

## Zápis č. 2

ze schůze rady města Velešín, konané dne 03. 12. 2018

**Přítomní:** Tomáš Čulík, Ing. Vladimír Jantač, Mgr. Josef Klíma, Jiří Růžička, Ing. Petr Vágner

**Začátek:** 15.30 hod

**Konec:** 17.15 hod

### Program

1. Kontrola usnesení
2. Seznámení s podklady k rozhodnutí – výjimka – čmelák – KÚJČK České Budějovice (č. j. 2751/18/VEL) + vyjádření Calla – Sdružení pro záchranu prostředí, České Budějovice
3. Žádost o finanční podporu na vydání knihy „Doudlebsko od jara do zimy. Lidové zvyky, slavnosti a zábavy z jihu Čech“ – Bohumír Němec – VEDUTA, České Budějovice (č. j. 2752/18/VEL)
4. Žádost o znovuprojednání bytové jednotky (XY) – XY, Velešín (č. j. 2753/18/VEL)
5. „ČOV Velešín – obnova potrubí ve strojovně“ – návrh smlouvy o dílo + cenová nabídka – ČEVAK České Budějovice
6. Ukončení dohody o pracovní činnosti – Vlasta Szabóvá, Velešín (č. j. 2764/18/VEL)
7. Odměny ředitelům příspěvkových organizací (ZŠ, KIC) a jednatelem SMM
8. Přihláška do Sdružení místních samospráv ČR – SMS ČR Zlín
9. Žádost o povolení pronajmutí prostor v suterénu v Domě řemesel – Dům řemesel, Velešín (č. j. 2781/18/VEL)
10. Návrh ceny pro vodné a stočné pro rok 2019 pro město Velešín – ČEVAK České Budějovice (č. j. 2797/18/VEL)
11. Žádost o finanční prostředky pro rok 2019 – Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory o.p.s., Český Krumlov (č. j. 2808/18/VEL)
12. Jmenování jednatele ve společnostech Správa majetku města Velešín a U Zlaté podkovy, Velešín
13. Pronájem nebytového prostoru v čp. 131, Velešín – SMM Velešín
14. Revokace usnesení č. 39/01 ze dne 21. 11. 2018 – vyhrazené parkování ZTP/P
15. Lokalita G2 – poptávka zpracování projektové dokumentace – informace
16. Uzavření Městského úřadu 27. 12. - 31. 12. 2018

### 1. Kontrola usnesení

758/48/60/64 – Návrh zpracování žádosti na intenzifikaci ČOV Velešín – KAPEX Č. Budějovice; rybník Šindelář

Probíhají jednání o dotaci.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

867/55 – Připojení veřejného osvětlení v lokalitě Holkov

Napojení VO na soukromý objekt – v jednání.

Bod trvá

Z. místostarosta

1330/82/83/84/02 – Jednání s PČR – návrhy na zlepšení bezpečnosti obyvatel

Bude projednáváno v souvislosti s akcí „Podchod pod silnicí I/3“.

Bod se vypouští

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

1348/83/101/02 – Projekt a realizace komunikace a inženýrských sítí v lokalitě G2 (Na Vrších) – výběrové řízení

Rada schvaluje vypsání výběrového řízení na VZ: „Zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení a realizační dokumentace – stavby páteřní komunikace“ (lokalita G2 Na Vrších) a ukládá oslovit firmy: ZESA s. r. o., České Budějovice, ARD – Architects s. r. o., České Budějovice, PARSEK v. o. s., Kamenný Újezd, Karel Jirovec, Křemže. Rada ukládá znovu projednat s vlastníky pozemků podmínky spolufinancování záměru.

Bod trvá

Z. starosta, Ing. Skutil, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

1364/83 – Návrh na majetkové vypořádání – polní cesta od E 55 k zahrádkám u Skřidel

Rada souhlasí s postupným majetkovým vypořádáním polní cesty od E55 k zahrádkám u Skřidel. Nutnost nového zaměření lokality – vyčíslit náklady.

Bod trvá

Z. starosta, EO

1397/85/94 – Návrh na úpravy v obytné zóně u mateřské školy

Rada bere na vědomí podnět školské rady k úpravě ulic u ZŠ a MŠ.

Studie úpravy ulice Družstevní zadána. Rada doporučuje řešení formou arch. soutěže.

