

Zápis č. 11

ze schůze rady města Velešín, konané dne 25. 03. 2019

Přítomni: Tomáš Čulík, Ing. Vladimír Jantač, Mgr. Josef Klíma, Jiří Růžička, Ing. Petr Vágner

Začátek: 15.30 hod

Konec: 17.30 hod

Program

1. Kontrola usnesení
2. Smlouvy o poskytnutí dotace – SK Lions Velešín, Chrámový sbor Velešín – z rezervy
3. Smlouva o dodávce vody č. 3400056329 (urnový háj Velešín) – ČEVAK ČB
4. Žádost o prodej pozemku p. č. 1446/4, k. ú. Velešín – XY, Velešín (č. j. 0628/19/VEL)
5. Návrh na přidání kontejnerů na plast a papír – Pavel Peroutka, odpadový hospodář
6. Dohoda o předvedení pořadu/projektu (1619 – připomínka výročí) – Spolek pro zachování kulturního dědictví historie a romantiky, Slezská Ostrava
7. Vícepráce na akci „Kolumbárium u kostela sv. Václava ve Velešíně, zpevněné plochy, terénní úpravy“ – Kamenictví JATVAR Velešín (č. j. 0634/19/VEL)
8. Žádost o prodloužení termínu zhotovení (Kolumbárium) – Kamenictví JATVAR Velešín (č. j. 0633/19/VEL)
9. Objednávka knihy Malše romantická kráska, brožury Pomalší a pronájem stanů přes SMO Pomalší
10. Vypsání výběrového řízení na pacht U Zlaté podkovy s.r.o.
11. Podání žádosti o dotaci: JSDH_DOT_V1_2019 – Zabezpečení akceschopnosti JSDH obcí – I. část
12. Rozpočtové opatření č. 1
13. Přidělení bytu č. x, Sídliště č. p. 378, Velešín – SMM Velešín (č. j. 0646/19/VEL)
14. Výtlačné zařízení - přečerpávací stanice na Holkově do koncové šachty kanalizace (ČEVAK x p. XY x Město)
15. Uklíďme svět – jaro 2019
16. Návrh na zadání vypracování žádosti o dotaci na obnovu rybníků
17. Poptávka na výrobu vlajek města Velešín – návrh
18. Přípojky Holkov – informace
19. Smlouva o nájmu dopravního prostředku – elektroskútr společnosti E.ON

1. Kontrola usnesení

758/48/60/64 – Návrh zpracování žádosti na intenzifikaci ČOV Velešín – KAPEX Č. Budějovice; rybník Šindelář

Probíhají jednání o dotaci.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

867/55 – Připojení veřejného osvětlení v lokalitě Holkov

Napojení VO na soukromý objekt v lokalitě Holkov je nadále v jednání.

Bod trvá

Z. místostarosta

1348/83/101/02/05 – Projekt a realizace komunikace a inženýrských sítí v lokalitě G2 (Na Vrších)

• Osloveny architektonické projekční kanceláře ve věci „Zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení a realizační dokumentace – stavby páteřní komunikace“ v lokalitě G2 Na Vrších. Orientační cena za zpracování 1,4 mil. Kč. Předložit k projednání ZM.

• Rada bere na vědomí podnět k pokračování jednání od vlastníků pozemků a ukládá s nimi znovu projednat podmínky spolufinancování záměru. Vyžádat od vlastníků pozemků stanovisko k realizaci záměru.

Bod trvá

Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO, Mgr. Mulač

1364/83 – Návrh na majetkové vypořádání – polní cesta od E 55 k zahrádkám u Skřidel

Rada souhlasí s postupným majetkovým vypořádáním polní cesty od E55 k zahrádkám u Skřidel.

Nutnost nového zaměření lokality – vyčíslit náklady.

Bod trvá

Z. starosta, EO

1397/85/-/08 – Návrh na úpravy v obytné zóně u mateřské školy

• Rada bere na vědomí informaci o uskutečněné schůzce se zástupci školy a rodičů a o přípravě preventivně-informační akce pro rodiče, včetně instrukcí ze strany Městské policie – 4/2019.

• PasProRea Holkov oslovena s projednáním možnosti dílčí úpravy dopravního značení s PČR.

