
Bod trvá Z. starosta, ZŠ
- 229/13/17 – Žádost o příspěvek z nadace ČEZ – dopravní automobil pro JSDH Velešín
Rada bere na vědomí informaci o přidělení dotace z nadace ČEZ na pořízení dopravního automobilu pro JSDH Velešín.
Bod se vypouští Z. starosta
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 232/13/17 – Realizace stezky Strahovem – žádost o dotaci
Rada bere na vědomí informaci, že v současné době nelze žádat o dotaci na realizaci stezky Strahovem přes MAS Pomalší. Prověřit možnosti financování z dotačních titulů. Projekt je zpracován společností ZESA, České Budějovice.
Bod trvá Z. starosta
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 238/13/16 – Vodovodní přípojky Holkov - informace
Rada bere na vědomí rozpočet na zhotovení kanalizačních a vodovodních přípojek na obecních pozemcích na Holkově a ukládá oslovit firmu pro zhotovení: Zemtechnik CB, Doubravice, Build Service, České Budějovice, Staving CB, Nová Ves.
Bod trvá Z. Ing. Skutil
- 248/14/16/17 – Návrh SOD na administraci projektu „Výstavba stezky a podchodu pod silnicí I/3 ve Velešíně – podchod“ – G-PROJECT České Budějovice
Rada bere na vědomí informaci o potvrzení Státního fondu dopravní infrastruktury o možnosti realizace projektu až v roce 2020 a schvaluje Smlouvu o dílo na administraci projektu „Výstavba stezky a podchodu pod silnicí I/3 ve Velešíně – podchod“ mezi Městem Velešín a G-PROJECT, s.r.o., České Budějovice.
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 252/14 – Výběrové řízení na městského architekta
Rada bere na vědomí možnost vypsání výběrového řízení na pozici městského architekta.
Ing. arch. Mirek Vodák seznámil radní s prací městského architekta a zodpověděl dotazy.
Bod trvá Z. starosta
- 263/16 – Výběrové řízení „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Velešín“
• Rada schvaluje vypsání výběrového řízení na akci „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Velešín“.
• Rada schvaluje Příkazní smlouvu na zajištění zadání veřejné zakázky „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Velešín“ mezi Městem Velešín a Stavební poradnou, spol. s r.o., České Budějovice.
Bod trvá Z. starosta, ved. EO

- 272/16 – Žádost o odkoupení pozemku p. č. 1811/7, k. ú. Velešín – XY, Kamenný Újezd
Rada bere na vědomí žádost XY, Kamenný Újezd o odkoupení pozemku p. č. 1811/7, k. ú. Velešín a navrhuje dvě varianty:
a) pozemek p. č. 1811/7, k. ú. Velešín (vlastník Město Velešín) odprodat žadateli,
b) pozemek p. č. 1811/7, k. ú. Velešín neodprodat a odkoupit část pozemku p. č. 1811/6, k. ú. Velešín (SJM XY).
Předložit ZM.
Bod trvá Z. starosta
- 274/16/17 – Žádost o mimořádnou dotaci – Český kynologický svaz, ZKO U Letiště, Velešín
Rada schvaluje mimořádný příspěvek Českému kynologickému svazu, ZKO U Letiště, Velešín na závod „O pohár města Velešín“ ve výši 10 000 Kč z rezervy pro kluby a spolky na rok 2019.
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/4/0/1(Vágnér)
- 280/16 – Kontrola dětských hřišť – herní prvek
Rada bere na vědomí zápis o provedené roční kontrole dětských hřišť Ing. Luděkem Simonidesem, Brno. Jeden herní prvek je doporučen k odstranění. Rada ukládá zadat poptávku na náhradní herní prvek.
Bod trvá Z. místostarosta

2. Usnesení č. 281/17

Rada bere na vědomí zprávu a závěrečný protokol Všeobecné zdravotní pojišťovny České republiky o výsledku kontroly plateb pojistného na veřejné zdravotní pojištění a dodržování ostatních povinností plátce pojistného. Bez závad.

Bod se nesleduje Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

3. Usnesení č. 282/17

Rada bere na vědomí zápis ON-OK Libina s.r.o. o výsledku kontroly nahrazující interní audit a ukládá provést drobná opatření dle doporučení.

Bod se nesleduje Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

4. Usnesení č. 283/17

Rada bere na vědomí upozornění Krajského úřadu Jihočeského kraje České Budějovice o fiskálním pravidlu dle zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti a informací, že po splacení úvěru za investici do autobusového nádraží v roce 2019 došlo k naplnění parametrů fiskálního pravidla.

Bod se nesleduje Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

5. Usnesení č. 284/17

Rada bere na vědomí návrh paní XY, Velešín na vytvoření vítacích tabulí ve tvaru erbu našeho města a ukládá prověřit možnost umístění cedulí na odboru dopravy MěÚ Kaplice, na ŘSD a na SÚS.