Bod trvá

Z. starosta

- 1430/88/89/104/01 – Vodovodní sítě a kanalizační síť v ulici Budějovická  
Rada doporučuje zastupitelstvu města schválit komplexní řešení vodovodu a kanalizace, včetně veřejného osvětlení, v ulici Budějovická a zadání výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace k akci. Rada ukládá projednat se SÚS Jihočeského kraje opravu povrchu silnice v ulici Budějovická v roce 2020. Do ZM předložit výhled. Odhadovaný náklad na projektovou dokumentaci – 700 000 Kč.  
Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil, ČEVAK, ved. EO
- 1441/88 – Věcné břemeno (kanalizační přípojky) v pozemku města - XY  
Rada bere na vědomí návrh na prověření uložení věcného břemene v pozemku města (kanalizace – XY) a ukládá po prověření vyzvat majitele kanalizační přípojky k uzavření smlouvy o věcném břemenu.  
Ing. Skutil připravuje postup pro uložení věcného břemene.  
Bod trvá Z. Ing. Skutil
- 1455/89/91 – Žádost o realizaci výměny pozemku p. č. 807/31, k. ú. Velešín – Na Hvízdalce (Ing. XY)  
Ing. XY informován o tom, že se nyní čeká na výsledek odvolacího řízení zástupců církve.  
Bod trvá Z. starosta, EO
- 1478/91/02 – Podnět – stáj Horváth, Chodeč  
Rada souhlasí pro zlepšení dopravní situace na komunikaci vedoucí od Chodče kolem jezdeckého areálu do Boru s umístěním dopravního zrcadla u viaduktu v Boru. Společnost PasProRea Holkov projednává s Policií ČR další možnosti řešení dopravní situace v této lokalitě.  
Bod trvá Z. místostarosta, ved. EO  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 1479/91/02 – Žádost o pronájem části pozemku p. č. 59, k. ú. Velešín – XY  
Smlouvu o pronájmu části pozemku p. č. 59, k. ú. Velešín předloží právník města. Vyzvat žadatele k doložení potřebných dokladů.  
Bod trvá Z. starosta, Mgr. Mulač, ved. EO  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 1489/91/92 – Návrh na omezení vjezdu k rybníku Šindelář  
Rada ukládá omezení vjezdu k rybníku Šindelář projednat a požádat o spolupráci Policii ČR a vlastníky dotčených pozemků. S Policií ČR projednává PasProRea, Holkov.  
Bod trvá Z. místostarosta
- 1558/94 – Střecha stodoly u domu č. p. 131, Velešín  
Rada bere na vědomí informaci o špatném stavu střechy stodoly u domu č. p. 131, Velešín, kde je sklad pracovní čety Velešín, a ukládá jednatelem SMM předložit rozpočet opravy včetně stržení skladu č. 4, který je v havarijním stavu.  
Bod trvá Z. jednatel SMM
- 1564/94 – Prodej pozemků p. č. 1132/2, 1132/3, 1132/4, k. ú. Zubčice - ÚZSVM  
Rada bere na vědomí nabídkovou kupní cenu ÚZSVM České Budějovice za prodej pozemků p. č. 1132/2, 1132/3, 1132/4, k. ú. Zubčice, a ukládá prověřit cenu pozemků, popř. zvážit možnost pronájmu. Poté oslovit ÚZSVM.  
Bod trvá Z. starosta
- 1674/102 – Čerpání osobních ochranných pomůcek – aktualizace směrnice Města  
Rada bere na vědomí návrh na zkrácení doby životnosti čerpaných osobních ochranných pomůcek pro pracovní četu a ukládá aktualizovat směrnici města.  
Bod trvá Z. starosta, místostarosta
- 1694/103/01 – Výběrové řízení – Velešínská pouť  
a) Rada schvaluje vypsání výběrového řízení na zajištění Velešínské pouti.  
b) Rada bere na vědomí dopis zájemce pana XY. Zájemce se může do výběrového řízení přihlásit po jeho vyhlášení.  
Bod trvá Z. starosta, Ing. Skutil
- 1711/104/02 – Přidělení vývěsek  
Rada souhlasí s využitím jedné vývěsky u č. p. 1, Velešín, pro potřeby Charity Kaplice a Města Velešín a druhé vývěsky pro prezentaci činností klubů a spolků. Kluby a spolky vyzvat k podání návrhu na využití vývěsek.  
Bod trvá Z. starosta  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 1713/104/01 – Chodník + VO do MŠ, doplnění VO v ulici za koupalištěm  
a) Rada souhlasí s umístěním bočního vchodu do areálu mateřské školy od budovaného parkoviště u pošty a schvaluje rekonstrukci stávajícího chodníku a doplnění dvou svítidel veřejného osvětlení.  
b) Rada schvaluje cenovou nabídku Ing. Pavla Prskavce na projekt rozšíření veřejného osvětlení za koupalištěm a ukládá zadat objednávku. Realizaci akce zařadit do rozpočtu na rok 2019.  
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, ved. EO