• Zadat koncepci řešení celé lokality v dalších letech. Projednat možnost řešení v rámci zadání studie společnosti City Upgrade, Praha – schůzka proběhne 02. 04. 2019.

Bod trvá

Z. starosta

- 1430/88/89/104/01 – Vodovodní síť a kanalizační síť v ulici Budějovická
 • Rada doporučuje zastupitelstvu města schválit komplexní řešení vodovodu a kanalizace, včetně veřejného osvětlení, v ulici Budějovická a zadání výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace k akci. Rada ukládá projednat se SÚS Jihočeského kraje opravu povrchu silnice v ulici Budějovická v roce 2020. Do ZM předložit výhled. Odhadovaný náklad na projektovou dokumentaci – 700 000 Kč.
 Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil, ČEVAK, ved. EO
- 1441/88 – Věcné břemeno (kanalizační přípojky) v pozemku města - XY
 Rada bere na vědomí návrh na prověření uložení věcného břemene v pozemku města (kanalizace – XY) a ukládá po prověření vyzvat majitele kanalizační přípojky k uzavření smlouvy o věcném břemenu. Ing. Skutil připravuje postup pro uložení věcného břemene.
 Bod trvá Z. Ing. Skutil
- 1455/89/91 – Žádost o realizaci výměny pozemku p. č. 807/31, k. ú. Velešín – Na Hvízdalce (Ing. XY)
 Ing. XY informován o tom, že se nyní čeká na výsledek odvolacího řízení zástupců církve.
 Bod trvá Z. starosta, EO
- 1564/94/07 – Prodej pozemků p. č. 1132/2, 1132/3, 1132/4, k. ú. Zubčice - ÚZSVM
 Prověřuje se možnost pronájmu. ÚZSVM České Budějovice zjišťuje cenu pronájmu pozemků p. č. 1132/2, 1132/3, 1132/4, k. ú. Zubčice, pro účely manipulace vozů a techniky v případě čištění vodní nádrže Šindelář.
 Bod trvá Z. starosta
- 1694/103/-/07 – Výběrové řízení – Velešínská pouť
 Výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „Pořádání a organizace – Tradiční velešínské pouti“ pro období 2019 – 2023 bylo zrušeno. Mgr. Mulač připravuje smlouvu o dílo. Následně bude vypsáno nové výběrové řízení.
 Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil, Mgr. Mulač
- 03/01/-/11 – Ukončení provozu Kavárny Jakub
 • Záměr pronájmu Kavárny Jakub zveřejněn. Mgr. Mulač připravuje návrh smlouvy o pronájmu s ohledem na to, že se jedná o památkově chráněný objekt.
 • Rada bere na vědomí informaci o podané druhé nabídce pronájmu a ukládá předložit záměr a nabídku zájemců.
 Bod trvá Z. starosta, SMM, EO, Mgr. Mulač
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 06/01/03/05 – Nabídky dopravních automobilů pro JSDH
 Podána žádost o investiční dotaci kraje na dopravní automobil pro JSDH. Žádost vyhodnocována.
 Bod trvá Z. starosta, ved. EO
- 38/01/-/11 – Nabídka zpracování Vize průchodnosti krajiny Velešína a studie úprav veřejného prostranství ulice Sídliště – City Upgrade, Praha
 • Rada ukládá zadat City Upgrade s.r.o., Praha poptávku na zpracování studie rozvoje města včetně místních částí.
 • Rada ukládá prověřit možnosti dotace na zpracování pasportu zeleně města a prověřit okruh případných zpracovatelů. Svolaná schůzka přesunuta na 02. 04. 2019.
 • Rada bere na vědomí informaci o možnosti podání žádosti o dotaci do konce letošního roku na zpracování studie a části realizačního projektu a ukládá oslovit případné zpracovatele.
 Bod trvá Z. starosta, místostarosta
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 40/01/-/11 – Návrh na zřízení funkce tajemníka
 Rada schvaluje zrušení výběrového řízení na tajemníka.
 Bod se vypouští Z. starosta
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 93/05/-/11 – Sdělení k pozemkům p. č. 380/1, 587/4, 718/2, vše v k. ú. Velešín – ÚZSVM ČB
 • Rada bere na vědomí informaci o proběhlé schůzce zástupců města, ÚZSVM a lesního správce a o dohodě realizace prodeje Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových – prostředky z prodeje budou uloženy do depozitu.
 • Rada bere na vědomí informaci o vrácení věci ohledně výše uvedených pozemků Nejvyšším soudem ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích.
 Bod trvá Z. starosta, Mgr. Mulač, správce lesů, místostarosta
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 94/05/11 – Trafostanice ČOV Velešín – Ing. Peter Bolha, ČEVAK – cenová nabídka VS elektro komplet ČB
 Rada akceptuje cenovou nabídku VS elektro komplet s.r.o., České Budějovice na zpracování projektové dokumentace řízení čerpadel – přečerpávací stanice Velešín a ukládá zadat objednávku.
 Bod trvá Z. místostarosta, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