Bod se sleduje Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

6. Usnesení č. 285/17

Rada bere na vědomí protokol ELEKTROWIN a.s., Praha o provedení kontroly plnění společného metodického pokynu zpětného odběru elektrozařízení. Bez závad.

Bod se nesleduje Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

7. Usnesení č. 286/17

Rada bere na vědomí informaci společnosti EKO-KOM, a.s., Praha o množství vytríděného odpadu městem Velešín v roce 2018 a Osvědčení o úspoře emisí.

Bod se nesleduje Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

8. Usnesení č. 287/17

Rada bere na vědomí sebehodnocení práce ředitelů příspěvkových organizací zřizovaných městem a jednatele SMM Velešín a schvaluje finanční odměnu dle předložených návrhů.

Bod se nesleduje Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/4/0/1(Růžička)

9. Usnesení č. 288/17

Rada bere na vědomí nabídku ZD Netřebice na odkup vodovodního řadu v areálu bývalého ZD ve Velešíně a na základě doporučení společností ČEVAK České Budějovice odkup neschvaluje. Rada ukládá připravit návrh dohody o připojení vodovodního řadu ZD Netřebice na vodovodní řad města.

Bod se sleduje Z. starosta, místostarosta, ČEVAK

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

10. Usnesení č. 289/17

Rada schvaluje přidělení schránky v kolumbáriu na pohřebišti ve Velešíně žadateli panu XY, Velešín.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, Šimová

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

11. Usnesení č. 290/17

Rada bere na vědomí návrh na využití venkovního prostoru za Českou poštou u nové ZUŠ, ukládá kontaktovat zástupce Jihočeského kraje a společně oslovit Českou poštu za účelem získání (prodej, převod, pronájem) pozemku sousedícího s novou Základní uměleckou školou ve Velešíně.

Bod se sleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

12. Usnesení č. 291/17

Rada bere na vědomí návrh a souhlasí s umístěním vyřazených knih z Městské knihovny ve Velešíně v čekárně autobusového nádraží ve Velešíně.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, ved. MěK

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

13. Usnesení č. 292/17

Rada bere na vědomí informaci, že dne 16. 07. 2019 v 14.00 hodin proběhne žehnání nového velešínského pohřebiště biskupem Mons. Pavlem Posádem.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

14. Usnesení č. 293/17

Rada bere na vědomí informaci o schůzce s odpadovým hospodářem a projednávaných bodech:

- a) Kompostéry + kontejnery na textil – výběrové řízení běží. Předpokládaný termín plnění září 2019.
- b) Jedlý olej a tuky – návrh umístění 3 nádob pro odevzdání jedlého oleje v PET lahvích k separačním stáním od 01. 01. 2020, např. u obchodu.
- c) Sběr kovů – návrh na možnost odevzdávání kovů (drobné železo, plechovky) do kontejnerů na plast označených samolepkou na kov. Kov by se následně vytřídil na sběrném dvoře.
- d) Plocha před sběrným dvorem – návrh na zpevnění plochy, kde stojí kontejner na trávu a listí pomocí silničních panelů.
- e) Záběr plochy proti vjezdu do SD – rada bere na vědomí žádost o záběr veřejného prostranství o výměře 36 m² pro dočasné umístění dvou kontejnerů pro sběr elektra a se záborem dle přiložené situační mapky souhlasí. Předpoklad záboru do konce prázdnin.
- f) Štěpkování – zadáno seštěpkování větví v areálu kruhového hnojiště.
- g) Dotace OPŽP – na podzim budou vypsané poslední výzvy na odpady za max. dotaci 85%. Rada bere na vědomí návrhy pro možnost dotace:
 - rampa nebo jáma na kontejner na BIO před sběrným dvorem,
 - doasfaltování a rozšíření plochy na sběrném dvoře,
 - krytý přístřešek nad kontejnery, ve kterých je odpad sající vodu,
 - čtečky karet pro sběrný dvůr – každý občan by měl svoji kartu, která by hlídala limit odevzdaného odpadu.
- h) Možnost rozboru SKO – návrh na zadání v sídlištích. Spolufinancování se sběrným dvorem.

Rada schvaluje předložené návrhy a ukládá zajištění realizací. Připravit podklady pro podání žádostí o dotace.

Bod se sleduje

Z. starosta, místostarosta, odpad. hospodář, Šimová

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

Termíny jednání rady města a zasedání zastupitelstva města:

RM: 17.6., 8.7., 19.8., 9.9., 23.9.

ZM: 24.6., 16.9.

Ve Velešíně dne 11. 06. 2019

Zapsala: Radka Šimová

Ověřil: Ing. Petr Vágner – starosta

Jiří Růžička - místostarosta