- 03/01 – Ukončení provozu Kavárny Jakub  
Rada bere na vědomí oznámení ředitelky Kulturního a informačního centra města Velešín o ukončení provozu Kavárny Jakub k 31. 12. 2018 a ukládá projednat podmínky případného pronájmu. Veškeré úpravy kavárny lze provádět pouze na základě závazného stanoviska památkové péče a se souhlasem města.  
Bod trvá Z. starosta
- 06/01 – Nabídky dopravních automobilů pro JSDH  
Dotační titul vypsán, připravuje se žádost o dotaci. Zařadit k realizaci do rozpočtu na rok 2019.  
Bod trvá Z. starosta, ved. EO
- 11/01 – Přehled dotací pro rok 2019 – G-PROJECT České Budějovice  
Rada bere na vědomí přehled dotací pro rok 2019 předložený společností G-PROJECT, s.r.o., České Budějovice a ukládá projednat se společností možnost získání dotace na rekonstrukci ulice Budějovická.  
Bod trvá Z. starosta, ved. EO
- 21/01/02 - Žádost o povolení podnájmu kanceláří – L. Žáčková, Velešín  
Žádost projednána s jednatelem SMM. Rada neschvaluje podnájem kanceláří v č. p. 131 od 1. 2. 2019. Nájem paní Žáčkové bude ukončen k 31. 1. 2019. Případný další pronájem řeší SMM.  
Bod se vypouští Z. starosta, SMM  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 38/01 – Nabídka zpracování Vize průchodnosti krajiny Velešína a studie úprav veřejného prostranství ulice Sídlíště – City Upgrade, Praha  
Rada bere na vědomí nabídky City Upgrade s.r.o., Praha na zpracování Vize průchodnosti krajiny Velešína (stezky pro pěší a cyklisty, které by propojily Velešín s osadami) a na zpracování studie úprav veřejných prostranství paneláků okolí ulice Sídlíště (obměna zeleně, rozšíření možnosti parkování). Na příští jednání rady připravit připomínky a návrhy.  
Bod trvá Z. rada
- 40/01 – Návrh na zřízení funkce tajemníka  
Rada bere na vědomí návrh místostarosty města Velešín na zřízení funkce tajemníka a ukládá připravit podmínky pro vypsání výběrového řízení.  
Bod trvá Z. starosta, rada
- 42/01/02 – Komise rady  
a) Rada schvaluje pro volební období 2018 – 2022:  
- pracovní skupinu pro sport ve složení: Dagmar Javoříková, Václav Taraba, Milan Prokeš, Josef Mikeš, Robert Šebesta;  
- pracovní skupinu pro památky ve složení: František Šrámek, Zdeněk Korbela, Jaroslav Bartizal.  
Předsedové pracovních skupin jsou bez nároku na odměnu.  
b) Rada ukládá předložit náplň a obsah práce jednotlivých komisí rady – projednat s navrženými členy.  
Uložit komisím předkládaní zápisů z jednotlivých jednání.  
Bod trvá Z. starosta, rada  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **2. Usnesení č. 43/02**

Rada bere na vědomí výzvu Krajského úřadu Jihočeského kraje České Budějovice k případnému vyjádření a seznámení s podklady k rozhodnutí pro povolení výjimky dovozu čmeláků na žádost společnosti Brinkman Polska. Zároveň bere rada na vědomí vyjádření spolku Calla – Sdružení pro záchranu prostředí, z.s., České Budějovice.  
Bod se nesleduje Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **3. Usnesení č. 44/02**

Rada bere na vědomí žádost Bohumíra Němce – VEDUTA, nakladatelství a vydavatelství České Budějovice, o finanční podporu na vydání knihy „Doudlebsko od jara do zimy. Lidové zvyky, slavnosti a zábavy z jihu Čech“ a schvaluje objednání 10 ks výtisků. Zařadit do rozpočtu na rok 2019.