- 107/05/-/11 – Žádost o pronájem pozemků p. č. 822/15 a 822/4, vše v k. ú. Velešín – T. Čulík, M. Muras, L. Kocourek
Rada schvaluje smlouvu o pronájmu pozemků p. č. 822/15 a 822/4, vše v k. ú. Velešín mezi Městem Velešín a panem Tomášem Čulíkem, Miroslavem Murasem a Lukášem Kocourkem s platností od 01. 04. 2019.
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO, Mgr. Mulač
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 108/05/08/10 – Odkup pozemku p. č. 1173, k. ú. Velešín
Stavební úřad souhlasí s dělením pozemku. Čeká se na znalecký posudek.
Bod trvá Z. místostarosta
- 123/06/07 – Podnět na osvětlení křižovatek v úseku města
Proběhla schůzka se specialistou na veřejné osvětlení panem Šeflem. Pan Šefl zašle nabídku na možnost umístění sloupů VO na křižovatky silnice I/3 a silnic nižších tříd v k. ú. Velešín v místech se zvýšeným pohybem chodců.
Bod trvá Z. místostarosta, Ing. Skutil
- 128/06/11 – Vodovod Chodeč – smlouva se SÚS na věčná břemena
Rada schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti (uložení vodovodu v pozemku KN parc. č. 3508/5, k. ú. Chodeč) mezi Jihočeským krajem, České Budějovice, prostřednictvím Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, České Budějovice a Městem Velešín.
Bod se vypouští Z. starosta, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 130/06 – Využití části staré kotelny v ZŠ Velešín
Rada ukládá zjistit možnosti využití části staré kotelny pro zázemí pracovní skupiny města v Základní škole Velešín. Zjištěním pověřuje Ing. Skutila.
Bod trvá Z. Ing. Skutil
- 131/06/-/11 – Cesty Chodeč – převod pozemků p. č. 3504/2 (bude vydán LČR), 3516/2, oba k. ú. Chodeč
• ÚZSVM podá na stavební úřad žádost o souhlas s dělením pozemku (p. č. 3516/2, k. ú. Chodeč).
• Stavební úřad souhlasí s dělením darovaného pozemku (p. č. 3089/4 a p. č. 3090/2, oba k. ú. Chodeč).
Rada ukládá ZM předložit darovací smlouvu mezi bratry XY a Městem Velešín.
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, Mgr. Mulač
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 147/07/-/11 – Restaurace U Zlaté podkovy – diskuze k rekonstrukci
• Rada bere na vědomí informaci o současné situaci a stavu restaurace U Zlaté podkovy a ukládá připravit podklady a varianty rekonstrukce budovy pro jednání v zastupitelstvu města.
• Rada ukládá připravit možnosti pro podání žádosti o dotační titul, prověřit dotační podmínky.
• Rada schvaluje pracovní skupinu pro tvorbu zadání pro projekt využití Podkovy ve složení:
Ing. Petr Skřivánek, Karel Krejčí, Jaroslav Bartizal, Ing. Petr Falc, BcA. Pavel Trajer, Tomáš Čulík, Ing. Petr Skutil.
Bod trvá Z. starosta
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 155/08/-/11 – Zadání oprav
Rada bere na vědomí návrhy a souhlasí se zadáním oprav:
a) boční vchod do mateřské školy, oslovit fy. Bína, STAVING CB
b) oplocení hřiště u vodárny – porovnat návrhy na opravu oplocení - demontovatelné
c) věž – elektrorozvody, vyklizení a zabezpečení proti holubům – zažádat o závazné stanovisko památkářů, oslovit firmy
• O stanovisko památkářů zažádáno. Firmy pro vyklizení, vyčištění, dezinfekci a zabezpečení proti holubům osloveny. Bude předložena nabídka.
d) veřejné osvětlení přechodu „u Kleinů“ – zadat projektovou dokumentaci
e) asfalt a vodorovné dopravní značení – křižovatka E55 a ulice Nová - spojit s pracemi na Nádraží
• Rada ukládá zajistit a objednat pro uskutečnění opravy DIO u PasProRea Holkov.
f) úpravy terénu Nad Cihelnou
g) oprava komunikace Chodeč
h) oprava komunikace Latrán
i) rozšíření komunikace u hřbitova
Bod trvá Z. místostarosta, Ing. Skutil, ved. EO
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0
- 161/10/11 – Souhlas s instalací označení a se zřízením sběrný Sazka na AN
a) Rada schvaluje zřízení sběrného místa společnosti Sazka a.s. v č. p. 714 (budova AN).
b) Rada neschvaluje instalaci komunikační technologie, světelného a reklamního označení sběrný Sazka a.s., které jakýmkoliv způsobem zasahuje do fasády objektu.
Bod se vypouští Z. starosta
Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

162/10 – Žádosti o spolupráci – uspořádání pozemků pod tělesy komunikací – ÚZSVM ČB

Rada bere na vědomí žádost ÚZSVM České Budějovice o spolupráci ve věci uspořádání pozemků pod tělesy komunikací a ukládá prověřit možnosti zařazení všech zmíněných pozemků do pasportu místních komunikací za účelem bezúplatného převodu od ÚZSVM dle priority.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

172/10/11 – Návrh příspěvků pro kluby a spolky na rok 2019

Rada schvaluje smlouvy o poskytnutí dotace pro kluby a spolky na rok 2019 mezi Městem Velešín a těmito příjemci: Hrady na Malši z.s., Kaplice; Spolek přátel města Velešína, z.s.; Spolek Velešínské klubíčko, Velešín; Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Velešín; 15/02 ZO ČSOP Velešín; ŠIRÁK Country Dance Club, z.s., Velešín; Liga lesní moudrosti, kmen Otyókwá, z.s., Velešín; Chrámový sbor Velešín; Český rybářský svaz, z.s., místní organizace Velešín; Svaz českých potápěčů, potápěčský klub Kalmar Velešín; NC Velešín (nohejbal); Auto klub Velešín v AČR; ZKO Velešín u Letiště; Hokejbalový klub TERMITI Velešín; Bc. Karel Krejčí – Futsalový klub SK Lions Velešín; FBC THC Velešín (florbal); Sdružení vytrvalostních sportů Cyklo Růžička, Velešín; OST Velešín, z.s. (oddíl stolního tenisu); Sportovní klub ASPV Velešín z.s.; SH ČMS sbor dobrovolných hasičů Skřídla. Výše příspěvků byla schválena dle tabulky v radě č. 10.

Návrhy příspěvků ve výši nad 50 tis. Kč předložit ZM, připravit smlouvy.

Bod se vypouští

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

2. Usnesení č. 175/11

Rada schvaluje smlouvy o poskytnutí dotace z rezervy pro kluby a spolky na rok 2019 mezi Městem Velešín a těmito příjemci: Bc. Karel Krejčí – Futsalový klub SK Lions Velešín; Chrámový sbor Velešín.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

3. Usnesení č. 176/11

Rada schvaluje Smlouvu o dodávce vody č. 3400056329 na pozemek p. č. 724/2, k. ú. Velešín, Latrán (urnový háj) mezi Městem Velešín a ČEVAK a.s., České Budějovice.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

4. Usnesení č. 177/11

Rada bere na vědomí žádost paní XY, Velešín o prodej pozemku p. č. 1446/4, k. ú. Velešín. Žádost nelze akceptovat, neboť Město Velešín není vlastníkem pozemku.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

5. Usnesení č. 178/11

Rada bere na vědomí návrh odpadového hospodáře na navýšení počtu kontejnerů na plast a papír a souhlasí z důvodu přeplnění s přidáním 7 ks nádob na 4 místa dle předloženého návrhu.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, odpadový hospodář