Bod se nesleduje Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **4. Usnesení č. 45/02**

Rada bere na vědomí žádost pana XY, Velešín o znovuprojednání dalšího nájmu bytové jednotky (XY), žádosti nevyhovuje a potvrzuje tím rozhodnutí rady ze dne 29. 10. 2018 a 21. 11. 2018.

Rada stanovuje vyklizení a předání bytu do 31. 01. 2019. V případě nesplnění bude přistoupeno k vymáhání nároku soudní cestou.

Bod se nesleduje Z. SMM

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **5. Usnesení č. 46/02**

Rada akceptuje cenovou nabídku ČEVAK České Budějovice, schvaluje Smlouvu o dílo „ČOV Velešín – obnova potrubí ve strojovně“ a ukládá smlouvu podepsat.

Bod se nesleduje Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **6. Usnesení č. 47/02**

Rada akceptuje žádost paní Vlasty Szabové, Velešín o ukončení pracovní činnosti v knihovně k 31. 01. 2019.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **7. Usnesení č. 48/02**

Rada bere na vědomí sebehodnocení práce ředitelů příspěvkových organizací zřizovaných městem (ZŠ, KIC) a jednatele SMM Velešín a schvaluje výše finančních odměn dle předložených návrhů.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/4/0/1 (Růžička)*

## **8. Usnesení č. 49/02**

Rada bere na vědomí nabídku Sdružení místních samospráv ČR, Zlín stát se členem této organizace a nabídku neakceptuje.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **9. Usnesení č. 50/02**

Rada bere na vědomí žádost Domu řemesel, Velešín o povolení pronájmu prostor v suterénu v Domě řemesel, Nad Cihelnou 604, Velešín, a s podnájmem nesouhlasí. S žadatelem projedná jednatel SMM.

Rada neschvaluje podnájmem pronajatých prostor.

Bod se nesleduje

Z. starosta, SMM

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **10. Usnesení č. 51/02**

Rada bere na vědomí Návrh ceny pro vodné a stočné pro rok 2019 pro město Velešín předložený společností ČEVAK České Budějovice, a ukládá návrh předložit ZM.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **11. Usnesení č. 52/02**

Rada schvaluje poskytnutí finančního příspěvku na rok 2019 ve výši 3000 Kč Jihočeskému centru pro zdravotně postižené a seniory Český Krumlov. Zařadit do rozpočtu na rok 2019.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **12. Usnesení č. 53/02**

Rada jmenuje ke dni 16. 12. 2018 do funkce jednatele společností Správa majetku města Velešín, s.r.o., a U Zlaté podkovy, s.r.o., Velešín Ing. Petra Vágnera.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **13. Usnesení č. 54/02**

Rada bere na vědomí návrh jednatele SMM Velešín na pronájem nebytového prostoru v čp. 131, Velešín od ledna 2019 a ukládá zveřejnit záměr pronájmu.

Bod se nesleduje

Z. starosta, SMM

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **14. Usnesení č. 55/02**

Rada revokuje usnesení č. 39/01 ze dne 21. 11. 2018 a ukládá se žadatelem o vyhrazené parkování uzavřít smlouvu o bezplatném pronájmu části pozemku p. č. 109/9, k. ú. Velešín, před domem č. p. 378 a 379, za účelem zřízení parkovacího stání pro držitele ZTP/P. Smlouvu připraví Mgr. Mulač. Rada ukládá zajistit zanesení změny z parkoviště u č. p. 378 a 379, úsek 11d, na manipulační plochu do pasportu ulic a komunikací.

Bod se sleduje

Z. starosta, Mgr. Mulač

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **15. Usnesení č. 56/02**

Rada bere na vědomí informaci o poptávce na zpracování projektové dokumentace pro lokalitu G2 a o nabídkách ve výši kolem 1 400 000 Kč. Rada pověřuje starostu projednáním s vlastníky pozemků za účelem vyjasnění podmínek spolupráce.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **16. Usnesení č. 57/02**

Rada schvaluje uzavření Městského úřadu Velešín od 27. 12. do 31. 12. 2018 z provozních a technických důvodů.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

Ve Velešíně dne 04. 12. 2018

Zapsala: Radka Šímová

Ověřil: Ing. Petr Vágner – starosta

Jiří Růžička - místostarosta