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

6. Usnesení č. 179/11

Rada schvaluje Dohodu o předvedení pořadu/projektu k připomínce historické události z doby třicetileté války ve Velešíně (rok 1619) v rámci oslav Letního festivalu regionu Pomalší mezi Spolkem pro zachování kulturního dědictví historie a romantiky, Slezská Ostrava a Městem Velešín.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

7. Usnesení č. 180/11

Rada bere na vědomí a souhlasí s předloženým seznamem víceprací na akci „Kolumbárium u kostela sv. Václava ve Velešíně, zpevněné plochy, terénní úpravy“ ve výši 30 114 Kč, předložené Kamenictvím JATVAR Velešín a prověřené Ing. Skutilem. Konečné vyúčtování bude předloženo po dokončení akce.

Bod se nesleduje

Z. starosta, Ing. Skutil

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

8. Usnesení č. 181/11

Rada bere na vědomí žádost Kamenictví JATVAR Velešín o prodloužení termínu zhotovení akce „Kolumbárium u kostela sv. Václava ve Velešíně“ a schvaluje prodloužení termínu o 30 dní.

Bod se nesleduje

Z. starosta, Ing. Skutil

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

9. Usnesení č. 182/11

Rada schvaluje objednávku knih Malše romantická kráska a brožury Poznej Pomalší a příspěvek na nákup stanů přes SMO Pomalší.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

10. Usnesení č. 183/11

Rada schvaluje vypsání výběrového řízení na pacht objektu č. p. 474 – U Zlaté podkovy a ukládá zveřejnění inzerátu na webu města a v regionálním deníku.

Bod se sleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

11. Usnesení č. 184/11

Rada schvaluje podání žádosti o dotaci: JSDH_DOT_V1_2019 na zabezpečení akceschopnosti jednotky SDH obce kategorie JPO II – Ministerstvo vnitra – GŘ HZS ČR.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

12. Usnesení č. 185/11

Rada schvaluje Rozpočtové opatření č. 1 předložené vedoucí EO.

Bod se nesleduje

Z. ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

13. Usnesení č. 186/11

Rada schvaluje přidělení bytu č. x, Sídlíště č. p. 378, Velešín na základě předloženého bodového hodnocení panu XY, Velešín. Jako náhradníka určuje pana XY, Velešín.

Bod se nesleduje

Z. SMM

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

14. Usnesení č. 187/11

• Rada bere na vědomí informaci o plánované stavbě výtlačného zařízení – přečerpávací stanice na Holkově do koncové šachty kanalizace panem XY na základě projektu pana Štrose, České Budějovice a požadavku ČEVAK ČB.

• Rada na základě doporučení společnosti ČEVAK souhlasí s následným předáním zařízení do majetku města. Provoz by zajišťovala společnost ČEVAK za podmínky, že bude zařízení dle jejich požadavku.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

15. Usnesení č. 188/11

Rada bere na vědomí informaci o vyhlášení jarního kola akce „Uklidme svět“, která proběhne v termínu od 06. 04. do 06. 05. 2019. Zveřejnit na webových stránkách města.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, Šimová

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

16. Usnesení č. 189/11

Rada bere na vědomí návrh a schvaluje zadání poptávky na vypracování žádosti o dotaci na obnovu a vybudování rybníků za E55 a pod ČOV z MŽP.

Bod se nesleduje

Z. starosta, místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

17. Usnesení č. 190/11

Rada bere na vědomí návrh a souhlasí se zadáním poptávky na výrobu vlajek města Velešín s doplněným znakem.

Bod se sleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

18. Usnesení č. 191/11

Rada bere na vědomí informaci ohledně přípojek na Holkově. Projekty na přípojky jsou připraveny, práce budou zahájeny pravděpodobně v průběhu dubna 2019.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, Ing. Skutil

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

19. Usnesení č. 192/11

Rada schvaluje Smlouvu o nájmu dopravního prostředku a marketingové spolupráci mezi E.ON Česká republika, s.r.o., České Budějovice a Městem Velešín.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

Ve Velešíně dne 26. 03. 2019

Zapsala: Radka Šimová

Ověřil: Ing. Petr Vágner – starosta

Jiří Růžička - místostarosta